



首批历史文化街区保护利用可复制经验做法清单发布

广东4城5项经验做法获推介

广东建设报讯 记者唐培峰、姜兴贵报道:近日,住房和城乡建设部印发《历史文化街区保护利用可复制经验做法清单(第一批)》(下称《清单》)。《清单》总结了各地在历史文化街区保护利用中加强保护修缮、提升人居环境、发挥遗产价值、创新制度机制等四方面的典型经验做法,其中,广东有4个城市共5项经验做法入选。

【传承文化】

佛山“开笔礼”种德立行
汕头“小公园”非遗互动

在发挥遗产价值方面,佛山市碧江村心街历史文化街区发挥文化教育宣传功能、汕头市小公园开埠区中山纪念亭历史文化街区传承优秀传统文化和传统产业的经验入选。

据介绍,佛山市碧江村心街历史文化街区构建“多方挖掘—多元展示—多维宣传”传播路径,展示碧江历史文化底蕴。通过多方共治的形式,动员组织街区居民广泛参与挖掘传承历史文化,活化利用历史空间。结合历史地景装置展示文献、图像和实物,统筹利用古祠庙宇、宅邸民居、坊花园等公共空间,展现和激活消失的老故事。结合教学活动及课程设置推动社区融合,对每年入学新生举办“开笔



汕头市小公园开埠区中山纪念亭历史文化街区 唐培峰 摄

礼”等活动种德立行,增强社会历史文化保护意识。

汕头市小公园开埠区中山纪念亭历史文化街区则搭建潮汕传统文化人才交流和传播创新发展平台,依托陶瓷微书、抽纱、嵌瓷等11个非遗大师工作室和潮汕文艺人才交流中心,集中展现潮汕代表性的非物质文化遗产项目。邀请非遗传承人、工艺美术大师及技艺人才现场展示技艺,并与群众互动交流,让游客亲身体验泥塑、贝雕、拓印等非遗手工艺品,每周举办“小公园人才讲堂”,让公众感受潮汕文化魅力、感受非遗之美。

【创新机制】

惠州专项资金激励保护
广州积极引入社会力量

在创新制度机制方面,惠州市因出台《惠州市历史建筑维护修缮补助办法》、设立专项资金激励保护责任人主动保护修缮历史建筑而入选。据了解,《惠州市历史建筑维护修缮补助办法》明确,历史建筑保护责任人修缮前可向县区住建部门申请维护修缮补助,国有历史建筑修缮由市级财政按建筑面积1000元/平方米予以补助且不超过修缮总费用的50%;非国有历

史建筑轻微修缮由市级财政按每处1万元/年予以补助,非轻微修缮由惠州市级财政按建筑面积1000元/平方米予以补助,一次性补助金额不超过30万元。

广州市的两处历史文化街区,恩宁路历史文化街区、逢源大街—荔湾湖历史文化街区在加强工作组织和日常监管、鼓励引导社会力量和居民参与方面的经验分别被推介。

其中,恩宁路历史文化街区构建了“政府主导、企业运作、多方参与、利益共享”机制,通过BOT模式引入企业参与街区保护利用工作,分离所有权与经营权,实现国有资产的盘活。理清多元主体承担的角色与责任,由政府负责前期用地和房屋征迁以及制定保护规划、实施方案、业态管控相关政策,企业负责投资、招商、建设、管养、运营实施一体化、全生命周期的保护利用。

逢源大街—荔湾湖历史文化街区则坚持“党建引领、共同缔造”,实现保护利用工作“共商共建共治共享”。由行政主管部门牵头成立“泮塘五约微改造共同缔造委员会”,建设单位、管理部门、专家和居民、媒体形成项目行动者联盟,在改造过程中广泛收集社会意见,组织百余次居民访谈、记录52份口述历史、开展22场公众参与活动,确保项目倾听民声、顺应民意。

广东力推固体废弃物处理处置无害化、减量化、资源化

今年安排2.23亿元支持固体废弃物处置

广东建设报讯 记者陈克正报道:近日,记者从广东省财政厅获悉,为落实中央和省关于推动大规模设备更新和消费品以旧换新部署要求,广东省级财政2024年安排2.23亿元支持固体废弃物处置,助推省固体废弃物处理处置无害化、减量化、资源化。

广东省财政厅将支持固体废弃物处理作为财政支出重点方向,2021年以来,省财政累计落实资金14.45亿元,支持开展大湾区固体废弃物一体化协同处置、全省固体废弃物处置全

过程监管与风险防范能力提升、医疗废弃物智能回收示范建设,保障完成各项任务目标。同时,支持广州、深圳、佛山等有条件的地市依托公共服务产品优势,优先推进无废城市创建,为全省乃至全国无废城市建设工作提供可推广、可复制的经验模式。

省财政厅在道桥改扩建工程等项目的设计环节注重固体废弃物的循环利用,在审核方案中提出将质量较好的土方石等多余的建筑物废弃物通过拍卖等方式进行再利用,有效节约建

设成本最高可超过20%。同时,安排10亿元支持省属企业参与固体废弃物处置项目建设,依托省属企业的技术和资源优势,提升全省固体废弃物处置能力。建立固体废弃物处置联动机制,实施百县千镇万村无废化财政激励试点体系建设,推动构建“无废县镇村”试点体系,强化固体废弃物处理处置政策对“百千万工程”的助力支撑。

此外,广东完善废弃电器电子产品回收处置网络基础建设,推动广州市建成10个绿色分拣中心、3096个再生资源

回收站点、1374个回收箱、60个两网融合示范网点。探索创新“互联网+回收”新模式,支持广州、深圳等多个地市结合无废城市建设和固体废弃物处理处置工作。广州推出“穗回收”平台,累计回收订单超过5000笔。

广东还建立废弃电器电子产品处置补贴政策体系,研究制定与中央废弃电器电子产品处置补贴政策联动的省级支持政策,实现中央和地方政策联动,推动省废弃电器电子产品处置行业稳步发展。

● 导读

广州塔广场竣工验收
预计今年年底开业

——02

深圳打造无障碍
城市建设标杆工程

——07

深圳梅林路6号保障房项目
打造“好房子”经典范例

——08