

扫一扫
关注广东建设发布

省第十四届人大三次会议开幕，省长王伟中作政府工作报告

广东住建领域实现多个重大突破

广东建设报记者 姜兴贵

1月15日上午，广东省第十四届人大三次会议在广州白云国际会议中心开幕，省长王伟中向大会作政府工作报告。报告回顾了2024年工作，部署了2025年工作。

2024年以来，广东住建领域实现多个重大突破，多项民生实事顺利完成，为推进中国式现代化的广东实践持续贡献力量。

关键词1 经济运行稳中有进

2024年，预计全省地区生产总值迈上14万亿元新台阶、连续36年居全国首位。进出口总额突破9万亿元、增长9.8%，总量连续39年居全国首位。

关键词2 新阶段大湾区建设

2024年是大湾区发展规划纲要发布实施5周年，广东省推动基础设施“聚线成网”。国家重大工程深中通道通车运营、黄茅海跨海通道建成通车。“港车北上”“澳车北上”突破450万辆次。

关键词3 提速实施“百千万工程”

作为“头号工程”，“百千万工程”在2024年发展取得了



省十四届人大三次会议开幕现场
(南方日报记者 张梓望 梁钜聪 张迪 张令 钟志辉)

坚实的成绩。根据公布数据，2024年广东有17个区、2个县(市)、124个镇获评全国百强区、百强县、百强镇。在典型镇建设方面，开展第二批301个典型镇建设，推动65个中心镇按照小城市标准规划建设，乡镇综合服务能力持续增强。此外，统筹推进纵向横向帮扶和驻镇帮镇扶村，扎实开展建筑业企业等助力，形成各方力量踊跃参与“百千万工程”局面。

关键词4 民生提质效

2024年，广东再次全面完成省十件民生实事。其中，新筹建各类保障性住房28.6万套(间)，发放租赁补贴惠及6.2万户。在绿美广东生态建设方面，2024年广东新建森林城镇38个、森林乡村159个，碧道930公里；新增污水管网超2000公里、污水处理能力超30万吨/日。此外，在“两重”

建设和“两新”工作方面，广东持续推进城中村改造和老旧小区改造，2024年新开工改造老旧小区2500个，惠及居民60万户，东莞入选全国首批城市更新行动试点。

关键词5 发展与安全

2024年，广东全力防范化解重大风险，统筹发展和安全扎实有效。其中，因城施策调整优化房地产政策，促进房地产市场止跌回稳，四季度新建商品房网签销售面积环比、同比分别增长51.3%、15.3%。建立城市房地产融资协调机制，“白名单”项目总数、融资金额均居全国第一。稳妥推进房地产企业风险化解，保交房交付率94.7%、超额完成国家下达任务。启动安全生产整治三年行动，狠抓重点行业领域隐患排查整治，基本完成20年以上老化燃气管道更新改造。

报告还提到，**2025年**，广东主要预期目标地区生产总值增长5%左右。面对广东基础稳、结构优、活力足、潜力大的现实状况，今年重点提出12方面重点工作。

关键词1 发挥动力源作用

政府工作报告提到，要做实粤港澳大湾区“一点两地”全新定位，更好发挥高质量发展动力源作用。其中，提出要提升广州、深圳两大城市发展能级。支持广州实现老城市新活力和“四个出新出彩”，更好发挥国际性交通枢纽和综合性门户作用。支持深圳建设新时代经济特区、新征程中国特色社会主义先行示范区，加快打造更具全球影响力的经济中心城市和现代化国际大都市，创建社会主义现代化强国的城市范例。

关键词2 “三年初见成效”

“百千万工程”实施以来，广东省内县镇村的发展都得到不同程度的改善，今年广东再次提出要深入实施“百千万工程”，奋力实现“三年初见成效”目标。抓好典型县、镇、村建设强化乡镇联城带村节点功能，推进美丽圩镇规划建设，支持有条件的中心镇建设县域副中心、发展成为小城市。

关键词3 美丽中国先行区

2025年，广东还将继续深入推进绿美广东生态建设，加快打造美丽中国先行区。其中，持续推进城乡绿化美化，高标准打造国家公园、国家植物园等体系建设，加强古树名木保护；持续推进蓝天、碧水、净土保卫战，推进生活垃圾分类提档增效，常态化开展建筑垃圾专项整治，建设全省域“无废城市”。

关键词4 发展中保民生

在今年政府工作报告当中，特别提到要“持续用力推动房地产市场止跌回稳”。合理控制新增房地产用地供应，盘活存量用地和商办用房，推进处置存量商品房工作，推动构建房地产发展新模式，加快“三大工程”建设，加力实施城中村和危旧房改造。发展绿色建筑，推广智能建造、模块化建筑、装配式建筑等，建设更多好房子、好小区、好社区、好城区。



● 导读

东莞将儿童友好理念融入老旧小区改造

—02

“改”出城市新面貌
“造”就社区新活力

—04、05

148天！深圳梅林路6号保障性住房主体封顶

—08