

提“颜值” 增“气质” 添“活力”

# 越秀三眼井社区“绣”出文化新景

广东建设报讯 记者钟梓骥、通讯员成广聚、陈紫芬报道：在广州市越秀区洪桥街三眼井社区九兜巷市场，焕然一新的环境让前来买菜的居民感叹“变化太大”。原本破破烂烂的黄色布料雨棚已消失不见，破旧居民楼的外立面贴上了马赛克瓷砖，头顶的三线不再像“蜘蛛网”杂乱无章……作为老城区典型社区，三眼井社区坚持党建引领环境品质提升，实现社区公共设施不断完善，人居环境越发优美。

## 提“颜值” 促进容貌品质全域提升

为了培育提升社区品质，洪桥街道以“社区绣花”行动为契机，推进九兜巷市井环境提升，为沿街48家商铺更换安装样式规格统一的遮阳棚，对招牌、商品外摆作出管控规定，落实整治措施。在社区培育提升过程中，三眼井社区系统开展“三线整治”，对道路空中的电力线、通信线、广播电视线进行全面梳理整合，实施“三线下地”1.8公里，确保线路布局合理、规范、美观，并完善长效管护机制，同时对不便于下地的“三线”

进行有效规整。

此外，社区还实施建筑外立面装饰提升，对18栋老旧建筑外立面贴仿古砖、喷涂米黄色仿石漆，增设红色铝板线条，统一加装穿孔铝板空调罩，提升外立面环境品质。社区街心花园也已焕新，通过增设无障碍通道及休憩设施，将灌木层改造为小游园，对高大乔木修枝抽疏，持续提升绿地品质。

## 增“气质” 打造特色片区文化印记

“三眼井名字的由来有一个典故。”越秀区洪桥街三眼井社区党委书记吴立芳介绍，宋代时有一知府住在越秀山万寿寺，发现寺内泉水十分甘甜，便命人来此修建了三个井口，供老百姓打水喝。

一千多年前的三口井，不仅为社区留下了一个典故，更将为民惠民思想植入人心。为了持续挖掘当地特色文化内涵，在“社区绣花”行动过程中，社区挖掘三眼井历史文化典故，打造三眼清泉景观，将三眼井汲泉惠民的精神传承下去，体现共建共治共享理念。



社区培育提升后（广州市城管局供图）

## 添“活力” 完善配套公共服务体系

三眼井社区还整合公共服务配套设施，创建“儿童友好社区”，建设儿童友好科普广场，设置儿童友好斑马线，在社区内落成越秀区首家公建民营普惠托育园。

据悉，该社区60岁以上居民占比近三分之一。为了让老人出行更安全，社区积极推进街巷路面防滑工

程，打造1300多平方米的防滑路径，铺就“稳稳的幸福”。

此外，社区与润高公司签订洪桥街道全域服务治理项目合作协议，探索社区智慧化改造，安装多种智能终端，实现高效便捷的智能化管理。

为持续激发社区精细化管理的内生动力，社区还积极探索，开展“诚信商户”评比活动，制定诚信商户评比方案，以正向激励促进“门前三包”常态长效落实，激活商户、居民维护城市环境卫生的“内生引擎”。



拆违现场（珠海市城管局供图）

## 珠海唐家湾镇坚持“教育为主、处罚为辅”整治违建 以“普法宣传”促业主自拆违建

广东建设报讯 记者陈小珊、通讯员周玉婷报道：近年来，唐家湾镇在违建整治工作中，始终坚持“教育为主、处罚为辅”的原则，广泛开展多元普法宣传活动，促进群众法治观念不断增强。如今，唐家湾镇越来越多市民群众能够意识到违建带来的安全隐患和不良影响，主动拆除违法建筑。

以永丰社区佛迳村为例，某村民将相邻两地块合并建设，导致建筑物超出乡村建设规划许可面积184平方米。通过执法人员细致讲解相关法律法规和耐心沟通，该村民认识到自身

行为已经违法，主动拆除了超建部分。

此外，那洲社区那洲二村一家企业未经规划许可，擅自搭建两处铁皮棚，并把一处砖墙铁皮顶建筑物作为生产厂房，执法人员依法向该企业发出法律文书，明确指出存在的违建问题，责令限期整改。在执法人员的耐心指导和严格监督下，该企业积极整改，自行拆除违建厂房共2460平方米。

据了解，唐家湾镇通过法律知识讲座、发放普法宣传册、现场咨询解答等方式，向广大市民群众和企业普

及城乡规划法、土地管理法等相关法律法规，提升公众的法律素养和守法意识。自2024年以来，仅唐家湾镇金鼎片区，由当事人自行整改违建行为案件达40多宗，整改面积超过13000平方米。

接下来，唐家湾镇将继续深化普法教育，创新普法形式，拓宽普法渠道，让法律知识更加深入人心。同时，也将进一步加强与群众的沟通联系，及时回应关切和需求，提供更加优质、高效的服务，携手共同绘制珠海城市发展新蓝图。

## 东莞

厚街城管

## 提升校园周边环境

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员方厚志报道：开学在即，为进一步加强校园周边环境秩序管理，连日来，厚街城管分局通过做好校园周边市容秩序、环卫保洁和燃气安全等工作，为开学季保驾护航。

为进一步保障校园周边环境整洁有序，厚街城管分局采用“人机配合”模式，一方面，组织环卫工人以校园为中心向周边区域辐射，加强对校园门口、主次干道等区域的保洁力度，加大清扫范围；另一方面，运用小型高压冲洗车对校园周边道路、校门等重点地段进行机械化深度保洁，为广大师生营造干净整洁市容环境。

为营造安全有序的校园用气环境，厚街城管分局联合镇教育管理中心、玉

兰女子执法队、属地社区和燃气公司等开展校园周边燃气安全排查整治行动，对学校食堂、校园周边餐饮商户等进行入户检查，排查燃气安全隐患。针对检查中发现的问题隐患，现场提出整改和指导意见，从严从细把好每一道安全关口，为新学期师生的学习与生活提供坚实可靠的安全保障。

此外，校园周边市容环境秩序也持续焕新。连日来，厚街城管分局持续开展校园周边“六乱”整治工作，通过加大学校周边巡查力度和巡查频次，采取“动态巡查+集中整治”等措施，及时遏制占道经营、乱堆乱放等校园周边乱象。同时，开展校园周边户外广告管控工作，及时清理存在安全隐患及各类违规的广告、招牌，守护师生头顶上的安全。

虎门城管

## 对29个社区实地督导

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员王海豪报道：为持续落实“百千万工程”部署，坚持开展人居环境整治工作，春节假期后不久，虎门城管分局就制定了节后人居环境整治行动方案，建立起“主要领导亲自抓、分管领导具体抓、全员配合抓落实”齐抓共管的良好工作格局，不断梳理和排查整治黑点，有序进行工作安排，确保节后人居环境干净、整洁、卫生，以新气象、新面貌开始新一年的工作。

检查中，各督导组对全镇29个社区实地督导检查，对村容村貌、生活垃圾处理、河道沟渠卫生等方面进行了全面细致的检查。每到一处，检查人员都认真查看各个角落的环境卫生

状况，不放过任何一个卫生死角。针对发现的问题立行立改，督导各社区加大环境整治力度，举一反三，确保整治成果常态长效。

通过开展人居环境整治行动，虎门城管分局对各社区、社区提出要求，要以此为契机，在干群联动、宣传引领、督促检查上持续发力，了解各难点、黑点的具体情况，结合实际情况开展行之有效的整治行动，并对发现的难点堵点及时汇总，做好台账清单，一项项集中攻坚。同时，在环境整治再提升上拿出“新态度”，敢于创新管理思路和方法，敢想敢干，设立合理合法的规范指引，做好群众的思想工作，力促群众自觉主动参与人居环境整治工作。