

省建筑业协会召开第七次会员代表大会,选举产生新一届领导班子。大会号召全省建筑业企业——

积极投身“百千万工程”和“再造一个新广东”伟大实践



大会现场（通讯员供图）



谢彦辉（通讯员供图）

谢彦辉当选 广东省建筑业协会会长

广东建设报讯 记者韩庆文，通讯员谢瑞、曾伟俊报道：近日，广东省建筑业协会（以下简称省建筑业协会）第七次会员代表大会在广州召开，选举产生了第七届理事会、监事会成员单位以及负责人，谢彦辉当选第七届理事会会长。

谢彦辉，男，汉族，中共党员。1967年2月生，广东潮州人。大学本科学历，EMBA工商管理硕士学位，水工建筑高级工程师（教授级），享受国务院特殊津贴专家，“广东省五一劳动奖章”获得者，中国水利企业协会第六届、第七届理事会副会长，省建筑业协会第五届、第六届理事会副会长。现任广东省建筑工程集团股份有限公司党委委员、董事、总经理。

当选会长后，谢彦辉在大会上作表态发言。他表示，将与理事会全体同仁一道，恪守立会宗旨，紧紧把握时代脉搏，认真贯彻落实省委省政府的决策部署，把握行业发展新趋势，融入全省发展大局，找准工作的切入点与发力点，勇立潮头，廉洁自律、积极作为，努力开创协会工作新局面。他明确表态，要以党建引领，当好协会发展的“带头人”；以服务为本，当好行业发展的“贴心人”；以创新为要，当好转型升级的“推动者”；以自律为纲，当好协会建设的“护航员”。特别是在谈到“以创新为要，当好转型升级的‘推动者’”时，他强调，要聚焦“双碳”目标、绿色建筑、智能建造、新基建等行业发展新趋势，全力推动加快构建产学研合作机制，推动人工智能、BIM技术、装配式建筑等新技术的广泛应用。积极搭建技术交流、资源共享平台，结合实际举办各类培训、讲座、论坛、研讨，组织标杆项目观摩和技能竞赛等活动，促进行业标准提升。引导会员企业加大技术创新、管理优化、人才培养力度，助力会员企业提升创新能力、技术水平和管理效率，助力企业加快绿色化、智能化、数字化转型升级，推进广东建筑产业新质生产力发展。

广东建设报讯 记者韩庆文，通讯员谢瑞、曾伟俊报道：3月18日，广东省建筑业协会（以下简称省建筑业协会）在广州召开第七次会员代表大会，选举产生新一届领导班子。大会号召全省建筑业企业积极投身“百千万工程”和“再造一个新广东”的伟大实践，为建筑业高质量发展作出新的更大贡献。

省委社会工作部副部长、省委“两新”工委副书记许典辉，省住房城乡建设厅一级巡视员周蔚，省民政厅社会组织管理局二级调研员龙仕运等领导莅临大会。中国建筑业协会监事长朱正举，中国建筑装饰协会副会长兼秘书长张京跃应邀出席大会。协会会员代表、法律顾问等近600人参加会议。

中国建筑业协会监事长朱正举、中国建筑装饰协会副会长兼秘书长张京跃分别宣读贺信，对大会的召开表示祝贺。大会还收到来自全国30个省、自治区、直辖市建筑行业协会及港澳工程建筑业界商协会发来的贺信。

大会投票选举产生了第七届理事会、监事会成员以及负责人。谢彦辉当选为第七届理事会会长，招文东当选为第七届监事会监事长，曾勇泉等39人当选为副会长，郑顺兴当选为秘书长。

省住房城乡建设厅一级巡视员周蔚在讲话中对大会的顺利召开及选举出的新一届理事会表示祝贺，对协会充分发挥桥梁纽带作用、积极推动行业交流、引领行业创新发展、促进行业诚信自律等方面取得的成效予以肯定。他强调，全省建筑行业要不断激活生机活力，积极参与“两重两新”等项目建设；要不断推动建造方式升级，实现智能建造新

突破；要增强抓质量安全的行动自觉，牢牢守住质量安全底线；要积极参与粤港澳建筑业合作交流，推动建筑业协同发展。同时，他希望全省建筑行业同仁积极投身“百千万工程”和“再造一个新广东”的伟大实践；希望协会加强党建引领，抓好廉洁教育，继续当好参谋助手，团结带领广大会员单位，在融入大湾区建设、服务和改善民生、提供高质量服务和人才建设、保障“百千万工程”等方面积极助力。

省委社会工作部副部长、省委“两新”工委副书记许典辉在讲话中强调建筑业作为国民经济支柱产业的重要性。他提出要坚持党建引领，深化党建与服务融合。要把服务融入服务省委、省政府的工作大局中，具体来说就是要把服务，与省委“1310”具体部署，包括乡村振兴、绿美广东生态建设、高质量发展、构建现代产业体系等重点工作有机结合起来；要把服务融入社会治理工作中，助力基层治理体系和治理能力现代化；要把行为和服务融入行业创新、行业升级、绿色发展，为我省建筑业发展注入新的动力活力。他希望省建筑业协会以此次大会为契机，继续发挥桥梁和纽带的作用，团结带领广大会员企业，以高质量党建来推动行业高质量发展，为广东高质量发展，特别是为广东构建现代产业体系，作出新的更大的贡献。

大会审议并通过了省建筑业协会第六届理事会工作报告、财务报告、监事会工作报告，第七次会员代表大会换届选举工作办法，会员代表产生办法（2025年修订），协会五年发展规划（2025-2029）和会员单位退会名单等。

东莞大批量保障性住房“上新”

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：记者从东莞市住建局了解到，近日，东莞保障性住房供应大批量“上新”，涉及“三限房”、人才安居房、公租房等多种类型，为市民提供了更多住房选择。

在“三限房”方面，日前松山湖“三限房”项目已放开网络申购。该项目为松山湖人才公馆，位于新城路与玉兰路交汇处西南侧。承购人产权份额为50%，按总价的50%出资购买。申购人需符合相应的住房、户籍、社保和学历技能等条件。

在人才安居房方面，南城街道翡翠花园人才安居房已公布配租方案。该项目位于南城街道建设路11号万科翡翠花园3号楼、4号楼，共计354套。其配租分为四个类别：第一类为“南城优秀人才”，第二类为“南城优

秀企事业单位人才”，第三类为“符合基本条件的南城人才”，第四类为“东莞市人才”。首轮配租主要针对第一类和第二类人才。租金按照市场评估价的60%设定。此外，该项目还推出87套现房进行配售，承购人产权份额比例为60%，代持机构为40%。

位于茶山镇的安居房则涉及嘉誉湾花园和金悦花园两个项目，分别位于茶山镇横江村社区和下朗村社区，共供应226套现房，均为精装交付。承购人产权份额占60%，单套销售价格由评估确定。

此外，东莞市住建局还更新了一批政府投资公租房房源，涵盖全市多个区域，包括雅园新村、新城市花园等项目。相关信息可通过东莞市住建局网址查询。

龙岗排查大跨度建筑结构安全隐患

广东建设报讯 记者姜兴贵，通讯员郭娟、唐永国报道：近日，深圳市龙岗区全面启动大跨度建筑结构安全隐患专项排查整治行动，聚焦屋盖跨度大于18米的学校、体育、文化、医疗、商业、办公等公共建筑及工业厂房等自建房，特别是加建或改建用作羽毛球馆、篮球馆等经营性用途的建筑，全力摸清底数、消除隐患，确保公共安全。

据悉，此次行动以“横向到边、纵向到底”和“三管三必须”为原则，通过明确责任分工、细化实施步骤，确保排查整治工作高效推进。根据任务分工，此次行动由区自建房领导小组办公室牵头统筹，各相关单位协同作战。

据龙岗区住建局相关负责人介

绍，本次行动重点核查大跨度建筑的工程建设资料、结构形式、加改扩建情况、功能变化、荷载改变、变形或损伤、钢结构构造与连接等7种情况，逐栋核查、建档立账，做到隐患排查无死角。整个行动分为排查建档、线索移交、隐患整治三个阶段，计划于3月底前完成隐患整治工作。

为确保实效，龙岗区要求各相关单位高度重视，压实主体责任，强化沟通协作。房屋所有权人和公有房屋管理单位作为第一责任人，需落实检测鉴定、隐患治理等工作。通过此次专项行动，龙岗区将进一步强化红线意识，提升大跨度建筑安全管理水平，切实保障人民群众生命财产安全。