

广州深圳加速高等教育布局

推进一批高水平大学及特色学院建设

广东建设报讯 记者陈诚报道：近日，广州、深圳公布了2025年重点建设项目计划，记者梳理发现，广深两地将集中推进一批高水平大学及特色学院建设，其中包括多所粤港澳合作办学项目。

广州方面，今年重点推进32个教育项目建设，其中7个项目计划竣工。根据广州市2025年重点建设项目计划显示，国民教育板块共有32个重点项目，涵盖高校扩建、新校区建设及基础教育设施升级。其中，香港岭

南大学（广州）项目正式落户增城区，成为内地与香港合办的第五所高校。该校作为香港八大公立院校之一，计划打造数字时代研究型博雅大学，未来将为粤港澳大湾区培养国际化人才。此外，香港科技大学（广州）二期、广州医科大学新造校区二期、暨南大学番禺校区二期等项目也将加快推进。

深圳方面，2025年将重点推进第三轮高水平大学建设。香港中文大学（深圳）音乐学院、深圳海洋大学一

期、电子科技大学（深圳）高等研究院一期等项目将建成投用。同时，深圳将围绕集成电路、人工智能等领域布局10个前沿交叉学科，新增3个学科进入ESI全球前1‰行列。在职业教育领域，深圳信息职业技术学院将获批升本，同时将推动“中职-高职-企业”三方联合培养模式，新建3所职业院校校区。

广深两地计划优化职业教育与基础教育资源。广州新增广东省财经职业技术学校新校区、广州市幼儿师范

学校附属幼儿园祥云园区等项目，覆盖从职业教育到学前教育的全链条需求；深圳将推动深圳市第一职业技术学校等职教园校区建设，强化产教融合。

数据显示，广东现有4所内地与香港合办大学，在校生规模超过3万人。此次新增的香港岭南大学（广州）将聚焦数字科技、人文社科等领域，计划2027年建成招生。专家指出，粤港澳合作办学模式正在形成集群效应，为区域创新发展提供智力支撑。

广州以“第三中轴”为战略支点

广东建设报讯 记者唐培峰报道：3月21日，由广州市住房和城乡建设局、增城区住房和城乡建设局指导，广州市房地产行业协会主办的广州第三中轴发展论坛暨御溪·臻山墅新品品鉴会在增城区举办。活动以“半城半山立序中轴”为主题，多位主管单位领导、专家学者、企业代表齐聚现场，共同探讨广州第三中轴发展势能，勾勒城市未来图景。

“第三中轴”承载广州科创发展使命

记者从会上了解到，作为继传统中轴、新城市中轴之后的“广州第三中轴”（活力创新轴），其北起中新广州知识城，南至南沙科学城，途经广州科学城、天河智慧城、金融城、琶洲、大学城、国际创新城等关键节点，串联东部中心、狮子洋增长极等战略区域，覆盖面积约1567平方公里

里，占广州总面积的21%。

“随着城市空间布局的优化和拓展，广州正以‘第三中轴’为战略支点，推动城市发展格局向更高能级跃升，这条中轴不仅串联起科学城和知识城两大世界级科技核，更是承载着广州科技创新发展的使命，是广州面向未来的重要增长极。”广州市住房和城乡建设局房地产业管理处副处长宋加平在致辞中指出。

作为第三中轴北段起点，增城凭借“东进+南拓”双轴交汇的区位优势，成为广州新一轮发展的战略支点。增城区住房和城乡建设局党组成员、副局长曹晖介绍，增城被赋予东部中心“现代活力核”“新广州”战略定位，东部中心将在产业、生态、城市形态上领风气之先、创世界一流。

广州市城市规划勘测设计研究院副总工、政府规划编制部主任、教授级高工霍子文在进行主题演讲时介

绍，广州的第三中轴集聚全市30%的高校和科研院所、40%的硕博学历人口、51%的高新技术企业和74%的独角兽企业，堪称“湾区科创心脏”。其核心定位为“国际开放合作承载地、国家自主创新策源地、湾区四链融合引领地”，目标是打造大湾区科技攻关引领区与未来产业先导区，重点发展数字经济、未来产业和科技转化。

广州市房地产行业协会执行会长陆毅在致辞中表示，第三中轴承载着广州向东扩容、链接湾区的“流量密码”——这里将形成千亿级产业集群，构建“东部公铁联运枢纽片区”，加速建设“交通、物流、产业”融合发展格局。

“第三中轴”为房地产发展带来机遇

会议指出，今年政府工作报告首次将“好房子”写入国家顶层设计，

提出建设“安全、舒适、绿色、智慧”的住宅，旨在满足人民群众从“有房住”到“住好房”的升级需求。而广州第三中轴的发展为房地产发展带来前所未有的机遇，它不仅承载城市功能的升级，更承载了未来高端居住和新区域地带的升级。

广州市房协专家委副主任、广州市同创卓越房地产投资顾问有限公司总经理赵卓文认为，关于好房子，有四个方面值得关注：一是“好房子”不但体现在硬件上，还体现在服务上；二是不仅要将新房子建成“好房子”，也要结合城市更新，采取多种方式，把老房子想办法改造成“好房子”；三是中国“好房子”的推动，除了要有新标准，还要有新的激励机制；四是“好房子”建设的推动，需要业界和公众的广泛参与，这样能让社会对“好房子”达成共识，有力推动行业的进步和住房标准的提高。

东莞发布2025年重大项目计划，总投资达7854亿元

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：近日，2025年东莞市重大项目计划公布。据公布内容，东莞市今年计划安排798个市重大建设项目，涉及基础设施项目、民生保障项目、重大产业项目等范畴，总投资高达7854亿元，年度计划投资1194亿元。同时，还有179个重大预备项目，估计总投资1589.7亿元。据介绍，具备开工条件的预备项目可按程序转为市重大建设项目建设。

在基础设施项目方面，东莞共安排131个重大项目，年度计划投资达367.5亿元。其中，中国散裂中子源二期工程、先进阿秒激光设施项目等创新基础设施项目稳步推进，分别预计于2029年、2027年建成投产，将助力东莞提升科技创新能力。交通基础设施建设同样亮点纷呈，莞深高速改扩建工程、城市轨道交通1号线一期工程等项目正在加紧建设，东莞市城市轨道交通1号线一期工程项目计划于今年开通运营。

民生保障方面，2025年，东莞共

重大产业项目年度投资额占比过半



先进阿秒激光设施项目效果图（图源：东莞发布）

安排民生保障重大项目92个，年度计划投资达108.5亿元，着力补齐公共服务领域短板，加快推进教育、医疗卫生、文化旅游体育、居民保障等社会事业载体建设，为市民带来实实在在的

福祉。其中，在教育领域，大湾区大学（滨海湾校区）一期、香港城市大学（东莞）二期等项目计划于2027年完工。医疗卫生项目的推进，则将进一步提升东莞的医疗服务水平。此

外，产教融合、文化旅游等项目也在有序开展，不断丰富市民的生活。

重大产业项目是本次计划的重点，年度投资额占比超过一半，共计572个，年度计划投资708.5亿元，旨在重点推进新一代电子信息、高端装备制造、半导体及集成电路、新材料、新能源、生物医药及高端医疗器械、人工智能、低空经济等新兴产业项目建设，为东莞经济高质量发展注入强劲动力。

根据计划，OPPO智能制造中心计划于2027年全面投产，vivo研发中心预计2025年投产运营，东莞vivo智慧终端总部项目计划于2027年建成投产。这些项目的实施将加速莞产手机在研发智造等领域的布局，助力企业在激烈的市场竞争中保持领先地位。此外，赣锋锂电（东莞）科技有限公司年产10GWh新型锂电及储能总部基地项目、天域半导体科技有限公司总部及生产制造中心建设项目等则在新能源、半导体领域发挥关键作用，助力产业升级。