



全国城市建筑垃圾治理工作现场会在广州召开

# 加快建立建筑垃圾治理长效机制

广东建设报讯 记者陈小珊报道：3月28日，住房城乡建设部在广东省广州市召开全国城市建筑垃圾治理工作现场会。会议通过总结工作，交流经验，部署建筑垃圾常态化整治任务，推动建筑垃圾治理工作持续深入开展。住房城乡建设部党组成员、副部长秦海翔出席会议并讲话。广东省人民政府副省长李运、广州市委副书记陈向新致辞。

会议指出，去年10月开展全国城市建筑垃圾专项整治以来，住房城乡建设部会同有关部门和单位认真贯彻落实党中央、国务院决策部署，建制度、堵漏洞、强监管、严处理，有效遏制了建筑垃圾私拉乱倒、无序堆放多发频发势头。各地加强部门协作、区域协同、信息共享，加大违法打击力度，有效整治了建筑垃圾违法运输、非法倾倒等乱象，有力推动了资源化利用和处置设施建设。

会议强调，要充分认识建筑垃圾治理的复杂性和长期性，坚持常抓不懈、久久为功，加快建立建筑垃圾治理长效机制。要持续用力，常态化开展专项整治。坚持阶段性集中整治和



会议现场 陈小珊 摄

常态化严格监管相结合，继续保持严的工作总基调，压紧压实各方责任，持续推动整治工作。要分年度组织重点攻坚，每年利用3个月左右的时间，集中整治建筑垃圾偷排乱倒、无序堆放、处置场所建设滞后等堵点卡

点问题。要补齐短板，不断完善长效机制。加快编制建筑垃圾处理相关专项规划，加强用地保障，推动设施建设，支持设置临时贮存设施；实施建筑垃圾运输车辆更新，推进建筑垃圾信息化管理平台建设，推行电子联单

管理，建立产生、运输、处置全过程管理制度。要着眼长远，推动行业健康发展。科学评估市场运力需求，建立公开透明的建筑垃圾市场价格体系，严格市场准入制度，完善退出机制；优化建筑设计，推广绿色施工技术，大力发展装配式建筑等新型建造方式，推动源头减量；加大建筑垃圾处理相关技术和设施设备研发力度，加快建立建筑垃圾资源化利用产品认证制度，促进资源化利用。

与会代表现场观摩了广州市荔湾区多宝街道资源收集中心、建筑垃圾治理数字化监管平台和资源化利用项目。国家发展改革委、生态环境部、自然资源部、交通运输部、水利部和国家铁路局负责同志部署了建筑垃圾治理有关工作。广东省、海南省、北京市、广州市、成都市、苏州市等地交流了经验做法。工业和信息化部、公安部、财政部、市场监管总局，以及住房城乡建设部有关司局负责同志，各省（自治区、直辖市）建筑垃圾主管部门负责同志，部分城市人民政府负责同志参加会议。

省住房城乡建设厅召开2025年城市体检工作部署暨培训视频会

## 一体化推进城市体检与城市更新

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员岳建轩报道：3月28日，省住房城乡建设厅召开2025年城市体检工作部署暨培训视频会。省住房城乡建设厅党组成员、副厅长杨清淦参加会议，二级巡视员王瑜主持会议并讲话。

根据会议通报，广东于2024年统一开展城市自体检、第三方体检，实现了城市体检工作地级以上市全覆盖。同时，选取乐昌、鹤山、信宜、连州市和新兴县开展县城体检试点，使广东成为了全国范围内率先开展县城体检工作的省份之一。据初步统计，广东通过城市体检查找影响城市发展短板弱项超400个，针对性提出改善对策超500条，生成建设管理项

目200余个，预计拉动城市更新投资超5000亿元。2025年，广东将在21个地级以上市和四会市、高州市深入开展城市体检工作；同时结合“百县千镇万村高质量发展工程”，选取龙川、丰顺、德庆、饶平县开展县城体检试点。

会议指出，城市体检是实施城市更新行动、推动城市高质量发展的重要抓手，是提升城市品质的迫切需要、回应民生关切的迫切需要、谋划储备项目的迫切需要、守住安全底线的迫切需要。要强化“先体检后更新”“无体检不更新”的理念，下大力建立城市体检和城市更新一体化推进机制，有力有序有效推进城市更新重

点任务落地实施。

重点在四个“实”上下功夫：一是指标数据要真实。用好统计数据、部门行业数据、互联网大数据、遥感数据、专项调查数据、人工调查数据，充分使用官方数据资源，客观、真实填报指标数据，注重运用信息化手段开展数据采集工作。二是基本流程要走实。动员组织各部门和各级政府积极参与，充分听取意见建议，遴选业务水平高、综合能力强、经验丰富的专业团队承担城市体检工作，发动群众广泛参与，畅通居民建言献策渠道。三是查找问题和生成项目要详实。系统找准住房、小区（社区）、街区、城区（城市）、城中村等

维度问题，梳理形成问题台账，实施全过程管理，紧扣体检查找出来的具体问题要点和问题区域，形成与之匹配的项目清单。四是治理对策措施要务实。对于涉及安全、健康以及群众反映强烈的突出问题，分解落实到各区、各有关部门，做到立行立改、限时解决。将城市体检成果转化为城市更新专项规划、年度实施计划和城市更新项目库，对上一年度问题解决情况开展“回头看”，持续推进问题解决。

根据工作要求，广东将于2025年3月至8月开展城市体检工作，并在9月底前各地将城市体检报告报送住房城乡建设部。

●导读

2025广州市住房  
“以旧换新”活动启动  
——03

“竖起来”的文化创意产业园  
助力广东数创产业集群化发展  
——04、05

休刊启事

根据2025年“清明”休假安排，本报定于4月4日休刊一期，4月8日恢复正常出报。特此告知。

《广东建设报》编辑部