

预防和解决环卫领域欠薪问题

肇庆推行环卫工人工资专用账户

广东建设报讯 记者陈小珊报道：4月1日，肇庆市城市管理和综合执法局与财政、人社、住建、人民银行肇庆市分行、肇庆金融监管分局等部门联合印发《关于在全市范围内推行环卫工人工资专用账户管理的通知》（以下简称《通知》），在全市范围内推行环卫工人工资专用账户（以下简称专用账户），以加强肇庆环卫领域环卫工人工资支付管理，有效预防和解决环卫领域欠薪问题。

记者了解到，2024年10月，肇庆市高要区曾发生一起因环卫公司未能按时支付环卫工人工资，环卫工人停工导致街道卫生状况堪忧的事件，引起了公众对于环卫工人工资支付问题的广泛讨论。

《通知》指出，专用账户管理，适用主体为从事城乡环卫作业项目的企业（环卫服务企业）和与其建立劳动关系环卫工人。各县（市、区）应将环卫工人工资款及“五险一金”（基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险及住房公积金）费用纳入本级财政预算优先保障。

如何推行？《通知》明确了四个主要做法：一是开立专用账户，二是签订“三方协议”，三是及时支付工资，四是监督与管理。

首先，肇庆市范围内从事城乡环

卫作业的环卫服务企业，要在肇庆银行业金融机构开立专用账户，并在专用账户开立后15日内，将环卫服务承包合同和专用账户开立凭证，报环卫服务采购单位及环卫服务项目所在地人力资源社会保障部门备案。环卫工人工资款及“五险一金”费用与其他环卫服务费实行分账管理，专用账户专项用于支付本环卫作业标段中，本企业招用的环卫工人工资款及“五险一金”费用。

其次，环卫服务企业与服务采购单位、开立专用账户的银行（以下简称开户银行）签订资金管理三方协议，明确账户开立、管理、撤销，以及费用审核、资金拨付、工人工资支付等各方权利和责任。目前，肇庆市正在建设工资支付预警监控平台。该平台建成后，环卫工人工资支付将纳入该平台监控，开户银行将配合完成工资专用账户及工资发放数据与平台的调试对接，及时上传更新数据。

最后，环卫服务企业需按月考核环卫工人工作量，编制工资支付表（需环卫工人本人签字确认）及“五险一金”缴费汇总表，最迟于每月15日前将上一个月的环卫工人工资支付表及“五险一金”缴费汇总表交环卫服务采购单位审核并申请拨付环卫工人工资款及“五险一金”费用；环

卫服务采购单位最迟于每月16日前按程序报属地住建、城管部门审核；属地住建、城管部门核实后向属地财政部门申请拨付环卫工人工资款及“五险一金”费用；属地财政部门于每月20日前将环卫工人工资款及“五险一金”费用足额拨付至专用账户；环卫服务企业最迟于每月25日前将上一个月的环卫工人工资支付表及“五险一金”缴费汇总表报送开户银行；开户银行及时将环卫工人工资通过专用账户直接支付到环卫工人本人银行账户。

在监督管理方面，由各地住建、城管部门加强对环卫服务企业工资支付的监督管理，每月对环卫工人工资款及“五险一金”费用支付情况进行全面核查。对截至月底仍未支付上一个月的环卫工人工资款及“五险一金”费用的，由各地住建、城管部门提请本级人民政府约谈相关部门，并督促及时补发到位。对拖欠环卫工人工资款及“五险一金”费用造成严重负面影响的，依规依纪依法严肃追究相关部门单位和责任人责任。

按照《通知》要求，肇庆市范围内各环卫服务项目将在4月底前完成专用账户开立，5月完成三方协议签订并实现首次通过专用账户发放环卫工人工资。

东莞清溪镇开展“三边三地”整治行动

停车资源扩容
环境品质提升

清溪城管分局组织工人修剪闲置土地杂草树枝（清溪城管分局供图）

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员连彩锦报道：一直以来，东莞市清溪镇银坪路杂乱的城市秩序严重困扰重河村周边居民，车辆挤占人行道、绿化带，不仅妨碍交通，更埋下安全隐患。为此，清溪城管系统于近日联合重河村将厂前绿化带硬底化改造为停车场，盘活闲置土地资源，见缝插针增车位，让有限的地块发挥最大的作用，缓解日益增长的停车供需矛盾，解决杂乱原生态的道路两侧景观。

日前，清溪城管分局联合重河村村委，组织环卫、园林部门及施工队伍，对镇内企业集中区、商铺周边及主次干道开展专项整治行动，通过绿化修剪、场地平整和道路修复等系列工程，推动停车资源扩容与环境品质提升“双管齐下”。

整治现场，挖掘机对坑洼路面进行填平硬化，园林工人手持电锯对遮挡视线的行道树进行整形修剪，环卫工人则分组清理杂草杂物、冲洗积尘路面。

据悉，该路段周边闲置地原来由各工厂负责管养，但由于企业变更频繁，造成厂前绿化长期荒废。为提升城市人居环境，清溪城管分局协助整治该闲置地，经现场协商，由道路绿化养护单位协助重河村修剪闲置地绿化树，提升道路颜值，形成整齐划一的绿化景观；保洁单位加强环卫动态保洁，重点清理卫生死角，杜绝垃圾堆积，重河村也计划利用该闲置地建设停车场，计划今年在此路段新增停车位近100个。据统计，本次行动累计修剪乔木30余棵，清理卫生死角8处，平整闲置荒地约3000平方米。

“整治不是终点，而是空间优化的起点。”清溪镇城管分局相关负责人表示，清溪城管系统将以整治道路两侧闲置地为新起点，结合“百千万工程”，提升城市景观，规范城市秩序，优化交通管理，解决企业员工停车难问题，同步建立绿化管养、环卫保洁长效管理机制，逐步实现环境美化与功能提升双赢局面，让居民切实感受到整治带来的便利与美好，实现“小改造，大便利”的目标。

佛山禅城渔村文化公园悦谷文创码头开业

盘活资源构建“公园+”多元业态

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员禅城城管报道：近日，佛山禅城区渔村文化公园内的悦谷文创码头正式开业，一场别开生面的咖啡自制与非遗手工体验活动在此举行。活动现场，咖啡师指导大家研磨咖啡豆，体验咖啡从生豆到香醇饮品的奇妙转变，非遗老师教授如何绘制漆扇，唱歌、桌游活动接连不断，市民朋友在此共享文化交流带来的乐趣。

今年以来，禅城城管以“公园绿地开放共享”为抓手，盘活城市公园的存量资产，引入优质社会资本，创新构建“公园+”多元业态模式，打造新的活动场景，实现公园公共空间功能跃升，助力塑造生态宜居、文化彰显、产业融合的城市新风貌。悦谷文创码头，正是这一创新理念的生动实践。

渔村文化公园坐落于东平路与岭南大道交叉口，其前身为拥有40多年历史的传统渔村码头，是珠三角疍家文化的重要保留地。公园驿站作为渔村文化公园的重要组成部分，肩负着传承和弘扬渔村文化的重要使命。悦谷文创码头项目采用政府主导、社会参与、企业经营的运营模式，在原有公园驿站的基础上，通过构建功能丰富的城市文化空间，将传统的公园驿站升级为一个复合型的文化体验中心。

据了解，悦谷文创码头不仅集合



悦谷文创码头（通讯员供图）

文旅、书吧、手创、咖啡烘焙、学习及休闲娱乐等文化特色体验项目，还融入了丰富的渔村文化元素，尽显疍家文化魅力。这里还将定期举办名人大咖访谈、文化展览、读书会等活动，以及结合现代潮流与佛山传统功夫、舞狮、龙舟等传统文化开展文创市集活动，构建“文化体验-创意展示-休闲社交”一体的场景，让游客在公园游玩中深入了解佛山文化，领略佛山文化韵味。

悦谷文创码头的成功落地，是“公园+”模式在禅城的一次创新性实践，不仅丰富了公园的功能与内涵，更串联起文化与生活的多元价值。未来，禅城城管还将继续积极探索“公园+文化”“公园+运动”“公园+活动”“公园+科普”等多样化活动场景，吸引更多资源汇聚，让公园成为城市活力的新引擎，书写禅城高质量发展与文化繁荣的崭新篇章。