



广东印发更好促进“百千万工程”的若干措施，提出——

# 健全老旧小区危旧房自主更新制度

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：近日，中共广东省委全面深化改革委员会印发《关于以改革更好促进“百县千镇万村高质量发展工程”的若干措施》（以下简称《若干措施》），围绕健全县域高质量发展动力机制、县域产业发展体制机制、推进新型城镇化体制机制、推动乡村全面振兴长效机制、城乡区域协调发展体制机制、强化组织保障等六个方面提出28条改革措施，并逐项明确了牵头责任单位。

《若干措施》从管理体制、强化财政激励、健全投融资机制等方面增强县域高质量发展动力。《若干措施》提出，深化扩权强县改革，完善县（市）“点菜”，省、市“上菜”的菜单式赋权方式，通过下放、委托

等方式赋予县（市）更多经济社会管理权限。强化财政激励引导，完善省以下财政收入划分，优化调整共享收入分成比例，促进收入下沉，增强地方自主财力。健全投融资机制，积极推进“政银企债基”联动，支持国企承接更多专项债券项目，壮大县域国企实力。打造高水平县域营商环境，深化政务服务标准化便利化改革，在产业园区试点AI智能审批，实施粤东粤西粤北营商环境提升工程，健全营商环境对口帮扶机制。

聚焦推进新型城镇化，《若干措施》从城乡规划建设、城市更新、乡镇分类建设、住房保障、转移人口市民化五个方面提出措施。

《若干措施》强调，要健全旧城

改造和新城建设协同推进机制，推动县城补短板强弱项。压茬推进以县城为重要载体的新型城镇化试点建设。城市更新方面，要建立城市体检和城市更新一体化推进机制，将城市体检工作向县（市）拓展延伸。建立健全老旧小区危旧房自主更新制度。全面推行城中村“依法征收、净地出让”改造新模式，试点探索未来社区建设。健全县域房地产市场高质量发展机制，系统推进好房子、好社区建设，完善配售型保障性住房政策体系和供应机制。鼓励因地制宜采用发放购房补贴、优化住房套数认定标准、商品房收储、房票等形式支持进城农民购房，保障住房需求。健全农房有机更新机制，探索联建房、集约式住宅等农民住房保障机制。

## 节水护水有“画”说

广东开展2025年  
城市节约用水宣传周活动

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员岳建轩报道：2025年5月11日至17日是第34个全国城市节约用水宣传周，今年的主题为“实施城市更新行动，协同推进城市节水”。为了广泛宣传节水理念和知识，我省多座城市同步开启2025年城市节约用水宣传周活动。近日，由省住房城乡建设厅指导，深圳市水务局、机关事务管理局主办的“节水、护水有‘画’说”获奖作品展在深圳举行。

记者从深圳市水务局了解到，“节水、护水有‘画’说”绘画比赛已连续举办15年，本次活动收到325所中小学共5762幅作品，创历史新高。“活动通过绘画艺术展现青少年对节水的全面关注和深入思考，形成‘节约用水、人人参与’的良好氛围，让节水理念以更加生动、直观的形式传递给社会公众。”深圳市水务局相关负责人介绍。

近年来，省住房城乡建设厅以“节水优先”为导向，全面推进城市节水工作，通过法规宣贯、理念推广与技术普及三管齐下，创新开展互动式节水宣传，营造节水、惜水、护水的浓厚氛围。截至目前，全省共创建20个“广东省节水型城市”，其中，广州、深圳、珠海、汕头、东莞市等5个城市为“国家节水型城市”，广州、深圳、珠海、佛山、东莞市被评为水效领跑者城市。2024年度全省城市公共供水管网漏损率为6.43%，广州市还被评为国家公共供水管网漏损治理重点城市。

水利部公布2025年幸福河湖建设名单

## 广东石马河和大隆洞河入选

广东建设报讯 记者符映雪报道：近日，水利部公布2025年幸福河湖建设名单，全国60条（个）河流（湖泊）入选。其中，广东省深圳市、东莞市联合申报的石马河，以及江门市大隆洞河共2条河流入选。深圳、东莞和江门计划于2025年7月至2026年底，围绕河湖系统治理、管护能力提升、助力流域区域发展等方面建设幸福河湖。

据了解，石马河跨深圳、东莞两市，总长70公里，流域面积1258平方公里，是东深供水工程故道、供港“功勋河”。流域内融合客家文化、荷花文化等水文化与生态资源，形成特色生态文化走廊。该河流域内经济发达，具有大湾区高密度城区流域特征。其建设以干流为主脉，打造“一脉十源·多点荟萃”总体布局，划分思源文化传习源区、生态水岸休闲源区、商埠水岸活力源区三大功能分区，促进水产城三维共治、生态生产生活三生共融，达成“当年供港功勋水、今朝深莞幸福河”建设愿景。深莞两市将在河长制框架下依托深圳都市圈联席会议制度，建立共建共治共享机制，为广东乃至全国提供湾区幸福河湖建设样本。



江门台山市大隆洞河（图源：江门台山市水利局网站）

幸福河湖建设样本。

大隆洞河位于江门台山市，河长62公里，流域面积710平方公里，集山、库、田、园、海自然风貌于一身，侨乡文化突出，串联海口埠、梅家大院等历史文化资源。其建设突出侨文化元素，按“以史为脉、以水为基、以侨为桥”思路，依托全域土地综合整治等项目，打造“侨乡之河，世界华人寻找乡愁的胜地”，构建源头水源涵养区、中上游水文旅融合

区、中下游产业振兴区三大主题分区，形成“一二三”建设布局。

据悉，2022年以来，广东共有7条河流入选水利部幸福河湖建设名单。其中，广州南岗河、汕头莲阳河已建成，南岗河入选2024年全国幸福河湖优秀案例。目前，省河长制办公室正编制《广东幸福河湖建设实施方案（2025—2030年）》，统筹规划全省项目，指导有条件地区开展全域幸福河湖建设，加快建设岭南特色全域幸福河湖。

### ● 导读

广东部署“龙舟水”  
地质灾害防御工作

——02

广州首批配售型保障房  
申请家庭资格审核结果公示

——03

广州市生活垃圾分类  
“五进”宣传活动启动

——04