

第二届房屋全生命周期安全管理及关键技术研讨会暨广东省房屋安全管理技术中心揭牌仪式在广州举办

# “人才+数智”推动行业“四化”转型升级

广东建设报讯 记者陈克正报道：为全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，助力房屋全生命周期安全管理制度在广东省落地，汇聚政府、高校、科研机构、企业等各方智慧与资源，为广东省房屋安全管理提供有力保障，5月28日，第二届房屋全生命周期安全管理及关键技术研讨会暨广东省房屋安全管理技术中心揭牌仪式在广东建科院举行。

广东省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长杨宇，北京科技大学城镇化与城市安全研究院院长、教授岳清瑞，广东建科院党委书记、董事长陈少祥出席活动并致辞。省住房城乡建设厅、省应急管理厅，广州、深圳、佛山、东莞等地市住建局相关人员，行业协会学会、高等院校、科研机构、企事业单位代表等共计220余人出席会议。

广东省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长杨宇指出，广东建科院成立广东省房屋安全管理技术中心，是探索以市场化手段创新房屋质量安全保障机制的积极举措。中心要坚持人民至上，筑牢安全发展底线，打造更高水平的技术服务平台；要强化创新引领，提升行业服务效能，推动行业工业化、数字化、智能化、绿色化转型升级；要凝聚各方合力，搭建起政府与行业沟通的桥梁，推动政策、技术、人才三方面协同发力，共同研究解决房屋安全管理工作中难点、热点问题。

会议期间还举行了“广东省房屋安全管理技术中心”揭牌仪式和专家



活动现场（图源：广东建科院）

授聘仪式。

在专题报告环节，广东建科院党委委员、总工程师邓浩，广东省水利水电科学研究院名誉院长、首届广东省工程勘察设计大师、广东省岩土力学与工程学会理事长杨光华，香港理工大学土木与环境工程学系副主任、潘乐陶韧性基础设施研究院副院长朱松晔，中国土木工程学会工程质量分会理事长、建研院检测中心有限公司（国家建筑工程质量检验检测中心）原董事长王霓，国家城市发展科技研究院执行副院长（主持工作）常好涌围绕房屋使用全生命周期安全管理方面作主题报告。

据介绍，广东省房屋安全管理技术中心的揭牌成立，是广东省房屋安全管理工作中的一项重要创新举措。中心是由广东省住房和城乡建设厅指导，依托广东建科院成立的公益性非独立法人机构。中心以“凝聚智慧、守护安全”为使命，致力于推动房屋全生命周期安全领域科技创新和管理提升，坚持“人才+数智”双引擎驱动高质量发展，从政策咨询、应急服务、科技创新、人才培养等多维度开展前瞻性、科学性和开放性研究和区域合作，为广东省打造高水平韧性城市、推动城市发展贡献力量。

2025年广州建设科技活动周启动

## 加强住建行业科普能力建设

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员祝健轩报道：近日，2025年广州建设科技活动周启动仪式暨住建科技荟讲座在广州设计之都举办。活动由广州市住房和城乡建设局指导、广州市建设科技中心主办，以“矢志创新发展建设科技强国”为主题，旨在深入学习贯彻习近平总书记关于科技创新的重要论述，进一步加强住房城乡建设行业科普能力建设。

省住房城乡建设厅、广州市科技局、广州市规划和自然资源局、广州市生态环境局、广州市林业局、广州市交通运输局、市区住建部门相关负责人出席活动，广州市建设、设计、施工等单位相关人员共计400余人参加活动。

广州市住房和城乡建设局党组成员、副局长唐仪兴在致辞中表示，广州建设科技活动周是住建系统举办的一次科技嘉年华，是展现广州住建领域创新成果、加速科技成果转化的重要平台，希望广大建设科技工作者、各类创新主体等在关键核心技术领域取得更多突破。市住房城乡建设局将与社会各界一道，共同推动广州建设科技事业的繁荣发展。

全国工程勘察设计大师陈雄以“高品质建筑的设计策略和实践”为主题，围绕丰富的项目案例，结合岭南建筑的传统智慧和现代建筑理念，从宏观理念到微观实践，深入剖析了建筑品质跃升的实现路径。中国科学院特聘二级研究员李光林以“人工智能与机器人的发展及在建筑业的研究与应用”为主题，以详实案例与专业视角，揭示了人工智能与建筑业之间的紧密联系，探讨了智能建造未来的发展趋势。

与会人员现场观看了全国科技大会视频，参观了广州市智能建造成果展、建筑模型博览展。

据悉，建设科技活动周期间还将组织一系列科技推广活动，让科技成果真正融入民生、服务企业；向社会开放一批科技资源，以沉浸式体验让公众接触和体验到创新成果；开展科普下基层活动，将建设科技知识送到社区、学校和公园，厚植公众科技素养根基，营造全社会关注科技、支持科技、运用科技的浓厚氛围。

## 打造体育文化历史街区

# 省体育场及周边街区焕新升级



省体育场及周边街区改造提升后  
(通讯员供图)

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员祝健轩报道：记者从广州市住房和城乡建设局了解到，在十五运会和残特奥会广州赛区执委会的指导下，该局会同越秀区、市重点项目管理中心，以广东省人民体育场为核心，联动英雄广场等周边区域，开展城市品质提升，打造兼具历史韵味与现代功能的体育文化历史街区。

## 激活城市文化基因 打造一体化共享街区

本次品质提升通过拆除省体育场北侧部分看台，增设联通平台，既为赛事组织提供宽敞的疏散空间，缓解了场馆东、西两侧较场东路、较场西路的交通压力，又贯通“烈士陵园—英雄广场—省人民体育场”750米广州传统红色纪念轴线，使跨越千载的传统得以在开放与创新中焕发新生。此外，体育场北侧利用原看台下方的空间改扩建的广东体育博物馆，建成后将作为展示粤港澳大湾区体育事业发展的重要窗口。

项目遵循原有地形，系统梳理中华广场、地王广场及沿街商铺的业态情况，结合较场西路、较场东路市政提升统筹考虑，打造微流线型一体化共享街区。注重空间融合，设计串联街区中华广场、地王广场等老牌商业

体，同时激发商业体自主提升动力，进一步带动商业焕发新活力。

品质提升过程中贯穿“重塑秩序、有机更新”理念，优化省体育场周边竖向空间、街角景观，以建筑裙楼改造为主，针对立面破损或色彩不协调的建筑进行整体改造，重塑建筑肌理，整合立面元素，恢复线条美感，以达到既彰显建筑历史风貌又提升现代功能品质的效果。

## “绣花”式全要素提升 实现全龄友好、功能复合

本次英雄广场环境提升约2万平方米，较场东路及较场西路全要素提升约1.3万平方米，沿线立面改造约2

万平方米，采用一体化、系统化设计，精细化、“绣花”功夫实施。

立足场地功能活化与人文关怀，对原有低效绿化空间实施精细化更新，增设休闲台阶及坐凳等城市家具，打造集晨练、商业休闲、亲子互动于一体的复合型林下社交场域。

英雄广场配套设施品质得到大幅提升：功能照明升级，通过节能LED灯具与智能化控制系统，打造昼夜皆宜的景观照明效果；植被层次重新梳理，增加开花乔木与地被植物，营造四季有景的绿色廊道；标识系统更新，引入中英双语导视牌与历史文化解说装置，增强市民群众的互动体验；无障碍设施进一步完善，慢行体验愈加舒适便利。

项目还植入慢行配套设施，较场东路取消原有的路侧咪表停车位，增设非机动车专用停车区，解决共享单车、电动车停放难题；优化云海通津慢行系统，弹性利用老城区街区空间，推动街区实现全龄友好、功能复合。

此外，项目改造过程中建立多部门协同机制，统筹燃气、排水、自来水等管线开挖计划，优化施工工序，将工期压缩30%以上。同步完成消除道路病害、海绵建设、慢行系统、多杆合一等12项道路提升要素，实现“一次改造、长效受益”。