

广州新光快速路沿线品质持续提升

打造“最美进城大道”初见成效

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员穗规资宣报道：记者近日从广州市规划和自然资源局番禺区分局（以下简称番禺区分局）了解到，6月以来，广州市厦滘立交、汉溪立交、金山立交三条匝线行车道品质提升工程完成。作为广州新中轴上的重要通道，新光快速路在打造广州特色“最美进城大道”上初见成效。

据悉，2024年以来，番禺区分局积极推进广州新中轴番禺段品质提升工作，新光快速路沿线品质一直在持续提升，指示牌、护栏、路灯、绿化、沿线景观等逐步开展有序更新工作，至三座立交匝线行车道完成沥青铺设后，市民的行车体验有了较大的提升，“最美进城大道”以新颜迎接全运会的到来。

新光快速路北起海珠区新港东路，南至番禺区光明北路，全长约16.8公里，主线双向八车道，大桥、高架桥、隧道双向六车道，日均车流



新光快速路“最美进城大道”效果图（番禺区分局供图）

量稳居广州市南部快速路前列，成为广州南部最繁忙的快速路之一。

据了解，新光快速路是落实广州“两洋南拓、两江东进”空间发展方针的核心交通载体之一，南北纵贯广州

城市新中轴，沿轴串联了海珠湖、沥滘、洛浦、大石、长隆万博等重要节点，集聚了多个生态公园、文旅消费商圈。作为南北向的城市快速路，新光快速路有效分流了洛溪大桥与华南

快速干线的交通压力。依托猎德大桥、南洲立交等转换节点，高效实现与广州环城高速、华南快速干线等高快速路的衔接连通，成为广州高快速路网系统的重要组成部分。

通过合理布局，保持沿线开敞空间，控制轴线两侧建筑退距、高度，目前沿新光快速路已初步形成空间视廊，北行时可清晰远眺广州塔、珠江新城等城市地标。在跨越洛溪岛时，珠江后航道、三支香水道等滨江自然资源景观带让人赏心悦目。

在广州新中轴番禺段整治规划方案中，番禺区提出以微改造手段，重点整治新光快速路番禺段约6.6公里的沿线风貌，通过道路品质提升、绿化美化、标志性节点打造等方式打造“最美进城大道”。截至目前，已完成6800株乔木种植、2500平方米绿化地被种植、6.7万平方米道路沥青铺设、沿线部分指示牌与护栏更换翻新和照明完善。

腾讯广州总部大楼项目亮相

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员赖其学报道：近日，由中建二局承建的腾讯广州总部大楼项目正式亮相。该建筑高达206.75米，由法国建筑师让·努维尔设计，以“生活、交流、开放”为核心设计理念，未来将作为腾讯的微信总部。

据该项目技术负责人介绍，该建筑采用“垂直城市”理念，设置4道单边悬挑平台，分别从14、23、32、38层向外伸出，打造出花园、山丘、村庄、屋顶等不同主题的“空中聚落”，将丰富的自然生态融入超高层空间，打破传统办公楼的冰冷感。其中，38层悬挑跨度达28米，重达750吨，面积相当于4个标准篮球场，属国内首例高空大悬挑平台结构。同时，建筑内部巧妙融合多元功能，集智慧办公、公共艺术空间及市民开放区域于一体——从飘散咖啡香的负一层智慧市集，到展现岭南文化的首层艺术长廊，再到可饱览珠江夜景的二层观景平台，构成了一个昼夜开放的“城市客厅”。

为高效连接各处，团队创新设计了“立体交通网”，除普通电梯外，还设置了2条贯穿楼体的“空中连廊电梯”和4部“垂直穿梭梯”，配合智能导航，让楼内人员3分钟内到达任何共享平台。

据介绍，腾讯广州总部大楼项目将打造科研、办公、休闲为一体的开放空间，连同琶洲各大互联网巨头一起，与珠江新城、广州国际金融城构成广州中心城区的“黄金三角洲”，共同助推粤港澳大湾区腾飞。



腾讯广州总部大楼项目（通讯员供图）

广州花都又一现代产业园项目开工 以“店小二”精神引来4亿元养殖项目

广东建设报讯 记者赵文霞、通讯员穗环宣报道：从考察到签约仅用半年，广州花都以“店小二”精神引来4亿元养殖项目。近日，益海晨科（广州）蛋鸡养殖现代产业园项目在花都区赤坭镇举行开工奠基仪式。

据悉，2024年以来，花都区以推动美丽赤坭先行镇建设为契机，将益海晨科（广州）蛋鸡养殖现代产业园项目列入美丽赤坭工程重点项目。该现代化农业示范项目由益海集团与晨科农牧集团强强联合打造，项目选址赤坭镇石坑村，占地面积426.21亩，总投资达4亿元，分两期建成，采用智能化养殖系统、现代化蛋鸡养殖技术和管理模式，填补了花都区鸡蛋规模化、自动化和产业化发展的空白。

花都区政府创新招商引资模式，



项目俯瞰图（通讯员供图）

展现出“筑巢引凤”的诚意与效率，项目初期带队赴南宁考察，量身定制选址方案；在土地权属、青苗迁移等复杂问题上，区、镇、村三级联动，多次跨市协调相关问题，仅用半年时间实现协议100%签署，跑出“花都速度”。从地块竞投到建设审批，花都区以“店小二”精神提供“一站式”

服务，为项目推进按下加速键。

据了解，项目建成后蛋鸡存栏量可达300万羽，将形成集“蛋鸡养殖、饲料加工、蛋品加工、销售经营”于一体的完整产业链，生产效能较传统模式提升60%以上，年产值约6亿元。

此外，项目将直接创造就业岗位300多个，每年带来工资性收益约3000万元，成为撬动周边村民增收致富的“金钥匙”，为花都区纵深推进“百千万工程”和农业高质量发展贡献更多赤坭力量。

花都区相关负责人表示，该产业园的引进是切实推动美丽中国建设、积极构建现代农业产业体系、大力推动乡村振兴战略和“百千万工程”走深走实的又一重要成果和生动实践。

广州地铁十三号线二期和十四号线二期建设迎重要进展

两条新线多个车站“三权”移交

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员王文锋、刘莹、赵坤玉报道：近日，广州地铁两条新线建设迎来重要进展：十三号线二期珠村站、棠下站、天河公园站完成“三权”移交，成为该线路首批移交的车站；十四号线二期乐嘉路站、马务站、创意园站也于近日完成移交，全线已有6座车站进入运营调试阶段。

据悉，十三号线二期本次移交的车站中，珠村站建设难度较为突出。该站为地下三层、局部四层车站，位于天河区繁华地段，周边人流车流密集，地下环境也复杂多样。对此，广州地铁联合建设单位超前规划，通过制定专项方案、成立攻坚小组、强化应急机制等措施，成功攻克多个高风

险施工环节。在机电施工过程中，全线引入BIM三维建模技术，提升施工效率和准确性。同时，严格落实“样板先行、分层验收”制度，确保设备安装的高精度与高质量。

十四号线二期本次移交的车站中，马务站的建设环境尤为复杂。该站位于黄石路与机场路交叉路口，车站总长140.2米，一座三层高架桥从车站上方横跨，且机场高架桥桩基距离车站基坑最近处仅1.3米。受限于复杂的地面交通条件，车站主体结构施工中约三分之二采用了盖挖法，并分为6期进行交通疏解组织，是全线交通疏解难度最大、地面条件最复杂的车站。施工场地受限也给机电安装带来了挑战。对此，

广州地铁联合参建单位经过多轮方案研究，利用车站设备房盾构吊装孔洞进行设备吊装，精确规划每台大型设备的运输路径，并优化各设备房间的施工时序，确保施工顺利进行。

截至目前，十三号线二期土建工程累计完成91%。23座车站中，3座已“三权”移交，1座车站机电已完工，16座进行机电施工，3座进行土建施工；全线区间隧道已贯通。另外，十四号线二期土建工程累计完成68%。8座车站中，6座车站已“三权”移交，1座已封顶并进行机电施工，剩余1座进行前期准备；全线9个区间，8个区间已贯通（不含广州火车站至广乐中间风井段）。