

购房最高补贴1000万,租房最高补贴300万

# 南沙提供办公用房支持金融产业发展

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员南宣报道：8月13日，广州南沙“金融30条”专项政策宣讲暨金融开放与创新发展大会举行。记者从大会现场获悉，针对金融产业，南沙将给予办公用房支持，最高补贴1000万元，在企业初创阶段，将打造优质孵化载体，提供最高3年场租补贴。同时，全国首个期货金融业全要素产业园——南沙期货产业园举办招商启动仪式，并宣布将于9月30日正式开园。

## 办公用房补贴时长最长3年

据介绍，自“南沙金融30条”发布后，广州市各部门及国家金融监管部门驻粤机构迅速协同联动，在三个月内对照“南沙金融30条”编制完成

《关于贯彻落实金融支持广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作的意见实施方案》（以下简称《实施方案》），并在本次大会上正式对外发布，为政策落地提供明确“施工图”。

南沙开发区（自贸区南沙片区）管委会副主任顾昱介绍，针对金融产业，南沙出台了金融业高质量发展扶持办法，从产业集聚、发展运营、办公用房、特色金融、产业链发展、金融创新、金融人才等七方面给予支持。

其中，在办公用房支持方面，将给予金融企业最高1000万元的购房补贴以及最高300万元的租房补贴，补贴时长最长3年。

面向实体企业，南沙推出“鲲鹏计划”企业上市培育体系。在企业初创阶段，南沙将打造优质孵化载体，

提供最高3年场租补贴，每平每月最高补贴10元。

## 招商导航指引地图2.0发布

随着明珠金融创新集聚区、期货产业园等重大平台加速建成，南沙正加快开展金融创新与交流，打造高水平对外开放门户。

大会现场，中非友好经贸发展基金会项目等一批重点项目集中签约，为打造国际一流规则衔接高地注入强劲动能。“我们此次签约是为了更好地推动南沙面向世界的合作，近期会推动至少10个相关国家来南沙建立商务合作区。”中非友好经贸发展基金会执行理事长黄兆锦告诉记者。

大会同步启动南沙期货产业园招

商仪式，该产业园将于9月30日正式开园。南沙开建集团总经理助理吴兴豪表示，南沙期货产业园已于去年12月底全部完成结构封顶，目前机电、幕墙、钢结构、园林、精装等专业工程正在有序推进中。

据悉，这个位于明珠湾起步区横沥岛尖的金融地标，占地面积约4.7万平方米，总建筑面积约15.1万平方米。项目建成后，将成为全国性大型期货金融业总部及国际性金融服务平台。

活动现场还发布了《南沙区招商导航指引地图2.0》，为金融产业发展提供更多载体选择。该地图汇聚南沙区超160个载体、厂房共600万平方米招商面积，并集成最新招商政策、配套服务、产业生态等关键信息。

全国首个生态友好型的美丽健康园区将落地广州白云

# “美妆+医药”驱动千亿级产业集群发展

广东建设报讯 记者赵文霞、实习生曾琳、通讯员穗环宣报道：全国首个生态友好型的美丽健康园区将落地广州白云！近日，《广州市白云区推进美丽健康园区建设工作实施方案》（以下简称《实施方案》）正式实施。广州市生态环境局白云分局相关负责人表示，白云区将通过五年时间攻坚，到2030年将全面建成大湾区首个“生态产业化、产业生态化”融合展区，力争建成全国首个生态友好型的美丽健康园区。

《实施方案》提出，聚焦“美妆+医药”双核驱动，构建“两化三型”发展体系，即数智化、绿色化的“两化”转型和节能减排型、零碳发展型、生态友好型的“三型”递进。

为稳步推进建设，《实施方案》明确“三步走”战略：到2025年，建成节能减排型园区，初步建立健康风险预警体系；到2027年，建成零碳园区，成为粤港澳大湾区民营经济转型升级试验田；到2030年，生态友好型美丽健康

园区全面建成，现代化循环型产业体系全面建立，建成粤港澳大湾区“生态产业化、产业生态化”融合发展样板区。

为实现上述目标，园区将实施六大建设任务，涵盖产业能级提升、绿色低碳转型、环境系统治理、环境健康管理等方面。值得关注的是，在具体推进路径上，园区采取“双核驱动、零碳实践、智慧赋能”三大举措，即构建“美妆+医药”双核驱动的千亿级产业集群战略；推进光伏

发电、储能项目及建筑节能改造，建立新污染物“识别-监测-治理”全流程管控体系；创新运用“1+6+N”智慧化框架，构建管理服务体系。

据悉，白云区民营科技园是白云区美丽健康园区的建设载体，作为全国首个国家级民营科技园，其依托“一核三园”创新布局，以仅占全区0.7%的土地，创造了超50%的工业产值。2024年，园区营业收入突破2200亿元，增长率连续八年保持两位数。

# 越秀建成11个医疗废物智能收集点

打通医疗废物收运“最后一公里”

广东建设报讯 记者赵文霞、通讯员穗环宣报道：破解医疗废物收运“最后一公里”难题，广州越秀区交出全省首个区县级全覆盖的“智能答卷”。历经两年探索，广州市生态环境局越秀分局（以下简称越秀分局）以11个智能收集点，织就一张覆盖200家小型医疗机构的智慧网络，不仅让85%的小型医疗机构告别贮存难题，更以“大手牵小手”的创新机制，实现监管、运营、医疗三方共赢。

越秀区医疗机构密度居全市第一，小型医疗机构占比超85%，但普遍面临医疗废物贮存空间不足、收运不及时等问题，传统收运模式难以满足高效收运需求。

对此，越秀分局创新应用物联网技术，打造“自行投放、集中收集、统一收运”的智能收集模式，建成11个智能集中收集点，基本覆盖全区产量少、交通不便的近200家小型医疗机构。该模式通过智能化、信息化手段，有效破解医疗废物收运“最后一公里”难题，为“无废城市”建设贡献“越秀方案”。

小型医疗机构医疗废物集中收集点既要避开居民密集区，又要兼顾医疗机构投放的便利，这在空间资源匮乏的中心城区，可选位置极为有限。越秀分局利用社区卫生服务中心、街道“两网融合点”等现有公共设施空间，因地制宜盘活闲置资源，并通过



收集点内配有智能投放监控设备（通讯员供图）

科学布设与周密部署，有效化解了邻避效应。

收集点投用后，医疗废物由各医疗机构自行投送至集中收集点，不再依赖上门收运。收集点配备电子门锁、智能称重、视频监控等设备，实现“投放-暂存-转运”全流程可追溯的闭环管理。

在运行层面，越秀区创新“大手牵小手”模式：依托社区卫生服务中心设立部分收集点，发挥其专业优势引导小型医疗机构参与；同时组织多部门联合开展培训巡查，通过集中培

训、专人管理、日常巡查等方式，消除监管盲区，保障收运安全。

与此同时，越秀分局同步推进大中型医疗机构电子联单转移系统应用。该系统通过智能记录投放信息、实时同步监管平台，实现医疗废物全流程溯源。

智能收集规范了生态环境涉企执法行为，既减少了对医疗机构正常经营的干扰，又帮助收运单位降低人力与运输成本，同时助力医疗机构避免贮存超期等违法风险，实现“监管提效-管理提升-运营降本”三方共赢。

## 珠海耕地审批实现“数据跑路”

广东建设报讯 记者赵文霞、实习生曾琳、通讯员彭冰冰报道：近日，珠海市自然资源局研发的补充耕地指标调剂信息化审批子系统正式投入运行。该系统通过智能化重塑业务流程，压缩审批时限，为城市化进程中的耕地保护装上“智慧引擎”。

该系统依托珠海市自然资源一体化平台，通过创新构建“申请-审核-审批-监管”全流程电子闭环管理体系，让当地耕地资源管理迈入智能化新阶段。

在城市化进程加速推进的背景下，传统补充耕地指标调剂审批存在纸质材料流转慢、手工台账易出错等问题。为此，珠海市自然资源局自2024年底开始谋划耕地占补平衡信息化平台建设。经过土地开发中心与技术中心多轮研讨交流，详细梳理现有补充耕地指标有偿调剂业务，并结合实际需求制定方案，确保系统开发贴合业务实际。

值得关注的是，该系统实现从“纸质跑腿”到“数据跑路”的跨越。作为耕地保护模块的核心支撑，该系统通过信息化手段重塑业务流程：申请人在线提交材料，审批节点全程可视、进度实时可查；传统“纸质流转+人工会签”被“数据跑路+在线审查”全面取代，补充耕地指标调剂审批时限压缩，效率提升数倍。监管实现从“粗放式”到“精细化”转变，实时汇流的数据为耕地占补平衡决策提供了及时的动态分析支撑。