

广州地铁两段新线国庆节前开通运营

分别为13号线二期(鱼珠至天河公园)、14号线二期(乐嘉路至嘉禾望岗)

广东建设报讯 近日，随着象征调度指挥权、属地管理权、设备操作权的“金钥匙”从建设单位手中正式移交至运营单位，标志着十二号线鸣泉主变电站顺利完成“三权”移交，正式迈入运营阶段。投用后，鸣泉主变电站将保障十二号线、十三号线二期及十四号线二期的电源供电，进一步提升三条线路的供电能力。

据悉，国庆节前三十三号线二期(鱼珠至天河公园)、十四号线二期(乐嘉路至嘉禾望岗)将开通运营。

鸣泉主变电站位于白云区市民广场内，为全室内地下站布局，配备2台主变压器、3套110千伏GIS间隔设备、2台电抗器等设备。后续，还将通过站内T接方式，为既有运营地铁二号线瑶台主变电站提供一条独立的110千伏输电线路，同步提升既有供电可靠性。鸣泉主变电站作为三条线路的主电源，其顺利移交不仅为线路提供正式电源，更提升了整个地铁网络的供电能力，优化了地铁供电网结构。

为推动顺利移交，广州地铁建设、运营单位联合施工单位中铁一局，在移交前开展了系统性检查，确保如期完成运营调试。由于鸣泉主变电站为地下三层结构，其中2台50兆伏安主变压器单台设备重达51吨，设备吊装难度较高。

为保障地下站大型设备吊装的



广州地铁十三号线二期天河珠村站

安全，广州地铁成立吊装技术组，组织技术人员进行现场勘察和分析，会同施工单位编制大型设备吊装专项施工方案，多次计算复核数据参数，决定采用500吨大型吊机进行作业，并搭设专业设备运输平台，顺利完成了主变压器的运输。

同时，为尽量降低施工对地面交通的影响，保障施工安全，广州地铁积极对接交警、住建、属地街道等单位，建立信息沟通机制，在

保证交通畅通和安全防护的基础上，顺利完成此次作业。

9月17日，广州召开全运年看广州系列发布会——2025年广州市“庆国庆、迎全运”新闻发布会。广州市交通运输局一级调研员(市管)朱光在新闻发布会上表示，国庆节前，地铁十三号线二期(鱼珠至天河公园)、十四号线二期(乐嘉路至嘉禾望岗)按计划将开通运营，届时，广州城市轨道交通运营里程接近800公里。

■链接

广州在建地铁线路进度持续更新

- 截至8月底，十二号线中段(景泰-东湖)土建工程累计完成84%。7座车站中，6座已封顶，剩余1座进行土建施工，7个区间全部贯通。
 - 十三号线二期(朝阳-鱼珠)土建工程累计完成93%。其中，天河公园至鱼珠段4座车站、轨行区及鱼珠停车场均进入运营调试阶段。
 - 十四号线二期(嘉禾望岗-广州火车站)土建工程累计完成69%。其中，乐嘉路至嘉禾望岗段7座车站、轨行区均进入运营调试阶段，该段广州火车站处于施工前期阶段。
 - 十八号线后通段(浣村-广州东站)土建工程累计完成55%。广州东至浣村区间盾构段已贯通，正在进行暗挖段施工。
 - 二十二号线后通段(陈头岗-芳村)土建工程累计完成96%。全线轨行区已“三权”移交，4座车站均进行机电和装修施工。
 - 八号线北延段(滘心-广州北站)土建工程累计完成22%。11座车站中，10座进行土建施工，其余进行前期准备。
 - 八号线北延段支线(纪念堂-江府)土建工程累计完成16%。11座车站中，1座已三权移交，10座进行土建施工。
- (注：部分线路车站名称仅为工程暂定名称，标准站名应以政府部门批准公布为准。)
- (来源：羊城晚报·羊城派)

广州拟优化工业用地空间

统筹划定36个工业集聚区

广东建设报讯 近日，广州市规划和自然资源局在官网公布了《广州市工业集聚区划定及工业产业区块优化方案》(以下简称《方案》)，并公开征询意见。《方案》优化全市产业空间布局，提出建立“工业集聚区-工业产业区块-工业用地”三级管理体系。以工业集聚区引导产业布局，以工业产业区块加强用地管控，以工业用地夯实产业空间底线，实现产业空间高效治理。

优化工业产业区块626.7平方公里

《方案》指出，“工业集聚区”是经市政府审核确定的工业产业区块连片集聚、主导产业方向明确的区域范围。“工业产业区块”是为保障广州市工业用地总规模，以工业为主导功能的区块范围。其中，“一级工业产业区块”是保障广州市工业长远发展的工业用地管理底线，是先进制造业、战略性新兴产业发展的核心载体。“二级工业产业区块”是为稳定广州市一定时期工业用地总规模、未来可以根据城市发展需要适当调整使用性质的工业用地管理过渡线。

在规划领域，“工业产业区块”是工业用地的“管控线”，通过优化工业产业区块空间布局，可以提高工业产业区块内工业用地比例，严格工业产业区块管理，实现工业用地应保尽保。

此次《方案》基于梳理的全市工业用地底图，按照各区纳入工业产业区块的工业用地面积占全区工业用地面积比例不少于80%、单个工业产业区块工业用地占比不低于65%的原则，对现行工业产业区块方案进行布局优化，总体呈现出以下亮点：

总量更大。工业产业区块总规模增加至626.7平方公里，较现工业产业区块规模增加5.7平方公里。其中一级工业产业区块471.1平方公里，二级工业产业区块155.6平方公里。

纯度更高。全市约90%以上应保障工业用地划入工业产业区块，单个工业产业区块内的工业用地占比从55%提升至65%。

布局更优。单个工业产业区块平均规模由0.97平方公里提高至1.23平方公里，按连片工业用地保障比例，区块内工业用地集中连片度提升约20%。

划定工业集聚区36个

“工业集聚区”则是产业集群的“引导线”。此次《方案》推动落实“12218”现代化产业体系布局，促进15个战略性新兴产业和6个未来产业落地，形成错位发展、优势互补的产业发展格局。

同时，《方案》基于工业产业区块优化情况，衔接各区国土空间总体

规划、产业发展资源等要素，统筹划定36个工业集聚区。经统计，广州超70%的工业产业区块纳入工业集聚区，单个工业集聚区规模平均约26平方公里。

具体而言，《方案》落实“12218”现代化产业体系，促进智能网联与新能源汽车、生物医药与健康等15个战略性新兴产业集群和具身智能、细胞与基因等6个未来产业落地，针对单个工业集聚区提出3-5个主导产业发展方向，加强工业集聚区政策资源投放，引导建设用地规模、用地指标、产业专项政策、产业扶持资金等向工业集聚区倾斜，鼓励产业链上下游产业集中布局，引导关联企业、要素资源向集聚区有序集中。

此外，广州市规划和自然资源局通过实施一系列改革创新举措，聚焦产业发展过程中对规划资源要素精准保障的需求，在《方案》中针对强化规划引领、加强规划支撑，支持多元供地、优化筹建服务四个方面，提出系列针对性和前瞻性举措。

据统计，今年以来，广州市规划和自然资源局陆续推出《加强规划资源要素保障支撑广州“制造业立市”的指导意见》、七批惠企利民措施，支持产业发展，从土地供应，审批服务给予全面保障，着力营造产业友好型、企业友好型、企业家友好型营商环境。

(来源：羊城晚报·羊城派)

中建二局(广东)建设有限公司 一批劳模创新 工作室获表彰

广东建设报讯 记者唐培峰，通讯员赖其学、肖庆稀报道：9月16日，由广东省总工会、广州市总工会指导，广州市创新工作室联盟办公室主办，中建二局华南公司工会、中建二局(广东)建设有限公司工会承办的广州市创新工作室联盟(建筑和设计业分盟)交流活动暨中建二局(广州)2025年劳模创新工作室成果发布会在穗召开。

会上，中建二局(广东)建设有限公司相关负责人分别作劳模和工匠人才创新工作室创建经验交流、绿色建造技术及“双成束筒超高层无侧向卸荷巨型悬挑平台建造关键技术”“体育场馆综合建造技术”“超高层建筑智能低碳建造平台关键技术”科技成果交流。广州市总工会相关负责人对广州市创新工作室联盟建设背景、运行机制及阶段性成效进行了系统介绍。

会议期间，中建二局(广东)建设有限公司与华南理工大学、广州大学两所高校签署校企合作框架协议，积极推进产学研用深度融合，并对一批“劳模和工匠人才创新工作室”“职工创新工作室”及“优秀科技工作者”予以表彰。

专家交流(通讯员供图)

