

* 江门住建 *

/// 迎战台风“桦加沙” ///

检查771个工地，转移2.8万人员

广东建设报讯 记者唐培峰报道：面对台风“桦加沙”，江门市住建系统将防御台风作为首要任务，聚焦建筑工地、风险点位、重点区域等关键领域，从严从实落实防御措施。

建筑工地严抓防风与应急

江门住建系统开展房屋市政工地防风和安全生产督导检查，强化建筑工地现场安全隐患排查整治，重点加固起重机械设备、围挡、板房等设施，有序推进项目人员撤离，对影响范围超出工地的塔吊进行排查处置。

江门市共有在建房屋市政工程771个，涉及深基坑25个、塔吊583台、施工升降机504台，在台风影响期间全部停工，全市在建房屋市政工程应转移28257人全部转移。全市各级住建

部门共派出1390人次开展房屋市政工地防风和安全生产督导检查，共检查项目771个。

此外，全市房屋市政工地加固板房面积10.35万平方米，加固起重机械791台。市、县两级组建8支367人的应急救援队伍，配备运输车、装载机、挖掘机、油锯等抢险救援机械设备291套，充分做好应急救援准备。

风险点位强化巡查管控

城镇建筑边坡、挡土墙方面，江门市47处在册风险点，各县（市、区）住建部门联合属地镇（街）加强检查，采取加密巡查监测、拉设警戒线、坡体临时挡雨等管控措施，必要时及时撤离影响范围人员，确保人员安全。

既有建筑玻璃幕墙方面，针对全市258个交付使用超10年的既有建筑玻璃幕墙，重点排查隐患，督促产权人落实责任，目前暂未发现安全隐患。

同时，组织开展自建房、农村削坡建房、城市危旧房安全隐患排查。全市共排查发现175栋自建房受台风暴雨影响存在安全隐患，涉及住户306人全部实现转移；在册23处农村削坡建房风险点暂未出现安全问题；对已纳入全国城市危旧房改造系统且尚未开工改造的C、D级城市危旧房开展排查，确保房屋无人居住并采取安全管控措施。

重点区域排查整治到位

江门市住建局督促各县区住建部

门落实物业小区防风防汛应急预案及挡水板、沙袋等抢险物资准备，检查地下车库抽水设备、排水沟等设施运行情况，强化建筑楼栋易坠物、门窗、灯杆、树木等部位的防风加固措施。全市有物业小区839个，有地下车库727个，除30个地势较高地下车库不需配备防洪挡板外，其他均完成配备；统计容易水浸的小区名单，指导属地通知业主提前移车，保障群众生命财产安全。

同时，派出31个工作组143人次，排查全市108栋保障房防风防汛安全隐患，确保相关设施设备正常运行。严格执行辖管房屋救灾抢险和突发事件处置应急预案，开展房屋防风防汛安全专项检查，发出宣传单（短信）6117份，发现安全隐患并完成整改16处。

* 广州白云城管 *

多举措筑牢抗风屏障



巡查树木安全隐患（通讯员供图）

广东建设报讯 记者陈小珊，通讯员易鹏、刘伊颖、陈丽报道：近日，广东遭受超强台风“桦加沙”正面袭击。在台风来临前，广州市白云区城市管理综合执法局（以下简称白云区城管局）迅速启动应急预案，全力加强环卫保洁、树木修剪加固、广告招牌排查等工作，保障城市安全有序运行。

在环卫保洁方面，白云城管部门全力做好辖内城市道路的清扫保洁，重点加强易涝点雨水口周边落叶、垃圾的清理，确保强降雨时排水畅通。同时加强24小时应急值守，准备好清扫工具、垃圾收运车等物资设备。

与此同时，有序推进绿化应急保障工作。白云区城管局按照“分级响应、分片抢险”的原则，组建区镇两级绿化应急抢险队，以迅速响应处置树木倒伏等绿化险情。连日来，该局组织绿化队伍全面巡查辖区树木，对新栽树木进行加固，对树冠过大的树木进行合理修剪，以降低受风面积，并及时扶正加固倾斜树木。此外，对枯枝、病枝进行清理，彻底排除安全隐患。

为防范台风可能引发的次生灾害，保障市民游客安全，白云区城管局下属绿管中心于9月23日上午发布消息，宣布广州市三元里抗英斗争纪念公园、白云禁毒主题公园、白云儿童公园、永泰乒乓体育公园等白云区管公园均实施临时闭园，恢复开园时间另行通知。

在台风来临前，白云区城管局还组织开展了辖区户外广告和招牌设施安全隐患排查。全区共巡查户外广告招牌设施2084块，9块问题隐患设施完成整改。同时，督导各镇街加强对正在清拆违建的巡查，做好拆违现场安全防护和围蔽工作。

* 茂名住建 *

聚焦重点领域打出防御“组合拳”

广东建设报讯 日前，台风“桦加沙”在广东登陆，带来严重风雨。在台风逼近前，茂名市住房和城乡建设局迅速响应，于9月22日启动住建领域防台风应急响应机制，以最高标准、最严要求落实各项防御措施，全力保障人民群众生命财产安全。

9月22日，茂名市住建局印发《关于做好台风“桦加沙”防御工作的通知》，召开全市住建系统防御工作会议，要求全系统抓住台风登陆前的窗口期，加强对建筑工地、市政基础设施、物业管理区域、老旧危险房屋等重点领域的排查，坚决克服麻痹思想和侥幸心理。

连日来，该局主要领导带队深入燃气企业、物业小区和建筑工地开展防风防汛检查，进一步压实企业主体责任。同时，该局统筹协调全市48家建材企业，落实砂料3.87万吨、石料4.87万吨，预置沙袋8000个，确保应急物资储备充足。

在风险防范方面，茂名市住建局针对不同领域特点，打出防御“组合拳”。在建筑工地方面，全市356个在建房屋市政工程已于22日晚全部停工，累计出动检查人员1168人次，实现工地巡查全覆盖，安全转移人员11536人；在房屋安全管理方面，组织4240人次对1716间危险房屋、62

户削坡建房风险点和110座玻璃幕墙建筑开展排查，累计完成2199名危险区域人员转移安置，并对临山临坡房屋开展“敲门行动”普及避险知识；在物业小区管理方面，全市574个物业小区全面完成防涝准备，343个配有地下车库的小区均配备排水泵、挡水板和沙袋等物资，提前开展管网清淤疏通；在燃气安全方面，累计发布行业预警21次，出动57人次对31个燃气场站开展检查，发现并整改隐患8处。

目前，茂名全市住建系统正统筹推进灾后恢复保障工作，全力维护住建领域安全稳定运行。

（茂健）

* 深圳龙岗住建 *

AI视频巡检助力排查危房



危房排查加固
(通讯员供图)

行动很快，把我们快速安全转移，大家安心多了。”

9月22日至9月24日期间，龙岗房屋安全领域共出动73个检查组156人次，检查既有房屋1739栋，对排查出存在严重安全隐患的房屋，全部落实封闭围挡、设置警示标识、楼栋清空等硬隔离措施，严禁人员靠近。龙岗区还根据《危房八条》要求，对全区C、D级危房及严重安全隐患房屋实行专人巡查制度，确保无人员回

流、封控措施完好。各街道严格落实属地责任，加密巡查频次，重点对土石房屋、地铁施工影响等高风险区域房屋开展专项检查。

值得一提的是，龙岗区首次将“AI视频巡检+物联网传感”应用于危房防台风，在危房周边布设智能摄像头以及倾斜传感器，数据实时接入智慧监管平台，一旦出现人员闯入或房屋倾斜，系统立即推送预警信息至责任人手机。