

六部门合力推动建材行业稳增长,到2026年——

# 力争绿色建材营业收入超3000亿元

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：近日，工信部、住建部等6部门联合印发《建材行业稳增长工作方案（2025—2026年）》（以下简称《工作方案》）。《工作方案》提出了2025年至2026年建材行业稳增长的主要目标：建材行业恢复向好，盈利水平有效提升，产业科技创新能力不断增强，绿色建材、先进无机非金属材料产业规模持续增长，其中2026年绿色建材营业收入超过3000亿元，绿色低碳和数字化发展水平明显提高。

《工作方案》提出五项工作举措，包括强化行业管理，促进优胜劣汰；加强产业科技创新，提升有效供给能力；扩大有效投资，促进行业转型升级；

拓展消费需求，激发市场消费潜能；深化开放合作，提高国际化发展水平。

其中，在强化行业管理方面，《工作方案》明确严禁新增水泥熟料、平板玻璃产能，新建改建项目须制定产能置换方案，促进水泥实际产能与备案产能统一，加快光伏压延玻璃产能风险预警由项目管理向规划引导转变；制修订水泥、平板玻璃等规范条件，推进规范企业分级分类管理。

在加强产业科技创新方面，《工作方案》提出，壮大先进无机非金属材料产业。支持建材大省“挑大梁”，因地制宜发展先进玻璃、人工晶体、高性能纤维及复合材料等先进无机非金属材料，形成新的竞争优势。聚焦先

进陶瓷、超硬材料等，持续开展关键技术和产品攻关，加快补短板锻长板。培育石墨、萤石、菱镁矿等特色优势资源产业。

在扩大有效投资方面，《工作方案》明确要加快数字化绿色化改造，发布重点行业数字化转型系统解决方案，推动关键业务场景适应性改造与规模化升级，开展水泥、平板玻璃等行业“六零”工厂培育；加强标准引领，制修订建筑用安全玻璃、绝热材料燃烧性能等强制性国家标准，绿色建材评价等行业标准。实施“人工智能+建材”行动，优先面向水泥、平板玻璃行业，部署一批针对行业典型单元操作需求的场景模型，训练建设

建材行业大模型，遴选发布一批带动性强的典型案例。

在拓展消费需求方面，《工作方案》明确要持续开展绿色建材下乡活动，建立绿色建材消费专区和线下体验馆，创新举办“小而美”活动。落实政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策，在政府采购工程项目中提升绿色建材应用比例。加力扩围实施家装厨卫“焕新”行动，支持各地将绿色建材纳入消费品以旧换新政策实施范围。

在深化开放合作方面，《工作方案》提出加强与共建“一带一路”国家及地区产业合作，引导建材产品、技术、标准等走出去，推动高水平国际合作。

## 广州黄埔住建系统“质量月”观摩走进双沙城市更新项目

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员梁昊报道：9月22日，2025年广州市黄埔区住建系统“质量月”现场观摩交流会在由中建八局承建的双沙城市更新项目六号地块项目举办。广州市黄埔区住房和城乡建设局等有关单位负责人以及中建八局华南投资公司、知识城（广州）投资集团有限公司等行业企业代表共计150余人参加本次活动。

记者了解到，本次观摩设置管理制度展示区、土建工序样板区、精装工序样板区与地下室等四大展区。其中，管理制度展示区解读了中建八局的质量管理体系，涵盖施工管理基础

能力建设与提升、瓴眸智慧工地平台应用、质量通病防控等方面，全面展现企业推动精益建造与智能建造深度融合的先进理念。

据了解，双沙城市更新项目位于广州海丝城首发区，总建筑面积约330万平方米，由中建八局华南投资公司与知识城集团联合投资开发，拟打造集总部办公、高端公寓、商业服务、文化体验、高端居住五大功能为一体的世界级滨水大城。其中，六号融资地块项目总建筑面积18.85万平方米，由中建八局承建，整体以岭南造园理念与现代手法结合，拟打造为岭南人居标杆住宅项目。



观摩会现场（承办单位供图）

茂名市装配式建筑发展稳步推进

## 政府投资工程装配式建筑占比达36.2%

广东建设报讯 近年来，茂名市装配式建筑发展稳步推进。2025年上半年，茂名市新开工装配式建筑面积占新开工建筑面积比例为12.75%，其中政府投资工程装配式建筑占比达到36.2%，示范引领作用显著。

### 完善政策体系，夯实产业基础

茂名市从2019年起就将发展装配式建筑作为建筑业转型升级的重要抓手，先后制定印发了《茂名市发展装配式建筑实施方案》《茂名市装配式建筑专项规划（2018—2025）》等纲领性文件，明确了发展路径和目标。特别是2022年出台的《关于优化茂名市装配式建筑实施范围的通知》和今年5月印发的《关于加快推动装配式建筑产业高质量发展的通知》，进一步优化了实施范围，加大了推广力度。

为加强部门协同，茂名市建立了由市住房城乡建设局牵头，市自然资源局、市发展改革局、市财政局等多部门参与的装配式建筑工作联席会议制度，定期研究会商，破解发展难题，形成了“齐抓共管、协同推进”的工作格局。

针对装配式建筑构件运输成本高的痛点，茂名市近年来大力推动本地构件生产基地建设。目前已在电白区、高州市和化州市建成3家装配式建筑构件厂，设计年产能合计达22万立方米。

值得一提的是，茂名市正在积极推进广东省低碳建筑工业化科技创新基地建设。该项目建成后，将进一步完善该市装配式构件和绿色建材产业链布局。

### 创新人才培养，坚持示范引领

面对装配式建筑专业技术人才短缺的问题，茂名市探索了“政产学研用”一体化人才培养模式。2022年10月，茂名市住房和城乡建设局联合市土木建筑学会，成立了茂名市BIM联盟及茂名市建设工程绿色与装配式发展协会，为行业发展提供组织保障。在院校培养方面，茂名市职业技术学院于2023年率先开设装配式建筑相关课程，开设智能测绘、BIM建模、智能建筑施工技术等核心课程。

同时，茂名市采取“政府先行、市场跟进”的策略，率先在政府投资

项目中推广装配式建筑。数据显示，政府投资工程装配式建筑占比从2021年的10.2%提升至2025年上半年的36.2%，充分发挥了示范引领作用。

此外，茂名市积极借力“百千万工程”，在农村地区推广装配式建筑。

通过选取有条件的地方开展试点，建设一批各具特色的装配式农房示范项目，探索在农房风貌提升改造、农村危房改造、水库移民安置等工程中采用装配式建筑。

（茂健）

### 广州市南沙区综合行政执法系统

## 严阵以待防台风 迅速行动复市容

广东建设报讯 连日来，为应对台风“桦加沙”，广州市南沙区综合行政执法局迅速进入防风、防巨灾状态，以高度的责任感守护城市安全和市民安宁。

台风来临前，该局进一步优化防风工作应急预案，组建起两个梯队共计50余人的应急队伍，并备足应急抢险器材与物资。同时，细化各领域工作方案，按照“风前、风中、风后”三个阶段，统筹各镇街综合行政执法大队和城管办，全面进入临战状态，确保责任到人、措施到位。

防御期间，南沙区综合行政执法局领导分头带队，深入关键场所，检查防风措施落实情况。同时，全区开展户外广告招牌安全隐患排查，共检查户外广告招牌1694块，对存在安全隐患的21

块予以拆除、64块进行加固、12块实施围蔽。此外，组织环卫部门加强各排水口的清扫与疏通，确保排水畅通。

在各镇街一线，各综合行政执法大队闻令而动，做好防风工作。珠江街执法大队明确“广告安全、商户关停、人员转移、工地管控”四大任务；港湾街执法大队重点巡查在建工地，安全转移相关人员；万顷沙镇执法大队加强对重点区域的巡查管控，构筑起坚实的基层防风网络。

目前，随着台风“五停”措施的解除，南沙区综合行政执法局已迅速组织各镇街开展清洁市容市貌工作，助力城市运行秩序快速恢复。

（陈小珊 黄正亮 蔡云 郭瑞英 马佳瑜）