



扫一扫
关注广东建设报

首批城市体检可复制经验做法清单发布 广东5项经验入选居全国第一

广东建设报讯 记者赵文霞报道:

近日,住房城乡建设部办公厅印发《城市体检可复制经验做法清单(第一批)》,总结了各地在城市体检工作中的优秀经验并推广。广东省有5项经验做法入选首批清单,入选数量排名全国第一,涵盖工作组织机制构建、指标体系完善、问题诊断优化、民意调查创新及治理跟踪机制建立等方面。其中,既有省级层面“统一领导、高位推动”的统筹实践,也有广州、东莞、汕头、珠海等地的特色创新。

在建立健全城市体检工作组织机制方面,广东省建立“统一领导,高位推动”的工作机制。成立城镇人居环境提升工作领导小组,由省长任组长,统筹推进全省城市体检工作,编制《城市体检工作指南》,明确指标计算方法、统计口径、责任主体及填报标准,为各市开展工作提供指引。各市建立市长或副市长任组长的城市体检工作领导小组,负责制定工作方案,遴选第三方专业团队,进行督导调度等。

在创新城市体检工作方法上,东莞市着力完善城市体检指标体系,细化体检指标维度,结合城中村改造工作,在住房、小区(社区)、街区、城区(城市)4个维度基础上增加城中



广州城市建筑群 彭一哲 摄

村维度,从历史资源、安全隐患、干净规范、功能完善、景观风貌等方面设置16项指标。

汕头市和珠海市则在优化问题诊断分析方法上进行创新。其中,汕头市采用“空间落图”的分析方法,在住房、小区(社区)、街区维度体检过程中,采用部门上报、多元对比、现场核实等手段,将公共服务设施、公园绿地、城市内涝积水点等问题指标

进行空间落位,形成“体检问题一张图”,识别产生各类问题的深层次原因。

珠海市则是面向城市基础人群和五类特定人群需求,设计差异化的民意调查内容。城市基础人群按年龄结构分类调查,面向青年人重点调查就业环境、办公条件、休闲活动、创新空间等内容,面向中年人群重点调查子女入学、亲子游乐、公共配套、通

勤时长等内容,面向老年人群重点调查就医便利、养老服务、无障碍设施等内容。针对大学生、产业园区员工、出入境人群、游客和社区居民等城市五类特定人群,分别调查城市就业服务、产业园区公共服务配套、珠澳同城化、城市景区品质等内容,精准识别城市问题。

在建立一体化推进城市体检与城市更新工作机制上,广州市建立城市体检问题治理常态化跟踪机制。针对城市体检问题治理成效开展专项满意度调查,结合城市体检观察员反馈的意见建议,定期开展跨年度、跨部门的城市问题治理评估,形成“城市体检治理台账”,向整治进度缓慢或未采取整治措施的单位出具督办单,压茬推进问题解决。

据悉,2025年,广东继续在21个地级市和四会、高州市开展城市体检工作,并选取龙川、丰顺、德庆、饶平、五华、阳西县开展县城体检试点。全省参检社区、街区覆盖率分别提升24%和35%,累计共8项经验获住建部采纳推广。各市通过城市体检查找影响城市发展短板弱项超780个,针对性提出改善对策超800条,支撑生成1000余个城市更新项目,预计拉动投资超4000亿元。

全国首批高质量户外运动目的地建设地区名单公布

深圳湛江惠州三地入选首批建设名单

广东建设报讯 记者陈小珊报道:

近日,国家发展改革委、体育总局、自然资源部、住房城乡建设部、水利部、国家林草局等部门印发《关于印发第一批高质量户外运动目的地建设地区名单的通知》(以下简称《通知》),确定将49个目的地纳入高质量户外运动目的地建设地区名单予以重点支持。其中,我省深圳市大鹏半岛户外运动目的地、湛江市“五岛一湾”滨海水上户外运动目的地、惠州市环南昆山—罗浮山户外运动目的地三地入选。

《通知》明确,建设高质量户外

运动目的地,不是试点示范或挂牌命名,而是对有户外运动资源禀赋和发展基础的地区予以更加精准的支持和赋能,旨在以点带面推动我国户外运动产业发展,满足人民群众日益增长的美好生活需要。各地各有关部门要加强统筹协调,确保相关工作取得实效。

对于纳入名单的地区,《通知》提出,要坚持先规划后建设和生态优先原则,严格遵守耕地和永久基本农田保护红线、生态保护红线、自然保护地、世界自然遗产、世界地质公园、林地、草地、湿地、荒漠、冰川、防

洪和河道管理等相关法律法规和政策要求,依据国土空间规划依法推动优质自然资源向户外运动开放,实现高质量户外运动目的地建设与自然环境和谐共生。

根据《通知》,首批高质量户外运动目的地应进一步提升配套公共服务水平,增强安全保障和应急救援能力,并参照《高质量户外运动目的地项目建设指南(试行)》开展项目储备。目的地所在地区体育行政部门要举办丰富多样的赛事活动,积极引入社会力量参与目的地管理运营。

值得注意的是,《通知》明确在谋划项目的过程中,要因地制宜、结合实际,不得盲目上马大型场馆类项目,不得大兴土木、破坏自然环境。对拟申请中央预算内投资的项目,应控制项目总体规模和单位造价,优化功能设计,突出简约实用。

据悉,下一步,国家发展改革委、体育总局等部门将在资金支持、赛事培育、宣传推广等方面加大对户外运动目的地的支持力度,适时开展后续批次建设工作,以高质量户外运动目的地为重点,推动我国户外运动产业高质量发展。

●导读

广东印发土地征收工作指引
保障农民合法权益

—02

广州中心城区首个小连片
“原拆原建”项目完工

—04

广东建设工程质量检测
向“数据跑”“事前防”转变

—07