

《广州市国土空间规划条例》实施新闻发布会在广州召开

加快推进配套文件“立、改、废”工作

广东建设报讯 11月27日,《广州市国土空间规划条例》实施新闻发布会在广州召开。广州市规划和自然资源局副局长、党组成员邓堪强在会上介绍,该《条例》将于2025年12月1日起正式施行,《广州市城乡规划条例》同步废止。会上他还详细介绍了后续保障《条例》落实的具体举措。

邓堪强表示,接下来广州将系统构建“1+N”政策体系,确保法规精准落地。加快推进支撑《条例》实施的配套文件“立、改、废”工作,为《条例》量身定制实施细则。主要包括:清理现有政府规章、规范性文件;修订市规划委员会议事规则,进一步强化专业支撑和公众参与;制定控制性详细规划弹性管控目录和要

求,以刚弹结合管控提升规划的适应性;出台工业产业区块管理办法,建立“工业用地-产业区块-集聚区”三级产业空间保障体系,像保护耕地一样保护好工业用地;优化地下空间开发利用若干措施,统筹地下空间资源开发利用;建立城市建筑风貌管控咨询评审制度,制定无需办理和免于办理规划许可的事项清单,实现城市空间精细化、差异化、品质化管理。

强化部门协同,实现空间要素统筹保障。通过机制创新实现空间资源的统筹配置,精准保障各类空间需求。一是实行专项规划目录清单管理,明确专项规划涉及空间需求的均须编制“空间”专章,其中近期建设用地空间布局方案符合《条例》规定

的,可以直接纳入详细规划,实现专项规划和详细规划无缝衔接,有效保障城乡建设、教育卫生、民政体育等各部门空间需求,增强对各行各业领域的空间保障和服务能力。二是依托广州市国土空间基础信息平台,实现各部门空间数据汇交共享和业务协同,筑牢规划“一张图”数字底座,确保各类建设项目精准落地、协调一致。据邓堪强介绍,目前,广州“一张图”系统已实现全市22个部门已批规划、在编规划、实施计划、审批数据、现状数据、调查评价等6类空间数据、1124个数据图层的汇聚,通过统一坐标系和标准体系,实现全市“一张图”共编共享。

保障公众权益,推动共建共治共享。一是推行“开门编规划”。《条

例》要求规划编制过程中应当同步编制和发布便于公众理解的规划版本,用通俗易懂的语言、图文并茂的形式,让市民“既看得懂规划、也能有效参与规划”。二是提供便捷的规划档案查询服务。《条例》规定,任何单位和个人可以持有效证明文件到规划档案保管机构查阅规划成果公开信息,并按照档案管理有关规定,摘录、复制档案资料。三是建立全方位的公众监督体系。创新建立不动产权利人联防联控新机制,明确土地所有权人、使用权人、承包经营权人对承包人、承租人或者其他实际使用人负有监督责任,及时报告、协助制止违法行为,共建共治良好空间管理秩序。

(来源:羊城派)

分类广告

清算组备案、债权人公告
广州市林勃服装有限公司,原注册号:4401062006847,统一社会信用代码:91440101MA9WH20C90,经股东会决议终止经营,现已成立清算组进行清算,清算组成员:夏正江,清算组负责人:夏正江。请相关债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算组申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记,特此公告。

遗失声明 广州御景园林工程有限公司遗失法定名称章一枚,现声明作废。

遗失声明 广州市康华餐饮管理有限公司遗失公章、财务专用章、法人章(庄燊瀛)各一枚,现声明作废。

遗失声明 广州宠乐互动保科技有限公司遗失旧法人章(胡晓平)一枚,现声明作废。

清算公告
广州市增城区新塘画院(统一社会信用代码:52440118MJL0822189)根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》,于2025年11月25日经理事会同意,拟向民办非企业单位登记管理机关申请注销登记,现已成立清算组,请有关债权人于本公告发布之日起45天内向清算组申报债权。逾期不申报,视为放弃权利,特此公告。
广州市增城区新塘画院
2025年11月28日

遗失声明 广州市雅蒂芬摄影有限公司遗失营业执照正、副本及法定名称章,统一社会信用代码91440101MA9WGHN45W,注册号4401212004599,声明作废。

遗失声明 广州拾陆点半健身有限公司 遗失 财 务 专 用 章 (4401140481813)、发 票 专 用 章 (4401140481814)、合 同 专 用 章 (4401140481815)、法 人 章 李 志 豪 (4401140481816),声明作废。

遗失声明 广州优尚皮具有限公司遗失法定名称章(4401140472324)、财务专用章(4401140472325)、旧法人章(王良英)(4401140472326),声明作废。

遗失声明 广州市花都区狮岭达金成皮革商行(统一社会信用代码92440101L437340079)遗失法定名称章一枚,现声明作废。

变更声明
广州市尚尚领先物业投资有限公司拟变更股东,股东由周志英、林国坤变更为广州顺海科技物业有限公司、周志英;法定代表人由周志英变更为简汝环;自办理工商登记变更之日起,公司所发生的一切债权债务由原股东、原法人承担,变更后公司所发生的一切债权债务由新股东、新法人承担。特此声明。

遗失声明 广州传万代家族办公室合伙企业(有限合伙)遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码91440101MA5CRDLQ60,编号S0652019121955G,声明作废。

吸收合并公告
根据广州欣棠汽车租赁有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59JQUBX3,简称甲方)股东会决定:甲方拟吸收合并广州特频节能科技有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59T4T59N,注册资本3万元,简称乙方),合并完成后,甲方继续存续,乙公司将依法注销。甲方现有注册资本为人民币3万元,吸收合并后,甲方的注册资本不变。被吸收合并公司的债权债务均由合并后存续的甲方承继。特此公告。

吸收合并公告
根据广州欣棠汽车租赁有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59JQUBX3,简称甲方)股东会决定:甲方拟吸收合并广州川百新能源科技有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59T59X3K,注册资本3万元,简称乙方),合并完成后,甲方继续存续,乙公司将依法注销。甲方现有注册资本为人民币3万元,吸收合并后,甲方的注册资本不变。被吸收合并公司的债权债务均由合并后存续的甲方承继。特此公告。

吸收合并公告
根据广州欣棠汽车租赁有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59JQUBX3,简称甲方)股东会决定:甲方拟吸收合并广州节迪创新科技有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59T54YXQ,注册资本3万元,简称乙方),合并完成后,甲方继续存续,乙公司将依法注销。甲方现有注册资本为人民币3万元,吸收合并后,甲方的注册资本不变。被吸收合并公司的债权债务均由合并后存续的甲方承继。特此公告。

吸收合并公告
根据广州欣棠汽车租赁有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59JQUBX3,简称甲方)股东会决定:甲方拟吸收合并广州好高设计研发有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59T5FA32,注册资本3万元,简称乙方),合并完成后,甲方继续存续,乙公司将依法注销。甲方现有注册资本为人民币3万元,吸收合并后,甲方的注册资本不变。被吸收合并公司的债权债务均由合并后存续的甲方承继。特此公告。

遗失声明 (收据) 本司广东成群投资有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59A7NY2X)为广州市海珠区逸景路464号401房自编40832、40830、40598、40677、40831号商铺的承租人,遗失广东珠江商业地产物业服务有限公司已填开的专用收据(客户联)1份,收据备注:40830、40832、40598、40677、40831、40835、40833、40837、40836、40850、40851、40839、40838号商铺的装修押金,票据编号:WY202104230204,联次:第二联,已盖收款专用章,现声明作废。

遗失声明 佛山新耀网络科技有限公司遗失法人章(林汉科)一枚,现声明作废。

遗失声明 广州市增城王广五金经营部(个体工商户)遗失公章、财务专用章、法人章(阮肖颜)各一枚,现声明作废。

遗失声明 广州市增城王品五金经营部(个体工商户)遗失公章、财务专用章、法人章(张少仪)各一枚,现声明作废。

遗失声明 广东粤桂旺建设工程管理有限公司遗失旧法人章(黄绍宝),印章编码:440111142247,现声明作废。

减资公告 广州联奥自动化设备有限公司(统一社会信用代码:91440113MABQAKJ35K)股东会决议,注册资本由原来200万元人民币减少至100万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,本公司将向公司登记机关申请变更登记。

遗失声明 广州均禾贸易有限公司遗失合同专用章1枚,声明作废。

解散公示、清算组备案、债权人公告
广州崇尚玻璃制品有限公司(统一社会信用代码:914401015602419962)经股东会决定,公司停止经营,于2025年11月25日召开股东会决议解散,现已成立清算组进行清算,清算组成员尹浩浩,清算组负责人尹浩浩。请各债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算小组申报债权。逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记,特此公告。

遗失声明 广州市和丰机动车驾驶员培训中心有限公司遗失法人私章(莫舒庭)1枚,声明作废。

遗失声明 广东谷昌皮革科技有限公司遗失公章1枚,声明作废。

遗失声明 广州崇尚玻璃制品有限公司(统一社会信用代码:914401015602419962)遗失营业执照正副本,声明作废。

遗失声明 云算账(广州)企业管理咨询有限公司,统一社会信用代码:91440101MA9Y20JB6E,遗失代理记账许可证,声明作废。

会议通知
广州弗拉泰丽贸易有限公司(统一社会信用代码:91440101MA9WA0B4XF)定于2025年12月16日早上10时在广州市荔湾区站西路26号1085房召开股东会决议,商议本公司注销事宜,请全体股东按时出席。若未按时参会,将根据公司法及公司章程有关规定办理注销,特此通知。
广州弗拉泰丽贸易有限公司

清算组备案、债权人公告
广州市天河誉隆电子商行公司,统一社会信用代码91440101MA9WBP81X9,经股东会决议终止经营,现已成立清算组进行清算,清算组成员刘嘉庆,清算组负责人刘嘉庆。请相关债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算组申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记,特此公告!

致歉信
本人梁洲月(身份证*****19960322****)因侵犯公民个人信息罪,对社会造成损害,我已深刻认识到自己错误行为,在此我诚恳地向社会公众道歉,承诺今后将严格遵守法律法规,保证不再发生类似违法行为。特此致歉!

欢迎刊登各类公告

联系电话: 020-87750217 020-87133731