



截至2025年10月31日

## 广州市建成区面积1431.83平方公里

广东建设报讯 记者赵文霞报道：近日，广州市规划和自然资源局公布了2025年广州市城市建成区面积统计情况。截至2025年10月31日，广州市建成区面积为1431.83平方公里，较2024年的1410.4平方公里增加了21.43平方公里。

其中，越秀区33.59平方公里，海珠区65.36平方公里，荔湾区47.73平方公里，天河区101.89平方公里，白云区182.52平方公里，黄埔区170.80平方公里，花都区166.89平方公里，番禺区237.54平方公里，南沙区160.23平方公里，从化区73.29平方公里，增城区192.00平方公里。

据了解，建成区面积是指城市行政区域内实际已成片开发建设、市政公用设施和公共设施已基本具备的区域，是衡量城市发展的一项重要指标，能够反映一个城市的城市化程度。建成区面积的增速侧面反映城市发展的速度，为进一步研究城市地理、城市规划、城市生态等提供基础数据。



广州城市鸟瞰（图源：羊城晚报）

近年来，广州城市化水平不断提升，建成区面积从2020年的1350.95平方公里提升到2025年的1431.83平方公里。2025年，广州出台全国超大城市首部国土空间规划地方性法规《广州市国土空间规划条例》，填补了国内11项立法空白，成为统筹城乡建设和空间治理的“小母法”。广州市规划和自然资源局局长邓毛

颖在第五届中国城市发展与规划教育研讨会中分享道：城市规划的发展经历了从“统治”到“管理”，再到“管治”与“治理”的转变。随着广州进入内涵式发展时代，规划工作也更强调向治理型转型。广州将围绕“面向实施、面向融合、面向市场”三个面向，开展新一轮改革创新。

## 广东开启

2026春季造林攻坚  
全年计划精准提升  
森林质量400万亩

广东建设报讯 记者赵文霞报道：近日，记者从广东省林业局了解到，截至2月底，全省财政投入林分优化项目用地落实率达100%，作业设计编制完成率100%，苗木落实率100%，造林各项前期准备工作全部就绪、全面铺开，预计5月底全省基本完成年度造林任务。

据悉，2026年广东计划完成全省森林质量精准提升400万亩，其中林分优化200万亩、森林抚育200万亩，重点实施西江流域国土绿化示范项目、“双重”工程（全国重要生态保护和修复重大工程）、中央财政其他国土绿化项目和省级财政森林质量精准提升项目。

全省造林工作坚持科学统筹、分类施策，按区域生态特点开展造林和生态修复。粤北生态屏障城市韶关、清远、梅州依托丰富森林资源，承担全省近40%林分优化任务，成为森林质量提升核心区域；佛山、江门、肇庆、云浮四市作为西江流域国土绿化示范项目实施主体，携手推进62.05万亩示范项目，共同筑牢珠江水系生态屏障；广州、深圳等城市化水平较高的城市，侧重森林“精细化优化”，聚焦景观提升、碳汇强化和生态廊道建设，打造适配城市发展的高品质生态空间。

广东省林业局相关负责人表示，接下来广东将编制国土绿化专项规划，统筹山水林田湖草沙系统治理，进一步科学布局绿化用地。同时，运用无人机、遥感卫星等现代化技术，精准把控造林进度与质量，集中连片规划国土绿化用地，推动造林工作从“量的积累”转向“质的提升”。

## 国务院办公厅印发《关于加强基层消防工作的意见》

## 用2年健全完善基层消防安全治理机制

广东建设报讯 记者赵文霞报道：近日，国务院办公厅印发《关于加强基层消防工作的意见》（以下简称《意见》），提出用2年左右时间，健全完善基层消防安全治理机制，构建党委和政府组织领导、消防牵头、部门协同、县乡一体、群防群治的基层消防工作格局。

《意见》提出，要强化属地领导。坚持党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责，健全消防安全协调机制，完善覆盖基层的消防安全责任体系。理顺体制机制，加快完善基层消防治理体系，因地制宜推行应消合一、队站一体的基层应急消防工作机制，发挥基层网格化作用，完善隐患整改闭环管理制度。

要强化综合监管。实施防消一体，加强基层消防监督检查，推动消防力量向乡镇延伸，统筹调度基层多元力量协助检查排查。

要强化行业管理。落实“三管三必须”要求，督促行业、系统基层单位落实消防安全责任制。强化行政审批源头把关，不符合消防安全条件的不得批准开办和运营。加强科技赋能，加强风险监测预警，运用物联网、人工智能和大数据等技术，提高基层监管效能。

要强化主体责任。加强单位自主管理，完善消防安全管理制度，配置消防设施器材，组织日常防火检查和消防培训演练。物业服务企业依照法律规定和合同约定提供消防安全防范服务，加强管理区域内共用消防设施维护保养，定期开展防火检查巡查，对违反消防安全管理规定的行为及时劝阻和制止，劝阻和制止无效的及时向消防救援部门、乡镇（街道）等报告。针对沿街门店、养老机构、医院、学校、商超餐馆等人员密集场所，严格落实畅

通生命通道、建筑防火、使用装饰装修材料、动火作业等消防安全要求。加快推广新型智能化消防产品，推动老旧小区、出租房、经营性自建房等安装联网型独立式报警器、简易喷淋装置等，纳入民生实事项目。结合城镇老旧小区整治改造、城中村改造、城市基础设施建设改造等，强化火灾高风险区域、场所综合治理，完善消防基础设施，消除重大火灾隐患。

要强化社会共治。加强消防设施维护保养检测、消防安全评估等技术服务机构执业监管，将消防安全信用评价结果纳入全国信用信息共享平台。实施全民消防素质提升行动，开展重点人群实操实训，推进专职消防队、志愿消防队、微型消防站等自救力量建设，促进志愿服务融入基层消防工作，筑牢消防安全人民防线。

## ● 导读

广州发布工业集聚区划定  
及工业产业区块修编方案

——02

全国首宗二手房  
“不出关带押过户”珠海办结

——04

南沙区综合执法局将严惩利用  
柔性执法“吃拿卡要”行为

——08