

广州地铁十二号线中段实现长轨贯通

今年内将与东西两段贯通运营

广东建设报讯 记者钟梓骥报道：近日，广州地铁十二号线中段（景泰—东湖）轨道工程顺利完成长轨贯通，线路建设正式转入轨道精调、附属设备安装关键阶段，为后续机电系统调试、冷热滑试验奠定了坚实基础。十二号线中段计划2026年内开通，届时西段、中段、东段将连成完整线路贯通运营。

据了解，广州地铁十二号线中段全长8.8公里，全线为地下线路，设置景泰、柯子岭、中医药大学、麓湖、建设六马路、烈士陵园、东湖共7座车站，配套7个隧道区间，线路横穿越秀、白云建成区，串联麓湖片区、东风路商圈、烈士陵园、东山湖等城市核心节点，是衔接十二号线已开通东西两段的关键纽带。2025年6月29日，十二号线西段（浔峰岗—广州体育馆）、东段（二沙岛—大学城南）已先行开通，中段贯通投运后，整条线路将实现浔峰岗至大学城南站直达，打通广州白云站与越秀中心城区快速通勤通道。

十二号线中段全线地处城市建成



作业现场（图源：广州地铁）

核心区，中医药大学站、建设六马路站、烈士陵园站及相邻区间被列为全线重难点管控工程。建设六马路站为十二号线与十三号线换乘枢纽，施工场地分三段移交，施工组织难度高。地铁建设者们优化场地移交时序，创

新采用“边下放、边顶进”新型施工工艺，攻克狭小空间预制板精准就位难题。同时，优化过渡段施工工序，精准控制水沟标高，保障道床平整度与排水系统达标。烈士陵园站铺轨基地作业空间极度受限，大型施工材料

无法采用常规方式吊装转运。地铁建设者们多次组织现场踏勘、反复论证，充分利用场地闲置通道制定专项转运方案，定制专用转运车辆，科学调整工序穿插施工，成功实现单井口同步开展左右线铺轨作业，打造了城市狭小井口高效施工的行业范本。

十二号线轨道工程工况复杂、道床类型多样，传统施工方式难以兼顾精度、效率与安全管控多重需求。在轨行区管理过程中，地铁建设者们建立线上请销点系统，首次实现“电子作业令”对轨行区门禁系统的智能管控，利用系统进行人员进出白名单管理，严格管控进出轨行区的作业人员。该系统具备电子请销点、列车实时监控、轨行区作业安全防护、24小时高清监控、列车超速报警及两车碰撞预警等功能。

截至目前，十二号线中段土建工程累计完成90%，全线7个隧道区间全部洞通；7座车站内已有2座完成临时“三权”移交，剩余5座同步推进屏蔽门、供电、站内装修等机电施工。

广州地铁十三号线二期(鸦岗—天河公园)计划今年开通

13座新车站初定名称邀您提意见

广东建设报讯 记者钟梓骥报道：近日，广州市交通运输局官网发布通告，就轨道交通十三号线二期（鸦岗—天河公园）13座新车站初定名称征求社会公众意见，市民可在7月12日前提出建议。

根据官方通告，十三号线二期（鸦岗—天河公园）段全线共设置19座地下车站。其中西洲站、西场站、彩虹桥站、纪念堂站、建设六马路站、洗村站共6座换乘站沿用既有线路统一站名，剩余13座无现成对应站名的站点拟定全新名称，本次征集意

见范围仅限上述13个初定站名。

由西至东13座新车站初定名称调整名单为：鸦岗站、庆丰站、凰岗站、槎龙站、松洲站、罗冲围站、仓边路站、竹丝岗站、梅东路站、花城广场北站、石牌南站、暨大站、员村山顶站。对比工程建设阶段暂定名称，多个站点命名方案结合地名保护、地标辨识度作出调整。原工程名“朝阳站”调整为鸦岗站，贴合属地村域地名；原农林下路站初定名为竹丝岗站，该地名列入广州市地名保护名录，优先传承老城历史地名；此前备受关注的工程名称

“马场站”，改为以北侧暨南大学地标命名，拟定为暨大站；原白马岗站调整为市民熟知的片区称谓员村山顶站，兼顾辨识度与群众使用习惯。

据了解，广州地铁十三号线全线西起白云鸦岗，东至黄埔鱼珠，线路总长33.6公里，串联白云、越秀、天河、黄埔四区。其中，天河公园至鱼珠首通段已于2025年9月29日开通运营。本次公示站名的鸦岗至天河公园西段全长25.3公里，截至今年6月土建工程累计完成96%，全线隧道、区间均已贯通，当前全面推进机电安

装、轨道铺设工作，计划2026年内建成通车。西段开通后，十三号线将实现全线贯通，形成横贯中心城区的东西向轨道交通快线，有效缓解五号线客流压力，大幅提升白云西部、越秀老城、天河东部片区通勤效率。

本次意见征集周期为2026年7月3日至7月12日，市民可登录广州市交通运输局官网（<http://jtj.gz.gov.cn>），进入“互动交流—意见征集”栏目在线留言；如提交书面信函，可邮寄至广州市天河区天河南二路1号广州市交通运输局轨道交通建设管理处。

珠海通报上半年装配式建筑项目检查情况

建筑材料和构配件合格率较高

广东建设报讯 记者唐培峰报道：近日，珠海市住房和城乡建设局发布《关于反馈2026年上半年装配式建筑项目检查情况的函》，通报6月11日至12日全市装配式建筑在建项目专项检查全部情况，明确项目现存问题、整改要求及后续行业监管工作安排。

本次检查共抽取在建项目15个，其中香洲区7个、金湾区1个、高新区5个、斗门区2个，总建筑面积超过216.4万平方米。通报显示，从检查的总体情况来看，珠海市装配式建筑工程质量总体受控，项目建设、设计、施工、构件生产、监理单位均能按照珠海市相关政策贯彻实施，涉及工程质量的建筑材料和构配件合格率较高，现场施工质量安全意识有所提升，但个别项目局部质量隐患依然存在。本轮检查共记录《珠海市装配式建筑项目专家检查记录表》15份，发出整改通知书8份。

本次检查情况较好的项目为星河湖山春晓花园（四期）项目、华发香山湖壹号项目-S1地块项目。两个项目均能按照《珠海市装配式建筑项目实施》严格实施，施工总平面布置合理，技术措施有力，现场建筑垃圾管理较好，作业面干净整洁，相关资料、工程验收记录等较为齐全。

此次检查还发现了两项存在的主要问题。在现场施工管理方面，部分项目预制构件堆放未按《珠海市装配式建筑项目实施》实施，部分预制构件未按要求进行成品保护，要加强管控。此外，部分预制构件未按要求进行安装，在支座的搁置长度和锚固长度不足，构件偏位；预制构件安装后外伸钢筋弯折，未复位进行锚固；连接节点施工不到位；预制楼梯未按设计要求材料填充、预留钢筋锚固长度不足或被切断、支座座浆找平厚度过

厚；叠合板板面钢筋绑扎顺序错误、传料口钢筋被切断、开孔处未做钢筋加强；预制构件与现浇构件连接处漏浆，混凝土观感较差；预制外墙板现场无斜支撑；内隔墙条板未按设计要求的抗震及防开裂措施施工，管线随意开槽切割；现场装配式实施情况与实施方案不符。

在预制构件生产方面，个别项目预制构件尺寸偏差大、浮浆严重、外伸钢筋间距不均匀、部分位置钢筋缺失。

针对部分企业存在的突出问题，检查组现场已向各责任主体反馈，发出整改通知书，由项目所属区住房城乡建设主管部门负责监督项目及时按要求进行整改，并复核整改情况，将辖区内受检项目整改情况汇总报送市住建局。对存在问题较为严重的项目，将其列为日常重点监管对象；对整改不到位或拒不整改的项目将依法依规处理。

珠海通报5起物业违规典型案例

广东建设报讯 记者唐培峰报道：近日，珠海市住房和城乡建设局发布珠海市治理物业服务突出问题第一批典型案例，旨在深化以案为鉴、以案促改警示震慑效果，维护广大业主合法权益，不断提升群众居住幸福感与获得感。

本次共通报5起物业违规典型案例，其中包括诚丰物业未劝阻、未上报小区违法搭建，被罚6500元；上海宝龙物业珠海分公司未开设共有收益专用账户被责令整改；旭日华府物业长期放任平台违建，被罚7500元；玉兰湖庭物业电梯安全管理缺位，被罚款5000元；保利物业珠海分公司垃圾分类设施设置不合规，被罚3000元。

珠海市住房和城乡建设局提醒，全市物业服务企业要以案为鉴、举一反三，全面开展自查自纠，深入检视物业管理服务过程中的短板弱项，精准识别小区管理中的风险隐患和管理漏洞，制定切实可行的改进措施，进一步规范物业服务行为，把典型案例转化为责任担当和行动自觉，不断增强物业管理工作的针对性和实效性，持续推动珠海市物业小区治理水平提质增效。