

六十余载匠心筑城 多维赋能行稳致远

佛山房建集团以实干绘就建设新图景

文/唐培峰

城市拔节生长的肌理里，藏着一代代建设者的坚守与耕耘。佛山市房建集团有限公司（以下简称佛山房建集团）自1958年起步，2002年完成国企转制革新，如今已深耕建筑领域六十余载，从单一房屋修建企业成长为集房建、市政、专业配套施工于一体的区域建筑业龙头。多年来，该集团坚持党建引领发展主线，手握多项一级施工资质，斩获“中国建设工程鲁班奖”，项目遍布两广、江浙、闽沪多地，以实干担当书写本土建筑企业转型升级、向善发展的全新答卷。

党建扎根一线
红色引擎驱动项目攻坚

坚持党建引领，是佛山房建集团贯穿经营发展全过程的核心逻辑。该集团深刻践行“支部建在工地上”工作机制，打破传统党建与施工生产“两张皮”困境，把党组织阵地前移至项目一线，以红色力量统筹安全生产、工程质量、工友服务、廉政建设各项工作。

针对江海路保障房、溶洲市场、海口智能科技园、村尾工业园改造等重点在建项目，该集团逐一设立临时党支部，配齐支部班子，明确党员岗位职责，其中多个项目党支部获评市级、区级党建示范工地及红旗工地荣誉。保障房作为重大民生工程，群众期盼高、工期约束紧。江海路E地块保障房项目临时党支部专门组建党员突击队，党员骨干主动扛起急难险重任务，全程紧盯施工节点，统筹材料、人力、设备各项要素，在严守安全规范、质量标准的前提下提速建设，全力缩短安居房交付周期，让安置群众早日住进配套完善的新居。

为拓宽党建工作边界，自2021年起，佛山房建集团全面推行项目党建共建模式，联动属地街道、社区、园区企业搭建共建平台，实现资源互通、难题共解，形成多方协同推进项目建设的良好格局。党建工作不仅聚焦工程建设，更饱含对一线建设者的人文关怀。各项目部常态化开展夏日送清凉、困难工友慰问、宿舍环境升级等暖心行动，围绕安全宣讲、技能培训、权益保障搭建服务平台，切实改善一线工人作业与生活条件，凝聚起全员同心干事的强大向心力，让鲜红党旗始终飘扬在施工最前沿。

人才筑基、资质赋能
锻造专业过硬施工铁军

建筑行业的核心竞争力，归根到底在于人才储备与资质实力。自转制以来，佛山房建集团始终将人才引育放在战略高度，每年投入专项经费搭建系统化职工培训体系，搭建覆盖管理层、技术岗、一线施工人员的完整成长通道。集团开设特色“匠心锻造班”，围绕装配式建筑、智慧工地运维、安全管控等前沿课题开展常态化授课，手把手提升一线人员实操能力。长期持续的人才投入，为企业积



季华实验室二期项目

累了雄厚专业力量。佛山房建集团现有国家一、二级注册建造师150余名，高、中级专业技术人才400余人，配套齐全持证上岗作业队伍，构建起一支经验丰富、技术全面、梯队完善的高素质建设队伍。依托充足人才储备，企业持续推进资质升级扩容，现已手握建筑工程、市政公用工程两大施工总承包一级资质，消防设施、地基基础专业承包一级资质；同时拥有机电、电力工程总承包二级资质，建筑装修装饰、建筑幕墙、钢结构、古建筑、环保、城市照明、输变电等十余项专业承包二级资质，基本覆盖城市建设各类施工需求，形成全链条施工服务体系，为跨区域、多业态项目承接筑牢实力根基。

智慧建造破局创新
科技赋能打造精品工程

顺应建筑业数字化、绿色化转型大势，佛山房建集团主动布局智能建造赛道，以技术创新破解传统施工痛点，依托数字化手段构建建筑全生命周期质量管控体系，用科技守护工程品质。

该集团搭建一体化智慧工地管理平台，集成视频安防监控、塔吊运行监测、扬尘在线监测、劳务实名制、质量挂牌验收、进度动态管控等多重功能模块，实现施工现场人、机、料、质、安全要素数字化统筹。系统依托海量数据智能分析，提前预判渗漏、开裂等常见质量隐患，从源头降低工程缺陷发生率，全方位筑牢质量安全防线。在长效管控层面，企业全面普及BIM建模技术与建筑变形自动观测技术，对建筑主体关键结构实施长期实时监测，同步推行“一房一码一档”数字化档案管理，每一栋建筑从施工到投入使用全程留存监测数据，为建筑长期结构安全提供可靠数据支撑。

针对城市更新老旧小区外墙检测这一行业难点，该集团创新运用“无人机+红外热成像”一体化检测技

术，配备多名持有CAAC专业执照的飞手，通过红外成像捕捉墙体温度差异，快速精准定位外墙空鼓、渗水隐蔽缺陷，检测效率较传统人工登高勘测提升5倍，既规避高空作业安全风险，又能依据精准检测数据制定科学翻新方案，避免盲目施工造成资源浪费与质量隐患。

持续的技术深耕结出丰硕成果，该集团累计斩获3项省级建设工程工法、5项建筑业科学技术进步奖，多项工程获评省市级优质工程、安全文明示范工地。2023年，该集团参建的季华实验室二期项目斩获“中国建设工程鲁班奖”。

立足本土辐射全域
多元业态筑牢行业口碑

依托完善资质、人才、技术优势，佛山房建集团不断拓宽业务版图，其市场布局以佛山为核心，辐射广东全省，同步开拓上海、浙江、福建、广西等外埠市场，承接涵盖民生安居、商业办公、产业厂房、文旅酒店、市政道路、桥梁养护、配电基础等多元业态工程项目。

在佛山本地，该集团承建一大批城市标志性工程和民生重点工程：智慧新城启动区、联邦集团总部、海创大厦、星星广场等商业楼宇，撑起城市产业发展载体；三水观景汇源华府、南海美立方花园、高明汇源豪庭、顺德四季花园酒店等住宅与商业配套项目，满足群众宜居消费需求；仁寿寺改造、祖庙路风貌提升、西樵大桥桥头改造、禅城区慢行示范道路工程，兼顾城市历史文脉保护与市政功能升级；江海路保障房、大江村民公寓等安居项目，筑牢民生保障底线；顺德瑞德电子厂房、各大工业园改造项目，持续赋能佛山制造业转型升级。在外埠市场，江门恒大御景湾桩基础工程等项目顺利落地，充分彰显企业跨区域履约能力。

多年来，佛山房建集团承建项目先后斩获省市级优质工程、金匠奖、



房建大厦

安全生产文明施工示范工地、AA/AAA级安全文明标准化工地等多项荣誉，稳定过硬的施工品质收获业主广泛认可，多次获评业主单位“最佳合作伙伴”。与此同时，企业行业地位持续提升，现为佛山市建筑业协会副会长单位、禅城区建筑业协会会长单位，连续获评广东建筑业龙头骨干企业、市区优秀施工企业、守合同重信用企业、纳税信用A级企业，多年入选佛山纳税超千万元企业榜单，获评纳税突出贡献企业，行业口碑与市场信誉双丰收。

坚守初心回馈社会
以建企担当传递城市温度

在深耕主业、做大经营规模的同时，佛山房建集团始终把履行社会责任作为企业发展的重要使命，坚持“创造价值、回馈社会”，用实际行动彰显本土企业的责任底色。

在乡村振兴领域，该集团深度参与佛山市“百千万工程”，结对帮扶云浮市罗定市加益镇灵凡村、船步镇龙岗村，以及赴西藏墨脱县开展对口支援；遭遇洪涝灾害时，第一时间向罗定受灾乡镇捐赠物资、慰问受灾群众，助力地方灾后重建。在教育帮扶领域，与佛山科学技术学院共建实践教学基地，发放爱心奖助学金，赞助市级体育赛事，捐资支持高明教育基金会，定点帮扶乡镇中心小学，以教育扶智阻断贫困代际传递。

针对中西部地区基建薄弱问题，该集团选派专业工程师赴四川凉山、贵州黔东南开展技术援建，传授成熟的施工管理经验，助力当地基础设施建设提质升级。此外，积极投身“绿美佛山”“绿美广东”行动，持续助力地方慈善基金；常态化向社区红色驿站捐赠物资，组织走访慰问社区居民，打通服务群众的基层通道。从城市社区到偏远边疆，从助学扶农到应急援建，佛山房建集团用一系列公益行动表明，建筑企业不只筑造高楼，更传递温暖力量。