

“十五五”开局之年看广州

越秀区

“激活、优化、疏解”三大策略焕新老城

广东建设报讯 记者薛睿报道：8月6日，“十五五”开局之年看广州——越秀区、荔湾区、白云区“十五五”规划纲要新闻发布会举行。会上，广州市越秀区委常委、常务副区长颜强围绕《广州市越秀区国民经济和社会发展规划第十五个五年规划纲要》（以下简称《纲要》），介绍未来五年越秀区的发展蓝图。

越秀区将聚焦全市赋予的“三区三地”核心功能定位，即老城市新活力引领区、国际大都市核心区、国家历史文化名城重要承载区，公共服务高地、现代服务业示范地、国际科技创新地，以“激活、优化、疏解”三大策略为抓手，系统性推进城区高质量发展。

《纲要》设置了25个主要指标，部署了十大任务，可简要概括为三方面。

一是聚焦高质量发展，加快构建具有越秀特色的现代化产业体系。越秀区将锚定发展新质生产力，充分发挥11个国家级产业平台优势，接续打造“3+3”核心产业体系，以现代金融、现代商贸、生物医药与健康3大千亿级产业擎起“四梁八柱”，以文化创意、专业服务、数字经济3个五百



越秀区东风中路CBD商务区（图源：广州市人民政府新闻办公室）

亿级产业厚植“中坚力量”，抢抓机遇布局人工智能、具身智能等新兴产业和未来产业，争取核心产业占GDP比重提升10个百分点，带动现代服务业增加值规模跃上三千亿元新台阶。越秀区立足丰富的医疗资源，将生物医药与健康产业确立为“十五五”的首位产业，推动粤港澳大湾区生命健康产业创新区加快形成形势、成为强劲引擎。

二是聚焦高水平更新，积极探索超大城市中心城区现代化治理新路子。越秀区将按照城市内涵式发展工作主线，坚持做优增量和盘活存量并行，围绕中央持续推进城市更新八个方面工作逐一进行谋划，加速推动广州火车站“站城产居”地区一体化改造和瑶台城中村建设，统筹开展新河浦、文德南等历史文化街区保护利用项目，一体推进完整社区、未来社

区、绿美社区建设，让千年越秀在“新陈代谢”中焕发生机。越秀区将坚持促宜居和增韧性并举，健全“大城管”工作机制，加强市容环境、背街小巷、第五立面精细化治理，高水平推进“美丽越秀”生态建设，加快补齐传统基础设施短板，构建智慧化城市管理体系，实现城市颜值、生态品质、本质安全全面升级。

三是聚焦高品质生活，着力打造更有温度的全龄友好型城区。越秀区将持续提高公共服务均衡化、优质化水平，努力打造全龄友好型城区典范。面向“一老一小”，实施“养老+”战略行动，打造银龄消费生态圈，力争街道综合养老服务中心和普惠托育覆盖率实现“两个100%”。聚焦“上好学”，继续深化“5+2”国家和省级教育示范区（实验区）建设，组建一批小学阶段品牌教育集团，实施普通高中渡峰扩优计划。围绕“看好病”，开展“社卫焕新计划”，打造区属医院“一院一特色”品牌，建设“15分钟健康服务圈”。立足“就好业”，在稳岗扩容提质上下更大功夫，打造全方位就业公共服务体系，力争新增就业9万人，实现居民人均可支配收入与经济增长基本同步。

荔湾区

推进7个在建城中村改造释放产业面积

广东建设报讯 记者陈宇婷报道：8月6日，广州市荔湾区委副书记、区长李锋在新闻发布会上介绍《广州市荔湾区国民经济和社会发展规划第十五个五年规划纲要》（以下简称《纲要》）有关情况，围绕城市更新、产业发展、民生服务三大方面，明确未来五年荔湾区发展思路。

《纲要》明确“一个目标愿景、三个发展定位、三个核心功能”整体思路，围绕打造“具有经典魅力和时代活力的宜业宜居宜乐宜游现代化中心城区”总目标，全力建设国家历史文化名城重要承载区、粤港澳大湾区广佛极点核心区、老城市新活力引领区，发挥国际商贸和交往中心城市重要承载区、彰显岭南文化特色的文商旅融合发展示范区、现代都市工业创

新集聚区优势。GDP年均增速5%以上，年固定资产投资500亿元以上，走出一条荔湾特色的高质量发展新路径。

一是攻坚城市更新，推动老城焕发新活力。荔湾区坐拥11公里黄金岸线，区位优势，将以城市更新为抓手，腾空间、优功能、兴产业。坚持“拆、治、兴”并举，统筹推进坑口等7个在建城中村改造，预计释放产业面积394万平方米，推动产城互促共进、融合发展。以“绣花”功夫推进历史文化街区保护活化利用，完成多宝路等7片历史文化街区改造，有序实施宝华路等5片街区保护修缮。继续开展余下91个老旧小区改造，推动广州发电厂等54个老旧物业提质增效，加快80个产业载体项目建设，新

增产业空间600万平方米。“十五五”期间，将加快推动如意坊大道等106条、55公里道路建成通车，全面提升荔湾交通枢纽能级。

二是聚力工商并举，跑出产业发展加速度。荔湾区将传承千年商脉基因，谋新求变，加快培育新质生产力，集中资源打造1个五千亿级、2个千亿级和2个百亿级产业集群。打造湾区消费新高地，聚焦沙面岛国际消费与文化交流双中心建设；发挥聚龙湾太古里、华润万象城带动作用，做强白鹅潭世界级地标商圈，提升大西关等五大特色商圈能级，助力广州建设国际消费中心城市。打造特色制造业标杆，构建“产学研”协同创新体系，推动激光与增材制造、现代中药与高端医疗器械两个省级特色产业集

群起步成势，建成广佛科创协同发展新高地。打造两业融合生态圈，依托珠江西岸庞大的制造业集群，发挥白鹅潭商务区、海龙围科创区等载体优势，支撑荔湾产业能级跃升。

三是厚植民生福祉，交出为民服务新答卷。荔湾区将增强文化软实力，统筹历史保护与产业发展，持续做强粤剧粤曲、“三雕一彩一绣”非遗品牌，激发永庆坊、陈家祠、白鹅潭大湾区艺术中心等文旅资源活力，高标准建设都市旅游示范区。提升民生满意度，充分利用13所百年名校优质资源，深化集团化办学，新增1.98万个优质学位。发挥7家三甲医院的带动作用，推动优质医疗资源扩容下沉，着力提升上学、就医、托育服务供给品质。

白云区

“十五五”计划投资重点项目超5000亿元

广东建设报讯 记者陈宇婷报道：8月6日，广州市白云区委副书记、区长邱之仲在新闻发布会上介绍《广州市白云区国民经济和社会发展规划第十五个五年规划纲要》（以下简称《纲要》）有关情况。作为广州面积最大、人口最多的行政区，白云区立足区位优势，精心编制“十五五”规划，明确“3+4”发展定位和核心功能，聚力建设“十个强区”，全面融入国家和省、市发展大局。

锚定2030年这一关键节点，《纲要》提出地区生产总值突破4300亿元的总目标，并细化形成了六大类、20项指标。展望2035年，力争地区生产总值比2023年翻一番、突破6000亿元。

在重塑城市格局方面，白云区将依托白云山、帽峰山、流溪河等优质生态资源，构建“东山西水、南城北港”特色格局。织密“十一横九纵”“十一高两快”路网体系，全面完成空港大道、白云二线等重要道路建设，并全力提升广州白云站、广州国际港枢纽能级。

在做强实体经济方面，白云区将坚持工商并举、两业融合，高标准推进产业园区“四化”，积极推动街道产业片区化组团发展。南部打造“大白云新城”总部经济集聚区，加快广州设计之都、白云湖数字科技城等平台提质扩容。北部擦亮广州民营科技园“国家高新区”金字招牌。依托华为广州研发中心、国家新型储能创新中心

等科创平台，并加快培育生物制造等未来产业，构建全域多元、活力充沛的现代产业集群。

在加速城市更新方面，白云区将坚持“留、改、拆”并举，统筹推进城中村、老旧小区、老旧街区改造，实现城区从“外延扩张”向“内涵发展”转变。重点推进罗冲围片区、三元里、萧岗、陈田等14个新旧模式城中村改造项目，总投资超2000亿元，预计新增1000万平方米商业载体、万亩工业用地。

在增进民生福祉方面，白云区将深入实施“百千万工程”，大力推进环帽峰山镇村片区组团式发展、人和镇中心镇现代化建设，深化绿美白云生态建设。发挥广东实验中学、铁一中学、

培英中学等名校优势，深化集团化办学。提升医疗水平，加快省人民医院白云院区、南医九院等建设。擦亮白云文旅体品牌，推动星纪世界·南湖乐园、正佳帽峰湾等项目建设运营。

在重大项目支撑方面，白云区聚焦产业发展、城市更新、基础设施、社会民生四大领域，谋划了重点项目超300个，总投资超1.5万亿元，其中“十五五”计划投资超5000亿元，推动广州国际港、广州白云生物制造产业园、东韩半导体广州基地、鹏瑞利国际医养城等一批项目建设。同时，大力开展“招商引资年”和“项目筹建年”行动，力争新签约产业项目超1200个、总投资突破6000亿元，以重大项目赋能大发展。