

广州黄埔萝岗街根据不同区域治理基础和问题特点精准施策

分类“解题”让“门前三包”更贴实际

广东建设报讯 记者钟梓骥，通讯员成广聚、陈梓佳报道：记者近日从广州市黄埔区萝岗街了解到，今年以来，该街道在黄埔区城市管理和综合执法局的指导下，在此前重点商圈治理探索的基础上，进一步根据不同区域治理基础和问题特点分类施策，推动“门前三包”从重点点位整治向街区日常治理延伸。

萝岗街针对具体问题分类“解题”：香雪地铁站周边非机动车停放需求集中，通过增加集中停放空间进行疏导；至泰广场、星际云汇等成熟商圈物业管理基础较好，则引导物业、商户共同参与街区自治；锐丰中心、奥园广场等商业区域存在经营外摆需求，则通过试点明确经营边界、统一设施规格，在市容秩序与经营需求之间尝试寻找平衡。

今年，黄埔区20条“门前三包”重点管控路段中，萝岗街辖内有13条，占比65%。面对较大的治理体量，街道进一步将因地施策的思路融入日常管理，差异化设置巡查重点和频次，对重点路段和商圈提高保洁、巡查和执法强度，并将责任落实到社



电动自行车有序停放（广州市城管局供图）

区、网格和具体人员。分类施策，关键在于根据不同区域的治理基础配置力量。在至泰广场、星际云汇、锐丰中心、奥园广场、飞晟汇等物业管理区域，萝岗街依托“商家联盟”机制推动成立商户

自律组织，划定管理边界、细化规则，形成“街道赋能、物业主责、商户参与”的共治格局。在物业管理较成熟的商圈，物业开展日常巡查，商户之间相互提醒，超出自治能力的问题再反馈街道处理。针对没有物业服

务的临街商铺和问题容易反弹的重点片区，萝岗街组建联合攻坚队伍，开展动态巡查劝导。

分类治理要长期见效，还要让“门前三包”从集中整治转化为经营主体的日常责任。萝岗街将商户履责情况纳入社区日常网格巡查，并建立月度“五星商铺”评选机制。萝岗街联动市场监管部门，在办理新增商户相关临时场地证明时，同步开展“门前三包”政策宣传、签订责任告知书，让经营主体在进入街区之初就明确相应责任。目前，辖区商户责任书动态签订率保持100%。

与此同时，萝岗街实行街道、社区、网格三级包干，推动业务部门和社区工作人员分片包格、定岗定责，并建立问题排查、交办、整改、反馈、销号闭环，将“门前三包”进一步嵌入基层日常治理。

从针对具体问题分类“解题”，到按不同街区特点配置治理力量，再到把商户履责纳入网格巡查和经营日常，萝岗街正尝试让“门前三包”治理更加贴近不同街区的实际需求。

江门蓬江城管为校园周边环境“精修细补”

以校园“微改造”守护师生“大安全”

广东建设报讯 记者陈小珊、通讯员袁美清报道：近日，记者从江门市蓬江区城市管理和综合执法局（以下简称蓬江区城管局）获悉，该局抢抓暑假黄金窗口期，开展校园周边环境专项整治，聚集路面通行、夜间照明、绿植管护三大重点，对辖区多所学校周边实施环境提升，以“微改造”守护师生“大安全”。

修好“揪心路”

近日，家住滨江一号的林女士路过范罗冈小学滨江校区，发现原先坑洼破损的人行道砖块已焕然一新。据悉，范罗冈小学滨江校区人流量大，不少电动车、摩托车驶上人行道，地砖破损严重，雨天积水四溅。7月中旬，蓬江区城管局将范罗冈小学滨江校区列为重点整治点位，对学校北门、西门及博文路、明德路沿线进行逐段“体检”，更换破损松动地砖，

同步疏通周边下水道，清理井口淤积垃圾，疏通管网消除雨水积水隐患。

“我们抢抓暑假集中施工，最大限度降低对师生的干扰。”蓬江区城管局相关负责人介绍，经过十多天攻坚修缮，昔日的“揪心路”已变身顺畅的“舒心路”。

点亮“安心灯”

位于紫茶小学天福校区东南门与莱茵华庭幼儿园正门之间的通道，上下学人车密集，却长期缺乏照明设施，给学生和家长出行带来诸多不便。

8月下旬，蓬江区城管局启动“点亮上学路”照明补短板行动。该局市政技术人员对辖区学校周边道路开展照度检测，排查照明暗区，分类制定整治方案，计划在此处加装8米单臂灯LED路灯，路灯搭载智能监控终端，可根据实时天气光照度自动启

闭。该路段路灯预计8月底投入使用，将为学子夜行添一盏“安心灯”。

护好“安全线”

“以前从学校出来，部分绿篱长得过于茂密，完全看不到两侧来车，现在视线通透，安全感提升不少。”家长梁女士说。

自7月起，蓬江区城管局聚焦校园周边绿化管护开展专项整治，坚守安全优先原则，兼顾景观效果。工作人员修剪过密绿篱，清理乔木枯病断枝，处置风险树木，同步开展绿地清杂、施肥补植等工作。此外，该局统筹调配环卫力量，以各中小学、幼儿园周边100米范围为重心，集中开展“大清扫、大清理”整治行动，对校门口、主次干道、人行道、绿化带、公交站台等点位开展拉网式精细保洁，守护干净有序的校园周边环境。

东莞市石龙镇将环境卫生整治与铁路沿线景观提升相结合

“清理+美化”啃下卫生黑点“硬骨头”

广东建设报讯 记者陈小珊、通讯员袁嘉敏报道：东莞市石龙镇广源北路铁路桥下及沿线围网内，曾是各类废弃杂物堆积、杂草丛生的卫生黑点。近日，石龙镇将环境卫生整治与铁路沿线景观提升工程建设相结合，啃下多处历史遗留的卫生黑点“硬骨头”。

针对整治难度大、涉及面广的铁路沿线卫生黑点，石龙镇坚持一次性解决问题，避免反复回潮。8月1日至16日，在镇委、镇政府统筹部署下，镇领导多次现场办公、协调调度，石龙城管分局联合中山西社区反

复研究整治方案，借东莞站石龙段铁路沿线景观提升工程之机，动员施工单位提前介入、协同清理。整治期间，累计清理积存生活垃圾430吨、建筑垃圾150吨，并拆除临时搭建物，清除杂树杂草，铺设绿色地面围网。清理完成后，中山西社区跟进统一消杀，从源头消除蚊虫孳生隐患。

整治期间，石龙城管分局同步对铁路沿线开展系统性排查，对工程范围内的卫生黑点逐一梳理、分片整治。其中，江南路一处180平方米的闲置地同样存在围蔽多年、杂草丛生、垃圾偷倒等问题，石龙城管分局

将广源路整治工作同步推进，组织执法、环卫、绿化三支队伍进场，拆除围挡及违规广告牌568平方米，清运积存淤泥垃圾72吨，修剪杂树杂草，将卫生死角改造为街头绿地。

据统计，本次卫生黑点整治面积达3500平方米。石龙城管分局相关负责人表示，将继续借力各类环境提升工程项目，对工程范围及周边的卫生黑点提前介入实施系统性整治，同时聚焦“三边三地”、背街小巷、闲置地块等重点区域，联合属地村（社区）持续开展清理，以“清理+美化”模式持续改善辖区人居环境。

珠海斗门

启动道路绿化提升专项行动

广东建设报讯 记者陈小珊、通讯员张筱妍报道：近日，珠海市斗门区市政园林管理中心下属区园林绿化所聚焦桥湖路、虹桥四路等重点路段，启动道路绿化景观提升专项行动，对污水工程施工及村民私自占用导致的绿地乱象进行精细化改造，打造层次丰富的沿街生态绿廊。

此前，桥湖路、虹桥四路等路段出现村民违规种菜、堆放杂物等问题，破坏了道路绿化景观。本次提升行动遵循“先清后整、再提质”的作业思路，分三步推进整治：一是全域清杂治乱象，彻底清理违规种植的蔬菜及私搭杂物，恢复绿地使用功能；二是精细改土优基础，对硬化板结地块深耕松土，清理土层石块、残根并平整种植面，改良土壤透气保水性能；三是因地制宜补绿植，选用蟛蜞菊、翠芦莉等适应性强、养护成本低的观花地被植物进行批量补种，丰富绿地区色彩与景观层次。

截至目前，本次专项行动已完成约8100平方米绿地改造，道路沿线生态面貌得到显著改善。下一步，区园林绿化所将建立常态化巡查管护机制，持续推进绿化薄弱点位改造，定期开展清杂、补植、养护作业，以精细化长效管养巩固提升成效，助力绿美斗门建设。