

东莞市2026年第六批重大项目增补计划公布

12个项目增补为市重大建设项目

广东建设报讯 8月25日，东莞市发改局发布《关于印发东莞市2026年重大项目计划（第六批增补）的通知》，东莞市莞城街道到涌（城内段）及东门河揭盖复涌工程、清湖头竹公岭“工改工”电子生产项目等12个项目增补为2026年市重大建设项目，谢岗镇东部片区全民健身中心项目、生态园一寮步湿地三角洲配套交通项目（32号路和金富路东延线）等25个项目增补为2026年市重大预备项目。

增补的12个东莞市重大建设项目，涵盖基础设施工程、产业工程和民生保障工程，其中产业工程占比最多，共有10个。作为产业工程之一，清湖头竹公岭“工改工”电子生产项目位于塘厦镇清湖头社区人民路，原有建筑为20世纪80年代建成的老旧厂房。因年代久远，厂房房屋已严重老化，土地空间利用率极低，难以适应现代产业发展需求。

为拓展产业空间、提高集体经济收入，清湖头社区紧抓“工改工”政



清湖头竹公岭“工改工”电子生产项目效果图

策机遇，总投资2.45亿元积极推动该项目实施，总建筑面积约7.8万平方

米，规划建设3栋高标准厂房、1栋宿舍及配套地下室。项目投入使用后，

对提升清湖头社区土地利用效率、推动区域电子产业发展、促进集体经济增收具有重要意义。

增补的25个东莞市重大预备项目，也是涵盖基础设施工程、产业工程和民生保障工程，其中民生保障工程共有7个，涉及学校、全民健身中心、拆迁安置房建设、保障性租赁住房等。作为民生保障工程之一，谢岗镇东部片区全民健身中心项目估算总投资7166.54万元，项目位于谢岗镇实验中学南侧，拟建设一座全民健身中心，规划总用地面积为18583.31平方米，主要建设内容包括室内体育场馆、室外运动场地、地下室及相关配套设施等。项目规划配置游泳、球类、器械健身、滑冰等类型独立运动功能，建设室内游泳馆（50米标准池）、室内球馆（含羽毛球、匹克球、乒乓球等）、室内器械健身区、滑轮场，以及室外运动场地（含篮球等）。

（来源：羊城派）

佛山市禅城区召开重大项目百日攻坚总结会，截至7月底——

省市重点正式项目完成投资超143亿元

广东建设报讯 记者陈宇婷报道：近日，佛山市禅城区召开重大项目百日攻坚总结会，全面复盘今年5月至7月百日攻坚行动成效。记者从会上了解到，截至7月底，全区70个省、市重点正式项目累计完成投资143.50亿元、进度81.87%，超额完成“省、市重点正式项目完成年度投资计划80%”的既定目标，项目建设实现提速提质、资金保障精准有力、服务效能持续提升。

据悉，自今年5月百日攻坚行动启动以来，禅城区成立攻坚专班、健

全工作机制、细化清单管理，圆满完成既定攻坚任务，交出了一份亮眼的答卷。项目建设提速增效，季华金融科技中心提前两个月开工，金铂商业总部主体结构顺利封顶，荣山中学宿舍楼竣工验收，禅城山姆会员店、海口智能科技园、中国针织智能制造总部基地、泰康之家禅园养老社区等一批产业项目顺利竣备，18个新建重点项目开工，其中5个省重点新开工项目提前实现全部开工，形成“开工一批、建设一批、竣工一批”的良性滚动发展格局。同时，全

区精准对接专项债、政策性资金，加快资金拨付，为项目全速建设提供坚实保障。

会议指出，当前全区部分重点项目存在开工滞后、资金支付与施工进度匹配度不足、审批要素保障衔接不够顺畅等问题，要求各责任单位坚持问题导向，靶向施策补齐短板。

据悉，2026年禅城共安排重点项目108个，总投资1061.62亿元，年度计划投资194.57亿元。其中，省、市重点正式项目70个，总投资972.58亿元，年度计划投资175.28亿元。

基坑气膜技术亮相广州黄埔南岗城市更新项目

巨型“防护罩”实现全封闭绿色施工

广东建设报讯 记者唐培峰报道：近日，2026年广州市房屋建筑工程基坑气膜技术观摩交流活动在黄埔区城中村改造项目南岗亨元柯庄南岗北片区复建12地块项目现场举办。

本次活动以“科技赋能绿建 数智驱动革新”为主题，旨在推动智能建造技术创新应用，促进建筑行业绿色转型升级。活动由广州市住房和城乡建设局、广州开发区建设和交通局、广州市黄埔区住房和城乡建设局指导，广州市建筑业联合会主办，中交建筑集团有限公司承办。

据悉，南岗北片区复建12地块项目是广州市城市更新领域首个应用基坑气膜技术的项目。该项目位于黄埔区南岗北亨元柯庄片区，总建筑面积约12.5万平方米，建设内容包括住宅、配套公共服务用房及地下停车库。由于毗邻学校、居民区等人员密集区域，项目针对扬尘、噪声、安全及环境协调要求高等特点，创新应用



气膜内部
唐培峰 摄

广州市面积最大的、集防尘、降噪、节能、防火及智能监控于一体的全封闭气承式基坑气膜，有效提升绿色文明施工水平。

该项目将建成2幢32层高层住宅

（建筑高度98.55米，建设安置房744套）、2幢配套公服（主要功能为街道办事处、综治信访维稳中心、综合管理用房、政务服务中心、物业管理、社区居委会等）及地下室。

广南联络线

西塱隧道盾构施工转入攻坚冲刺阶段

广东建设报讯 记者钟梓骥报道：近日，新建广州站至广州南站联络线（以下简称广南联络线）传来施工捷报——“天佑号”大直径泥水平衡盾构机累计掘进突破3000米，完成该区间4196米总任务的72%，标志着该项目重点控制性工程西塱隧道盾构施工转入攻坚冲刺阶段。

“天佑号”盾构机自始发以来，在软硬交错复合地层中安全高效掘进，曾三次实现月进尺超300米，跑出大盾构施工“加速度”。目前，盾构机正全力攻坚平洲水道水下掘进区段，该段江底水压高、地层条件复杂，仓压、推力等掘进参数管控要求严苛，是本区间最大施工风险点。完成水道穿越后，盾构机还将先后下穿禾仰村居民区、南海货柜码头两大重点管控区域，沿线民居、货运构筑物分布密集，如同在地下开展“穿针引线”作业，对盾构姿态控制、同步注浆、地表沉降监测都提出极高标准。项目团队建立全过程掘进管控机制，落实超前地质探测，动态调整掘进参数，布设全覆盖地表监测网络，多措并举降低地层扰动，保障水域、周边建构筑物安全稳定。

广南联络线全长约16公里，设计时速200公里，线路横跨广州、佛山两地，串联广州站、广州白云站、广州南站等核心铁路枢纽。项目建成后，广州站至广州南站通行时间将压缩至约15分钟，深港、珠澳方向高铁可直达广州中心城区，进一步完善大湾区轨道交通网络布局。

作为全线重点控制性工程，西塱隧道全长13.21公里，是广州中心城区首条超大直径高铁隧道，也是粤港澳大湾区转弯半径最小的大盾构铁路隧道。隧道采用三台直径超12米盾构机分段掘进施工。目前，3号盾构段已于6月2日贯通，1号、2号盾构段正在攻坚冲刺剩余掘进任务。