

珠江前航道中心城区段高压架空线全面“清零”

广州数十公里江面重归净空

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员祝健轩报道：近日，随着华南大桥旁最后一座跨江铁塔顺利拆除，西起白鹅潭、东至科韵路的珠江前航道中心城区段实现江面高压架空线全面“清零”。该江段横跨荔湾、越秀、海珠、天河四区核心地带，绵延数十公里江面重归净空，城市天际线完整呈现。

据介绍，棠下、琶洲及海珠湿地公园高压架空线下地迁改项目是广州市推进“一江两岸三带”核心区建设的重点工程。针对片区线缆纵横、铁塔林立等问题，由广州市住房和城乡建设局统筹，在管廊及电力隧道建设、线路入廊、停电转换等任务已完成的基础上，通过线缆入地、铁塔拆除工作，实现城市空间品质提升、风貌升级。

潭村至琶洲段共计拆除儒磨线、磨潭甲线等220千伏线路2.85公里，铁塔14座。拆线拆塔工作完成后将消除珠江两岸及华快沿线“空中蜘蛛网”，发挥地下管廊作用，提升管线安全韧



铁塔拆除现场（通讯员供图）

性。与此同时，还将释放约23公顷可开发土地，对提升琶洲片区城市品质、赋能产业落地具有重要作用。

为顺利推进“线落地、塔到底”改造任务，须拆除华南快速西侧天河、海珠跨江段全部线路。项目由广

州市城建事务中心负责前期和施工统筹保障，广州供电局负责施工实施。

面对线路跨越珠江航道、华南快速、有轨电车等复杂区段的困难，项目得到了广州海事局、市港务局、市交通运输局、市公安局、市林业园林局、市水务局、海珠区政府、天河区政府、广州地铁、广州水投等单位的全力支持，得以高效完成前期手续。

项目进场后，各方协同攻坚。广州市城建事务中心通宵值守、动态管控，保障交通和航道安全；广州供电局采取错峰施工、昼夜攻坚模式全力推进。各方仅用5天即完成跨珠江、华南快速等高精度区段拆线作业，于9月30日前完成两岸高压线塔拆除任务。

高压线下地迁改既是消除安全隐患的民生工程，也是开启珠江两岸视觉通廊的品质工程。江面净空后，沙面、二沙岛、广州塔、珠江新城、琶洲会展中心等城市地标连珠成串，“一江两岸”景观带完整呈现，为广州增添亮丽底色。

广州琶洲南将建立体公共开放空间

采用0米、9米、16米三级立体标高构建竖向活力体系

广东建设报讯 记者陈宇婷报道：近日，广州市规划和自然资源局海珠区分局（以下简称海珠区分局）核发琶洲南TOD（赤沙车辆段南区地块）24小时社会公共开放空间建设工程规划许可证。项目在完成后续施工手续后即可开工建设，将助力琶洲TOD枢纽价值充分释放，为超大城市车辆段上盖综合开发探索实践路径。

据介绍，本次获批的24小时社会公共开放空间是面向全社会普惠开放的城市公共空间，由盖上风雨连廊、中轴公共开放空间、三期交通核三大板块构成，全部24小时免费开放，承担公共活动集散与立体交通接驳双重功能。项目通过立体公共空间与慢行交通系统建设，将推动珠金琶CBD空间向南延续，塑造产居融合的公共

活力连接带。

该公共空间采用0米、9米、16米三级立体标高构建竖向活力体系。0米层对接市政道路与地铁站点，服务地面公共人流集散；9米盖板主平台布局中央下沉花园、艺术商办花园，打造“两园一轴”城市公共廊；16米层设置对外开放高空观景平台，通过盖板开洞设计优化通风采光，提升市民休憩体验。

项目同步配套三期交通核作为步行系统核心枢纽，直连地铁赤沙北站C口，市民出站后可通过全覆盖公共步行通道，实现地铁、办公、居住之间全天候无风雨通行。交通组织上，项目构建“车行分层、步行无扰”立体公共交通网络，配置多条匝道实现盖上车库与地面路网高效分流，6处

对外接口衔接城市市政道路，跨地块共享消防车道资源；地面配套非机动车停放区、公交接驳点，打通“地铁—公共连廊—办公—居住”全链条TOD出行路线。

在项目审批推进过程中，海珠区分局以高效规划审批保障城市公共配套落地。该局聚焦TOD上盖项目立体空间复杂、公服边界要求高、交通系统交织等技术难点，主动提前介入规划方案研究，加强政策指导与技术把关，统筹校核公共空间属性、慢行系统连通、交通组织、消防共享等核心要件，通过优化审查流程、强化跨环节协同，压缩项目报批周期，以审批服务提速保障城市公共配套早落地、早惠民，切实把规划管控要求转化为可落地的城市空间成果。

茂名市质安中心将安全课堂搬到施工一线

广东建设报讯 为提升建筑工地一线从业人员安全素养与应急处置能力，近期，茂名市建设工程质量与安全中心（以下简称市质安中心）组织业务骨干主动靠前服务，将“安全课堂”搬到施工一线，在辖区多个重点在建项目现场分批开展安全生产专项培训。

本次培训累计覆盖线上线下一共3000余人次，其中线上培训1759人次、线下1515人次，参训对象涵盖企业主要负责人、安全管理人员、特种作业人员及高风险岗位一线班组长等关键岗位人员。

为确保培训实效，市质安中心抽调经验丰富的监督员组成宣讲团。针对建筑施工行业高风险特性，宣讲团重点围绕施工现场常见一般隐患及重大事故隐患判定标准进行系统解读。同时，结合近期全省典型事故案例，以案释法，深入剖析高处坠落、物体打击、坍塌及起重机械伤害等多发事故的成因，并针对性讲解预防措施和应急处置要点，确保一线作业人员“听得懂、记得住、用得上”。

“建筑施工安全无小事，每一条规章制度都是用血的教训换来的。”现场参训工人表示，本次培训没有空泛的理论说教，内容紧贴日常作业实际，让大家不仅认识到安全生产的重要性，更掌握了规范操作的实战技能。

据悉，下一步，茂名市质安中心将推动“安全课堂进工地”常态化，把宣传培训与日常监督检查深度融合，进一步压紧压实企业安全生产主体责任，从源头上防范安全事故发生，确保全市房屋市政工程施工安全生产形势持续稳定向好。

（陈智聪 茂健）

广州白云小坪村城中村改造迎重要节点

诺德·城市广场展示中心启用开放

广东建设报讯 记者陈宇婷报道：近日，位于广州市白云区新市街、广州白云站核心区的小坪村城中村改造项目——诺德·城市广场展示中心正式启用并向公众开放。这是该项目继一期回迁房交付、二期复建地块开工之后落地的又一重要节点，标志着该项目进入“边回迁、边建设、边呈现”的新阶段。

诺德·城市广场展示中心位于广州地铁8号线小坪站B出口旁，定位为项目对外的“城市窗口”和村民、市民身边的“体验客厅”。展示中心通过区域沙盘、规划展板、户型与配套模型，集中呈现小坪村改造的整体蓝图和回迁安置进展，帮助村民了解

复建进度、查看户型朝向与配套等。

据了解，小坪村城中村改造项目是白云区首批获批的城中村改造重点工程，改造范围约94公顷，规划总建筑面积约165.8万平方米，是广州中心城区规模领先的城中村改造项目之一。

目前，项目回迁安置和建设正按节点推进，整体分四期，共涉及3919套回迁房建设。其中，1152套一期回迁房已于9月12日完成交付，二期复建回迁房WT-2地块已于9月24日开工，力争两年内建成交付。按照建设规划，城中村改造项目将在半年内启动三期、四期回迁房动工建设，同步推进东区动迁开发。

除回迁安置外，片区公建配套也在同步统筹布局。

教育方面，一期回迁区项目规划小学地块已建成，未来将引入本地龙头教育品牌，整个城中村改造项目将引入6所学校，优质教育资源落地将进一步完善片区教育配套。交通方面，片区规划建设3条隧道，打通铁路东西两侧交通壁垒，隧道工程将结合东区建设同步推进施工。商业配套方面，复建集体物业总建筑面积约50.4万平方米，其中约19万平方米的大型商业地块为片区核心产业载体，目前正联动国央企探索创新开发、运营模式，加快推动白云时尚之都商业板块建设。