

《珠海经济特区建筑垃圾管理条例》10月15日起施行

# 专章规范装饰装修垃圾管理流程

广东建设报讯 记者陈小珊报道：近日，记者从珠海市城市管理和综合执法局获悉，珠海首部建筑垃圾专项特区法规——《珠海经济特区建筑垃圾管理条例》（以下简称《条例》）将于2026年10月15日起正式施行。其中，针对群众关注的装饰装修垃圾处置难题，《条例》设立专章规范装饰装修垃圾管理流程。

《条例》明确，装饰装修垃圾，是指按照国家规定无需办理施工许可的房屋在装饰装修过程中，产生的弃土、弃料和其他废弃物。通俗来说，居民住宅、店铺、办公楼等室内翻新、修缮时，敲下来的碎砖、混凝土块、废瓷砖、废板材、水泥袋等，均属于装饰装修垃圾的范畴。

为实现源头管控、精准治理，《条例》建立了一套装饰装修垃圾管理人制度，把监管关口前移到小区和

建筑内部，明确了管理人界定标准。其中，实施物业管理的住宅小区，物业服务人为管理人；机关、团体、学校以及其他企业事业单位，本单位为管理人；经营场所、公共场所以及其他场所，经营管理单位或者产权人为管理人。无法按上述规定确定管理人的，由镇、街指定管理人。

同时，《条例》明确管理人职责，要求管理人应当明确装饰装修垃圾的投放时间、监督投诉方式等内容，督促装饰装修垃圾产生单位和个人按照规定投放、清运，劝阻制止违法投放、清运行为；劝阻制止无效的，及时报告区城市管理综合执法部门。

针对装饰装修垃圾产生单位和个人，《条例》明确了一个要求、三项义务、一个便利。

要求方面，装饰装修垃圾产生单

位和个人应当在装饰装修活动开工前，将装修时间、地点、规模等信息告知管理人。义务方面，装饰装修垃圾要单独收集，不得混入生活垃圾；自行或者委托物业服务人，将装饰装修垃圾交由建筑垃圾运输单位清运，或者投放至临时堆放点，并支付清运费用。便利方面，《条例》明确投放装饰装修垃圾无需办理建筑垃圾排放核准。

为便利群众就近投放装饰装修垃圾，《条例》要求各区城市管理综合执法部门与镇、街结合实际情况设置装饰装修垃圾临时堆放点，提供暂存、清运等便民服务。同时，镇、街要向社会公布临时堆放点的具体位置和运营单位，运营单位要在堆放点现场设置公示牌，公示建筑垃圾运输单位和清运费用收取标准，并采取必要的防尘、防溢措施。

## 装饰装修垃圾 处置小贴士

- 开工前：**把装修时间、地点、规模告诉管理人；
- 装修中：**装修垃圾单独堆放，不混进生活垃圾桶，不乱堆楼道，不占公共绿地；
- 清运时：**自己或委托物业交给有资质的建筑垃圾运输单位，或者送去临时堆放点并付清运费；
- 遇到问题：**发现装修垃圾乱堆、偷倒，可向物业、社区或城管部门反映。

广州荔湾采取“夜间机械集中作业+白天人工巡回保洁”模式

## “人机协同”维护白鹅潭新商圈整洁

广东建设报讯 记者钟梓骥，通讯员成广聚、江美玲、陈梓佳报道：国庆假期，刚刚开业的广州白鹅潭万象城成为热门打卡地，假期累计客流近170万人次，日均客流约24.1万人次。从项目建设收尾到商场开门迎客，再到假期客流集中涌入，白鹅潭万象城周边公共空间治理迎来一次大考：施工遗留的路面污染能不能清干净？大客流带来的垃圾能不能及时收运？

据了解，在项目建设收尾阶段，周边部分道路存在泥块、浮土、碎石和施工遗留杂物。荔湾区城市保洁管理所提前组织清洁力量，将施工路段两侧、绿化带、道路边角等作为重



机械化作业保障商圈周边环境  
(通讯员供图)

点，在项目竣工前开展集中清洁，通过人工清理与机械化冲洗相结合的方式，清除路面碎石、泥土和各类垃圾杂物，并将清洁范围延伸至路缘石、人行道等部位。

“新商圈开业前后，保洁工作的重点不太一样。”荔湾区城市保洁管理所相关负责人介绍，“开业前主要是处理施工遗留的泥土、碎石等问题，把周边环境清理好；进入日常运营阶段后，就要更加关注人流集中区域的环境卫生，既要清理及时，也要尽量减少对市民通行的影响。”

节日期间，针对商圈周边人流、车流集中的特点，荔湾区城市保洁管理所实行18小时人工保洁制度（清晨5时至晚上11时），每天安排60名保洁人员及10名应急备用人员保障重点区域环境卫生。机械化作业则错峰安排，大型洒水车、扫路车集中在夜间

至凌晨作业，小型作业车辆避开白天人流高峰。通过“夜间机械集中作业+白天人工巡回保洁”的模式，既提高清洁效率，也减少对市民通行的影响。据统计，9月30日以来每天投入环卫作业车辆15辆，累计作业150车次；累计清洗广场约1800平方米、果皮箱300处。

随着国庆假期结束，白鹅潭万象城逐步进入常态化运营阶段。荔湾区城管部门表示，接下来将结合商圈实际运行情况，持续优化保洁和垃圾收运安排，加强重点区域环境卫生管护，为市民游客营造整洁舒适的公共环境。

## 分类广告

**遗失声明** 金波士（广东）建筑修缮技术有限公司（统一社会信用代码91440101MA9XYXTB3A）遗失合同专用章一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州市从化区电子竞技运动协会遗失社会团体法人登记证书正、副本原件，统一社会信用代码51440117MJL0696037，现声明作废。

**遗失声明** 广州好运恒农业发展有限公司遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码91440101MA59R1AY6Y，现声明作废。

**遗失声明** 广州市白云区石井美詹奴鞋行遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码92440101MA5AC-QUQ57，注册号440111601427219，现声明作废。

**遗失声明** 广州市荔湾区麦劲道棒面馆遗失营业执照副本，统一社会信用代码92440101MA5APU2A8Y，注册号440103601059915，现声明作废。

**遗失声明** 广州市瑞祥工艺品厂（统一社会信用代码91440103MABW25844G）遗失公章、财务专用章、合同专用章、发票专用章、法人章（高少妹）各一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州鑫冠机电设备有限公司门市部遗失营业执照正、副本原件，统一社会信用代码91440101MA9WG7HK08，现声明作废。

**遗失声明** 广州辰明建筑劳务有限公司（统一社会信用代码91440113MA9YBU3T2H）遗失财务专用章一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州聚轩承百货店（个人独资）遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码91440118MAEMNGN83K，现声明作废。

**遗失声明** 广州市海珠区沙市船舶维修工程部遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码914401015544070488，现声明作废。

**遗失声明** 广州鑫都汇休闲娱乐有限公司（统一社会信用代码91440103MACAQYWB66）遗失财务专用章、法人章（何登奎）各一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州市速顺运输服务有限公司白云分公司（统一社会信用代码914401047955142905）遗失公章、财务专用章各一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州顺泽汽修有限公司（统一社会信用代码91440111MAE-RBLXC29）遗失法人章（曹淑霞）一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州竣博建筑防水工程有限公司（统一社会信用代码91440101MA59PYBB3R）遗失公章（行政章）、法人章（周松）、财务专用章各一枚，现声明作废。

**遗失声明** 湛江开发区四亨餐饮店遗失食品经营许可证正本，许可证编号JY24408010053510，现声明作废。

**遗失声明** 广州市锦霖珠宝有限公司（统一社会信用代码91440113MAD5C03W1D）遗失公章一枚，现声明作废。

**遗失声明** 上海永绿置业有限公司广州分公司（统一社会信用代码91440111068699735G）遗失法人章（苏春楠印章编码4401110019279）一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州哔哩哔哩网络科技有限公司（统一社会信用代码91440101MA9W4UAY88）遗失公章、财务专用章、发票专用章、合同专用章、法人章（朱洪勇）各一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州市番禺区长旺摩托车商行(个体工商户)(统一社会信用代码92440113MAEUTGLM5Y) 遗失法定名称章一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州鼎绘贸易有限公司遗失公章、发票专用章、合同专用章、财务专用章、法人章（廖达聪）各一枚，现声明作废。

**遗失声明** 广州宁皓有贸易有限公司（统一社会信用代码91440112MAK9K0XM0X）遗失法定名称章（4401121329754）、法人章（史瑞斌4401121329758）、发票专用章（4401121329756）、合同专用章（4401221329757）、财务专用章（4401121329755）各一枚，现声明作废。

**减资公告** 广州高得铨贸易有限公司（统一社会信用代码91440101MA59F5HLX3）经股东会决议，注册资本由原来100万元减资至30万元。请有关债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权，逾期不申报，视为放弃权力，本公司将向公司登记机关申请变更登记。

**减资公告** 广州正森食品有限公司（统一社会信用代码91440101MA9Y5XET86）经股东会决议，注册资本由原来100万元减资至30万元。请有关债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权，逾期不申报，视为放弃权力，本公司将向公司登记机关申请变更登记。

**注销公告** 广州市白云区齐富幼儿园（统一社会信用代码52440111572155323G）经主管单位决议，拟向登记机关申请注销。请债权人于见报之日起60日内向我单位申报债权债务。特此公告！

**清算公告** 广州市越秀区集邮协会（统一社会信用代码514401047219139268）于2026年9月20日经会员大会决议拟向广州市越秀区民政局申请注销登记。根据《社会团体登记管理条例》规定，由清算组负责注销前的清算工作。请有关债权人于本公告发布之日起45天内向清算组书面申报债权。逾期不申报，视为放弃权利，特此公告。

广州市越秀区集邮协会  
2026年10月13日

**注销公告** 山东尚诚建设工程有限公司湛江分公司（统一社会信用代码91440802MA55MJRC29），负责人姓名王海江，现依法解散，注销日期为2026年9月21日，公司名下涉及的所有印章均失效作废，并停止一切对外经营活动，请分公司的债权人在公告发布后45天内向公司申报其债权，逾期视为主动放弃，特此公告！  
2026年9月21日

**清算组备案及债权人公告** 广州欢果商贸有限公司（统一社会信用代码91440118MAD-NR7UW0X）经股东决议解散并注销，于2026年10月12日成立清算组进行清算，清算组成员由杨硕组成，清算组负责人为杨硕，请有关债权人于见报之日起45天内到本公司清算组申报债权及办理债权登记手续。联系电话：15640041562，联系人：杨硕，地址：广州市增城区小楼镇腊圃村览山街21号101房。逾期不申报，视为放弃权利。清算结束后，本公司将向公司登记机关申请注销登记。

## 欢迎刊登 各类公告

联系电话  
87750217  
87133731