梅州调整住房公积金相关政策

装修自住住房最高可提取15万元

广东建设报讯 记者符映雪报道：近日，梅州市住房公积金管理委员会发布通知，对该市住房公积金提取和贷款相关政策进行调整。本次调整主要包括支持提取住房公积金装修自住住房、支持异地购房申请住房公积金贷款、提高租房提取额度三个方面，通知自2026年10月20日起施行，有效期5年。

通知明确，支持提取住房公积金装修自住住房。缴存人或其配偶装修梅州市自住住房，在取得自住住房5年内或拥有自住住房满15年以上的，在装修合同签订之日起1年内提出申请，可一次性提取本人及配偶住房公积金账户余额。

提取额度按照自住住房建筑面积乘以装修单价计算，装修单价标准不超过1000元/平方米，提取总额不超过15万元。同一缴存人家庭（含本人、配偶）可申请一套自住住房装修提取，同一套自住住房因房屋所有权转移申请装修提取的间隔时间不少于2年。

同时，支持异地购房申请住房公积金贷款。在梅州市缴存住房公积金的缴存人，购买接入住房公积金区域一体化服务平台城市的自住住房，且符合梅州市住房公积金贷款条件的，可按梅州市贷款政策审核并发放住房公积金贷款（含商业性个人住房贷款转住房公积金贷款）。

本次公积金政策调整还提高了租房提取额度，缴存人或其配偶在梅州市工作所在县（市、区）或外派工作地无自有住房且租赁住房的，每户每月租房提取限额调整为1500元，其他租房提取相关政策不变。

广州黄埔鱼珠街道编发“一册通”在建工地管理指南

施工合规少折腾 安全环保有保障

广东建设报讯 记者钟梓骥、通讯员余巨澜报道：“街道将在建工地规范化管理规则、管理找谁对接、电话多少都明明白白写在一本指南里，不用东跑西问瞎折腾，咱们照着来，办事省心又快。”10月14日下午，广州市黄埔区鱼珠街道粤开资管大厦一期工程项目工地负责人，在收到街道综合行政执法队执法人员送来的《鱼珠街辖内在建工地综合管理规范化工作指南》时说道。据了解，鱼珠街道在区内首创“一册通”在建工地管理指南，为在建工地提供了全面的工作参考。



街道综合行政执法队执法人员将指南送到工地负责人手中（通讯员供图）

该工作指南整合了城管、综合行政执法、经济发展和应急管理、公共服务等多部门监管标准，对辖区所有在建工地的出入口设置、围蔽管理、扬尘防控、安全生产、三防应急、蚊媒传染病防控等20项关键环节作出明确统一规范，把多部门分散的监管要求转化为施工单位一目了然的操作指南，推动辖区建筑工地管理从分散化监管转向标准化、精细化闭环治理。

据了解，工作指南结合街道辖区内在建工地分布特点、过往监管实践经验，以及台风、汛期等极端天气应对要求，对原有管理标准进行了系统性更新优化。在围蔽管理环节，明确区分重点路段与非重点路段，根据施工工期差异化和“门前三包”工作要求，选用再生砌块、装配式穿孔铁板、铁马等不同围蔽形式，围蔽高度统一提升至3米，同时新增台风预警超设计风级时的围蔽加固、拆除专项要求，从源头降低极端天气下的施工安全隐患。

针对群众反映集中的扬尘、噪声扰民问题，工作指南细化了喷淋系统安装标准、每日洒水频次、非道路移动机械排放管控要求，明确昼间施工噪声不超过70分贝，未经审批严禁22时至次日6时开展高噪声作业，所有在建工地必须安装扬尘与噪声在线监测设备并与监管部门联网，实现污染问题实时预警。

工作指南的一大亮点是将常规施工管理与公共卫生专项管控深度融合，专门增设“两热疫情防控”独立章节，明确工地基坑、排水沟、建材堆放区等易积水区域的每日排查要求，填补了以往工地蚊媒传染病防控标准模糊的短板。同时，指南还对渣土运输全流程管理、车辆冲洗设施配置、施工手续合规性核查等内容逐一明确操作标准与责任部门，并标注对应的业务指引单位与联系电话。

目前，鱼珠街道已组织辖区所有在建工地负责人开展专项宣贯培训，后续将对照指南标准开展全覆盖专项检查，对发现的问题建立整改台账，实现“排查—交办—复查—销号”全流程闭环管理，同时结合日常巡查常态化开展“回头看”，推动各项规范要求真正落地见效。

黄埔区新龙镇

镇龙东片区旧改项目控规调整获批

广东建设报讯 记者钟梓骥报道：近日，广州市黄埔区新龙镇镇龙村（东片区）旧村改造项目控规调整成果正式获广州市人民政府批复，标志着项目进入落地实施“快车道”。

镇龙村（东片区）坐落于中新广州知识城南部，项目整体改造范围总面积72.98公顷，本次选取66.16公顷实施条件成熟、以安置地块为主的片区开展控规调整，优先保障安置区与配套设施落地，加速片区民生改善进程。

项目通过“全域公园、活力塑城、配套悦人、镇龙新生”四大规划策略，科学布局各功能组团，统筹优化空间布局，实现产业、居住、服务功能有机融合，塑造疏密有致、具有记忆点的知识城南部高品质门户形象。

按照规划，项目将建设51.91万平方米复建安置住宅，同步布局教育、医疗、养老等公共服务及市政公用设施共54处，配套总建筑面积约8.48万平方米，打造就近可达、功能完备的社区生活圈。同时，项目规划新增1条次干道，调整优化2条次干道、2条支路线位和道路宽度，新增社会停车场4处、公交首末站1处。同步优化慢行交通廊道，沿主干路、次干路构建多层次慢行廊道，规划人行立体过街设施，串联轨道站点、产业区、居住区与公园绿地，构建连续、舒适、宜人的慢行环境。

结合新龙副中心产业发展定位，项目规划32.79万平方米商务办公与商业空间，计划重点发展以工业、互联网为核心的现代服务业，为区域制造业转型升级提供数字化服务支撑，打造知识城南部门户产业引擎。

分类广告

遗失声明 广州森语餐饮管理店（统一社会信用代码91440113MAC3CWNW2B）遗失发票专用章（已备案）、合同专用章（已备案）各一枚，现声明作废。

遗失声明 广州恒创机电设备有限公司遗失营业执照副本，统一社会信用代码91440101MA5D7HAX6G，现声明作废。

遗失声明 孟玉兰不慎遗失广东益民服装城2A003A号商铺，合同号为20252A003A的商铺所有合同原件各一份，现声明作废。

遗失声明 湛江市高定服装有限公司遗失电子营业执照，统一社会信用代码91440811MADX1UYUXF，编号10017100004846，现声明作废。

遗失声明 广州华琪米厨食品有限公司遗失公章一枚，现声明作废。

遗失声明 廉江市罗州小酸汤餐饮店遗失营业执照正、副本原件，统一社会信用代码：92440881MACKQ4W70T，现声明作废。

遗失声明 广州松婷餐饮管理有限公司遗失公章一枚，现声明作废。

遗失声明 广州寰球速优国际贸易有限公司（统一社会信用代码91440111MAEJ1QNB2X）遗失财务专用章、法人章（石欣慧）各一枚，现声明作废。

减资公告 广州聚瞳广告策划有限公司（统一社会信用代码91440106593705646P）经股东会决议，注册资本由原来500万元减资至10万元。请有关债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权，逾期不申报，视为放弃权力，本公司将向公司登记机关申请变更登记。

清算组备案及债权人公告

广州琳乔电子商务有限公司（统一社会信用代码91440118MAEK0XBE50）经股东决议解散并注销，于2026年10月13日已成立清算组进行清算，清算组成员由骆泳雄组成，清算组负责人为骆泳雄，请有关债权人于见报之日起45天内到本公司清算组申报债权及办理债权登记手续。联系电话：13532036030，联系人：骆泳雄，地址：广州市增城区派潭镇双合寮村蕉冚坑北一巷6号204房。逾期不申报，视为放弃权利。清算结束后，本公司将向公司登记主管机关申请注销登记。

遗失声明 张志纯不慎遗失广东益民服装城2A059号商铺，合同号为20252A059的《商铺租赁合同》、押金编号YJ2510162425《商铺物业管理合同》、押金编号YJ2510162426押金单原件各一份，现声明作废。

解散、清算组备案及债权人公告

广州市腾飞新能源有限公司（统一社会信用代码91440101MA9UW1J33M）经股东决议解散，本公司停止经营，现已成立清算组进行清算，清算组成员：蔡连娟，清算组负责人：蔡连娟。请各债权人自本公告见报之日起45日内向本公司清算小组申报债权。逾期不申报，视为放弃权利。清算结束后，本公司将向公司登记主管机关申请注销登记，特此公告。

清算公告

廉江市大中幼儿园（统一社会信用代码52440881315084907A）拟办理注销登记，请相关债权人45日内持证明材料到本园清算小组申报债权，处理有关事务。逾期不办理的，按相关法规处理。联系人：陈辉甫，联系电话：13600370098，联系地址：廉江市颐园北路西一街16、22号。特此公告。

廉江市大中幼儿园
2026年10月16日

清算组备案及债权人公告

广州嘉皓商贸有限公司，统一社会信用代码：91440101MA5CR8DM9A，经股东决议解散并注销，于2026年10月15日已成立清算组进行清算，清算组成员由杨尔茹组成，清算组负责人为杨尔茹，请有关债权人于见报之日起45天内到本公司清算组申报债权及办理债权登记手续。联系电话：15002685231，联系人：杨尔茹，地址：广州市白云区远景路14号801A。逾期不申报，视为放弃权利。清算结束后，本公司将向公司登记主管机关申请注销登记。

遗失声明 广州嘉皓商贸有限公司（统一社会信用代码：91440101MA5CR8DM9A）遗失执照正本副本，现声明作废。

欢迎刊登各类公告

联系电话
87750217 87133731