广州进一步优化不动产登记业务网上申办业务

不动产登记实现全流程“一次不用跑”

广东建设报讯记者唐培峰报道：近日，广州市规划和自然资源局发布《关于进一步优化不动产登记业务网上申办业务的通告》（以下简称《通告》）。《通告》明确，2026年10月15日起，广州不动产登记进一步优化网上申办业务办理流程，申请人提供电子申请材料，或者将真实有效的纸质材料拍照或者扫描后在线提交并确认与原件一致的，不动产登记机构通过与其他登记事项、不动产登记簿、共享信息等查验不存在冲突，免予申请人提交纸质材料，实现全流程“一次不用跑”。

在申办方式方面，根据《通告》，申请人使用PC端、自助机等设备通过局门户网站等通道登录广州不动产登记网上申办系统（https://bdcws.gzlpc.gov.cn/gzwwsq/#/entry），阅读业务办理须知后，可选取相关不动产填写申请信息，完成信息填报、人证核验、材料上传（涉及电子证照可通过“授权用证”模式上传）、电子签章等环节后，完成案件申请，案件及申请材料自动转入登记业务系统，并按不动产属区推送至登记机构。



广州进一步提升不动产登记便民利企服务水平 钟梓骥 摄

此外，《通告》指出，网办案件在未完成审核登簿前，申请人选择撤回网上申请的，可自行在网上申办系统办理，系统记录撤回信息后直接结束案件。涉及需退登记费的，由申请人持退费申请表等相关材料按线下流程办理。网办案件办结前，对应不动产单元无法办理其他不动产登记业务。申请人提交电子申请材料，或将真实有效的纸质材料拍照或者扫描后在线提交并确认与原件一致的，登记机构通过与其他登记事项、不动产登记簿、共享信息等方式查验不通过的，仍需申请人提交纸质材料现场（或邮寄）核验。

揭阳发文规范建设工程档案验收管理

广东建设报讯记者唐培峰报道：日前，揭阳市住房和城乡建设局印发通知，进一步规范建设工程档案验收管理工作。

通知指出，建设单位是建设工程档案管理的第一责任人。各建设单位必须建立健全工程档案管理制度，将档案工作纳入工程建设管理程序，实行“同步收集、同步整理、同步验收”。建设单位应在工程招标文件及合同中明确勘察、设计、施工、监理等单位在档案编制、移交方面的职责和质量要求，确保工程档案与工程建设进度同步形成。

在验收流程方面，通知明确，工程建设单位应在组织工程竣工验收前完成工程档案的整理立卷。城建档案管理机构将对需要移交的工程档案进行验收，并出具《建设工程档案验收意见书》，依据工程建设进展情况，对需要在后期梳理形成的文件材料，可实行容缺受理，由建设单位在申请工程竣工联合验收时提交书面承诺并按期限补齐。工程建设单位应当在工程竣工验收备案前，向城建档案机构移交工程档案。工程竣工验收备案后形成的工程档案，应当在工程竣工验收备案后三个月内移交。

分类广告

遗失声明 广州市天河区天河美晶美甲店遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码92440101L37439562F，注册号440106300103583，现声明作废。

遗失声明 庄友照遗失营业执照副本，统一社会信用代码92440101MA59W7FX3G，编号04912004799G，现声明作废。

遗失声明 广州标标手机套加工有限公司遗失公章、财务专用章、合同专用章、发票专用章、法人章（蓝秋香）各一枚，现声明作废。

遗失声明 广州市荔湾区欧丽卡饰品店遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码92440101MA5AHXYU，注册号440103309009088，现声明作废。

遗失声明 广东冠鑫石油化工有限公司遗失法人章（郑俊鹏）一枚，现声明作废。

遗失声明 广州市白云区鹤龙爱明麻辣烫店遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码92440101MA59LEKB4C，现声明作废。

遗失声明 广州市白云区江高民杏百货店遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码92440111MACTN-FKN7E，现声明作废。

遗失声明 韶关市曲江区骏杰道路桥梁开发有限公司于2026年10月19日在公司办公室遗失公章（4402210006217）、财务专用章（4402210006221）、发票专用章（4402210011370）各一枚，现声明作废。

遗失声明 广州新宜运输有限公司遗失营业执照副本，统一社会信用代码914401167555535511，编号S1212020070098，现声明作废。

遗失声明 广州姿孕商贸商行（个人独资）遗失公章一枚，现声明作废。

遗失声明 广州集度商贸有限公司（统一社会信用代码91440101MA5CYJU3X4）遗失公章、财务专用章、合同专用章、发票专用章、法人章（陈永钊）各一枚，现声明作废。

遗失声明 广州阅喜咖啡有限公司（统一社会信用代码91440101MA9UQFC262）遗失法定名称章、财务专用章、合同专用章、发票专用章、法人章（刘勇）各一枚，现声明作废。

遗失声明 广州丞枫咨询有限公司（统一社会信用代码:91440101MA9Y7GP21C）遗失法定名称章一枚（印章编码:4401131063626），现登报声明作废。

遗失声明 广州逸纪进出口贸易有限公司（统一社会信用代码:91440111MADRCAWD8G）遗失法人章（靳豫涵）一枚，现登报声明作废。

遗失声明 佛山市宸禾科技有限公司（统一社会信用代码91440605MA574B4189）遗失发票专用章（印章编码:4406051536706）一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州市越秀区新祈服饰商行（个体工商户）遗失营业执照正副本，统一社会信用代码:92440104MAG087C723，编号S0492025021606G，现登报声明作废。

遗失声明 广州市白云区三元里雅赢五金饰品商行（个体工商户）遗失营业执照正副本，统一社会信用代码92440111MADCNKRP8K，编号S1120024016525，现登报声明作废。

遗失声明 广州粤龙商贸有限公司（统一社会信用代码91440101MA5D5A4B80）遗失公章、财务专用章、法人章（沈练平）各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州追旭能源贸易有限公司遗失营业执照副本，注册号440106001667515，统一社会信用代码91440101MA59EQ7Y4Q，现登报声明作废。

遗失声明 广州柚柚园艺有限公司（统一社会信用代码91440101MA9XY6G74A）遗失法定名称章一枚（印章编码:4401140172249），现登报声明作废。

遗失声明 广州嘉盈布行有限公司（统一社会信用代码:91440105MAK2573J6R）遗失公章、财务专用章、合同专用章、法人章（吕洁华）各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州市越秀区裕亿服饰商行（个体工商户）遗失营业执照正副本，统一社会信用代码91440104MAE7C9LW4F，编号S0492024003495G，现登报声明作废。

遗失声明 广州市黄埔区明到体育培训中心有限公司（统一社会信用代码:91440112MAD7TN8A06）遗失法定名称章一枚（印章编码:4401121080786），现登报声明作废。

遗失声明 广州卡纫特贸易有限公司（统一社会信用代码:91440111MAK9E58Y0Y）遗失法定名称章一枚（印章编码:4401112029540），现登报声明作废。

遗失声明 广州飞科新材料科技有限公司（统一社会信用代码:91440118MABWPKP067）遗失发票专用章一枚（印章编码:4401180295034），现登报声明作废。

遗失声明 欣鸿辉(广州)新能源有限公司（统一社会信用代码:91440118MABXHNCY7L）遗失发票专用章一枚（印章编码:4401180295018），现登报声明作废。

遗失声明 广州尔旺实业有限公司（统一社会信用代码:91440101MA9XQGWL4M）遗失发票专用章一枚（印章编码:4401180325748），现登报声明作废。

遗失声明 广州凌泽科技发展有限公司（统一社会信用代码:91440118MABP9K0N1J）遗失合同专用章、合同专用章（1）、合同专用章（2）、发票专用章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州中赢信息科技有限公司（统一社会信用代码91440101MA9URJBY8W）遗失公章、财务专用章、发票专用章、法人章(潘雪梅）各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州詹稍百货商行（个人独资）遗失营业执照正副本，注册号440121003962380，统一社会信用代码91440114MAEXQTEE7B，现登报声明作废。

遗失声明 广州市弘润万齐贸易有限公司（统一社会信用代码91440118MABY2A700B）遗失合同专用章、发票专用章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州腾翔新材料有限公司（统一社会信用代码91440118MAC05HH6XN）遗失合同专用章、发票专用章各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 广州壹恒达供应链科技有限公司遗失营业执照副本，统一社会信用代码91440111MACNFLQJXH，编号S1112023040693，现登报声明作废。

遗失声明 广州市思普瑞精密设备有限公司（统一社会信用代码91440112MA9YCKLWX7）遗失合同专用章、发票专用章、法人章（刘志勇）各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 佛山市夏晶电子有限公司遗失公章一枚，现登报声明作废。

遗失声明 中山市古镇冠佳玻璃制品厂遗失私章（张少卿）一枚，现登报声明作废。

遗失声明 东莞市万商集群注册托管有限公司遗失公章、财务专用章、私章（谭喜）各一枚，现登报声明作废。

遗失声明 清远市英德悦鑫科技有限公司遗失公章一枚，编码：4418810096223，现登报声明作废。

遗失声明 佛山市灵悦珠宝贸易有限公司遗失财务专用章一枚，现登报声明作废。

遗失声明 四会市启正企业管理有限公司遗失财务专用章一枚，编码4412845016312，现登报声明作废。

遗失声明 广州煜迪商贸商行（个人独资）遗失营业执照正副本，统一社会信用代码91440112MAK4KUY71E，现登报声明作废。

遗失声明 广州谧轩商贸商行（个人独资）遗失营业执照正副本，统一社会信用代码91440112MAK6TU-NY3A，现登报声明作废。

遗失声明 广州纪煜商贸商行（个人独资）遗失营业执照正副本，统一社会信用代码91440112MAK5RWA30X，现登报声明作废。

遗失声明 吴川梅菉柠作柠檬茶饮店（个体工商户）遗失食品经营许可证，证号:JY24408830179690，现登报声明作废。

遗失声明 中山驭浪体育科技有限公司遗失（顾细红）私章一枚，现登报声明作废。

清算债务债权公告

广州文信鞋材有限公司（统一社会信用代码91440101MA5D2D4J5C），现经股东决定，自2026年10月14日起，公司停止经营，进行清算。请债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算组申报债权。清算结束后，本公司将向公司登记机关申请注销登记。特此公告。

解散公告、清算组备案、债权人公告

广州馨宁商贸有限公司（统一社会信用代码:91440118MAET4JQJ39），因被撤销，经股东决议解散并注销。于2026年10月19日成立清算组进行清算，清算组成员:韩晶磊，清算组负责人:韩晶磊。请相关债权人自本公告之日起45天内向本公司清算组申报债权，逾期不申报，视为放弃权利。债权申报联系人:韩晶磊，联系电话:18588597114，债权申报地址:广州市增城区新塘镇东坑三横路8号201房。清算结束后，本公司将向公司登记主管机关申请注销登记，特此公告。

解散公告、清算组备案、债权人公告

广州晶孔瑞百货有限公司(统一社会信用代码:91440114MAEXPW-GT5K),因被撤销,经股东决议解散并注销，于2026年10月12日成立清算组进行清算,清算组成员:彭美，清算组负责人:彭美。请相关债权人自本公告之日起45天内向本公司清算组申债权,逾期不申报,视为放弃权利。债权申报联系人:彭美,联系电话:13211000164,债权申报地址:广州市花都区花城街道三东大道30号101铺。清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记,特此公告。

解散公告、清算组备案债权人公告

广州市番禺区奥拍青少年体育俱乐部（统一社会信用代码:52440113MJL049928D，单位地址:广州市番禺区大龙街城区大道43号)根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》，经理事会同意，拟向登记管理机关申请注销登记，现已成立清算组处理债权债务。请债权人自登报之日起45日内向本单位清算组申报债权，逾期不申报，视为放弃权利。清算结束后，本单位将依法向管理机关申请注销登记。联系人:朱栋杰，联系电话：13332881218。特此公告。

解散公告、清算组备案、债权人公告

广州詹稍百货商行（个人独资）（统一社会信用代码:91440114MAEXQTEE7B），因被撤销，经股东决议解散并注销，于2026年10月19日成立清算组进行清算，清算组成员:邢熙浩，清算组负责人:邢熙浩。请相关债权人自本公告之日起45天内向本公司清算组申报债权，逾期不申报，视为放弃权利。债权申报联系人:邢熙浩，联系电话:15737054766，债权申报地址:广州市花都区雅瑶镇雅昌南路2号。清算结束后，本公司将向公司登记主管机关申请注销登记，特此公告。