羊城晚报
报业集团旗下媒体
广东省住房和城乡建设厅指导
周二、五出版
邮发8版
总第4183期

广东建设报

专业铸就行业价值

星期五
2026年10月30日
国内统一刊号:CN44-0132
邮发代号:45-80

扫一扫
关注广东建设报

广东5个历史文化名城、名村保护规划获批

广东建设报讯 记者薛睿、通讯员岳建轩报道：近日，《广东省人民政府关于河源市龙川县佗城等5个历史文化名城、名村保护规划的批复》印发，原则同意河源市龙川县佗城、江门市新会、清远市英德市3个历史文化名城保护规划，以及江门市开平市塘口镇自力村、江门市蓬江区棠下镇良溪村2个历史文化名村保护规划。

批复文件要求，妥善处理好历史文化名城、名村保护与发展的关系，切实保护好历史文化名城、名村的传统格局、历史风貌、空间尺度及与其相互依存的自然景观和环境。要合理利用历史文化遗存，完善公共服务体系，努力实现社会效益、环境效益和经济效益的协调统一。

同时，加强规划实施管理，确保保护规划管制措施落实到位。要认真做好保护规划的公布实施工作，在保护范围内，凡涉及历史文化遗产保护的各类新建、改建、扩建项目，要严格按照《中华人民共和国文物保护法》《历史文化名城名镇名村保护条例》《广东省历史文化名城名镇名村保护条例》等有关法律法规实施，避免发生破坏和影响历史文化名城、名村保护的建设行为。要加强对历史文化保护工作的宣传，积极营造全社会高度重视历史文化名城、名村保护的良好氛围。



江门市蓬江区棠下镇良溪村（通讯员供图）

据介绍，**河源市龙川县佗城**于1991年入选广东省第一批省级历史文化名城。佗城始建于秦始皇三十三年（公元前214年），是广东省最早立县的四个古邑之一。这里现存龙川学宫、龙川考棚、正相塔（老塔）、越王井、南越王庙等文物古迹，以及百岁街—中山街历史文化街区，花灯制作技艺、佗城豆腐丸制作技艺等非物质文化遗产。古城背倚嵇山、枕水东江，四周平旷，城内形成各姓氏聚居区，宗祠广布，构成四向辟门、聚族而居、内向防御的古城形态。

江门市新会于1996年公布为广东省历史文化名城，古称冈州，与广州、潮州并称“岭南三大古州”。作为山水交融的“岭南古郡”，新会至今仍保存着“三山环绿城，两江汇碧海”的独特山水格局，以及融汇广府、客家与海外侨乡文化的多元建筑风貌。这里有新会学宫、崖门海战遗址、官冲窑址等丰富遗存，有骑楼与碉楼中西合璧的侨乡建筑，以及延续着千年传统风貌的学宫、大新路—仁寿路历史文化街区。

清远市英德市于1996年获评广东省历史文化名城，是“中国茶路”关键水路门户、英石外运的重要通道，也是海上丝绸之路内陆对接节点。山环水润、三江汇聚的古城空间格局，延续千年文脉街巷肌理，广府民居、岭南骑楼、客家“四点金”围屋等多元建筑风貌并存，这一切共同诠释着“三江蕴古邑，英石润名城”的深厚底蕴与生动气象。

江门市开平市塘口镇自力村是第二批中国历史文化名村，其历史可追溯至清道光十七年（1837年）。村含犁头咀、合安里、永安里3个村庄，合称自力村，取自食其力之意。村落田畴环抱、碉楼耸立，形成“田居相融、侨楼相映”的山水格局。村内15座碉楼和居庐多建于20世纪二三十年代，中西合璧，有柱廊式、平台式、城堡式等，2001年列为全国重点文物保护单位。

江门市蓬江区棠下镇良溪村于2014年入选第三批中国历史文化名村，是珠玑巷南迁后裔重要落脚点。村中遗存丰富，古祠堂、古民居、古巷、古码头、古树错落分布。传统建筑多为岭南青砖民居形制，硬山屋面，木雕、灰塑装饰精巧。村落依山傍水，形成山—村—田—水相融的传统山水格局，充分体现岭南古村顺应自然的营建理念。

聚焦井盖缺失、沉陷、异响、翻转等安全隐患——

井盖运维服务有了国家标准

广东建设报讯 城市道路上高高低低的井盖，关乎市民出行安全。近日，国家市场监督管理总局（国家标准委）批准发布国家标准《城市公共设施 检查井盖运维服务规范》，针对井盖缺失、沉陷、异响、翻转等安全隐患，统一城市公共区域检查井盖运维全流程服务要求，为保障群众安全出行、提升城市公共设施精细化管理水平提供技术支撑。

北京网约车司机赵师傅告诉记者，有时开车会碰上几个“避之不及”的井盖，“要么凸起、要么下沉，一旦车速较快，车子都要‘弹飞起来’。”赵师傅说，“还有的路段上一连好几个井盖，车子不得不开过去，颠簸在所难免，给车上乘客带来不好的体验。”

近年来，因井盖沉陷等原因导致市民摔伤的事件也偶有发生。“每次骑车经过那些高低不平的井盖，心里都一紧。尤其是晚上光线不好，根本来不及躲。”家住北京市东城区的方晓慧爱好骑行，她说，“骑车最怕的就是井盖不安全，一不小心就可能摔倒。希望能有人定期检查、及时修一修。”

这些问题为何长期存在？贵州财经大学公共管理学院教授杨志军分析，有些公路因抽用地下水等原因发生沉降，但井盖没有同步下沉，形成凸起；有些井盖长期受车辆碾压，造成凹陷。此外，井盖材质不符合标准，或者施工工艺不到位，都可能导致井盖与路面存在空隙。更深层的原因在于，城市井盖涉及排水、电力、通讯、燃气等10多家权属单位，管理部门分散、管理标准不一。

市场监管总局有关负责人介绍，此次发布的国家标准，围绕巡查巡检、应急处置、维修养护、档案管理四大核心运维环节，针对群众出行反映突出的各类井盖隐患，明确可落地执行的运维技术条款。

在巡查巡检方面，标准明确常规区域井盖每周至少开展1次日常巡查，人员密集、高等级道路等高风险区域加密巡检，井盖内部开盖检查每半年不少于1次，提前排查松动、井体破损隐患。

在应急处置方面，标准提出建立24小时值守机制，井盖出现缺失、塌陷险情须第一时间布设警示防护，接报报修后处置人员2小时内抵达现场，重大险情6小时内完成修补恢复。

在维修养护方面，标准对井座路面高差、井周修复、绿化带井盖安装高度作出量化指标，针对性解决井盖异响跳车、井周沉降开裂等常见问题。根据标准征求意见稿，城市道路的检查井盖应与路面平整顺接，无沉陷或凸起。井座与路面的高差不应大于5毫米；井座与人行道的高差，水泥砖不应大于5毫米，石材砖不应大于3毫米；新老路面接茬不应大于5毫米；井周沥青混凝土压实度需符合道路设计要求，采用钻芯取样检测。

在档案管理方面，标准要求推行“一盖一档案”，建立纸质与电子台账，完整留存位置、材质、巡检维修记录，实现井盖运维全过程可追溯。

标准还明确了服务保障要求。运维单位应建立运维服务管理制度，制定年度工作计划，建立质量管理体系和安全生产保证体系。养护作业人员应统一穿戴具有反光功能的安全标志服、安全帽；从事有限空间作业、电气作业等特种作业的人员，应持有相关主管部门核发的有效特种作业操作证。

井盖平整程度，是城市精细化治理的标尺，也是城市安全的水平尺。市场监管总局有关负责人表示，下一步将会同有关方面做好标准宣贯培训，推动标准落地见效，切实守护群众出行安全，助力韧性城市、智慧城市建设。

（来源：人民日报海外版 记者孔德晨）

●导读

江门推出公积金贷款购房“一件事”集成服务 ——02

广州白云凤凰山将打造森林疗愈境•山水会客厅 ——03

东莞以法治“绣花针”绣出城市治理新图景 ——08

主管单位：羊城晚报报业集团　出版单位：广东建设报社　本报电话：020-87750217　各地邮局订阅：全年优惠价288元　零售价3元/份　编辑/刘丽莎　美编/彭一哲　校对/邓新灵