

家里被盗状告物管 法院断案不予支持

珠海两级法院认为物管已尽相关义务可免责

新快报讯 记者李红云 通讯员钟红敏 钟毅瑜报道 与物业管理公司签订了服务合同后家中被盗，物业管理公司是否需要承担相应责任？相关责任又如何进行界定？新快报记者昨日获悉，珠海市斗门区一住宅小区的业主吴女士家中存放的现金被盗，法院认为物业管理公司已尽到合同约定的安全防范义务和确保共用设施设备正常使用的义务，判决驳回原告吴女士的诉讼请求。

吴女士家住珠海市斗门区某小区二楼。2018年5月10日上午，吴女士在露台晾衣服时发现露台推拉门有被人从外面撬开的痕迹，于是检查家中财物，发现卧室衣柜内的1.8万元现

金不翼而飞，于是报警。

公安机关进行现场勘查后认为，作案过程为嫌疑人爬到事发阳台后，撬开阳台门进入现场盗窃，案发时小区视频监控正常运作，但由于拍摄角度问题没有拍到吴女士房屋的相关画面。

吴女士认为，物业管理公司所设置的小区监控覆盖不到位，无法查看小偷的行踪，小区部分通往外街的大门没有上锁，也没有保安管理，所以其住所被盗与物业管理公司管理不力存在很大关系，遂将物业管理公司诉至法院，请求赔偿因被盗遭受的损失1.8万元。

被告物业管理公司认为，失窃案

件属于治安案件，不属于物业管理公司的职责范围，物业并不能保证杜绝发生盗窃等事件。同时，按照合同约定，物业管理公司已提供物业服务，尽到了合理的防范义务。

法院经审理认为，被告物业管理公司负责的主要是在小区公共区域内的治安防范，不可能防范和控制到每个住户室内的财产安全，也无法保证杜绝盗窃等刑事案件的发生。原告吴女士的房屋位于三岔路口旁边，该三岔路口安装有三个摄像头，分别照在三条岔路上，其中一个摄像头照到原告房屋的东面墙。但原告房屋的阳台在北面，摄像头因角度问题没法照到。被告的监控设备是为整个小区安

全而设置，摄像头拍摄的是小区公共区域地方。因涉及隐私等问题，单独拍摄小区某个业主的房屋也不现实。被告已尽到合同约定的安全防范义务和确保本区域内房屋建筑共用部分、共用设施设备正常使用的义务。故原告认为被告违约，不履行合同义务或者不完全履行合同义务给其造成了损失，依据不足，法院不予支持。综上，判决驳回原告吴女士的诉讼请求。

吴女士不服一审判决提起上诉，珠海市中级人民法院经审理后认为，吴女士要求物业公司赔偿损失的事实和法律证据不足，不应支持。最终判决驳回上诉，维持一审判决。

恙螨叮咬得恙虫病属意外 保险公司要赔偿

广州花都法院判决保险公司支付9000多元

新快报讯 记者何生廷 通讯员宁宇 陈雅敏报道 被虫子叮咬致损，是否属于保险中的“意外伤害”呢？8月14日，新快报记者从广州市花都区人民法院获悉，花都区法院近期对该案进行审理，并判决涉案保险公司支付医疗保险金9229.7元。

2018年4月20日，原告张某在被告某保险公司处投保了一份保险限额为1万元的团体意外费用补偿医疗保险。同年8月23日，张某在自家附近被虫叮咬，几天后出现发烧连续不退，且被咬伤口有焦痂的情况，被送

至医院后确诊为恙虫病。

出院后，张某认为恙虫病的传染源是鼠类，以恙螨幼虫为传播媒介，通过叮咬传染给人，属于意外伤害范围，故向保险公司申请理赔。保险公司以张某非意外伤害住院为由对张某的申请不予赔偿。张某遂将保险公司诉至法院，请求保险公司支付意外伤害保险赔偿金1万元。

法院认为，医院对张某进行体格检查时，张某已被诊断为恙虫病合并多脏器功能损害，张某的病症符合恙虫病发病特征。此外，张某被恙螨叮

咬致使身体受到伤害，符合保险条款对意外伤害，即“指遭受外来的、突发的、非本意的、非疾病的客观事件直接致使身体受到的伤害”的释义；其次，虽然准确地说张某涉案疾病是被恙螨叮咬后感染了恙虫病所致，但根据医学理论，恙虫病的传播媒介为恙螨，如果不被恙螨叮咬，其人体本身不会患恙虫病，因此张某因病住院与其被恙螨叮咬的意外伤害之间有因果关系。

综上，张某被恙螨叮咬后，因该意外伤害导致感染恙虫病而入院治

疗，应属于双方约定的保险事故，故张某依据保险的约定要求保险公司支付保险赔款，应予支持。

由于2018年8月21日保险公司已在该险种范围内支付770.3元，张某还剩9229.7元的赔偿限额，故保险公司应在剩余赔偿限额范围内赔偿张某保险赔款9229.7元。

为此，花都法院作出一审判决，保险公司支付张某小额意外费用补偿团体医疗保险金9229.7元，本案适用小额诉讼一审终审，判决已生效。

新快报 分类广告

分类广告

广州市正言广告有限公司

登报热线: 020-87568381

13802733392 (微信同步)

QQ:1138169694 增城办事处: 15915858239

遗失、声明、启事
寻人、寻物、公告
注销公告、开业公告
挂失声明、清算公告

遗失声明	
广州市金桥电脑市场淘宝电脑经营部遗失营业执照正副本，注册号44011530314547，核发日期2008年9月3日，声明作废。	
遗失声明	
梦想城堡(天津)电子商务有限公司遗失广州佳佳广场开具的场地押金 5000 元票据，收据编号No0014687，声明作废。	
遗失声明	
广州波利企业经营理念咨询有限公司于2019年5月31日丢失空白收据（全部联次），一份（编号:9653912），已加盖公章，现声明作废。	
遗失声明	
武警执勤第二支队警官李志华，遗失个人警官证，印刷号为1109403，声明作废。	
遗失声明	
新丰县马头镇月明村遗失营业执照正、副本，注册号：440233600005608，现声明作废。	
遗失声明	
欧璧录遗失营业执照正本，注册号：440104601074424，编号：S0492016002979G，现声明作废。	
遗失声明	
化州市那务如水日用品经营部遗失营业执照正副本，注册号：440982600062250，现声明作废。	
遗失声明	
广州市天河区大观中批发商行遗失营业执照正、副本，注册号：44010601330167，编号：S069216039748G，声明作废。	
遗失声明	
广州市众业电子科技有限公司遗失营业执照副本，统一社会信用代码：91440101MA5AAQQA5L，现声明作废。	
遗失声明	
广州慕妍九儿信息科技有限公司遗失营业执照正、副本，统一社会信用代码：91440113MA59E0UX1Y，编号：S2612016016714，声明作废。	
遗失声明	
广州巧和生物科技有限公司遗失营业执照正本，统一社会信用代码：91440113MA59DE14J，编号：S2612016013169，现声明作废。	
注销公告	
江门市优鲜牛餐饮管理服务有限公司(统一社会信用代码:91440705MA4W1J3184)经股东会讨论决定即日起解散,公司已成立清算组进行清算。请各债权人自接到本公司通知书之日起30日内,未接到通知的自本公司公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权,特此公告。	
遗失声明	
广州天霖饮品有限公司遗失营业执照正本,证号企合粤总字第001690号;地税税务登记证正副本,证号 44010168434257;财政登记证,证号 4401000733;台港澳侨投资企业批准证书,证号外经贸穗合资证字第[1992]274号;财务章一枚;法人章一枚;声明作废。	

遗失声明	
广州梵蒂化妆品有限公司遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:91440101MA5AY8C41U,编号:S112018035921,声明作废。	
遗失声明	
广州市荔湾区螺牛岭牛专业料理餐厅遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY24401030041448,现声明作废。	
遗失声明	
广州市彩元包装纸品有限公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码:91440105MA59E3JU59,编号:S0512016011506,声明作废。	
遗失声明	
广州君伟通讯科技有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440101747585246N,编号:S051201503062,声明作废。	
遗失声明	
广州市花都区新华佳福美食店遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92440101MA5CDXAU71,编号:S2192019000494G,声明作废。	
遗失声明	
广州金越服装有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440101MA5RF0P48,编号:S2612017023102,声明作废。	
遗失声明	
广州市南沙区新好旺五金店遗失由税务局代开的广东增值税专用发票(全部联)份,发票代码:4401033170,发票号码:54512977,已开具。	
遗失声明	
广州九度装饰工程有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440101MA5ARF0B31,注册号:44011001618604,声明作废。	
遗失声明	
广州市越秀区华楠酒店遗失个体工商户营业执照副本,注册号:440104311054719,现声明作废。	
遗失声明	
广州宗鸿教育咨询有限公司遗失公章、财务专用章、法人私章(李惠林)各一枚,声明作废。	
遗失声明	
广州市海珠区艺立美术培训中心遗失财务专用章、法人章(胡俊铭)各一枚,现声明作废。	
遗失声明	
广州官堂汽车服务有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:4401078379775,现声明作废。	
遗失声明	
紫金县上义镇廉记粉丝厂遗失个体工商户营业执照正本,统一社会信用代码:92441621MA4XHW98X,编号:GS26201907777,声明作废。	
遗失声明	
广州市白云区天健汽车养护中心遗失地税税务登记证正、副本,税号:44010073879775,现声明作废。	
遗失声明	
广州市番禺区小谷围优优果园水果店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:92441010MA5CRHW98X,编号:GS262019077777,声明作废。	
遗失声明	
广州市广东电力实业有限公司遗失已填开的增值税专用发票(发票联、抵扣联)两份,发票代码:4400184130,发票号码:26382387、26382386,已盖发票专用章,特此声明。	
遗失声明	
广州市友谊对外服务有限公司遗失广东增值税普通发票(发票联)2份,发票代码440100091624,发票号码38911623、38911624;广东增值税专用发票(发票联、抵扣联)1份,发票代码4400191130,发票号码08361492,均已填开,特此声明。	

遗失声明	
广州千度文化传播有限公司遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:91440101MA5ARK1706,现声明作废。	
遗失声明	
深圳市宝安区新桥林记东酸菜档遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:92440300MA5EM0XN75,核准日期:2017年07月07日,声明作废。	
遗失声明	
广州市花都区新华佳福美食店遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92440101MA59E3JU59,编号:S2192019000494G,声明作废。	
遗失声明	
广州金越服装有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440101MA5RF0P48,编号:S2612017023102,声明作废。	
遗失声明	
广州市南沙区新好旺五金店遗失由税务局代开的广东增值税专用发票(全部联)份,发票代码:4401033170,发票号码:54512977,已开具。	
遗失声明	
广州九度装饰工程有限公司遗失公章、财务专用章、法人私章(李惠林)各一枚,现声明作废。	
遗失声明	
广州市海珠区艺立美术培训中心遗失财务专用章、法人章(胡俊铭)各一枚,现声明作废。	
遗失声明	
广州官堂汽车服务有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:44010073879775,现声明作废。	
遗失声明	
紫金县上义镇廉记粉丝厂遗失个体工商户营业执照正本,统一社会信用代码:92441621MA4XHW98X,编号:GS262019077777,声明作废。	
遗失声明	
广州市白云区天健汽车养护中心遗失地税税务登记证正、副本,税号:44010073879775,现声明作废。	
遗失声明	
广州市番禺区小谷围优优果园水果店遗失营业执照正本,统一社会信用代码:92441010MA5CRHW98X,编号:GS262019077777,声明作废。	
清算公告	
广州市奥之军体育发展有限公司经股东会决定,本公司停止经营,清理债权债务。请债权人自本公司公告见报之日起45日内,向本公司清算组申报债权,逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记。	
清算公告	
广州市羊城企业管理合伙企业(有限合伙)合伙人决定,本企业停止经营,清理债权债务。请债权人自本公司公告见报之日起45日内,向本公司清算组申报债权。逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本企业将向企业登记主管机关申请注销登记。	

遗失声明	
广州市番禺区沙湾盛志五金店 遗失营业执照正副本,注册号:440126600094319,编号:26909011451,现声明作废。	
遗失声明	
广州市白云区永平好多购生活超市遗失营业执照副本,注册号:44011616151748,编号:S1192016020835G,现声明作废。	
遗失声明	
葵丽霞(身份证号:140321198705040324)遗失保险销售从业人员执业证,编号:02000144030080102017005940,工号:1053761750,声明作废。	
环境影响评价征求意见稿公示	
佛山市南海区展强胶辊有限公司建设项目建设地址:佛山市南海区丹灶镇金沙西联三甲经济合作社“大围”地段(徐彬峰厂房)一、二层。根据环评报告分析,项目产生的污染物经采取相关环保措施后,对周围环境影响较小。根据相关法律法规要求,现进行环境影响公示,环评报告全文的网络链接为http://www.eiafans.com/,纸质版报告可到项目所在地查阅,或者联系建设单位无条件索取。征求意见的公众范围为项目周边3km影响范围内的个人及团体。公众意见表可通过上述网址下载,填写后发送至邮箱113905990@qq.com。公示时间为2019年8月14日至8月25日。	
债权转让公告	
根据黎可立与吕兆彬于2019年5月31日签署的《债权转让协议》,黎可立将其对佛山市经络贸易有限公司、佛山市信诚贸易公司享有的债权依法转让给吕兆彬,黎可立对佛山市经络贸易有限公司、佛山市信诚贸易公司享有的债权为(2012)佛城法民二初字第318号民事判决书项下权利。现吕兆彬已将债权通知及债权转让协议送达给黎可立,并已向黎可立履行了付款义务。吕兆彬已成为上述民事判决项下的债权人,请立即向吕兆彬履行上述判决。特此公告	