

世相

男子出租屋洗澡触电身亡 房东被判赔偿99.6万

新快报讯 记者何生廷 实习生黄镇东报道 租户在出租房洗澡时触电身亡,租户家属认为房东未对电路进行维护,以及热水器有质量问题导致漏电,为此将房东、“超人”牌热水器生产商、深圳市供电局等三方告上法庭,索赔124万余元。

一审时,法院判处房东承担80%责任,热水器生产商、供电局无需承担责任。对此房东认为责任承担比例过高,提起上诉,深圳市中级人民法院作出终审判决,驳回上诉,房东需要赔偿死者家属99.6万元。

租户洗澡时触电身亡

男子杨某是深圳一家保安服务公司的员工,其租住了深圳市南山区某村202房,该出租屋为单间带一卫生间的结构,每月的租金为1000元,房东为冯进、陈香(均为化名,两人为夫妻关系)。

2017年11月26日10时许,深圳市公安局南山分局刑警大队四中队接到报案,称在南山区某村202出租屋内发生一起疑似电击致死事件,随后赶到现场处置。经现场勘验,死者杨某左前臂检见一块皮肤中心碳化周边表皮剥离,此处皮肤损伤符合电击伤的特征。

当时202出租屋卫生间墙上挂着一“超人牌”燃气热水器,热水器连接有一条电源线,勘查时,该电源线插头已被拔出。据粤海派出所出具的《询问笔录》显示,当时讯问房东陈香“出租屋内有没有装漏电开关”,陈香回答“没装”。

记者了解到,该处自建房于2002年建成,由冯进、陈香两人共同经营管理。2002年5月,两人向供电局提出用电申请,2002年6月完成现场勘查,开始为该出租屋供电。

为此,死者家属向深圳南山区



■图/廖木兴

人民法院提起诉讼,要求房东、广东超人节能厨卫电器有限公司、深圳供电局三被告支付丧葬费、死亡赔偿金、精神抚慰金等多项费用,合计1245982元。

法院认定房东负80%责任 房东上诉被驳回

南山区法院认为,本案系侵权责任纠纷,争议焦点在于各方当事人的责任承担问题。

本案为低压触电事故,电能表及表前属被告深圳供电局产权,电能表出线点之后的电气设施属于用户产权,由被告冯进、陈香负责安装管理并承担运行维护的责任,应对房屋内的基本用电安全承担责任。为此,被告冯进和陈香将具有用电安全隐患的房屋出租给受害人,对涉案事故的发生应承担主要责任。

至于家属认为在涉案房屋未能安装漏电保护装置的情况下,深圳供电局依然供电存在管理失职,此主张没有法律依据,法院不予支持。根据鉴定结论,涉案“超人”牌热水

器相关电气性能符合事故发生时的国家标准,故其生产主体广东超人节能厨卫电器有限公司无需承担责任。

根据各方的过错程度,对于因杨某触电死亡产生的损失,南山区法院酌情确定由被告陈香、冯进承担80%的赔偿责任,受害者本人承担20%的责任。

为此南山区法院判决,房东冯进、陈香赔偿996689.6元;驳回原告其他诉讼请求。

一审判决之后,冯进、陈香上诉要求改判,认为责任比例过高,“租住两年多,只收取了3万租金,却要承担99万余元的赔偿责任。”

深圳中院认为,涉案房屋的业主主要过错在于没有安全保护接地线、插座内部的相线零线接反、入户线路没有安装漏电保护开关,导致用电环境未能起到漏电保护,可以认定本案的过错行为与损害结果之间的因果关系成立,原审认定上诉人应承担80%的责任,并无不当。

为此,深圳中院作出终审判决,驳回上诉,维持原判。

团伙用铜合金冒充黄金 假扮工地老板骗人200万元

新快报讯 记者何生廷 实习生黄镇东 通讯员江丽仪报道 8月16日,记者从广州市增城区人民法院获悉,近日该院审理了一起以假金元宝等器件骗取被害人钱财的案件,卖家假扮工地老板,以假金元宝骗取他人200万元。

被告人阿元伙同阿泉、阿胡及阿财(四人均为化名,阿财另案处理),经商量策划,事先购买了一批假金元宝、金佛、金狮子等器件,意图实施诈骗。四人分工明确,阿泉假扮工地老板,阿胡假扮工地工人,阿元和阿财则负责寻找行骗目标人。

某天下午,被害人文某突然接到朋友电话称,有人想和他做黄金生意,但他不懂。被害人文某就对友人说,由她来和对方谈。

此后,文某带上了其亲戚去到朋友的家中,看见假扮工地工人的阿胡正把金狮子放在炉子上烧红,并剪下一小块金块熔掉,这一段所谓鉴定黄金真假的过程,让文某相信金子是真的。

随后,阿泉跟文某约好了地点进行交易,最后商定,将该批约五十斤的“金器”以200万元卖给文某。该团伙四人骗得200万元后,扣除作案成本,各分得40多万元。后文某找专业机构鉴定金器后才发现被骗,经鉴定,该批假金器不含金成分,实为铜合金。

阿泉、阿胡及阿元先后被公安人员抓获归案。归案后,该诈骗团伙交代,假金元宝等器件是从某工艺品市场购买的,文某就是他们看中的“肥羊”,当场剪下的金块也均是他们事先准备好的真金,在假金元宝剪下样品后趁被害人不注意调了包。

增城区法院经审理后认为,阿元、阿泉、阿胡三名被告无视国家法律,以非法占有为目的,伙同他人采取虚构事实、隐瞒真相的方式诈骗公民财物,数额特别巨大,其行为已构成诈骗罪,最终判处被告人阿元、阿胡有期徒刑十年,处罚金十万元;判决被告人阿泉有期徒刑十一年,并处罚金十五万元。

新快报 分类广告

广州市正言广告有限公司
登报热线:020-87568381
13802733392(微信同步)
QQ:1138169694增城办事处:15915858239

遗失、声明、启事
寻人、寻物、公告
注销公告、开业公告
挂失声明、清算公告

遗失声明

张家港市强生塑料机械有限公司遗失深圳市星高国际货运代理有限公司出具的全套正本海运提单(正三副),单号S00034795,声明作废。

注销公告

人保汽车保险销售服务有限公司广州市分公司信用评级:AA-。地址:广州市黄埔区飞晟二街2号2楼707房。经股东会决议,停止经营,清理债权债务。请债权人自本公司公告见报之日起45天内,向本公司清算组申报债权。逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记。特此公告。

广东省部分土地及房屋的财产权利拍卖公告

受委托,湖南圆派拍卖有限公司将于2019年8月31日10时中拍平台(网址http://paimai.caai123.org.cn)上对以下标的进行公开拍卖:
1、位于广东省珠海市斗门区白蕉镇照信村合生围土地使用权(国有建设用地,面积2857m²,用途为商住,性质为出让)的财产权利,起拍价572万元,保证金115万元。
2、位于广东省肇庆市罗城镇人民南路2号第一卡之一门面(原罗城保险站,有房地产证)。还有二年租赁合同,分别5500元/月、6000元/月)的财产权利,建筑面积61.58m²,起拍价75万元,保证金15万元。
3、位于广东省肇庆市端州区城中路166号(原寿险资产,现不定期出租给华容政中心)不动产的财产权利(建筑面积81.61m²,有房产证复印件)。起拍价27万元,保证金5.4万元。
4、位于广东省珠海市九洲大道九洲二巷7号1502房的财产权利。建筑面积约95平方米,起拍价99万元,保证金20万元。
5、位于广东省珠海市九洲大道九洲二巷7号1502房的财产权利。建筑面积95平方米,起拍价119万元,保证金23万元。

湖南圆派拍卖有限公司

注销声明

广东南枫保险代理有限公司肇庆端州营业部,机构编码分别为:20403040000818,现已注销。特此声明。

清算公告

深圳市时代华纳文化传播有限公司,统一社会信用代码:91440300MA5F2NOB3A。经股东会决定终止营业、注销,现已组成清算组进行清算,清算组由周蜀萍(清算组负责人)组成,请有关债权人在本公司公告之日起45天内到我公司清算组申报名债权及办理债权登记手续。联系人周蜀萍,电话:13823610060,地址:深圳市南山区工业七路四海公寓B栋912号。

遗失声明

珠海福士得冷气工程有限公司广州分公司遗失营业执照正、副本,注册号:44010100083385,现声明作废。

开平市和茂五金橡塑有限公司年产能400吨橡塑制品项目环境影响报告书(征求意见稿)信息公开

开平市和茂五金橡塑有限公司(以下简称我公司)委托编制的《开平市和茂五金橡塑有限公司年产能400吨橡塑制品项目环境影响报告书(征求意见稿)》(以下简称报告书)已基本编制完成。根据环境法和环境影响评价公众参与办法,现将报告书全文通过http://hjzhr.gymyyq.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=1&id=23查询,或到我公司查阅纸质版。

(1)报告书全文阅读方式和途径:报告书全文可通过http://hjzhr.gymyyq.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=1&id=23下载附件填写公众意见表等方式提出意见。

(2)征求意见的公众范围和方式:项目评价范围见报告书评价范围图)的受影响的公众,法人和其他组织,可通过①信函,电子邮件或电话②在公示网站http://hjzhr.gymyyq.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=1&id=23下载附件填写公众意见表等提出意见。

(3)信息公告和征求意见的起止时间:自公示之日起45天内,即2019年8月12日起10个工作日。

建设单位:开平市和茂五金橡塑有限公司,地址:开平市月山镇工业园A区10号之一。

联系人:李总,电话:13902554839,邮箱地址:13902554839@163.com。

开平市和茂五金橡塑有限公司 2019年8月19日

从化东洋贸易有限公司年产能8000吨、双组份硅橡胶17000吨
扩建项目环境影响报告书第二次公示

一、建设项目建设概况:从化东洋贸易有限公司重新规划建设一栋生产车间用于生产乙烯基硅油8000吨,双组份硅橡胶17000吨。

二、征求意见稿全文网络链接:

链接:https://pan.baidu.com/s/1QpQVwjGZRWB5BAn7Pn4GtA 提取码: cxaj

公众意见表网络链接: http://www.mee.gov.cn/xxgk/2018/xsgk/xsgk01/20181024_665329.html

三、查阅纸质报告书的方式和途径:从化东洋贸易有限公司网站查阅,地址及联系方式见第五。

四、征求意见公众范围:拟建项目环境影响评价公众意见表。

五、公众提出意见的方式和途径:在规定时间内,将公众意见表以信函、电子邮件、信访等方式提交给建设单位。地址:广州市从化区鳌头镇龙星路61号,联系方式:刘先生,15820261888。

六、公众提出意见的起止时间:2019年8月16日至8月29日。

从化东洋贸易有限公司

2019年8月19日

遗失声明

龙发五金店遗失营业执照正本,注册号:441421600050115,现声明作废。

遗失声明

王正宇遗失广州市白云区石井琳凡免鞋行营业执照正、副本,注册号:440111601465670,统一社会信用代码92440101MA5AD8F038,声明作废。

遗失声明

广州市茗峰实业有限公司遗失营业执照正、副本,注册号:44010600370099,现声明作废。

遗失声明

广州市增城忘忧地带饮品店遗失营业执照副本,注册号:440125600589586,执照编号:2592014000063,现声明作废。

遗失声明

广州依菲尔贸易有限公司(社会信用代码91440101MA59NCE95U)股东会决定,公司停止经营,清理债权债务,请各债权人自本公司公告见报之日起45天内向本公司清算小组申报债权。逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记。

清算公告

广州依菲尔贸易有限公司(社会信用代码91440101MA59NCE95U)股东会决定,公司停止经营,清理债权债务,请各债权人自本公司公告见报之日起45天内向本公司清算小组申报债权。逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记。

广东华兴银行股份有限公司佛山分行资产转让公告

本行拟公开转让资产,现公开征集意向投资者。

一、资产情况:

1、位于湛江市霞山区民有路1号、3号湛立大公寓一层的商场,层高约6米,建筑面积为3397.95m²,套内建筑面积为3100.08m²。

2、位于湛江市霞山区民有路1号、3号湛立大公寓一层的商场,层高约6米,建筑面积为3397.95m²,套内建筑面积为3100.08m²。

二、公告期:

2019年8月19日——2019年8月23日

三、其他事项:

1、以上资产交易对象为依法成立的企业法人、其他组织,或具有完全民事行为能力的自然人,并具备一定的资金实力和良好的信誉。

2、本次资产转让所涉及的资产具体情况、具体转让条件、保证金缴交方式、报价方式等,请与本行联系人联系并索取资料。

3、如有意向请于2019年8月23日17:30前与我行联系人联系,并向我行提交书面意向函及保证金。

4、本公告不构成转让要约或承诺,本公告的解释权属转让方。

5、联系人:谭先生,0757-82787662、13160999843;联系地址:佛山市禅城区清水一街9号。

广东华兴银行股份有限公司佛山分行

2019年8月19日