

城事

三年行动方案印发实施,广州老旧小区加装电梯将提速 本月各区完成设立电梯服务中心 成片加装试行免规划许可

广州老旧小区加装电梯数量居全国各大城市首位,是近年来备受关注的民生工程。10月16日,记者从广州市规划和自然资源局获悉,广州已建立由分管副市长任总召集人的市老旧小区住宅加装电梯工作联席会议制度,《加快推进广州市老旧小区住宅加装电梯三年行动方案(2019-2021年)》(下称《方案》)已经印发实施。根据《方案》,本月内各区要完成设立电梯服务中心,配置相关职能部门工作人员提供“一站式”咨询服务。此外,为破解“审批难”,将继续试行成片连片加装电梯免于规划许可。

■新快报记者 沈逸云 通讯员 穗规资宣

建立加装电梯工作联席会议制度 组建纠纷专业调解队伍

据规划部门统计,截至9月底,全市加装电梯规划审批已达6153宗,建成投入使用共3781台,惠及居民70万余人。2019年规划审批1692宗,建成投入使用共1269台,同比往年同期,审批数量和建成数量都提升了近一倍。

据悉,今年8月中旬《方案》已印发实施。然而,既有住宅加装电梯是涉及众多职能部门的长链条工作,如何在市级层面上加强协调?

广州为此建立了由分管副市长任总召集人的市老旧小区住宅加装电梯工作联席会议制度,市规划资源、住建、市场监管等市直部门分管负责同志任召集人,有关市直部门为成员单位,统筹部署全市老旧小区住宅加装电梯工作。

同时,《方案》要求,要在今年10月

完成设立服务机构工作。具体来说,即区电梯服务中心要配置相关职能部门工作人员,组织电梯企业、设计单位、社区规划师、法律顾问、志愿者等提供“一站式”咨询服务;利用政务信息服务平台,开展项目咨询、调解、受理和预审服务,将服务下沉到基层,让社工、志愿者和社区规划师参与业主前期协商。

此外,还要搭建协商平台。依社区居委会全面建成社区居民议事厅,将老旧小区住宅加装电梯工作作为重要议题纳入社区协商议事范畴,细化协商议事流程。各区以政府购买服务方式,实施“社工+”工程,鼓励和支持社工参与老旧小区住宅加装电梯服务工作,开展社会组织参与老旧小区住宅加装电梯的培育工作,推动社会力量参与老旧小区住宅加装电梯工作。

推进试点成片加装电梯工作,遴选 制造、安装、维保等企业备选名录

加装电梯涉及土地、规划、住建、质监、交通、电力、供水、煤气、通信、网络、有线电视等职能部门和众多国有企业,手续繁琐。从业主自治、统筹谋划到建成使用,老百姓需要跑多个部门。为破解“审批难”,规划部门探索成片连片加装电梯,试点加装电梯免于规划许可取得一定的成效。

记者了解到,增城率先在全市推行集中连片式加装电梯,成片连片加装电梯将审批流程简化至只须3个步骤(政府主导2个)即可开工。从去年1月1日至今年9月30日,增城规划部门已审批了4个成片连片加装电梯规划设计方案,共包括425个楼梯口,完成加装电梯89台。

在这方面,《方案》亦明确要

推进试点成片连片加装电梯工作,年底前完成成片连片老旧小区住宅加装电梯试点规划方案编制;并简化优化老旧小区住宅加装电梯审批流程,试点免于规划许可,探索区电梯办组织相关职能部门对老旧小区住宅加装电梯规划方案联合审查工作制度。

令人关注的是,对于此前在加装电梯过程中群众普遍面临的“企业选择”难题,《方案》提出,要强化服务指引,遴选电梯制造、安装、维保等企业的备选名录,鼓励电梯企业自主研发、量身定制性价比高、便利性好、技术过关的新型电梯。同时,指导有关特种设备行业协会每年向区电梯办、电梯服务中心及社会公布;加强质量监管,切实把好质量关。

乘风“互联网+”博览会 顺德“智造”升级腾飞

新快报讯 记者李海强 胡珊霞报道 昨日,第五届中国(广东)国际“互联网+”博览会在佛山拉开帷幕。本届博览会,顺德企业延续往届的强劲风头,他们积极拥抱5G时代,纷纷展现出最新技术、最前沿的应用场景,让外界看到顺德制造业与互联网正在发生深度融合,前景无限光明。

大鹏一日同风起,扶摇直上九万里。顺德区,正如一只翱翔苍穹的大鹏,乘着“互联网+”博览会的东风,全面深化国际交流与合作,不断推动“互联网+产业”融合发展,探索顺德制造业高质量发展的新路径。

中坚力量 顺德机器人“智造军团”

经过五年历练,“互联网+”博览会已打响国际品牌影响力,机器人等国际知名品牌纷纷加入,与国产企业同台竞技。

在本届“互联网+”博览会,利迅达、华数、嘉腾、利事丰、隆深、捷瞬、捷嘉等佛山机器人企业悉数登场,用实力说话。其中,顺德区机器人协会组织62家会员企业构成的机器人企业军团,重点展示工业互联网和智能制造的相关技术和解决方案,又一次引起业界关注。

作为顺德本土企业,嘉腾机器人公司这次展出两款智能搬运机器人——蚂蚁机器人和无人驾驶叉车。其中,无人驾驶叉车通过激光定位,自动驾驶,实现低成本、高效、自动搬运货物。

今年是嘉腾机器人公司第五次参展,它的成名作结缘于首届“互联网+”博览会。当时,在为数不多的佛山机器人企业中,嘉腾机器人凭着第六代自动导引运输车(AGV)“大黄蜂”和“小白豚”这两样“杀手锏”,成为业界关注的焦点,由此获得参加德国汉诺威工业博览会的机会,为企业发展创造了宝贵机遇。

嘉腾机器人一名负责人表示,“互联网+”博览会让嘉腾打响了品牌,吸引了很多海内外客商,业务量开始显著攀升。以顺德机器人为代表的智造军团,已经成为代表佛山在“互联网+”博览会与海内外智能制造同台竞技的一股中坚力量。



■机器人摔跤吸引眼球。
孙毅/图

拥抱5G 顺德“智造”领跑

今年是中国5G商用元年,工业互联网则是5G商用的主阵地。在本届博览会,5G技术成为各界的关注焦点。作为首批获得工信部发放5G商用牌照的企业,中国电信、中国移动和中国联通三大通信运营商携带5G技术最新成果重磅登场。华为、碧桂园、美的等企业展示5G技术在工业领域的应用场景,共同描绘智能制造和智慧城市新图景,进一步推动5G与工业互联网领域的跨界合作和供需对接。

制造企业林立的顺德区,正迎接工业互联网带来的全新变化。

在美的的展位上,展示了智慧家居(物联网)、全价值链企业云、智能家电等内容,吸引了众多观众驻足拍照。

美的工作人员介绍,美的一直致力于用科技、数字化、智能化推动企业转型,近5年累计投入上百亿元推进智能制造,显著提升了企业生产效率、产品品质、经营质量。目前,美的成立拥有100%自主知识产权的工业互联网平台——美的M.IoT,并通过旗下美云智数为数百家制造企业提供数字化转型服务,与他们共享美的转型的成功经验。

成立于2016年的顺德宙思科技有限公司,是一家从事软件开发、虚拟仿真、互动设计的创新型科技企业,今年是第一次参展。总经理梁璟强告诉新快报记者,希望借“互联网+”博览会让更多人了解公司的产品。他对顺德的科技创新环境充满信心,“政府给我们企业很大扶持,不仅出台了扶持政策,园区的创业

氛围也越来越浓厚。”

此前,佛山市委书记鲁毅在中共佛山市委十二届八次全会要求,通过“智能+”“互联网+”等方式改造提升传统产业,持续增强传统产业核心竞争力,在价值链高端环节形成新优势。在佛山市委、市政府部署下,佛山五区立足自身特色,开始了从“互联网+”到“智能+”的全新探索。

今年5月,顺德区成立工业互联网专业委员会,构建数字经济产业供给新生态,推动产业链、产业集群协同创新。如今,顺德已有6家企业入选广东省工业互联网产业生态供给资源池,6家企业被评为省制造业与互联网融合发展试点示范项目,4家企业入围省工业互联网标杆企业。随着5G技术的迅猛发展,顺德的大良、容桂、北滘、龙江等多个镇街纷纷与电信巨头开展合作,打造5G智慧园区,服务制造企业。

佛山市委常委、顺德区委书记郭文海日前表示,顺德连续八年蝉联全国百强区首位,经济体量居全国县区前列,拥有家电、机械装备两大产值超两千亿产业集群,但产业结构仍以传统制造业为主。顺德庞大的制造业向智能制造转型,需要5G技术的支撑,用智能化、物联网武装传统制造业。顺德已下决心率先实现5G全覆盖、率先应用5G技术,希望加强与华为在5G的覆盖应用、智慧城市建设、公共创新服务平台打造等方面的合作。