

广州南站地区6年产业发展规划出炉

未来15分钟内可到达广州中心城区,48分钟内可到达香港西九龙站

新快报讯 记者王彤报道 11月6日,广州市发改委在官网公布了《广州南站地区产业发展规划(2019-2025年)》(以下简称“规划”),未来从广州南站出发,15分钟内可到达广州中心城区,48分钟内可到达香港西九龙站。规划布局六大产业组团升级,石壁街、钟村街、沙湾镇、大石街、沙头街、洛浦街等地将迎来华丽变身。

●交通

4小时内可抵达贵阳长沙等城市

规划指出,广州南站于2010年1月正式投入运营,主要承担武广高铁、广深港高铁等铁路始发终到旅客列车作业,是粤港澳大湾区核心高铁站和重要门户枢纽。

广州南站规划建设有4条高速铁路(武广高铁、广深港高铁、贵广高铁、南广

高铁)、3条城际轨道(广珠城际、广佛环城际、佛莞城际)、4条城市轨道交通(广州地铁2号线、7号线、22号线,佛山2号线),以及南大干线、广明高速、东新高速、广珠西线等一批快速路,2018年旅客总到发量达1.63亿人次,日均到发旅客44.5万人次。

未来从广州南站出发,15分钟内可到达广州中心城区,48分钟内可到达香港西九龙站,1小时内可到达深圳、东莞、惠州等粤港澳大湾区主要城市,4小时内可抵达贵阳、南宁、长沙等城市。

记者梳理发现,广州南站地区计划布局六大产业组,构建现代产业体系。规划范围北至滨河路和东新高速公路交接处,南至沙湾象骏中心,西起陈村水道,东至新105国道,涉及番禺区石壁街、钟村街、沙湾镇、大石街、沙头街、洛浦街等6个街镇、19个行政村,占地面积36.2平方公里。一个高铁枢纽站城融

合、产城融合发展的典范呼之欲出。

●空间

六大产业组团落户南站片区

规划指出,南站地区将着力构建总部经济与商务服务、总部经济与专业服务、生物医药与健康、人工智能与高端装备、新一代信息技术、岭南文化创意等六大产业组团。

一、枢纽核心区总部经济与商务服务业组团,功能定位为对接港澳、面向全球高端商务区,策划打造广州世贸小镇项目等。

二、谢村片区生物医药与健康产业组团,功能定位为粤港澳大湾区健康医疗服务与生物医药产业融合发展示范区。策划建设广州南站国际医疗中心、穗港澳国际健康产业城(番禺园区)项目。

三、韦涌片区总部经济与专业服务业组团功能定位为总部企业与专业服务业集聚区,推进片区用地控规调整和大洲村、韦涌村等旧村更新改造等。

四、石壁片区人工智能与高端装备产业组团,功能定位为人工智能和高端装备产业集聚区,支持广州中车公司、广州地铁公司上下游配套企业落户南站地区等。

五、屏山片区新一代信息技术产业组团,功能定位为新一代信息技术产业集聚区。优先承接为南站地区总部企业配套的先进制造业和现代服务业项目,促进屏山片区与核心区、谢村片区、韦涌片区联动发展等。

六、古坝片区岭南文化创意产业组团,功能定位为文化创意、时尚产业集聚区。规划建设沙湾特色小镇和文化、珠宝创意创新创业孵化基地。

由4车道变为8车道 佛开南改扩建项目通车

新快报讯 记者许力夫 通讯员 粤交集宣 岳路建报道 往粤西的路更好走了,昨天,备受关注的粤西大动脉扩容提质工程——佛开南改扩建项目正式通车,全长33.264公里,由4车道扩建为8车道,将进一步密切珠三角和粤西的时空距离,为沿线地区经济发展和人民出行带来更多便利。

佛开南改扩建项目位于粤港澳大湾区核心区内,是国家高速公路网规划“2纵”沈阳至海口主线的一段,全长33.264公里,起点连接佛开高速公路已扩建完成的谢边至三堡段,终点与正在扩建施工的开阳高速公路水口立交相接,为4车道扩8车道的改扩建工程。

昨天上午,项目在佛开高速公路在拟建址山服务区用地举行了简单的通车活动。上午11点,项目全线开放交通,早已得知通车消息的广大车主驾驶车辆鱼贯行驶在新修建的沥青路面上。

经常来往于珠三角与粤西地区的车主许先生在采访中提到,“最直观的感受就是路面更宽敞了,行驶其中非常舒服,再也不用烦恼走走停



停,大大节省了出行的时间和成本。”

佛开高速公路是穿越粤西地区的交通大动脉,也是珠三角经济圈的重要走廊,区域内交叉连接了江肇高速公路、广中江高速公路、江鹤高速公路、江罗高速公路、新台高速公路五条交通干线。2017年5月,广东交通集团正式启动佛开南改扩建项目,快马加鞭推动项目高效率高质量建成,顺利打通出行瓶颈。

佛开南改扩建项目管理处副主任兼总工程师张荣利提到:“改扩建后的路段能维持高速公路设计的最高服务水平,基本可以实现设计时速120公里/小时的通车状态,将有效缓解沿线交通压力,显著提升出行品质。”

佛开南改扩建项目终点连接正在改扩建施工的开阳高速公路,建议过往司乘时刻留意沿线交通信息。

科研项目经费使用 不设科目比例限制

新快报讯 记者黄闻禹报道 昨日,市政府常务会议审议通过了《市级财政科研项目资金绩效提升和管理监督办法》(以下简称《办法》)。该《办法》有两个先行先试的“突破”,一是探索“包干制”改革试点,二是探索建立跨境资金监管模式,以优化财政科研经费配置和使用。

具体来说,“包干制”改革试点是指在条件允许的前提下探索开展科研项目经费使用不设科目比例限制,由科研团队按政策规定自主决定使用。跨境资金监管模式则是由市项目主管部门牵头组织专家或择优遴选具有资质的第三方机构等模式,对拨付至港澳高校和科研院所的财政科研项目经费进行监管。

《办法》规定,科研项目资金按照“谁使用、谁负责”原则,由项目承担单位和项目负责人自主管理使用。

《办法》规定,对全职全职承担我市重点领域研发计划的团队负责人以及引进的高端人才,可实行年薪制管理。年薪所需经费在项目经费中单独核定,在本单位绩效工资总量中单列,相应增加单位当年绩效工资总量。

值得一提的是,《办法》允许港澳高校、科研机构牵头或独立申报市科技计划。建立市财政科研资金跨境使用机制,科研项目承担单位为境外机构的,市级科研经费可通过国库集中支付方式拨付到市项目主管部门基本户或相关账户转账。

特别报道

旧时光重现,是谁打开了三水的时光隧道?

广州上下九、重庆磁器口、成都锦里、西安回民街……每座城市都会有一座老城,每座老城都会有条历史老街,每条老街都藏着它独特的故事,散发着深厚文化底蕴的气息。拥有着上百年历史的三水也不例外,老海关、老火车站、老邮局等岁月痕迹的建筑,都分别镌刻着这座城市的历史。

位于广佛同城中佛山西侧的三水,其老海关大楼建于百年前清代宣统元年,是中国较早的海关之一,彼时三水的贸易已拓展到海外。百年的往来汇通,记载着三水作为当时重要枢纽的历史。这栋充满故事的建筑,经历了上百年的

风风雨雨,见证了三水的繁华与衰落。如今,是谁打开了时光隧道,回到了上世纪?

曾经的老火车站,人潮熙攘,列车往来,欢笑声、离别声、汽笛声、轰鸣声,声声入耳,一幕幕的温情画面在此上演。繁华总有衰落时,铁路、火车站的生命,循着废弃的铁轨漫步,已难以想象当时的繁华喧嚣。破旧的候车厅、不再闪烁的信号灯,仿佛在守候着什么?

在通讯不便的年代,坐落在老县城商业街路口的邮局人来人往,每天都有人坚持来这里查看信件,盼望收到来自远方的消息。而今,书信来往已被社会淘

汰,老邮局也成为了三水历史的一部分。但每当看到旧时尘封的信件,是否依然会忆起当年情?

光阴荏苒,岁月如梭。这些古建筑都是曾经繁华的见证,当年的时髦和派头已跟随着百年时光悄然远逝,如今,三水新城融合百年历史文化积淀,古今融合的高楼拔地而起,正续写三水辉煌的故事……

通号·天聚广场,择址三水新城核心处(广佛肇轻轨三水北站南侧),糅合岭南建筑风格,汲取三水深厚文化底蕴,重塑百年三水历史形象,引入极具三水代表性的老建筑,包括老火车站、老海关、

老邮局三个代表三水交通方式发展的见证者。如今,天聚广场承接百年三水的交通模式,以三站合一为基础打造 TOD 模式新业态,广佛肇轻轨、城巴总站、长途客运站三站结合为一体,以便捷交通提升新城发展新高度。打造新型立体交通枢纽为核心的综合体,住宅、休闲中心、购物中心繁华重现,囊括生活服务需求的各种业态,满足不同年龄人的各种需求,为居民提供多种多样服务。

在这里,86-128m²阔景华宅或50m²复式公寓。无论选择什么产品,你都可以尽情享受岭南风情结合 TOD 模式带来的便利,亲历时代发展变迁。