

## 时政

《广州市城区危险房屋治理补助资金管理办法(征求意见稿)》征询公众意见

## 困难家庭危房原址重建 最高可获10万补助

**新快报讯 记者王彤报道**“困难家庭实施城区危险房屋原址重建,每户每平方米可申请1000元补助资金,最高不超过10万元;困难家庭实施城区危险房屋维修,每户可一次性申请30000元补助资金。”日前,广州市住建局就《广州市城区危险房屋治理补助资金管理办法(征求意见稿)》(以下简称《征求意见稿》)公开征询社会意见。根据该规定,同一地址房屋在补助资金发放后二十年内原则上不得再次申请危房治理补助资金。

## 困难家庭危房维修 每户可补助3万元

《征求意见稿》明确,本办法所称城区危险房屋治理补助资金,是指市、区财政通过财政预算安排,专项用于经负

责民政工作的部门核定的低保家庭、低收入困难家庭、特困人员或者市总工会核定的特困职工家庭(以下简称困难家庭)自行开展其唯一拥有的城区国有土地上危险房屋原址重建或维修的补助资金。

补助资金使用管理应遵循一些原则,其中是“先自行治理,后财政补助”。

《征求意见稿》提出,困难家庭实施城区危险房屋原址重建,每户每平方米可申请1000元补助资金,最高不超过10万元;困难家庭实施城区危险房屋维修,每户可一次性申请30000元补助资金。

危房产权不属于困难家庭单独所有的,按照其拥有的产权比例在限额内确定补助资金额度。

已申请文物、历史建筑修缮等其他

房屋修缮、治理、改造等费用补助的,不得再申请危险房屋治理补助资金。

## 二十年内原则上不得再次申请危房补助

《征求意见稿》明确,城区危险房屋原址重建完成后,其建筑结构安全性须符合相关标准规范要求。城区危险房屋维修后必须重新出具房屋安全鉴定报告,其鉴定安全等级必须满足安全使用要求。同一地址房屋在补助资金发放后二十年内原则上不得再次申请危房治理补助资金。

根据《征求意见稿》,补助资金申请发放流程为“工程开工前备案—工程完工后申领—所辖区房屋管理部门审核—补助资金发放”,以避免非法骗取补助资金或未按规定使用资金等问题。

《征求意见稿》提出,区房屋管理部门应当对已完成危房治理并发放补助资金档案纳入危房治理督修档案进行统一管理,并录入房屋使用安全动态信息管理系统。

《征求意见稿》明确,申请人在补助资金申领和危房治理过程中,如果提供虚假资料,骗取补助资金的;擅自增加建筑面积和建筑高度、扩大基底面积、改变四至关系的;擅自降低建筑结构安全等级的;擅自变更使用性质的;违反历史文化遗产保护相关规定的;以及有其他违法建设行为的均不予发放补助资金;已发放的,由区房屋行政管理部门予以追缴,并将其纳入诚信综合评价体系,实行诚信评价;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

南方公证处与省外事办外事服务中心推出便民服务:

## “出国公证+领事认证”可以一站式搞掂啦!

**新快报讯 记者吴晓娴 通讯员刘洪群 钟伯光报道**11月26日上午,新快报记者在广州市南方公证处的办证大厅采访时发现,新设立的“代办认证”窗口有不少街坊在咨询代办事宜。据了解,这是南方公证处与省外事办外事服务中心最新推出的出国公证加领事认证一站式便民服务。

“省了很多要跑的程序。”家住广州的王小姐说,她计划到捷克去旅游,朋友告诉她除了办公证外还要到省外办去办手续,还要预约,现在程序都由公证处搞定,省心便捷。

“以前很繁琐,要跑几个部门,现在在一个窗口就能解决问题了。”家住广州的董小姐说,她此次是为孩子办理去美国和德国的学历公证和认证。五年前,她办过出国公证和认证,要来回奔波几次,现在变简单了,只需要在公证处填个表格。

不过在办证大厅现场,来自佛山的王先生听到“代办认证”很方便,也到窗口申请办理,公证员核查他的资料发现一份公证书是在佛山办理的,由于佛山的公证处尚未与省外办签订合作协议,所以无法提



■在广州市南方公证处新设立的“代办认证”窗口前,不少街坊申请代办认证或进行咨询。

供一站式服务。

南方公证处副主任周耀英介绍,2020年寒假将至,将迎来在校学生出境游学、旅游、探亲等出国公证和领事认证手续的办理高峰。南方公证处与广东省外事办外事服务中心联合推出的“出国公证+领事认证”一站式服

务,让市民从原来公证、领事认证两个部门跑4趟到只需到公证处跑一趟,就能快速收到经认证的公证书。周耀英也补充道,由于各国使领馆的认证时间随时可能有所变动,为了确保不耽误出国行程,办证市民需及早做好准备。

## 佛山市南海区二度入榜“中国最具幸福感城市”

**新快报讯 记者胡珊霞 通讯员梁焕欣报道**11月25日下午,2019中国幸福城市论坛在广州举行,并发布“2019中国最具幸福感城市”榜单。佛山市南海区不仅入选“2019中国最具幸福感城市(县级)”榜单,还荣获2019年中国最具幸福城市(单项奖)居民收入获得感强区的荣誉。这已经是南海第二次被评为“最具幸福城市”。

“中国最具幸福城市”调查推选活动由新华社《瞭望东方周刊》、瞭望智库共同主办,迄今已连续举办12年,是目前中国极具影响力和公信力的城市调查推选活动。

据统计,去年佛山常住人口增长43.54万人,其中,新增人口中南海区占了全市40.5%。人口数量的快速增长,成为南海城市吸引力和幸福感最直接有力的证明。

“南海虽然位于广佛都市圈核心区、广佛同城的最前沿,但是对比广州、深圳等大城市,南海的居住成本、生活成本、创业成本等都要低很多。”南海区委副书记李军代表南海领奖,并作主题分享。李军谈到,目前南海平均房价不到广州的二分之一、深圳的三分之一,但在经济发展活力、教育医疗水平、公共交通出行、历史文化资源等方面,南海却可以与一线城市的部分中心城区相并肩。

## 中山供电局荣获中国电力行业企业“责任沟通创新卓越企业”奖

**新快报讯**11月22日,第六届中国电力行业企业公众透明度高峰论坛在北京举办,南方电网广东中山供电局作为8个单位之一,荣获中国企业管理研究会颁发的2019年中国电力行业企业“责任沟通创新卓越企业”奖,是南方电网唯一获此殊荣的单位,并在论坛上作经验分享。

## 示范基地提升公众透明度

近年来,中山供电局将社会责任管理融入国家建设、融入粤港澳大湾区建设、融入企业建设,打造好“可靠性全国领先”“南方电网服务标杆”“智能电网示范区”三张名片,创建了具有自身特色的“七星伴月”社会责任示范基地。“月亮”指位于局本部的社会主义核心价值观教育基地,包括中山供电文化园和文化展馆;“七星”指各基层单位根据履责特色创建的七个社会责

任示范点。

“七星伴月”社会责任示范基地有效发挥了展示交流作用,助推各领域取得系列成就;该局先后获得“全国文明单位”“全国五一劳动奖状”“中央企业企业文化建设示范单位”等荣誉,是全南网唯一一家供电可靠性评价连续9年排名全国前十的供电局。

## 知行文化促进责任沟通实践

中山供电局将社会责任的理念融入工作实践,不断丰富社会责任示范基地的履责内涵,做到知行合一。着力打造全市域智能电网、打造全网供电服务标杆,在全网率先打造“全心易”供电服务品牌,推行五“心”级优质服务,推进“五精五新”服务模式,让客户畅享每一度。



另外,该局一直坚持常态化开展“社会责任周”活动、发布社会责任报告等,加强与政府、用户、媒体和员工的互动,及时回应关切。2018年,成功承办广东省委宣传部社会主义核心价值观宣传教育活动和省国资委“寻找传承创新基因”活动。2019年,承办国资委“走进新国企、靓靓大湾区”活动等。

他说

## ●中山供电局党委副书记陈琼娜:

“‘七星伴月’社会责任示范基地是企业社会责任的示范名片,定期对外开放,接受预约参观,传递了责任和品牌理念,给利益相关方提供了解企业践行社会责任的窗口。”

## ●中国电力企业联合会

企业文化处处长庆雷:

“企业要主动提升公众透明度的意识,优秀社会责任实践的分享就是增强企业公众透明度的做法。”

## ●中国企业联合会首席研究员、

研究部副主任缪荣:

“中山供电局将社会责任实践与国家战略对接,把社会责任融入各项业务中,全力服务粤港澳大湾区建设,是很有意义的!”

(李红云 谭茂茜 方颖之 傅利)