

“鼠年‘数’好房”

中心老城:豪宅当家,新年贺岁活动多多

越秀、荔湾、天河、海珠、白云等广州中心老城区是豪宅云集的地方,是广州楼市单价10+、总价千万级以上楼盘最集中的地方,也是广州最有年味的地。今年新春期间,广州老城豪宅云集,各种高大上的定制礼包、家族礼宴、亲子活动、送福贺岁活动更丰富多彩上档次,在老城区过年,在浓郁年味中提前感受高端圈层的魅力。

越秀

世茂天越

地址:广州市越秀区广州大道中193号
主力户型:160-210m²
新春售价:10万-15万元/m²
新春推货:天境组团160-210m²
新春活动:新年定制礼包——定制下午茶,新年礼盒

项目矗立于广州大道中,珠江新城一线之隔。项目联手阿里云,打造世茂在广州首个AI智慧社区,智能家居系统为业主量身定做不同的生活模式。项目规划六大会所、五重立体花园、四大精装系统、六大国际品牌、五重智能安防、二大服务体系。拥有金钥匙世茂物业、名流级定制服务;独创OceanX深蓝服务系统24小时APP生活管家;全球教育系统定制24小时礼宾式生活管家。



海珠

金融街·融御

地址:广州市海珠区工业大道石岗路12号
主力户型:现楼发售130-135m²江景四房
新春售价:均价约6万元/m²
新春推货:130-135m²全新瞰江单位“御观天际”
新春优惠:一口价特惠单位
新春活动:新春全家福活动,元宵节亲子联欢

项目为金融街高端产品系——“融御系”继天津、重庆、上海之后的华南首作。项目择址海珠广纸新城一线滨江居住区,拥有南向稀缺江景,老城中心“一江一岛三公园”资源,老城醇熟商圈、甲级医疗配套及省级名校等资源环绕。项目



首创“九鼎金工大宅”九大标准体系及108项人居价值标准,以2梯2户/3梯4户的私密梯户配比,研发约102-135m²(建筑面积)高实用全龄改善户型,打造广州少有的纯四房住区。

农历鼠年即将到来,想在新年前后买套好房安个新家吗?记者采访发现,2020新春期间,有一大波楼盘推出一系列新春优惠益买家,春节前后,不管是留在广州过年,还是回乡度假,不妨都可以到各楼盘逛逛,参加各种红红火火的贺年活动,顺便看看楼买房,许自己和家人一个全新的快乐年。据中地行初步统计,2020年广州全市将约有34个住宅全新入市,随着年底利好政策的叠加,也许鼠年新春又将是又一个购房的好时机!新快报特别为大家搜罗广州及佛山、清远等周边各地的新春热盘促销优惠和贺年活动,帮大家高高兴兴过大年!

■新快报记者 何璐诗

白云

佳兆业·天墅

地址:广州市广州大道北同宝路8号
主力户型:240-260m²星空墅、305-455m²云山墅
新春售价:高层均价约7.2万元/m²
新春优惠:新春购房额外享2020佳人折扣9.9折优惠

新春活动:新春置业季成交5重礼活动
项目为佳兆业布局广州的四个项目(佳兆业城市广场、佳兆业天御、佳兆业天墅以及佳兆业1号)之一,定位为豪宅社区,西面是白云山的山景,东面是龙眼洞森林公园,项目绿化率达36%。项目地处CBD商务区、广州大道北商圈、白云山旅游生态圈、南湖商务度假圈四大商圈交汇处。星空墅约6.5米层高,户户私家泳池,专梯入户,高层一期2020年8月30日交楼;高层二期2020年12月30日交楼。



越秀·天悦江湾

地址:广州市海珠区南洲路1026号
主力户型:102-138m²南向复式
新春售价:700万-1200万元/套起
新春优惠:春节优惠9.9折;季度优惠9.9折;年度优惠9.8折;越秀37周年9.5折;付款方式折扣9.7折;签约优惠9.95折;月度优惠9.95折;悦秀会会员优惠;购房优惠10000元;管理费赠送10000元。

新春活动:新春精选单元10套。
项目中轴南端唯一临江一线规划住宅用地,6米通高阳台,精制全景玻璃巨幕,厅室同赏纯南向IMAX巨幕江景,望珠江575米宽阔航道。

世茂珠江天鹅湾

地址:广州市海珠区革新路126号(太古仓旁)
主力户型:237m²-294m²四房
新春推货:6-7栋
新春活动:新年礼盒,家族礼宴
一线江景产品,即将开售,享受白鹅潭之心的人文情怀与发展前景。项目共2栋,总户数168户,目前价格待定。



畔,希望为这个城市带来最具地标价值的恒久物业。当前,天誉半岛440m²人文艺术大宅仅余少量尾货。

天誉半岛

地址:广州市滨江西洲头咀公园旁
主力户型:440m²平层
新春售价:均价10万元/m²起
新春优惠:凡在1月31日前成交可享2020新春答谢额外9.7折
新春活动:到访可获赠精美伴手礼一份
项目位于海珠区滨江西洲头咀,是海上丝绸之路的起点,也是整个广州城市文明的源点。这里与每二三十年就更换一次的城市CBD不同,2000年来,这里是最能代表广州、最具广州人居气息的核心板块。承海上丝绸之路起始点的历史底蕴,天誉半岛以帆船的建筑艺术立面屹立江