

世相

老人贷款拿到36万余元 竟欠款70万元

广州黄埔警方打掉两个以房抵押“套路贷”团伙,揭露嫌疑人作案手法

新快报讯 记者彭程 通讯员刘慧蓉 张毅涛报道 广州市黄埔区一位八旬老人以房抵押贷款到账36万余元,没想到中了圈套,欠款高达70万元……近日,黄埔警方打掉两个“套路贷”团伙,抓获犯罪嫌疑人13名,查扣房产77套,涉案资产近5亿元。嫌疑人多为小学、中专学历。

受害者贷款时均以房产抵押

2019年6月,黄埔警方在扫黑除恶专项斗争线索核查中,接到黄埔区人民法院转来一借款纠纷案中,以虚假合同方式实施“套路贷”的违法犯罪线索。

黄埔区八旬老人许某夫妇原本以300万元房产抵押向“房××”公司贷款,到账35万元,因未能及时还款,经“广州晟×商务咨询有限公司”介绍“过桥”到“广州敏×投资咨询有限公司”二押房产贷款。

“广州敏×投资咨询有限公司”以虚假合同的方式,在许某夫妇不知情的情况下,让其签订了一份70万元的借款合同。扣除“中介费”“利息”等费用后,

许某夫妇最后贷款所得1.1万元,却要偿还70万元贷款及利息,并因无力偿还而被告上法院拍卖住房还款。

无独有偶,2019年10月底,黄埔警方接到辖区居民曹先生报警,称他在当年7月因资金周转问题,向“广州市创×公司”以房抵押借款50万元。

随后,曹先生收到了一笔来自民间借贷者徐小姐的120万元到账款。不久,曹先生接到“广州市创×公司”业务员冯某来电,称多转了钱给他,要求曹先生将高出实际借款额的70万元返还。曹先生没有多想就照做了。

9月底开始,曹先生被徐小姐多次催促偿还贷款本金120万元及支付利息,曹先生发现合同借款为120万元,立即找业务员冯某对质,冯某以各种理由推脱,而该公司则人去楼空。

嫌疑人多为小学、中专学历

相继接到类似“套路贷”报警,黄埔警方迅速成立了由刑警大队扫黑除恶专项斗争专业队为主力的专案组,展开全面调查。

民警调查发现,诈骗团伙以“民间借贷”为幌子,挑选那些贷款信用差、房产已在多处进行抵押,并且急需现金的对象下手。借款人上钩后,该团伙便安排他人假扮放款方,与借款人签订借款合同。实际上就是制造出“民间借贷”的假象,再通过巧立违约金、滞纳金、手续费等名目,欺骗借款人签订虚高借款合同或空白合同,并以各种手段导致借款人违约,短时间内产生巨额欠款无法偿还,只好将房产“拱手相让”。

警方经调查发现,案件涉及的两家金融公司以同样手段诈骗了多名事主。

2019年11月中旬,黄埔警方开展打击“套路贷”集中收网行动,先后在湖南省郴州市、广东省深圳市以及广州市越秀区、天河区、海珠区、黄埔区、番禺区实施抓捕,捣毁两个“套路贷”团伙,抓获冯某(男,37岁)等13名犯罪嫌疑人,缴获银行卡34张,查扣房产77套、车辆4辆,破获“以房抵押贷款”诈骗案件81宗,涉案资产将近5亿元。

警方表示,抓获的嫌疑人多为小学、中专学历。

花近千元购买的贵宾犬 次日就生病

广州一女子遇此烦心事,将宠物店老板告上法庭

新快报讯 记者何生廷 通讯员荔明报道 林女士在广州一家花鸟鱼虫批发市场里的宠物店花了近千元购买了一只宠物犬,没想到第二天,狗就开始生病,并且很快不治身亡。林女士认为宠物店隐瞒犬只患病的情况,与宠物店老板发生纠纷。此后林女士起诉至法院,要求宠物店老板及市场方共同赔偿犬只费910元、小狗治疗费等损失5000余元以及三倍价款赔偿和精神损害抚慰金。

贵宾犬在病发十多天后死亡

2019年4月30日,林女士在王某的宠物店看中了一只贵宾犬,支付了购物款910元及检疫费50元。当时王某承诺,该贵宾犬没有任何疾病。

可到了第二天,林女士发现该狗咳嗽不止,遂将其送至动物医院检查治疗,后被确诊为犬瘟热,需住院治疗。去年5月12日,这只贵宾犬死亡。5月14日,双方在广州市荔湾区消费者委员会主持下进行调解,最终调解无效终止调解。

林女士认为王某故意隐瞒小狗患病的事实,起诉至法院要求退还购买宠物款910元,赔偿医疗费及尸体处理费5535元、三倍价款赔偿2730元、精神损害抚慰金2000元。

对此,宠物店老板王某辩称,根据广州市政府等相关部门的规定对小狗进行了检疫,检疫合格才出售。在出售时双方确认小狗健康的情况下原告才将小狗带走,双方签下了健康卡。“小狗是活体动物,在环境不同的情况下身体可能会有变化”。

市场方则表示,市场与王某之间仅是商铺租赁关系,涉案租户的市场经营行为与市场无关。事件发生后,已会同当地农业部门和工商部门介入调解,依法履行了商铺经营管理方的管理监督义务。

法院判宠物店老板赔近3000元

经审理,广州市荔湾区人民法院认为,林女士与宠物店老板王某之间存在狗只买卖合同关系,涉案狗只在购买次日即发犬瘟热,明显质量不符合要求,原告有权要求退款,法院予以支持,王某对原告要求退还宠物款910元的请求也没有异议。

本案中,王某提供了《动物检疫合格证明》等证据,证明王某在档口出售的狗只没有犬瘟热,结合双方在买卖狗只时对狗只健康进行了检测的行为分析,王某没有将患病狗只出售给原告的主观故意,林某认为构成欺诈的依据不足,对其要求支付三倍价款赔偿及退还检疫费的请求,法院不予支持。

本案为合同纠纷,且没有造成严重后果,原告要求赔偿精神损害抚慰金的请求依据不足,法院不予支持。最终荔湾法院判决,王某退还购买宠物款910元及合理损失2000元,驳回林女士其他诉讼请求。



■投海男子被消防人员和民警救出。 通讯员供图

男子租车故意投海自杀 退伍军人第一时间施救

警方称该男子涉嫌故意毁坏财物罪

新快报讯 记者李红云 通讯员珠公轩报道 3月18日,珠海市香洲区情侣中路发生一辆小汽车冲入大海的事件。事发时车内只有一名男性驾驶员,该男子在车辆完全沉没前自行爬出并向远处游去,随后他在游回至海边时被迅速赶到的消防人员和民警安全救援上岸。

经警方初步调查,该男子姓林(34岁),自称有自杀念头,驾驶的白色小汽车是在外市租赁的共享汽车,其在驾车经过情侣中路时,故意将汽车驶入海水中。而在此事件中,一名退伍军人第一时间下水施救。据警方介绍,林某驾驶租赁的汽车故意投海,其行为涉嫌故意毁坏财物罪。

目前,该事件仍在进一步处置中。

新快报记者了解到,事发时正值海水涨潮,汽车落水后,在海水中漂浮了短暂时间。珠海市民、退伍军人陈志成第一时间下水施救,他奋力拉开汽车左后门叫驾驶员爬出来,但驾驶员表示自己不想出来。后陈志成游上岸寻找绳索准备继续施救时,车内男子自行爬出并向远处游去。陈志成在施救时手脚多处被锋利的礁石划伤。

据警方介绍,林某驾驶租赁的汽车故意投海,其行为涉嫌故意毁坏财物罪。按照法律相关规定,林某如果积极与车辆所属公司协商并赔偿,可获从轻处理。

受疫情影响,单亲妈妈留厂不能外出
“临时家人”照顾11岁男孩22天

新快报讯 记者麦婉诗报道 “真是太感谢你们了,你们帮了我很大的忙。”近日,广州市黄埔区云埔街单亲妈妈庾女士回到家中,对帮助她照顾孩子的社工和社区志愿者表达感激之情。在一个月前,受疫情影响,她所在的工厂要求

不能外出,后工厂出现疑似病例更难请假出厂,留下11岁的孩子小全(化名)独守出租屋达22天。幸好有云埔街美荔家园社工服务站社工和志愿者担任“临时家人”,帮她照顾孩子,了解了她的燃眉之急。

■社工正在帮助广州市黄埔区云埔街11岁男孩小全做饭。 受访者供图