



## 民生

汕头市龙湖区“扶贫保险”项目全覆盖,筑牢返贫“防火墙”

## 用好政策扶危济困 为贫困户托起希望

**新快报讯** 记者朱清海报道 3月11日,患病的贫困学生小谢到达广州,于次日在暨南大学附属第一医院进行第二期手术。今年1月,家住汕头市龙湖区的小谢,突然查出患有重疾,治疗费用需要30万元。消息传来,让这个本就脆弱的家庭顿时愁云密布。

得知小谢的病情后,龙湖区扶贫部门迅速行动起来,将筹集的慰问金送到他家中,协助他办理异地就医手续,并联系保险公司启动理赔手续,为他扫清了就医路上的障碍。新快报记者了解到,龙湖区共有889户贫困户2125人,均已达到脱贫标准。自2018年启动“扶贫保险”项目以来,已覆盖全区所有贫困户,为防止“因病致贫”等现象发生筑起了牢固的“防火墙”。

用“政策网”扶危  
不让“因病返贫”发生

今年春节前,就读于广东酒店管理职业技术学院的小谢,被查出得了脑胶质瘤,所需治疗费用达30万元。

新快报记者从龙湖区农业农村局了解到,小谢家是贫困户,家里就他和妈妈两个人。小谢在外上学,除了学杂费全免,一年还会领到7000元生活补助。他妈妈在家就近务工,也有一份稳定的工作和收入。这个小小的家庭,在脱贫路上已经见到了幸福的曙光。

孤灯难待破晓时,出手扶危光明至。“了解(小谢)情况后,我们马上行动,用‘政策网’托住这个脆弱的家庭,决不能

让‘因病返贫’的现象发生。”龙湖区农业农村局农村工作股副股长黄世冬告诉新快报记者,区领导和区农业农村局及时筹集了慰问金1.2万元,送到小谢妈妈手中,并介绍了医疗救助、扶贫保险项目等政策。

考虑到广州医疗条件较好,区扶贫办及时联系区医保分局,协助小谢办理异地就医手续。“方便他们及时办理报销,避免来回多跑腿。”黄世冬说,新海街道和村委各筹集5万元帮助小谢垫付了治疗费用,并在区扶贫办指引下,向区民政局为小谢申请临时救助金5000元。

近日,已顺利完成第一期手术的小谢将进行第二期手术,病情正在不断改善。新快报记者还了解到,通过龙湖区“扶贫保险”项目,保险公司第一时间启动保险理赔手续,小谢住院治疗费用报销比例超过95%,将大大减轻其家庭的负担。

启动“扶贫保险”  
对“三保障”再升级

“扶贫政策不是写在纸上的,也不是挂在墙上的,应该是实实在在的帮扶行动。贫困户有困难,扶贫部门就要千方百计帮他们解困。”黄世冬说,从2018年开始,龙湖区针对“因病返贫”现象,创新启动“扶贫保险”项目,对教育、医疗、住房“三保障”进行再升级,从政策上解决贫困户的燃眉之急。

在“扶贫保险”项目中,针对贫困户因病住院无力支付扣除医疗保险、一站



■龙湖区贫困学子通过“扶贫保险”项目获教育保障助学金。受访者提供

式结算等赔付后的剩余医疗费用,由保险公司按照协议进行理赔,并给予50元/天的住院津贴补助。到目前为止,已累计帮助贫困户438人次,减轻贫困户住院医疗负担60.27万元,报销比例高达96.5%,让贫困户享受到了实实在在的政策“红利”。

新快报记者了解到,龙湖区共有贫困户889户2125人,到2019年底,全区所有贫困户均已达到脱贫标准。“扶贫保险”项目启动以来,龙湖区累计投入104.84万元,对889户贫困户共2125人实现了全覆盖。针对龙湖区考上大专、本

科、研究生的贫困户学生,分别按2000元、5000元和8000元标准给予一次性补助。目前,已补助共16名贫困家庭学生,发放助学金共11.4万元。

在住房保险方面,针对因台风、暴雨等自然灾害导致房屋严重受损的贫困户,保险公司将按相关协议进行理赔。“2018年,有贫困户的房子因地震受到损害,我们联系保险公司上门走访,按每户2万元进行赔付。”黄世冬说,龙湖扶贫人正举起一盏盏制度的明灯,照亮每个贫困家庭的黑夜,用政策的春风,为他们托起明天的希望。

## 组织编制节水行动实施方案 广州将申报国家节水型城市

**新快报讯** 记者蒋翰林 通讯员赵雪峰报道 新快报记者从广州市水务局获悉,广州正组织编制《广州市节水行动实施方案》(下称《方案》)。《方案》拟重点推动六大方面工作,其中包括实施农业用水精准补贴和节水奖励,结合自来水调价工作的推进,提出完善居民阶梯水价机制等。

力争后年完成节水型社会  
达标建设

据了解,《方案》拟重点推动完善节水政策法规体系、工业节水减排、农业节水增效、城镇节水降损、再生水利用工作、提升社会节水意识等六个方面,实施广州节水行动。

广州市水务局相关负责人透露,广州正按照《国家节水型城市考核标准》《广州市创建国家节水型城市行动计划》要求,对标核查各项指标,补充完善2019年考核指标分析统计和佐证材料,力争2020年6月底前提请以市政府名义申报国家节水型城市。同时,将按照省水利厅要求,指导花都、增城区2020年底前完成节水型社会达标建设;黄埔、越秀、荔湾、天河区2021年底前完成节水型社会达标建设;力争2022年底前,全市11个区全部完成节水型社会达标建设。

争取成立广州市供水节水  
管理中心

此外,新快报记者从广州市水务局

了解到,为贯彻“节水优先”的治水方针,水利部专门设立全国节约用水办公室、部直属单位节约用水促进中心(公益一类),省水利厅设立内设机构节约用水办公室。

据悉,北京、上海、深圳、天津、青岛、济南、苏州等城市已设立了节约用水办公室,而广州目前暂无节约用水专门机构。

广州将参考上述单位与城市的做法,积极牵头协调市委编办,以本轮事业单位改革为契机,争取成立公益一类的广州市供水节水管理中心,以支撑节水工作的行政决策与监管,进一步提高全市的供水、节水管理工作水平。

广少图已恢复开放  
需预约分时段进馆

**新快报讯** 记者王娟 通讯员黄韵笋报道 24日起,广州少年儿童图书馆恢复开放,读者可实名预约分时段进馆。

开馆至疫情结束前,读者须提前1天通过该馆的网站、微信公众号、微博预约进馆时间,并作出健康承诺。少儿读者进馆限一名家长陪同并需分别预约登记。

图书馆采取进馆读者限流措施,在馆读者控制在400人以内。到馆读者必须全程佩戴口罩,配合测量体温、提供近期行程、验证“穗康码”、验证预约码和登记相关信息。防疫期间读者可多次续借图书,无需到馆;自恢复开馆日起30天内,过期还书不扣积分。

特别报道

## 实地集团刘森峰:打造“狼性”团队 迎接智慧人居风口

去年11月,实地集团副董事长兼总裁刘森峰履新上任,在这位明星经理人的带领下,“智慧人居领航者”实地集团将走向何方,引发业内高度关注。

而在近日,面对新冠疫情带来的剧烈行业震荡,粤系房企实地集团交出了一份逆势而上的成绩单,让外界得以一窥刘森峰带领下实地集团强大的抗风险和穿越行业周期的能力,也让外界对这家百强房企的未来充满期待。

## 新团队:打造“狼性”团队提升效能

伴随刘森峰的履职,实地在金融、营销等领域也引入不少专业人才加盟。进一步充实业内精英的管理团队,将为实地集团的梦想带来新的突破。

那么,如何充分激活企业员工活力,

释放企业发展的更多动能?在刘森峰看来,关键在于让员工在工作中找到兴奋点,管理层领导能否调动员工的积极性。

为此,实地将打造具有“狼性”的团队,让员工心中形成转变,内心认同从“让我干”变成“我要干”,并鼓励员工发挥主观能动性,建立容错机制。另外,建立集体决策制度,要求每个人对自己的专业负责,敢于承责。

## 新成绩:实现拿地与销售逆势并进

加盟后不久,刘森峰便在实地集团内部提出“精总部、强区域、重项目”的营销管理变革。在这一策略指引下,实地集团业绩不断取得突破。

2019年11月,实地集团销售金额创2019年单月最高,12月销售金额再

创新高,较11月接近翻倍。进入2020年,面对疫情危机给市场带来的不确定性,实地集团积极应对、果断突围,克而瑞《2020年1-2月操盘榜Top100》显示,前两个月实地集团实现销售额33亿元,排名上升30多位。

与此同时,实地集团在纳储上积极谋划,保障未来成长空间。中指院统计显示,实地前两月拿地金额约16亿元,排名第60位,拿地面积约83万平方米,排名第19位。

谈到未来布局,刘森峰表示:“我们希望把实地的产品,扩散到更多的城市,接下来将重点布局华南、华东、西南区域。”目前,实地已在28城全面绽放,深耕项目数量已达39个,为下一个十年深耕期打下良好开端。

## 新机会:把握智慧人居风口赢先机

“每一次的危机,都会让行业产生新的风口。疫情将推动人们对于智慧人居的需求,也将带来一次新的行业变革。”

沉浸行业多年,锻造了刘森峰对地产行业的敏锐洞察力。在他看来,这一次疫情的暴发,将唤醒住户对于智慧人居的新需求,这恰恰是实地的机会所在。

“科技是实地的基因。传统地产公司以地产业务为主业,而我们是‘地产+科技’的双主业。”刘森峰说,“这也是我选择加入实地的原因。”

当前,科技地产的时代已经开启,实地集团以构筑智慧人居为宗旨,从成立之初就注入科技基因,并逐步建立起系统的室内及社区智能整体解决方案,必将在未来房地产市场中赢得先机。(何璐诗)