

广东率先出台“全链条”遏制违法用地措施

遏制违法用地与保障合法用地并举

[4月7日,记者从广东省自然资源厅获悉,为进一步贯彻落实自然资源部“严起来”的工作要求,切实扭转违法用地多发高发局面,该厅印发关于“全链条”遏制违法用地的通知,出台“前端疏导、中段提速、末端查处”等全程监管措施,着力从空间规划、用地审批、查处整改、考核约束、严格问责等多个环节“全链条”遏制违法用地并切实保障合法用地需求。]

■新快报记者 沈逸云 通讯员 冯建奎

重点保障乡村产业发展用地

为切实保障“十四五”期间重大项目、公共基础设施和民生工程等各类建设用地规模,该通知提出,县、乡镇级国土空间总体规划应预留不少于10%的建设用地规模,重点保障乡村产业发展用地。

在国土空间规划方面,要统筹和综合平衡交通、水利、能源等专项领域的空间需求,强化国土空间规划对各专项规划的指导约束。强化国土空间规划对社会治理的空间响应,充分保障基础教育、基本医疗、基本养老、公共卫生、防灾减灾等公共服务设施的空间需求。

而针对农村建房,广东还将结合村庄规划优化提升工作,划定宅基地建设范围,保障农民合理建房需求,优化农村住房布局。合理确定农村新增建设用地规模,统筹农村基础设施、公共服务设施和乡村产业布局,完善村庄规划近期建设项目表,切实保障乡村建设用地需求。

接下来广东将提高组卷质量,建立从建设用地报批端到审批端全流程联动和质量管控机制,发挥用地预审前置把

关作用,推进“多审合一、多证合一、多验合一、多测合一”改革,加快用地报批进度,避免因补件退件引发建设项目违法用地。

跨地级市项目可“分段报批”

对于一些跨市的重大项目,通知亦有作出相关要求以期“提速”。其中明确,根据建设项目的实际情况,对涉及跨地级以上市的建设项目,可按照分段报批原则,以地级市为单位,成熟一段报批一段,重点确保当年开工建设项目合法用地。国家重点项目中控制工期的单体工程和因工期紧或者受季节影响急需动工建设的其他工程,则可按规定申报先行用地,并在规定期限内完成用地报批手续。

关于临时用地和设施农用地项目,通知指出,要指导建设单位按法定程序及时申请批准临时用地,确保将量大面广的临时用地纳入合法轨道。而设施农业用地必须及时办理备案手续并加强监管。

对确需在城镇开发边界外使用零

星、分散建设用地,且单个项目建设用地总面积不超过30亩的乡村产业项目及其配套的基础设施和公共服务设施建设,要用好用活点状供地政策,切实解决乡村产业发展用地难的问题。

近年来,重大项目、重点工程违法用地在违法用地总量中一直占有较高比例。省自然资源厅强调,各市、县级自然资源主管部门要按照重大项目开工建设计划,提前介入,及时指导和做好服务保障,加快重大项目报批进度和重大项目违法用地整改,避免重大项目出现违法状态。

用“冻结指标”遏违法用地

据悉,与以往出台的遏制违法用地有关文件相比,此次出台的文件在奖惩、问责方面加大了力度。通知明确,对违法占用永久基本农田面积居全省首位、违法用地被国家挂牌督办和违法用地省级挂牌案件未按期结案、违法占用耕地面积占新增建设用地占用耕地总面积的比例列居全省前3位的地市,取消耕地保护责任目标考核评奖资格。

对违法用地问题严重地区冻结用地计划指标也是一大“杀手锏”。在下达用地指标时,广东将对违法用地问题严重的地区,按市本级和责任县(市、区)在上一年度内仍处于违法状态的违法用地总量的15%,分别冻结同等数量的用地计划指标。

为倒逼各地加大整改力度,广东也将按照各地违法用地整改到位情况同比例逐步解冻用地指标,未解冻的指标在年度末直接扣减。对违法用地整改过程中存在弄虚作假行为的县(市、区),省将直接扣减已冻结用地计划指标并予以通报。

此外,通知还进一步强化了约谈与问责机制。具体来看,每年前三季度土地卫片执法成果确定后,省自然资源厅将对省级卫片审核中退回图斑数大于10个、瞒报率达到20%和瞒报整改不落实的市、县级自然资源主管部门,以及违法用地总量、违法占用耕地比例综合排名在全省前3位的市级自然资源主管部门、排名在前10位的县级自然资源主管部门进行警示约谈。

12家非公企业近400人献血约8万毫升



■ 2020年广州市非公企业无偿献血公益活动在三个会场同步开启。

新快报讯 记者王彤报道 4月7日上午,31岁的李宜浓刚在天河三七互娱大厦广场进行人生第四次无偿献血。“收到了广州血液保障任务面临挑战的倡议书,所以就来了。我还是很骄傲的,觉得为抗疫贡献了自己的力量。”当天,2020年广州市非公企业无偿献血公益活动在三个会场同步开启,12家非公企业近400人献血量接近8万毫升。

新快报记者市血液中心了解到,其平均每天向1200多个单位提供临床用血保障。2月下旬,广州无偿献血量为每天600个单位左右,临床用血的供应紧张。其中,医护人员成为献血的主力军,1月以来截至2月底,已有5638名医务人员和卫生健康工作者共计捐献了近125万毫升血液,但与临床用血需求相比,缺口仍达40%。

中共广州市非公有制经济组织委员会办公室主任张静利介绍,该办公室3月24日发布了《无偿献血倡

议书》,希望非公经济组织的党员、团员和广大职工群众参加无偿献血活动,用爱心抗击疫情,用热血挽救生命。“24日发出倡议后,25日即有企业向我们表示,已经联系了血站相约一起献血。”

“目前,血液紧张的情况已经缓解,”市血液中心一位工作人员对新快报记者说。其介绍,今年1月1日-3月31日,中心城区六区共约3.2万人献血,献血量约641万毫升,占总采血量42%。其中,3月初团体单位献血明显上升,已超过街头个体无偿献血量,占总献血量的55.3%。“呼吁符合献血条件的市民,在确保防护措施到位、身体健康的前提下到各献血点积极献血。”该工作人员说。

据悉,本次的集中献血活动由市工商联、市非公党委、市血液中心联合举办。另外,还将有近50家非公企业的志愿者陆续参与此项公益活动,以实际行动助力传递生命希望。

“粤康码”在全省21地市推广 助力群众“一码走广东”

新快报讯 记者麦婉诗报道 “粤康码”是广东基于“粤省事”微信小程序开发的健康通行码。按照省委、省政府关于新冠疫情防控相关部署要求,今年2月以来,“粤康码”已在全省21个地市推广,并在机场、码头、铁路公路站场、医院、小区、工业园、办公场所、商场等多个重点场景应用,助力群众“一码走广东”。

群众在手机上实名登录“粤省事”微信小程序即可获取本人“粤康码”,无需填报健康信息,对老人、儿童等不方便使用手机群体,可由家庭成员代为获取。群众出示“粤康码”即可证明是否为疫情防控重点人群,无需提供其他疫情相关健康证明材料。外省人员入粤时,应提前申请全国一体化平台“防疫健康信息码”或“粤康码”作为广东通行凭证,实现“一码通行”;省内居民出行凭“粤康码”实现“一码通行”。

“粤康码”以红、绿两色标识是否为疫情防控重点人群,其中疫情防控重点人群标识为“红码”,包括确诊病例和核酸阳性人员、疑似病例、密切接触者、疫情高风险来粤人员、集中隔离人员、居家隔离人员等六种情形;非重点人群标识为“绿码”。基层防控人员按照“红码禁入、绿码通行”规则,快速辨别重点人群,还可按照权限查询身份信息、近期行程、接触史等历史申报记录,有效提升基层查验效率。

近日,国务院办公厅会同各地区和国家卫生健康委等有关方面,推动建立了“健康码”跨省份互认机制,依托全国一体化政务服务平台实现了各省(区、市)防疫健康信息共享、“健康码”互通互认,全国绝大部分地区“健康码”已可实现“一码通行”。依托全国一体化政务服务平台,“粤康码”也与国家“防疫健康信息码”、各省(区、市)健康通行码相关防疫健康信息实现了数据共享互信。