

财眼

MLF再“降息”，LPR利率有望跟进下调

继3月末7天期央行逆回购操作利率下调20个基点之后，4月15日央行开展的新一期MLF操作中标利率亦下调20个基点。本次“降息”后，MLF操作利率跌破3%，为2017年以来首次。

同天，央行公告称，对农村金融机构和仅在省级行政区域内经营的城市商业银行定向下调存款准备金率1个百分点，分两次实施到位，每次下调0.5个百分点。4月15日为实施该政策的首次存款准备金率调整，释放长期资金约2000亿元。分析人士认为，这意味着打开了利率走廊下限，预计本月LPR利率也将进一步跟进下调。

下调MLF操作利率符合市场预期

为应对新冠疫情对经济运行带来的冲击，3月30日人民银行下调7天期逆回购利率20个基点至2.2%，并决定自4月7日起，将超额存款准备金利率从0.72%下调至0.35%，打开了利率走廊下限。

按照此前规律，央行月度中旬开展MLF操作已经常态化，为的是给引导LPR报价预留操作窗口。考虑到4月17日有2000亿元MLF到期，央行在本月15日就开始做对冲，有“提前”操作之意，操作利率下调至2.95%，也符合市场预期。

中南财经政法大学数字经济研究院执行院长盘和林认为，此次双降是“真正意义上的降息”。他表示，现在的降息形式已经改变，不再是调整贷款基准利率，而是通过市场报价的LPR来传导利率，可以将利率看做资金的价格，资金多了，资金价格下降，就是降准，资金进货的资金便宜了，资金成本下降，资金价格下降，就是降息。“如今降准降

息统统到位，预期4月1年期LPR报价将从前次的4.15%大致下降到3.85%的水平。”

中国民生银行首席研究员温彬也预计4月1年期LPR报价料同等幅度下行20个基点，按此计算，4月1年期LPR将突破4%，下行至3.85%，同时，考虑到“房住不炒”的要求，5年期以上可能下调10个基点，下行至4.65%，以保持房地产市场总体稳定。

从以往经验看，央行降准、下调利率之后最先有利于房地产板块。不过，今年情况或将不同，谨防资金过度进入房地产仍然是防控重点。

东方金诚首席宏观分析师王青认为，疫情影响周期拉长后，将对国内房地产行业形成更大的下行压力。而在外需受阻的前景下，房地产行业对国内消费、投资的带动作用有待进一步增强。当前阶段全面放松房地产调控的可能性不大，但适度降低房贷利率或是支持房地产市场的政策选择。

■新快报记者 范昊怡

降息周期将会延续到底

今年以来央行已经出台了3.3万亿元的支持措施，包括三次降准释放了1.75万亿元的长期流动性，3000亿元的专项再贷款，5000亿元的再贷款再贴现额度，还有一些政策性银行的信贷安排，对中小微企业贷款给予临时性延期还本付息的安排。央行表示，货币政策既稳定了金融市场，也支持了疫情防控和复工复产。

温彬表示，下阶段，货币政策调控应由数量型工具为主转向价格型工具为主，一方面，通过继续下调政策利率，推动国债收益率曲线整体下移，带动企业债券发行利率下降，降低企业直接融资成本；另一方面，适时适度下调存款基准利率，释放LPR改革潜力，引导贷款利率持续下降。

王青判断，降息周期有望延续，4月之后MLF利率还有30个基点左右的下调空间。未来CPI同比涨幅有望趋势性下降，降息周期将会延续到底。

广州个人创业担保贷款额度提升至30万

新快报讯 记者范昊怡报道 即日起，在广州创业的个人和小企业可申请广州市政府推出的创业担保贷款，只要符合条件，个人创业担保贷款额度提高到30万元，小企业贷款最高可贷500万元。4月15日，广州市人力资源和社会保障局与中国工商银行广州分行联合在工银大厦举办了新一轮广州市创业担保贷款协议签约暨业务启动活动。

为推进广州市新一轮创业担保贷款政策落到实处，广州市近日出台了《广州市人力资源和社会保障局 广州市财政局 广州市地方金融监督管理局 中国人民银行广州分行 营业管理部关于转发创业担保贷款担保基金和贴息资金管理办法的通知》文件。

广州市人力资源和社会保障局牵头成立公开遴选创业担保贷款业务经办银行工作小组，评审出中国工商银行股份有限公司广州分行、中国农业银行股份有限公司广州分行、中国银行股份有限公司广州分行、中国建设银行股份有限公司广州分行、中国邮政储蓄银行股份有限公司广州市分行5家银行成为合作机构。在昨天的活动现场，广州市人力资源和社会保障局与上述5家入选银行签订了合作协议。

据介绍，作为支持创新创业的金融扶持政策，创业担保贷款是由创业担保贷款担保基金提供担保。

广州市人力资源和社会保障局副局长李明华表示，本月起实施的新一轮创业担保贷款政策，扩大了对象范围，提高了贷款额度，延长了贷款期限，简化了办理流程，加大了帮扶力度。其中，个人创业担保贷款额度从20万元提高到30万元，合伙经营申请“捆绑性”贷款额度提高至最高300万元，小微企业借款人最高可贷500万元。其中，个人贷款享受三年全额贴息，小企业贷款享受三年50%贴息。值得一提的是，除了贷款期限由两年延长到三年外，本次重点帮扶的对象也有所扩大，不限户籍，基本涵盖了在广州创业的人群。

《信托公司行政许可事项实施办法(征求意见稿)》发布

信托业进一步开放 外资入股信托10亿美元门槛拟取消

新快报讯 记者许莉芸报道 为进一步落实金融业开放的政策，近日，银保监会发布《信托公司行政许可事项实施办法(征求意见稿)》(简称《征求意见稿》)，取消外资金融机构入股信托公司10亿美元总资产要求，对于外资信托出资人给出了具体条件。这是继去年11月底银保监会发布《信托公司股权管理暂行办法(征求意见稿)》后的进一步细化。有业内人士表示，在信托业转型大背景下，外资引入不仅有助于完善公司治理结构，还会在股权投资、债券投资、证券投资等方面助推信托转型发展。

助推信托业从重融资转型善投资

具体而言，对于境内金融机构作为信托公司出资人，《征求意见稿》规定了需要具有国际相关金融业务经营管理经验；银保监会认可的国际评级机构最近2年对其作出的长期信用评级为良好及以上；财务状况良好，最近2个会

计年度连续盈利；所在国家或地区金融监管当局已经与银保监会建立良好的监督管理合作机制等。

《征求意见稿》还明确，若公司治理结构与管理机制存在明显缺陷；关联交易众多、股权关系复杂且不透明、关联交易频繁且异常；核心主业不突出且其经营范围涉及行业过多；现金流量波动受经济景气影响较大；资产负债率、财务杠杆率高于行业平均水平；代他人持有信托公司股权等任一情况，不得作为信托公司的出资人。

在监管趋严背景下，信托业面临业务转型的压力，需从以往的被动管理向主动管理转变，业务重点也要从以往的房地产、基础建设、银信合作三大业务转向股权投资、债券投资、证券投资等标准化产品。资管新规也提出要引导包括信托产品在内的资管计划回归资产管理业务的本源，更多地向标准化产品投资。

外资能否完成“本土化”是关键

事实上，距离首家外资入股我国信托公司至今已经有十多年。2007年，北京信托实施股权重组，引进了境外资本威益投资，成为外资入股我国信托公司第一例。然而从2015年开始，外资从信托机构中撤离或减持的现象频频上演。

一位资深行业研究人士分析，此前外资股东参股信托公司的案例看，或多或少存在“水土不服”的情况。此轮再次引入外资能否完成本土化也成为业内担忧。“国内信托公司最初把境外金融机构作为战略投资者引进时，希望外资股东能够帮助其完善公司治理，提升风险管理水平、增强业务开拓能力等。但由于持股比例限制、对国内市场环境不熟悉等多种因素，外资股东绝大多数扮演的是财务投资者的角色。在2015年行业景气度下滑、公司盈利水平下降的背景下，当年外资股东选择撤离不难理解。”

专题

疫情无情，华兴银行有温情

自新冠肺炎疫情暴发以来，银行业纷纷开启硬核抗疫模式，广东华兴银行就是其中一员。该行在疫情期间快速响应、积极行动，推出各项服务措施，温情满满。

有困难，我们在

“我们公司要复工复产了，但是资金很紧张，可以给我们再提高贷款额度吗？”这是广东华兴银行江门分行信贷经理接到的来电求助，打电话的是江门市某民营生产企业的法人陈先生。陈先生是广东华兴银行原有存量授信客户，公司受疫情影响资金紧张，陈先生十分焦虑。了解企业需求后，广东华兴银行江门分行立即对再贷款审批实行绿色通道，以最快的速度完成贷款审批。

要服务，我们在

“疫情期间身体不适，不敢上医院，多亏广东华兴银行提供在线问诊服务，实现线上看病，真是太方便了！”市民张先生通过广东华兴银行手机银行APP进行问诊。早在疫情严重的2月初，广东华兴银行就已推出手机银行在线问诊功能，连线国康善孝全科医生为客户做专业解答，向所有市民免费开放。咨询内容不限于新冠肺炎，还涵盖中老年慢性病

(如糖尿病、高血压、高血脂、冠心病、高尿酸等)、急救、预防、妇幼保健、营养、康复等健康咨询。

要理财，产品多

这场疫情让大家意识到，意外发生时，手有余粮方能不慌，财富才是生活的保障和底气。相比单纯的工资收入，良好的理财习惯有助于提高个人和家庭抗击风险的能力。

2月20日，广东华兴银行面向医护工作者及其家属发行多只“白衣天使”专属理财产品，业绩比较基准达5.30%，得到广大医护工作者及其家属的欢迎，产品全部售罄，购买人数达1382人。

4月9日，广东华兴银行面向复工

复产人群定向发售“复工关爱”主题理财产品，包括一年期业绩比较基准5.0%、半年期业绩比较基准4.8%、三个月业绩比较基准4.7%，给予客户更多优质投资产品。第一批复工关爱理财已成功发行，参与人员已超500人，募集资金达到1.4亿元。接下来，广东华兴银行还将继续针对行业复工、学校复学发行系列专享理财产品。

如今英雄归来，广东华兴银行又发起了感恩“最美逆行者”活动，将向广东省医疗系统援鄂医护人员，赠送为期一年的广东华兴银行私财客户权益服务大礼包，该大礼包包含境内外机场及高铁贵宾厅、机场/高铁豪车接送、境外随身Wi-Fi等权益服务。