

广州将出台文件规范“预付式”消费

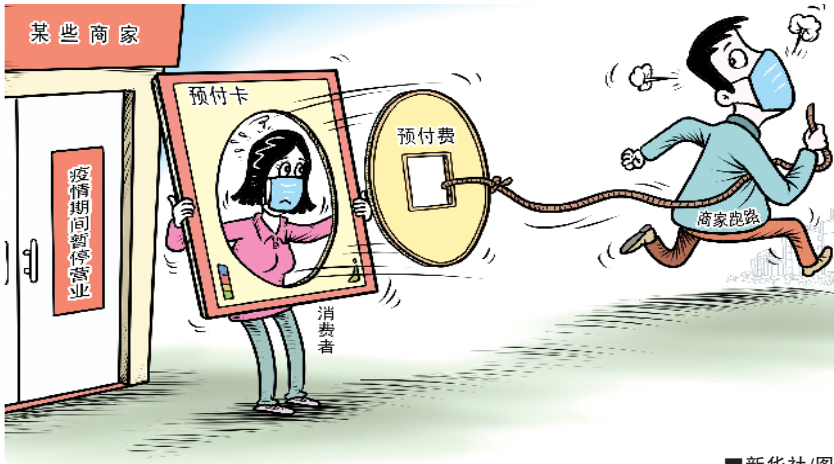
近年,预付卡消费在美容、健身、餐饮、教育等业态中越来越普及,但今年以来,新冠肺炎疫情对部分企业经营造成了较大影响,衍生出不少预付卡发卡企业与消费者纠纷问题。面对这种局面,消费者如何维权?5月17日,由广州市商务局主办的“广州市2020年诚信兴商宣传月”拉开大幕,记者从活动启动仪式上了解到,广州将制定出台预付式消费管理规范性文件,从制度层面遏制预付式消费风险。

■新快报记者 陆妍思 通讯员 穗商务宣

据了解,2019年广州依托省诚信粤商平台,建成了广州商务诚信公共服务平台,市民通过平台可查询企业诚信记录或商务诚信报告,为理性消费、投资经营提供了有益参考。截至目前,近百家大型百货、专卖店、连锁企业入驻广州市连锁经营协会诚信平台,有150多家家政企业在省家政服务信用平台完成25万家政人员信息录入。同时对黑名单企业采取失信联合惩戒措施,坚决不予财政资金支持,做到守信激励和失信惩戒。

“加强消费领域信用体系建设,目的

就是要架起从‘愿消费’到‘敢消费’的信任桥梁,营造更加安全放心的消费环境。特别是在当前常态化疫情防控中,以信用建设激发消费潜能,让消费者少一分担心、多一分放心,进而对冲疫情影响,添彩美好生活。”启动仪式上,广州市商务局一级调研员毕纪德表示,下一步,将会同相关部门,加快推进信用体系建设步伐,特别是着力规范“预付式”消费管理,将制定出台预付式消费管理规范性文件,从制度层面遏制预付式消费风险。同时加强对发卡企业的服务和管理,严格执行对预付资金的存管要求,防止企



■新华社/图

业违规挪用存管资金。

广州市商务局秩序处副处长朱科冲则提醒,消费者在预付式消费时要理性决策,不能贪图便宜。“消费者在购买前要事先核对预付卡章程。最好

与企业签订购卡合同,日后如果遇到纠纷可以通过合同解决。如果双方协商不成,还可以通过消费者协会维护自身权益,或是申请调解、仲裁或诉诸法律途径。”

两成险企股权处质押状态 银保监会排查风险

新快报讯 记者刘威魁报道 近日,为了解当前机构股东股权管理存在的问题,银保监会开展保险机构股东股权管理情况调研,并重提险企股权质押问题。

据不完全统计,今年一季度,178家险企中共有36家险企股权处于质押状态,比例占到保险行业的20%。其中,90家人身险公司中有24家股权处于质押状态,占比26.7%;88家财险公司中有12家股权处于质押状态,占比为13.6%。

数据显示,质押冻结比例超过50%的险企共有4家。其中,华安保险的质押冻结比例高达81.92%,北方方正、前海人寿、渤海人寿的质押冻结比例则分别高达51%、70.02%、77.40%。

此外,还有险企处于长期股权质押状态。以安诚财险为例,其质押冻结比

例虽不高,然而多年来一直处于股权质押状态,最早可追溯到2016年一季度的偿付能力报告,当时的股权质押比例已超35%。

质押融资是把双刃剑,在获得资金的同时也加剧了股东的流动性风险。“股份质押的实际操作中,存在部分股东通过长期质押、滚动质押获得资金再入股险企,以扩大控制权的情况,也有个别股东签订有附加表决权的质押合同,将控制权实质转移给不符合资质的企业。”国务院发展研究中心保险研究室副主任朱俊生分析指出,高比例质押容易形成内控风险,影响公司生产经营、资金链流动和股权结构的稳定性。

据悉,此次调研的重要内容之一是保险机构落实股东股权管理监管要求遇到的新困难,以及新形势下保险机构

股东股权管理存在的新风险、新问题。

实际上,对于股权质押产生的风险隐患,监管部门早就启动摸底排查。2019年7月,银保监会下发《开展银行保险机构股权和关联交易专项整治工作的通知》,从银行业保险业机构股权获得的合规性、资金来源的真实性关联交易报告及信息披露的合规性等方面做出了规范。其中,“保险公司是否存在股权质押、冻结比例过高”是此次重点排查方向之一。

“严重的股权违规会让公司的内部控制等制度形同虚设,助长不良的经营导向,并造成各类规避监管行为的发生。”据业内人士分析,监管部门或是希望通过此次调研提升公司遵守各项制度的积极主动性,提升对保险业的引导力,提升保险业发展的质量和效益。

增城将建大型综合商业广场

新快报讯 记者陆妍思报道 广州东部将迎来100万平方米巨无霸综合体项目。5月18日,广州豪进集团有限公司与广东粤海天河城商业管理有限公司举行东进广场项目框架合作签约仪式。作为增城区重点项目,东进广场毗邻广州东部交通枢纽中心,位于增城国家级经济技术开发区和工商重镇新塘镇成熟商圈交会处,占地面积500亩,商业面积达到100万平方米。未来,项目将建成为以汽车产业链为特色、集休闲购物、美食娱乐、名品直销于一体的超大型特色综合体,预计项目建成运营后,将提供1万多个就业岗位,年销售额超过100亿元。

签约仪式上,增城区有关负责人介绍,近年来增城加快构建现代化“大交通”网络,广州东部交通枢纽中心建成后将成为国内首个集高铁、城际轨道、地铁等多种轨道交通于一体的枢纽型城市综合体。“增城还出台《增城区服务企业二十条措施》,优化审批流程,推动政府服务效率大幅提升,不断优化增城营商环境。”

广东省商业地产投资协会会长接受新快报记者采访时表示,东进广场毗邻广州东部交通枢纽中心,有着独特的区位优势,区内拥有多个大型综合体项目,已有一定的商业基础,并不是从零开始。而且项目依托巨大的园区面积,打出产业+商业的组合拳,产业的人口聚集效应也将成为商业体有力的支撑。同时负责项目运营的粤海天河城商管拥有丰富的管理经验和商业资源,所管辖的广州天河城是国内经济效益最好的购物中心之一,对商家及消费者具有强大的引领作用,综合上述多方优势,东进广场对比其他单一商业项目来说,将有着更优的存活率及更广的辐射率,因此看好其在新塘激烈的市场竞争中异军突起,扩大商圈的辐射范围,并有望带动广州东部商业的全新发展。

信用评级市场迎来第二家外资机构

新快报讯 记者许莉芸报道 时隔14个月,继标普之后,惠誉成为第二家获准在中国境内开展业务的外资评级机构。日前,央行发布公告,对美国惠誉评级公司在我国境内设立的独资公司——惠誉博华信用评级有限公司(下简称“惠誉博华”)予以备案。同时,中国银行间市场交易商协会发布公告,接受惠誉博华进入银行间债券市场B类评级业务的注册。有业内人士表示,虽然外资入场能够一定程度上起到“鲶鱼效应”,带来新技术和新方式,然而不能寄希望其能搅动整个中国评级市场的“一池春水”。如何对评级机构更有效的监管,增强市场公信力才是关键。

金融开放正加速落地。2019年1月28日,标普中国获批在中国境内开展评级业务,是首家入华外资评级机构。

不过,与首家入华的标普中国获得的是A类评级资格不同,惠誉博华获得的是B类评级资格。这意味

着标普可以在银行间市场对所有债券品种开展评级,而惠誉博华评级业务限于金融机构及其发行证券和结构融资债券。

“从金融机构细分领域评级切入中国市场,这与各家评级机构业务体系侧重点不同有关。”有业内人士表示,国际三大评级机构在业务上各有侧重,标准普尔侧重于企业评级方面;穆迪侧重于这个机构的融资方面;惠誉侧重于金融机构的评级。

被给予厚望的外资评级机构能否搅动国内评级市场一池春水?现实也许并不如期望。先行者标普入华一年,总共完成的评级业务不超过10单,虽然手握A级评级资格,但是评级对象都为金融机构和结构化融资债券。

“行业信用评级公信力大不如前。”有资深业内人士表示,“整个市场信用风险的区分度,已很难通过评级体现出来。他表示,行业衰落最主要的表现为,市场充斥高评级。据他介绍,信评行业的级别评定理论上分为AAA、AA、A;

BBB、BB、B;CCC、CC、C三个大类,每一个信用等级可用“+”“-”符号进行微调,表示略高或略低于本等级,以加强区分度。Wind数据显示,截至今年4月末,中国债券市场发债公司主体评级目录中,AA以上评级占比88.45%。

近年来也时有发生被评为AAA级债券的违约事件,更是加剧了行业公信力下降。尤其是“大公国际评级事件”,2018年8月,银行间市场交易商协议、证监会同时发布决定,给与大公国际评级严重警告处分,责令其限期整改,并暂停债务融资工具市场相关业务和证券评级业务被暂停一年。据悉,其最大的问题在于既当评级服务方又为评级企业提供咨询服务,收取高额费用等。

有业内人士表示,要解决行业公信力问题,外资的“鲶鱼效应”作用并不大。根本原因还是在于制度缺陷,是否能有效地对信用评级行业准入和监管,能否保持评级机构第三方的独立性才是关键。