

广州区势排排坐

广州市今年重点项目计划出炉 “百亿级”项目中番禺十占其三

■新快报记者 李应华

6月19日,广州市发改委发布《广州市发展改革委关于印发广州市2020年重点项目计划的通知》,《广州市2020年重点建设项目计划》(以下简称正式项目)和《广州市2020年重点建设预备项目计划》(以下简称预备项目)通过审议,正式印发实施。

根据文件透露,2020年广州市重点建设正式项目共675个,年度计划投资2959亿元。预备项目共88个,年度计划投资352亿元。两个项目计划合计总投资为3311亿元,包含项目763个。从项目规模来看,产业建设项目中有10个项目总投资额过百亿元,其中1个为竣工项目,另有两个为新开工项目,其余均为续建项目,其中番禺区有3个。

看分布

现代服务业项目逾百个 海珠区琶洲地区最集中

新快报记者了解到,正式项目包含基础设施建设项目、产业建设项目、生态环保项目、社会民生项目、城市更新项目五大方面。作为城市经济发展的主引擎,产业建设项目266个,今年年度计划投资超过900亿元。统计发现,除10个项目主管部门为市级职能部门,其余均由各区政府主管,黄埔区和花都区涉及项目都超过了40个。

产业建设项目分为三个部分,包括战略新兴产业、先进制造业及现代服务业。其中现代服务业涉及重点项目组较多,有114个。这一项中又细分为金融服务、现代物流、商贸会展、文化旅游、总部经济、都市农业六个方面。海珠区、南沙区、花都区、白云区和天河区都有超过10个项目,其中海珠区最多,有17个,而且其中12个是总部经济项目,1个分布在海珠沥滘,其余均分布在琶洲地区。白云区的情况与海珠区相似,除了1个项目分布在嘉禾,其余总部经济项目均落户位于鹤龙街正在建设的广州设计之都。

在其余几个类别项目中,广州各区分布呈现出区域发展的方向——16个金融服务项目中,有一半在天河区落地。文化旅游项目中,数量最多的是花都区 and 从化区。7个现代农业项目中,花都区 and 增城区各占3个。

今年战略新兴产业重点项目有88个,其中黄埔区政府主管的项目有32个,占比超过三成,32个项目中有又有一半(即16个)是生物医药与健康医疗项目,比其他区的生物医药项目之和(11个)还多。在这一类项目中,荔湾区和白云区各占3个,花都区 and 从化区各2个,南沙区则有1个。

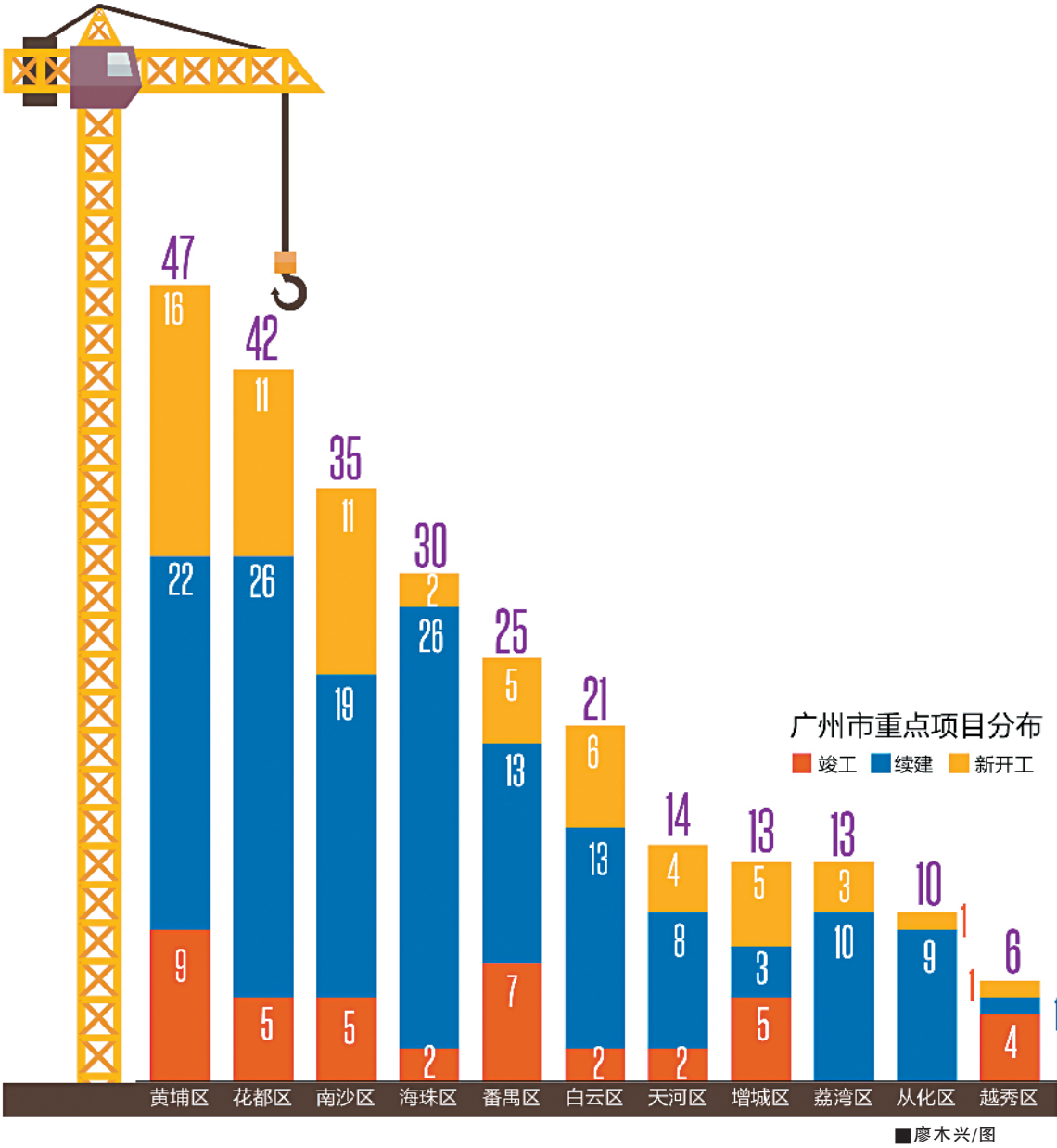
战略性新兴产业项目中,包含了众多高新技术公司总部大楼项目,如唯品会公司总部大厦、复星南方总部、阿里巴巴华南运营中心、腾讯广州总部大楼、欢聚大厦、网易总部二期、科大讯飞人工智能大厦等。

战略新兴产业中项目最多的是新一代信息技术项目,有38个,其中13个在海珠区,与现代服务业项目的分布情况一样。这13个项目全部分布在海珠区琶洲地区,黄埔区也有10个。这两个区的数目远超其他城区。

人工智能及装备制造项目方面则是花都区“独领风骚”,23个项目中有10个在花都区,排在第二名的黄埔区有6个。

57个先进制造业项目中,汽车及零部件制造项目占了36个,其中涉及的品牌包括广汽、恒大、宝能等。番禺区在其中占了14个,包括4个竣工项目和3个新开工项目,还有7个续建项目,在汽车产业发展方面展示出持续的发展势头。南沙区也分布有9个项目,其中包括2个竣工项目、1个新开工项目和6个续建项目。

在都市消费工业方面,17个项目中有8个在花都区,根据项目内容介绍,都市消费工业项目生产的主要包括日用化工品以及时装、皮具等。



看规模

10个总投资“百亿级”项目 一半为战略新兴产业项目

正式项目计划列表中展示了项目总投资及今年投资,新快报记者梳理发现,其中包括10个总投资超过100亿元的“巨无霸”项目,分别是乐金显示OLED(400亿元)、维信诺第6代柔性AMCLED模组生产线(112亿元)、立景创新全国总部及制造基地(107亿元)、广州珠江国际生命健康城(150亿元)、广州国际医药港二期(128亿元)、恒大智能汽车零部件(220亿元)、广汽智联新能源汽车产业园汽车小镇(102亿元)、祈福缤纷世界(180亿元)、花都文化旅游城(500亿元)、广州长隆国际生态旅游度假区(263

亿元)。

其中战略新兴产业项目5个,分别主要涉及新一代信息技术及生物医药领域,先进制造业项目2个,全部是汽车及零部件制造产业项目,现代服务业项目3个,全部是商贸文旅项目。花都文化旅游城项目已经多年“蝉联”重点项目总投资额的第一名,该项目预计2022年竣工,今年建设内容包括大型商业中心、剧场、商业服务业及配套业二期、酒吧街住宅等综合业态,今年计划投资额10亿元。

看排名

黄埔区拿了三个“第一” 花都海珠续建项目最多

从重点项目总数来看,黄埔区和花都区主管的项目都超过40个。排名第三名的南沙区有35个,与海珠区组成第二梯队,而番禺区和白云区项目数量都是“2”字头。排名第一名的黄埔区在竣工项目、新开工项目以及项目总数均排第一名,47个项目中有32个为战略新兴产业项目,其中有7个竣工项目、14个续建项目和11个新开工项目。

在续建项目方面,花都区 and 海珠区最多,均有26个,花都区在产业建设项目三个大类中均

有十几个分布,重点项目分布比较均匀。海珠区分别有13个战略新兴产业项目和17个现代服务业项目,由于位于中心城区并没有制造业项目分布,同处中心城区的越秀区、荔湾区、天河区同样如此。

新开工项目方面,黄埔区、花都区、南沙区都有超过10个新开工项目,花都区 and 南沙区同样有11个,排名其后的白云区有6个,排名前三的城区与之后的区数量上差距较大。