

@ 尚东公益基金会 揭阳惠来

# 捐赠 1100 万建党群服务中心、卫生站、幼儿园、周转房…… 尚东公益基金会打造新农村示范项目

56岁的陈水弟在去年9月搬入新宅,几年前,这是他和家人想也不敢想的美事。“感谢党和国家的扶贫政策!感谢尚东公益基金会(以下简称“尚东基金会”)!”在宽敞洁净的客厅里,他手脚麻利地泡了一壶茶。“我身体不好,家里负担又重,如果没有周转房,不知还要在老房里接几年雨。”

贫困户周转房,山栗村的创新之举。2017年,尚东基金会在“广东扶贫济困日”活动中捐赠1100万元,通过广东省扶贫基金会悉数投入山栗村新农村建设。锹锹和鸣,挖机隆隆,历时两年,山栗村有了包括贫困户周转房、党群服务中心、卫生站、幼儿园等现代化建筑。曾经步履迟缓的贫困村,涌现生机万千。

## 贫困户入住周转房

山栗村位于揭阳惠来县鳌江镇北侧,村民世代勤耕细作,留守的农户,仍因村集体经济薄弱,基础设施落后,无增收产业,生活困窘。2016年,山栗村被核定为省级贫困村,并得到广东省侨联的对口帮扶,当年,29户贫困村经精准识别建档立卡,陈水弟就是其中一员。

陈水弟一家八口挤在阴暗潮湿的老宅里,晴天“日光浴”,阴天摆盆防风雨。“住房安全怎么落实?就算有危房改造资金,他们短期内还不具备筹借缺口资金的能力。”省侨联驻村工作队队长龚兵说,正在他忧心的关口,尚东基金会1100万元扶贫善款到位,用于打造新农村示范项目。

2018年8月17日,“广东省侨联帮扶项目奠基暨广东尚东控股集团助力乡村振兴捐赠仪式”举行。一揽子建设项目中,贫困户周转房也在其中。

2019年9月,陈水弟拖儿带女,搬入新居。和他一起搬进新房的,还有11户本村贫困户,“有了周转时间,我们

都有信心盖自己的新房!”陈水弟和邻居们笑开了花。

## “戏台村委”有了办公室

喜迁“新居”的还有山栗村村委会。“以前都是在戏台上摆张桌子办公。”龚兵队长告诉记者,尚东基金会的新农村示范项目也包括兴建村两委办公室、党群服务中心、标准卫生站和现代化幼儿园。“解决了村两委长期没有正规办公场所、村民办事不方便的问题。”

尚东基金会的项目建成并投入使用后,村民看病不出村、学龄前儿童在家门口上学都成为了现实。“省侨联和尚东基金会,让我们过上了新生活!”山栗村村民交谈时,都对“尚东”和“侨联”熟稔于心。

尚东基金会不仅捐款,还专门引进著名的汉森伯盛国际设计集团专业团队,对山栗村所有的建设项目进行规划设计,实现一体化工程。

“老厝、榕树、书院、祠堂、戏台等文化元素,修旧如旧,皆有保留。同时,

新增沿水步道、广场、公共服务站、幼儿园等现代化设施,提升了原住民的生活品质及医疗卫生、基础教育条件,充实了居民的文化生活和娱乐方式,构筑村庄活力源。”尚东基金会相关负责人表示,尚东基金会将山栗村整体规划为“一环二轴四区八景”的总体格局,改造包括公共服务设施建设、古建筑修复、道路修整、生态环境整顿在内的村容村貌,并结合展示村落自然生态和文化生态等需求,保留乡村记忆,传承历史文化,同时满足原住民对现代功能和文化生活的需求。

陈水弟与邻居们的生活很舒适,公共服务站、卫生站、幼儿园已交付山栗村使用,教育广场、香樟广场、敬天广场及配套环境绿化工程也建设一新,山栗村正逐步走向一个生态宜居、“看得见山看得见水,记得住乡愁”的新农村示范村。据介绍,与“一环二轴四区八景”的设计理念相契合,未来,山栗村还将进行改造,并向农业观光休闲旅游等方向延展。



■山栗村贫困户周转房外景。



■崭新的山栗村党群服务中心广场。

# 精准扶贫紧密衔接乡村振兴 400年仙坑村生机蜕变 省定贫困村逆袭成为十大美丽乡村

曾经的省定贫困村,如今生机蜕变,成功逆袭,获评“广东十大美丽乡村”和“省级新农村示范片”,并入选“中国第五批古村落”,全村建档立卡贫困户58户182人也均于2019年底全部脱贫,这就是位于河源市东源县康禾镇有着近400年历史的仙坑村。

## 修旧如旧 复修客家代表性建筑

天翻地覆的变化,离不开广东省扶贫基金会各理事单位的积极捐资帮扶,2018年“广东扶贫济困日”,万科集团投资5000万元精准扶贫仙坑村,经精准扶贫四年和乡村振兴援建两年多来,仙坑村的人居环境、基础设施、民生工程等方面全面改观,仙坑村党总支书记、村主任叶锦堂在接受新快报记者采访时表示:“人民安居乐业,文化生活日益丰富,乡贤返乡创业心态积极,乡村振兴指日可待。”

仙坑村是客家村,城堡式的方形客家围屋是村居的建筑特色,叶锦堂书记告诉记者,清代时期的客家方形围屋保存有20多座,最具代表性的就是八角楼和四角楼,分别建于乾隆和嘉庆年间,两楼相距百米,建造者是一对父子。

八角楼占地3600多平方米,分上下左右四杠,每杠两边对称建有一座碉楼,故称“八角楼”,完善的防御体系是八角楼的最大特点,护城墙、炮眼、

枪眼兼备,侧内墙上每隔一段距离还有带叉树桩,用于架竹竿或拉绳索,以御外敌。四角楼占地4000多平方米,分四栋四杠,四杠设有阁楼,故名“四角楼”。

万科集团投入5000万元,遵循“修旧如旧”的原则,用微改造方式,修缮八角楼和四角楼,把建筑、人文和历史融会贯通,让这些独具特色的客家建筑成为东江上游河东片区的典型,还成功申报了省级保护单位。

修缮难度最大的,应属遗址早已坍塌的登云书院,“登云书声”曾是“仙坑八景”之一,经过万科团队“考古式挖掘”,团队根据村里老人凭记忆画出来的遗迹图重新复建了登云书院,延续仙坑村240年传统客家耕读教育文脉。

## 乡村振兴 产业要多元化发展

除了客家建筑的修缮之外,“在深圳市盐田区的号召下,包括万科集团在内的帮扶单位投入超过6000万元,按‘省级新农村示范片’的景区建

设标准,针对仙坑村的赤南公路、安全饮水工程、学校修缮、厕所革命、停车场、文化广场、文化礼堂、展览馆、党群服务中心、基础设施等各方面大做文章,齐齐发力。”叶锦堂书记表示,“农村工作辛苦,但是亲眼看到仙坑有这样的变化,内心很高兴。”

叶锦堂书记还告诉记者,通过这两年的建设,让他感觉到,乡村振兴必须要依靠人民群众的力量,同时也要引进专业的管理团队,仙坑村入选“广东十大美丽乡村”“中国第五批古村落”,就是典型适合发展乡村游的田园观光目的地,引入专业团队参与村级旅游资源开发和运营管理,并且把旅游和与之相关联的上下游产业如农家乐、民宿、酒店、康养等配套整合起来,让古村落旅游与传统种养产业融合发展,才能更丰富乡村游的旅游体验,好比仙坑村的“研学旅行”,让人游山玩水鉴赏客家古建筑之外,还能直接参与“下农村、干农活、住农户”的农事生产活动,是乡村振兴发展的经营“王道”。

## 万科集团 河源东源



■八角楼占地3600多平方米,是仙坑村的特色建筑。



■万科团队通过考古式挖掘,修缮了登云书院。