

时政

业主收楼可实现一手拿钥匙一手拿“红本”

广州试点“交房即交证”,符合登记条件、完成缴税的楼盘项目均可申请

新快报讯 记者沈逸云 通讯员穗规资宣报道 一手拿钥匙一手拿“红本本”,广州购房业主收楼创下新速度。8月25日,广州市规划和自然资源局开展试点“交房即交证”,购房业主“收楼即拿证”的梦想成为现实。据悉,只要符合登记条件、完成缴税的楼盘项目,都可以申请“交房即交证”。

当天上午,新世界云逸楼盘交房现场,业主拿到了一份收楼“大礼包”:不动产权证书、新房钥匙和物业维修基金卡等,成为首批享受新服务举措的业主。“过去收楼拿到钥匙后,还要等好几个月甚至更长时间才能拿到产权证,今天一步到位!”在“交房即交证”现场,一位业主表示,其钥匙和证一起拿到手,十分方便,“可以说是喜上加喜。”

据了解,新建商品房“交房即交证”,是通过信息共享、部门联动、网上办理等

举措,充分运用信息化、大数据等手段升级登记服务,实现在交房现场就可以为购房人颁发不动产权证书。该模式不仅简化了购房人的办证手续,也便于小业主办理落户、子女上学、抵押贷款等与房产有关的事宜,保障购房人权益及时实现。

市不动产登记中心负责人表示,只要符合登记条件、完成缴税的楼盘项目,都可以申请。对于申请“交房即交证”的开发企业项目,企业在办理首次登记、过户转移登记、缴交税费等业务时,广州市不动产登记机构及税务部门将加强工作协同,实行合并办理、压缩时限,提供最便捷的服务。

市规划和自然资源局透露,接下来将运用“互联网+不动产登记”利企便民,简化办事环节,优化营商环境,进一步深化不动产登记改革和提高登记服务水平。



1-7月广东经济运行数据发布

经济恢复加速 7月广东规上工业增加值增长7.9%

新快报讯 记者王彤报道 8月25日,广东省统计局发布了1-7月广东经济运行数据。今年1-7月,广东完成规模以上工业增加值16728.67亿元,同比下降4.2%,降幅连续五个月收窄。省统计局分析,7月,广东生产供给继续复苏,市场需求逐渐回暖,就业、物价总体平稳,经济运行保持稳定恢复态势,恢复速度有所加快。

数据显示,广东工业生产稳步恢复,现代产业增长较快。7月当月,规模以上工业增加值增长7.9%,比上月提高4.0个

百分点,为今年以来最高增速。从行业看,部分高技术产品产量保持较快增长,其中3D打印设备增长336.8%,服务器增长61.1%,工业机器人增长26.9%。

民生方面,市场销售继续回暖,降幅持续缩小。1-7月,广东社会消费品零售总额21375.35亿元,同比下降12.2%,降幅比上半年收窄1.8个百分点。

省统计局相关负责人指出,随着疫情防控常态化,商品零售和餐饮收入持续改善,降幅分别比上半年收窄1.6个

和3.3个百分点。大宗商品消费有所好转,汽车、石油类商品零售降幅分别比上半年收窄4.9个和1.6个百分点。

据统计,截至7月末,全省城镇新增就业、失业人员再就业、就业困难人员实现就业分别完成年度任务的57.4%、57.6%和55.1%。

1-7月,广东居民消费价格指数(CPI)累计上涨4.2%,涨幅比上半年继续回落0.3个百分点。7月当月,CPI同比上涨2.5%,比上月回落0.2个百分点。

广州国际应急安全博览会开幕

新快报讯 记者何生廷 实习生何紫微 通讯员穗应宣报道 8月25日,为期三天的2020中国(广州)国际应急安全博览会(下称“广州应博会”)在广州琶洲开幕。

记者从广州市应急管理局获悉,今年广州应博会设立现代应急救援装备、

消防安全、公共卫生防疫与应急医疗、应急安全信息化与智慧城市、安全生产及防护用品、气象灾害防御技术、水域救援技术与装备、地下空间与人防工程、无人系统与特种装备、航空应急救援等10大专题展区,参展企业600家,预计有3.8万参观人次,同期举办近20场

次论坛及现场活动。

记者在现场看到,本届展会有多项业界科技亮相,合计有1500款新产品、400多个新技术全新亮相,其中包括“抢险救援消防车”“单兵系留无人机系统”“大载荷智能空中消防无人机”等产品在会上备受关注。

广州港深水航道拓宽工程全线正式投入使用

彻底结束珠江口至南沙港区巨轮单向通航历史

新快报讯 记者许力夫 通讯员 陈瑜 唐旭妍 许霞 徐源雾报道 昨日,广州港深水航道拓宽工程全线正式投入使用。该工程被称为广州港建设国际航运枢纽的“头号工程”,它的启用结束了珠江口至南沙港区巨轮单向通航的历史,实现10万吨级与15万吨级船舶双向通航,铺建了一条更为宽广通畅的海上之路,是广州港能级提升的一个重要标志,将为广州港以及周边港口注入新的发展动力,为粤港澳大湾区互联互通和快速发展起到积极作用。

据广州市港务局局长陈洪先介绍,广州港深水航道拓宽工程是粤港澳大湾区互联互通重点项目,工程投资概算为29亿元,2016年10月开工建设,将南沙港区至珠江口全长66.6公里航道由243米拓宽至385米,航道水深17米。广州港深水航道拓宽工程全面投入使用后,预计可大幅减少每艘船舶等候时间,有效降低港口和船舶的运营成本,增

进一步提升广州港的通航效率。

中海天星号船长赵建新告诉记者,他常年驾驶船舶往来于广州的南沙港以及世界各地的港口,目睹了广州港最近20多年来的巨大变化,从最初的黄埔港到如今的南沙港区,码头和船舶越来越多。赵建新说:“航道没拓宽前,大型船舶进出港需要等候,广州港的航道通航是受到了一定的限制。航道拓宽后,方便了客户,对整个华南的经济有好处,物流方便了,很多的商务投资机会都会过来。”

陈洪先透露,广州港出海航道全长160公里,是世界上最繁忙的黄金水道之一。从1996年开始,先后组织实施了出海航道一期、二期工程,三期和深水航道拓宽工程,累计投资超70亿元,有效保障广州港航生产安全和可持续发展。今年1-7月份,广州港货物吞吐量达3.63亿吨,同比增长0.3%。其中,7月份广州港集装箱吞吐量达213万标箱,增

长8.11%,创历史新高。

下一步,广州港将继续推动环大虎岛公共航道、桂山锚地扩建工程建设,并开展20万吨级航道建设前期工作。同时,将加快建设广州港南沙港区四期工程、粮食及通用码头扩建工程等重点工程。预计至2020年底,广州港将新增3个大型深水泊位,新增年通过能力400万吨、新增汽车通过能力32万辆,进一步提升广州国际综合交通枢纽能级、有力推动国家“一带一路”和“粤港澳大湾区”建设。



粤公职人员“掌上办公”平台“粤政易”上线

新快报讯 记者麦婉诗 通讯员 粤政数报道 一款为广东公职人员打造的应用——粤政易移动办公平台(下称“粤政易”)正式上线。广东省政务服务数据管理局副局长陈峻华昨日在新闻发布会上表示,粤政易自试运行以来,已为广东省21个地市,1.8万家单位,逾80万名用户开通账户,累计接入各部门公文类、业务类应用400多项,“掌上办公”成为广东公职人员的新常态。

据了解,粤政易是由省统一建设、分级管理,供省内各级政务工作人员处理公文、信息、事务的移动办公平台。据陈峻华介绍,粤政易能实现办公移动化,随时随地可办理公文,公文处理效率提升超过40%。粤政易内嵌粤视会远程视频协作平台,在突发紧急事件时,相关单位利用粤视会能迅速建立起高效应急指挥中心,前方可通过粤视会将一线险情、抢险救援、社会救助等情况实时上报,提高政府应对紧急事件的响应速度。

此外,粤政易已与“粤省事”“粤康码”实现互联互通,全省9000多家单位通过粤政易进行个人健康信息上报。

天河茅岗路北延段(一期)工程动工

新快报讯 记者丁灿报道 昨日上午,广州市天河区重点建设工程茅岗路北延段(一期)工程动工仪式在珠江花城举行。据悉,这条主干道建成以后将打通天河智谷片区的交通动脉,快捷串联珠江新城CBD、广州国际金融中心、琶洲会展总部和互联网创新集聚区三大商圈巨头,周边社区居民出行也更便捷。

茅岗路北延段工程为2020年天河区重点建设项目,项目整体呈南北走向,其中一期工程南起广园快速路,北接吉山一横路附近,全长约1.479公里,标准路宽40米,双向六车道,设计时速为50公里/小时。

该道路工程由珠江实业主动投资10亿元建设,同时方便珠江花城业主出行。项目正推出三期产品65平方米2+1房至143平方米5房。