六年来首宗拍卖 琶洲地块溢价三成

保利发展以46.9亿元总价获得地块,成交楼面价每平方米逾5万元

10月26日,琶洲板块6年来的首宗宅地拍卖,海珠区新港东路2437号AH041405地块竞拍非常热烈。该地块顶着“全市第四高起拍楼面价”“海珠区第一起拍楼面价”的光环,最终经过107轮竞价,被保利发展以46.9亿元总价获得地块,溢价率高达29.2%,成交楼面价达51462元/㎡。

■新快报记者 何璐诗

此次的新港东路AH041405总占地面积17382㎡(实际可建15446㎡),总起拍价36.3亿元,起拍楼面价39830元/㎡。广州中原研究发展部指出,此地块为近5年海珠出让商住地面积最小的地块,容积率相对较高(≤5.9)。价格方面,此地块为目前海珠区起拍楼面价最高的地块。同时为全市起拍楼面价第四高的地块,仅次于64576元/㎡的越秀南AD013907地块、43000元/㎡的天河区奥体公园AT1003036地块以及41329元/㎡的科韵路西侧地块。

目前琶洲板块无一手住宅项目在售,但有多个二手中高端项目。其中交易量较为活跃、知名度较高的保利天悦均价9.5万-10万元/㎡,其余项目视乎楼龄等因素,均价在5.6万-8万元/㎡之间。

目前广州市单个板块库存不足百套的仅有6个,而琶洲亦是其中之一。据克而瑞监测,截至9月底,琶洲一手住宅库存仅88套,去化周期为23个月,且产权多为零几年起始。克而瑞监测到,琶洲板块在2015年尚且有189套住宅单位入市,此后6年均无供应。不过即便是“有价无市”,2010年的成交均价仅为1.6万元/㎡,截至今年8月,成交均价已升至4.8万元/㎡。

广州发布建设用地土壤污染防治系列标准

新快报讯 记者黄闻禹 通讯员穗环宣报道 新快报记者10月26日获悉,广州市《建设用地土壤污染防治》系列标准日前正式发布,该系列标准的实施将有助于保障人居环境安全,提高广州建设用地土壤污染状况调查、监测水平和地块再开发利用的工作效率。

据介绍,《建设用地土壤污染防治》增加了调查启动条件,提出了异常点位排查技术方法,在我国国家及地方土壤污染状况调查标准体系中尚属首创。

市生态环境局有关负责人表示,建设用地土壤污染防治是一项系统工程,下一步,广州将在上述工作基础上,结合实际情况继续制定相关配套技术标准,最终形成一套完善的土壤污染防治技术体系。

广东医保电子凭证激活用户突破3000万

新快报讯 记者黎秋玲报道 新快报记者10月26日从广东省医保局获悉,截至9月底,全省医保电子凭证激活用户突破3000万,在全国各省份中遥遥领先。

据介绍,广东对居民参保财政补助力度不断加大,补助标准从2007年每人每年52元提高到2020年的550元。职工医保、城乡居民医保政策范围内住院费用支付比例从2007年的69%和54%提高到目前的87%和76%。对困难群体倾斜,下调大病保险起付线,提高报销比例,取消年度封顶线,妥善、精准解决各类困难群体的保障需求,切实减轻大病患者负担。困难人员住院医疗费用救助比例不低于80%,其中对特困供养人员救助比例达到100%。开设参保“绿色通道”,允许贫困人员中途参保。2018年以来,截至2020年6月底,全省共支出医疗救助资金78.37亿元,共资助困难群众参保787.68万人次,门诊和住院共救助困难群众646.41万人次。

广东还强化门诊特定慢性病保障,将28种诊断明确、治疗周期长、费用较高疾病的门诊治疗费用纳入医保支付范围。

目前,广东医保结算支付更加方便,已经全面实现医疗保障异地就医“一站式”直接结算。全省超过两万家医药机构支持线下使用医保码就医购药。

广州车牌指标摇号产生8008名中签者

新快报讯 记者黎秋玲 通讯员市交通宣报道 10月26日下午,备受关注的广州2020年10期中小客车指标摇号活动如期举行。4500个个人普通车指标500个单位普通车指标2942个个人节能车指标以及66个单位节能车指标全部摇出,共产生8008个中小客车增量指标。

对于当天的摇号结果,市中小客车指标调控管理办公室表示,在摇号活动结束之后的1个小时,通过资格审核的申请人就能登录广州市中小客车指标调控管理信息系统网站(网址http://jtzl.gzjt.gov.cn)查询摇号结果,查看自己是否中签。没有条件上网的申请人,则可以从当天下午6时起,拨打96900、114、116114、11185、12580等5条热线电话进行查询。

在当天的摇号活动结束后,成功中签的申请人,可直接登录广州市中小客车指标调控管理办公室网站(网址:jtzl.gzjt.gov.cn),自行下载打印中小客车配置指标确认通知书;也可通过96900电话预约,预约成功后,按照预约短信告知的窗口及时间,携带申请时的相关证明材料及申请表到对外办公窗口领取中小客车配置指标确认通知书。从10月28日起,中签人可以凭中小客车配置指标确认通知书,到税务、车管等部门办理上牌手续。

公 告

广告

声明以下《保险销售从业人员执业证》的号码作废:

0000184400000000201907703 8
0000184400000000201913155 5
0000184400000000202000035 1
0000184400000000202000094 0
0000184400000000202001014
0000184401030010201900081 0
0000184401030010201900084 4
0000184401030010201900098 1
0000184401030010202000092 0
0000184401030010202000117 6
0000184401030010202001256
0000184401030010202001906
0000184401030010202001963
0000184401030010202002048
0000184401030010202002177
0000184401030010202002185
0000184401030010202002193
0000184401030010202002208
0000184401040010201902394
0000184401040010202002472
0000184401040010202003553
0000184401040010202003682
0000184401040010202003914
0000184401040010202004224
0000184401040010202004482
0000184401040010202004546
0000184401048010201901203
0000184401048020201902677
0000184401048020202003754
0000184401048020202003779
0000184401048020202003939
0000184401048020202004177
0000184401048020202004232
0000184401048020202004329
0000184401048020202004851
0000184401048020202005073
0000184401048020202005137
0000184401048030202001462
0000184401060000201900483
0000184401060000201901134
0000184401060000202000589
0000184401060000202000907
0000184401060000202001670
0000184401060000202001862
0000184401060000202002269
0000184401060000202002324
0000184401060010202000567
0000184401060010202000876
0000184401060010202001676
0000184401060010202001692
0000184401060020201902180
0000184401060020202000729
0000184401060020202001369
0000184401060020202001545
0000184401060020202001787
0000184401060020202002361
0000184401060020202002802
0000184401060020202003129
0000184401060020202003188
0000184401060020202003311
0000184401060020202003580
0000184401060020202003768
0000184401060020202003872
0000184401060020202004263
0000184401060020202005313
0000184401060020202005862
0000184401060020202005975
0000184401060020202006437
0000184401060020202006679
0000184401060020202006742
0000184401060020202006759
0000184401060030201900576
0000184401060030201901681
0000184401060030201901704
0000184401060030201901962
0000184401060030201903208
0000184401060030202001345
0000184401060030202001361
0000184401060030202001370
0000184401060030202001503
0000184401060030202001683
0000184401060030202001851
0000184401060030202002571
0000184401060030202002750
0000184401060030202002952
0000184401060030202002985
0000184401060060201902306
0000184401060060201902435
0000184401060060202000195
0000184401060060202000785
0000184401060060202001147
0000184401060060202001198
0000184401060060202001665
0000184401060060202001815
0000184401060060202001954
0000184401060060202002310
0000184401060060202002336
0000184401060060202002393
0000184401060060202002416
0000184401060060202002449
0000184401060070202000844
0000184401060070202001890
0000184401060070202003998
0000184401060070202004600
0000184401060070202004925
0000184401060070202005741
0000184401060070202006255
0000184401060070202006450
0000184401060070202006492
0000184401060070202006556
0000184401060070202006601
0000184401060100201901066
0000184401060100201901074
0000184401060100202000858
0000184401060100202001168
0000184401060100202001176
0000184401060100202001490
0000184401060100202002097
0000184401060100202002361
0000184401060100202002595
0000184401060100202002600
0000184401060100202002618
0000184401060100202002667
0000184401060100202002706
0000184401060100202002739
0000184401060100201902150
0000184401060100201902272
0000184401060100201902328
0000184401060100201902504
0000184401060100201901984
0000184401060100202002032
0000184401060100202002223
0000184401060100202002276
0000184401060100202002814
0000184401060100202005871
0000184401060100202006403
0000184401060100202006420
0000184401060100202006438
0000184401060100202006500
0000184401060100202006518
0000184401060100202006760
0000184401060100202006778
0000184401060100202006786
0000184401068000202000272
0000184401068000202000457
0000184401068000202000891
0000184401068000202001177
0000184401068000202001747
0000184401068000202001878
0000184401068000202001950
0000184401068000202001968
0000184401068000202002137
0000184401068000202002161
0000184401068000202002196
0000184401068000202002215
0000184401068000202002223
0000184401068000202002299
0000184401068000202002338
0000184401068000202002346
0000184401068000202002387
0000184401100010202001213
0000184401120010201901258
0000184401120010201901299
0000184401120010201901320
0000184401120010202000246
0000184401120010202000748
0000184401120010202000836
0000184401120010202001697
0000184401120010202003078
0000184401120010202003221
0000184401120010202003369
0000184401120010202003377
0000184401120010202003393
0000184401120010202003490
0000184401120010202003529
0000184401120010202003658
0000184401120010202003703
0000184401120010202003711
0000184401120010202003720
0000184401120010202003779
0000184401120010202003883
0000184401120010202003922
0000184401130000201900550
0000184401130000201904258
0000184401130000201904354
0000184401130000201904434
0000184401130000202000268
0000184401130000202003020
0000184401130000202003255
0000184401130000202003556
0000184401130000202004524
0000184401130000202004573
0000184401130000202004740
0000184401130000202005076
0000184401130000202006108
0000184401130000202000563
0000184401130020202000598
0000184401130020202000709
0000184401140000201901360
0000184401140020202003850
0000184401140020202000243
0000184401140020202001859
0000184401140020202002177
0000184401140020202002407
0000184401140020202002458
0000184401140020202002474
0000184401140020202002587
0000184401140020202002763
0000184401140020202002771
0000184401830000201901777
0000184401830000202003049
0000184401830000202004732
0000184401830000202004749
0000184401840000202004496
0000184401840010202001305
0000184401840010202001565
0000184401840010202001637
0000184401840020201901726
0000184401840020202000972
0000184401840020202001096
0000184401840020202003665
0000184402000000201901428
0000184402000000201903559
0000184404000000201907677
0000184404000000201910066
0000184404000000202000187
0000184404000000202000518
0000184404000000202000930
0000184404000000202008997
0000184404000000202009287
0000184404000000202009502
0000184404000000202010192
0000184404000000202011273
0000184404000000202011312
0000184404000000202011466
0000184404000000202011538
0000184404000000202011851
0000184404000000202012112
0000184405110000201901633 6
0000184405110000202000182
0000184405110000202003264
0000184405110000202003369
0000184405110000202003662
0000184405110000202005864
0000184405110000202014888
0000184405110000202018199
0000184405110000202029248
0000184405110000202031009
0000184405110000202032403
0000184405110000202032794
0000184405110000202033502
0000184405110000202033908
0000184405110000202034494
0000184405110000202034656
0000184405110000202034728
0000184405110000202034857
0000184405110000202035075
0000184405110000202035341
0000184405110000202035421
0000184405110000202035510
0000184405110000202035569
0000184405110000202035866
0000184405110000202036481
0000184405110000202037048
0000184407000000201901501
0000184407000000201906557
0000184407000000201911538
0000184407000000201920112
0000184407000000201920170
0000184407000000201920266
0000184407000000201920299
0000184407000000201920395
0000184407000000201920539
0000184407000000201920547
0000184407000000201920602
0000184407000000201920993
0000184407000000201921003
0000184407000000201921087
0000184407000000201921126
0000184407000000202000432
0000184407000000202000703
0000184407000000202003142
0000184407000000202003327
0000184407000000202004803
0000184407000000202005084
0000184407000000202005540
0000184407000000202007367
0000184407000000202007391
0000184407000000202007810
0000184407000000202008291
0000184407000000202008419
0000184407000000202008435
0000184407000000202008517
0000184407000000202009608
0000184407000000202010426
0000184407000000202010848
0000184407000000202011003
0000184407000000202011020
0000184407000000202011175
0000184407000000202011214
0000184407000000202012356
0000184407000000202013381
0000184407000000202013700
0000184407000000202013791
0000184407000000202014010
0000184407000000202014028
0000184407000000202014052
0000184407000000202014165
0000184407000000202014288
0000184407000000202014296
0000184407000000202014323
0000184407000000202015088
0000184407000000202015096
0000184407000000202015877
0000184408010000201901826
0000184408010000201903104
0000184408010000201909736
0000184408010000201913305
0000184408010000201920934
0000184408010000201921293
0000184408010000201921332
0000184408010000201921357
0000184408010000201921822
0000184408010000202000064
0000184408010000202000265
0000184408010000202000642
0000184408010000202002271
0000184408010000202002409
0000184408010000202002556
0000184408010000202002601
0000184408010000202003178
0000184408010000202003401
0000184408010000202004316
0000184408010000202005270
0000184408010000202005956
0000184408010000202008350
0000184408010000202008788
0000184408010000202009545
0000184408010000202009703
0000184408010000202009787
0000184408010000202009883
0000184408010000202010493
0000184408010000202010549
0000184408010000202010629
0000184408010000202010637
0000184408010000202010645
0000184408010000202010879
0000184408010000202011033
0000184408010000202011558
0000184408010000202011611
0000184408010000202011687
0000184408010000202011742
0000184408010000202012052
0000184408010000202012698
0000184408010000202012702
0000184408010000202013287
0000184408010000202014904
0000184408010000202015075
0000184408010000202015155
0000184408010000202015472
0000184408010000202015681
0000184408010000202015729
0000184408010000202016027
0000184408010000202016553
0000184408010000202016808
0000184408010000202017691
0000184408010000202017819
0000184408010000202017827
0000184408010000202017886
0000184408010000202017925
0000184408010000202018016
0000184408010000202018514
0000184408010000202018571
0000184408010000202018848
0000184408010000202018928
0000184408010000202018977
0000184408010000202019011
0000184408010000202019038
0000184408010000202019054
0000184408010000202019118
0000184408010000202019126
0000184408010000202019167
0000184408010000202019327
0000184408010000202019425
0000184408010000202019433
0000184408010000202019505
0000184408010000202019601
0000184408010000202019685
0000184408010000202019974
0000184408010000202020010
0000184408010000202020052
0000184408010000202020261
0000184408010000202020331
0000184408010000202020479
0000184408010000202020825
0000184408010000202023000
0000184408010000202023122
0000184409000000201903157 9
0000184409000000201903172 5
0000184409000000201903175 5
0000184409000000201903198 4
0000184409000000201903225 8
0000184409000000201903228 2
0000184409000000201903259 8
0000184409000000202005021
0000184409000000202005933
0000184409000000202009130
0000184409000000202012481
0000184409000000202014741
0000184409000000202014952
0000184409000000202064304
0000184409000000202064458
0000184409000000202068880
0000184409000000202069085
0000184409000000202070042
0000184409000000202071310
0000184412020000201908342
0000184412020000201908527
0000184412020000201908692
0000184412020000201908730
0000184414000000202003790
0000184415000000201900730
0000184415000000201903248
0000184415000000201903818
0000184415000000201904554
0000184415000000201906982
0000184415000000201907160
0000184415000000201910962
0000184415000000201912755
0000184415000000201913555
0000184415000000201914175
0000184415000000201914513
0000184415000000202000075
0000184415000000202000141
0000184415000000202002030
0000184415000000202002992
0000184415000000202003805
0000184415000000202003830
0000184415000000202004020
0000184415000000202004247
0000184415000000202004521
0000184415000000202004812
0000184415000000202005022
0000184415000000202005047
0000184415000000202005194
0000184415000000202005573
0000184415000000202005838
0000184415000000202006025
0000184415000000202006189
0000184415000000202006252
0000184415000000202006390
0000184415000000202007315
0000184415000000202007663
0000184415000000202007751
0000184416000000201905122
0000184416000000201905227
0000184416000000201905317
0000184416000000202001721
0000184416000000202003392
0000184416000000202003430
0000184416000000202010435
0000184416000000202010486
0000184416000000202011147
0000184418010000201904783
0000184418010000201908075
0000184418010000201908489
0000184418010000202002657
0000184418010000202007151
0000184418010000202008381
0000184420000000201901005

中国平安人寿保险股份有限公司广东分公司
二零二零年十月二十七日

公 告

广告

声明以下《保险销售从业人员执业证》的号码作废:

0000184420000000201914149
0000184420000000201916285
0000184420000000201916385
0000184420000000201916485
0000184420000000201916585
0000184420000000201916685
0000184420000000201916785
0000184420000000201916885
0000184420000000201916985
0000184420000000201917085
0000184420000000201917185
0000184420000000201917285
0000184420000000201917385
0000184420000000201917485
0000184420000000201917585
0000184420000000201917685
0000184420000000201917785
0000184420000000201917885
0000184420000000201917985
0000184420000000201918085
0000184420000000201918185
0000184420000000201918285
0000184420000000201918385
0000184420000000201918485
0000184420000000201918585
0000184420000000201918685
0000184420000000201918785
0000184420000000201918885
0000184420000000201918985
0000184420000000201919085
0000184420000000201919185
0000184420000000201919285
0000184420000000201919385
0000184420000000201919485
0000184420000000201919585
0000184420000000201919685
0000184420000000201919785
0000184420000000201919885
0000184420000000201919985
0000184420000000201920085
0000184420000000201920185