

## 时政

## 广州文交会文化金融峰会开幕

2017年起三年累计推动文旅企业投融资800亿元

新快报讯 记者刘威魁报道 11月23日上午,2020广州文交会文化金融峰会暨大湾区文化产业和旅游产业优选项目投融资对接活动盛大开幕。

广州文交会-文化金融峰会是全国最有影响力的文化金融峰会之一。从2017年首次举办峰会以来,已走进第四个年头。据悉,广州文交会-文化金融峰会三年累计推动文旅企业投融资800亿元,促进数十家文旅企业挂牌上市,“一会一库一体系,多园多金多联盟”的“文化金融广州模式”累计

服务超千家广州文化和旅游中小企业,其中,2017年于峰会开立广东首个文创企业板;2018年于峰会成立全国文化金融中心联盟;2019年推介11个广州优选文旅项目。

值得额外关注的是,广州市文化金融服务中心在2020新冠疫情期间帮扶中小文旅企业缓解融资难的经验做法得到国家文化和旅游部在全国文旅电视电话会议上的认可和表扬。

粤港澳大湾区真正的魅力不单是创造经济价值,而是结合粤港澳专

属文化,融合科技和金融科技,吸引人才,用合适方式走向世界,形成“文化+科技+金融”三者融合的“大磁场”。在广东省社科院的学术支持下,广州市文化金融服务中心联合广东财经大学、广东工业大学、广东金融学院等众多高校、文化旅游企业和资本设立大湾区首个文创科技产学研联盟。推动学院、文化企业之间优势互补、强强联合,以产学研之力推进文化创意产业转型,促进大湾区文化产业蓬勃发展。

广州文交会出版高峰论坛开幕  
着力推动“数字丝绸之路”建设

新快报讯 记者黄闻禹 通讯员梁江南报道 作为2020广州文交会重点项目之一,11月23日,2020广州文交会出版高峰论坛在广州越秀国际会议中心开幕。来自出版界、文化界、融媒体界等百余位行业领军人物跨界聚合,共同研判和培育新发展阶段的出版行业新生态,共建共享新平台,拓展拓宽新路径。本届出版高峰论坛以“内外循环、文化交流、出版先行”为主题,突出粤港澳大湾区出版行业在文化传播交流中的先行作用,着力推动“数字丝绸之路”建设,为践行国内国际双循环发展提供

文化助力。

论坛重点分析广州出版的自我发展定位,精准匹配和充分发挥广州文旅产业的多层级优势,积极探索畅通国内大循环的好途径和构建“双循环”的新格局。

广州文交会是高端文化要素的“聚集地”、文旅融合潮流的“引领地”和文化服务创新的“策源地”。论坛上,主办方广州新华出版发行集团,与读者出版集团达成了战略合作,深化“丝路古城”与“千年商都”对话,推动“一带一路”的陆海联动,共谋两地文化产业优势和人

文底蕴的融通合作之道。

文化强国,出版先行。此次论坛紧紧围绕2035年建成文化强国的总体目标,以精品出版供给和创新文化服务为抓手,举办了《信仰——周恩来岭南纪事》图书出版合作协议签订仪式,以高质量的文化供给,彰显书香羊城之美。

此外,来自全国各地的出版专家、作家代表及行业嘉宾参加了当天下午举办的2020广州文交会出版沙龙,深入研讨文化产业融合创新和精品内容打造等内容。

新能源公交  
B27 是高品质线路

新快报讯 记者黎秋玲 通讯员刘力玮报道 近日,交通运输部开展了“我的公交我的城”重大主题宣传活动,并在北京举行新能源公交高品质线路经验交流会,公布了20条2019至2020年“新能源公交高品质线路”名单,其中包括全国首条5G公交智能调度示范线路——广州公交集团二汽公司B27线,这也是此次广东唯一获奖的线路。

B27线是广州31条BRT快速线路之一,全长16.3千米,配有37名驾驶员,22台纯电新能源车,均为2018年9月投产的12米广汽GZ6122LGEV,打造新能源公交线路。新能源公交线路与之前燃油车辆相比有较大的改进,纯电新能源车实现了零污染零排放。同时,因为无需发动机提供动力,噪音更小。这些优点都明显地提高了公交车的节能和环保效果,也为周围提供了更安静的环境。

根据新能源公交车的驾驶员反馈,新能源公交在行驶时,起步平稳、提速快捷、行驶稳定,行驶过程中几乎没有噪音。另外,轻踩电缓重踩气刹的混合式制动效果良好,使整车减速、制动更随心,在制动时不会发生过于剧烈的闯动,提升了乘客的乘坐体验。以电池和电机作为动力,完全避免了燃油车辆冬季启动困难、原地热车的麻烦,大大地提高了乘坐公交车的舒适性。另外,纯电动公交少了发动机部分部件,大大减少了车辆的故障率。

专题

中轴C位之城——广州融创文旅城  
收官之作以粤府系创新湾区生活

纵观整个大湾区,楼市热门板块往往是集优越的区位、便捷的交通、强大的产业、聚集的人才等于一体的强功能区。以广州为例,黄埔、南沙、花都等区域近期备受市场关注,甚至出现供不应求的情况。

此行情下,买房反而需要更理性,而不是“闭眼入”。置业者需要寻找区域利好逐步兑现、社区配套趋于完善、价值崛起中的楼盘。由此,广州融创文旅城便成为市场追逐的热点之一。

广州融创文旅城  
今年以来成交位于全市前列水平

据克尔瑞数据显示,今年以来(截至10月31日)广州融创文旅城共网签3847套,位居全市成交套数排名TOP1,处于全市前列水平。

放长远看,自2015年入市以来,广州融创文旅城连续6年夺得花都楼市销冠,更有超过2万户的业主家庭择居于此。

广州融创文旅城的热销,首先得益于花都区位价值的提升。作为广州北部门户区,花都将全力打造粤港澳大湾区北部活力引擎;打造湾区北部空铁融合

发展示范区、打造绿色金融深度合作示范区、打造湾区先进制造业集聚区、打造粤港澳旅游目的地。

超级新型城市综合体  
创新湾区多元生活方式

广州融创文旅城位居广州北中轴C位,该中轴线是花都布局全市乃至湾区的大手笔。与之匹配,融创在此布局超级新型城市综合体。

广州融创文旅城2019年6月正式开业,打造行、乐、购、游、学、居六大中心功能体系为一体的超级新型城市综合体;超200家知名品牌入驻的广州融创茂、华南地区至大室内滑雪世界,华南地区领先的四季恒温水乐园,涵盖了六大区域、26项劲爆体育项目的体育世界以及由岭南文化打造、拥有六大主题区域的岭南文化主题乐园,外加星级酒店群,全面构建当代广州的C位生活方式。

另外,为契合广州科教中心定位的前瞻性布局,广州融创文旅城更是引入了在岭南地区乃至全国都拥有强大影响力的教育资源——华南师范大学附属花

都学校。该学校为公办义务教育学校(含小学、初中),2019年9月已开学。

交通、生活、娱乐、购物、教育……多种优质资源环环联动,创新湾区新生活方式,而这些也是未来房价的重要支撑点。

多轨交通家门口设站  
新白广城际开通在即

家门口的新白广城际,预计年内开通运行。其中,设花城街站(原天贵路站)、花山站、机场T2站3座车站,建成开通后从广州北站至白云国际机场仅需7分钟。近期公布的18号线北延段(广州东至天贵城际)也将天贵路设站,沿途7个站点可换乘多达11条地铁/轨道,将极大提高通勤效率。

花城街站正位于广州融创文旅城附近,届时不仅业主出行更便捷,湾区人才、科创技术、先进智造等众多资源也将在此汇聚。

广州融创文旅城收官之作——融创翰粤府示范区即将盛大开放,该组团占据项目最佳地理位置,是名副其实的中轴组团,近距离享受到接轨世界标准的配套资



■2019年广州国际灯光节分会场——广州融创文旅城实拍图

源,是入住百亿配套大城最后的上车机会。

作为融创华南粤府产品在广州的又一次落地,融创翰粤府旨在延续融创一贯的高端精品战略,建面约99-143m<sup>2</sup>的品质名邸在扎根当地文脉的基础上,打造出接轨世界湾区审美、更契合当代城市家庭的归心居所。项目电话:020-66333666 (丁灿)

