

财眼

国新办举行推动银行业保险业高质量发展新闻发布会

郭树清:很多人买房投资或投机,这很危险

3月2日,银保监会主席郭树清在国新办举行的推动银行业保险业高质量发展新闻发布会上介绍了有关房地产泡沫、不良贷款、互联网平台监管、金融创新等情况。

■新快报记者 范昊怡

让利实体的政策还将持续

郭树清在发布会上表示,截至2020年末,人民币贷款比年初增加19.6万亿元,累计对6.6万亿元贷款实施延期还本付息,在5个试点省市发放应急贷款242.7亿元,全年实现向实体经济让利1.5万亿元目标,有力支持复工复产和“六稳”“六保”。

“肯定有很多政策还会延续下去的。”被问及今年让利政策是否还有空间时郭树清说,“我们将通过支持财务重组、债务重组、企业重组、债转股等多种形式继续支持企业,降低企业负担。”

2020年全年新增制造业贷款2.2万亿元,超过前5年总和;新增民营企业贷款5.7万亿元,比上年多增1.5万亿元;健康保险赔付支出2921亿元,同比增长24.2%,累积了1.57万亿元长期健康保障风险准备金。

打赢脱贫攻坚战方面,三年以来全国累计发放精准扶贫贷款9.2万亿元,涉农扶贫保险累计提供风险保障3.5万亿元。主动配合打好污染防治攻坚战,到2020年底21家主要银行绿色信贷余额达到11.5万亿元。

化解金融风险要先降高杠杆

郭树清表示,2020年,防范化解金融风险攻坚战取得决定性成就。银行业保险业风险从快速发散转为逐步收敛,一批重大问题隐患“精准拆弹”,牢牢守住了不发生系统性风险的底线。

郭树清指出,对银行业保险业来说,防范化解金融风险首先要把金融体系内部高杠杆降下来。2017年至2020年,银行业和保险业总资产年均增速分别为8.3%和11.4%,大体只有2009年

至2016年间年均增速的一半。金融杠杠率明显下降,金融资产盲目扩张得到根本扭转。

“这是一个非常重要的成绩,也决定了整个金融体系能够平稳运行,风险总体可控。”郭树清说。

郭树清表示,在疫情发生以后,一些企业的生产经营活动肯定处于不正常的状态,还款就会有困难,甚至有相当一部分企业可能会面临破产重整或者破产清算的状况,更没有能力偿还贷款。所以不良贷款上升是必然趋势。事实上2020年我们已经开始加大了不良贷款处置力度,全年处置不良资产3.02万亿元。

据介绍,2017年至2020年,银行业累计处置不良贷款8.8万亿元,超过之前12年总和;影子银行得到有序拆解,规模较历史峰值压降约20万亿元;大中型企业债务风险平稳处置。到2020年末,全国组建债委会2万家,市场化法治化债转股落地金额1.6万亿元,500多家大中型企业实施联合授信试点。

郭树清表示,要把防范风险作为金融业的永恒主题,毫不松懈地监控和化解各类金融风险,强化金融法治,完善长效机制。

房地产金融化泡沫化倾向较强

对于关注度较高的房地产问题,郭树清指出,“房地产金融化、泡沫化倾向应该说还比较强,但去年投向房地产的贷款增速第一次降到了平均贷款增速之下,这个成绩来之不易。我们相信,房地产的问题会逐步得到好转”。

郭树清还表示,现在各城市“一城一策”推出房地产综合调控举措,目的是实现稳地价、稳房价、稳预期,逐步把



■新华社发

房地产的问题解决好。当然,很多人买房子不是为了居住,而是为了投资或者投机,这是很危险的,因为持有那么多房产,将来这个市场要是下来的话,个人财产就会有很大的损失,贷款还不上,银行也收不回贷款、本金和利息,经济生活就发生很大的混乱。所以必须既积极又稳妥地促进房地产市场平稳健康发展。

平台开展金融业务须有充足资本

谈及互联网平台在中国参与金融服务,郭树清肯定了其在为中小微企业提供数字信贷、数字保险等领域的创新,同时表示,“不管任何业态的金融业务,都要按照相应的规则规范、法律法规管理,不能有特殊的例外。”

郭树清表示,如果金融业务是在网上开展的,无论是互联网平台办的银行、小贷公司、消费金融公司,都要求他们必须和其他金融机构一样,有充足的资本。但考虑到历史的原因,给予了一个过渡期,有的项目是到今年年底,有的是到明年年中,甚至还有一些可以进一步研究,适当延长一点,主要是不想影响小微企业,让小微企业稳步得到贷款。“但过渡期最长两年,就要回到正轨上来,所有机构都要满足资本约束要求。”郭树清说。

香港特区财政司司长:
不排除进一步
增加印花税可能

新快报讯 记者涂波报道 自2月24日香港特区政府公布计划提高股票交易印花税率后,3月2日香港特区政府财政司司长陈茂波再次表示,未来不排除进一步增加印花税的可能。他强调,香港股票交易税对于高频交易者只是成本的一小部分,现阶段没有征收股息税的计划,增加印花税不会影响到香港股市的竞争力。

2月24日,陈茂波表示将股票印花税率从0.10%提高到0.13%。这是28年来香港首次上调股票印花税,将于今年8月1日实施,政府预计每年增加120亿港元收入。据香港财经事务及库务局提供的数据显示,香港特区政府除了2016至2017财政年度,最近5个财年的股票交易印花税实际收入均超过330亿港元。

上调印花税对于港股有何影响?诺亚控股首席经济学家夏春认为,市场对港股提升印花税反应剧烈,一是交易成本上升将打击短线交易的南下资金和电子程式化做市商的积极性,降低整体流动性,而对长期资金影响有限;二是港股从无提升印花税的先例,对市场的冲击也无历史参考,更多的是对信心的冲击。市场需要一定时间消化,而相信港股依然有望保持活跃度和吸引力。

夏春告诉记者,以购买一手港股腾讯为例,假设股价是700港币,买一手(100股)价值7万港币,目前买卖双方需要各承担的股票印花税率是0.10%,也就是各付70港币,此后若提升至0.13%,则需要各付91港币。也就是说,买卖一手腾讯,双方各需多付约21港币。

诺亚国际研究副总裁成亚曼指出,从全球来看,港股的印花税不算最高,例如英国股票买方需要支付0.5%的印花税。而相对A股来说,港股印花税是较高的。当然,也有美国、德国、日本这些国家早已取消了股票印花税。此次印花税提升30%,短期对港股是有实际冲击的。交易成本上升将短线打击投资情绪,但长线不会有太大影响,毕竟公司盈利增长、估值、前景才是决定投资者入市的最主要因素。

昨日,恒生指数盘中跳水,截至收盘,香港恒生指数报29095.86点,跌1.21%;香港国企指数报11361.35点,跌0.81%;香港红筹指数报4115.62点,跌0.84%。

广州1月实际使用外资5.17亿美元

世界500强、跨国公司对广州前景持续看好

新快报讯 记者陆妍思报道 最新统计数据显示,2020年全年,广州实际使用外资493.72亿元人民币,同比增长7.5%,高于全国的6.2%和全省的6.5%。2021年1月,广州市实际使用外资5.17亿美元,同比增长4.9%,较2019年同期更是大涨30.3%。漂亮数据的背后,是世界500强、跨国公司对广州前景的持续看好。2020年,广州市外资企业贡献了全市50%以上的规模以上工业总产值、增加值,60%的规模以上工业高技术产值,37%的全市进出口总额,有力带动了广州市经济发展和产业升级。

3月1日,广州市领导与部分在穗跨国企业负责人座谈交流,宝洁、安利、阿斯利康、西门子、现代、丰田、本田和香港新世界、澳门宝龙等世界500强和港澳知名企业负责人参加,他们纷纷表示,将紧紧抓住粤港澳大湾区建设机遇,把广州作为全球战略的重要支点,整合上下游全产业链,把更多新项目新业态新模式落地广州,助力广州实现高质量发展。

生物医药是近年广州大力发展的产业,广州现有生物医药企业超过3800家,位居全国第三。生物医药产业聚集态势明显,形成以广州科学城、中新广州知识城、广州国际生物岛“两城一岛”为核心,健康医疗中心、国际健康产业园、国际医药港等产业特色园区协调发展的“三中心多区域”的生物医药产业格局。

2020年疫情期间,广州市大力推动生物医药产业招商工作,去年11月上海进博会期间,阿斯利康与广州开发区签署了正式的投资协议,南部总部落户广州国际生物岛。阿斯利康全球执行副总裁、国际业务及中国总裁王磊表示,广州除拥有优越的地理位置和营商环境外,还拥有充沛的人才储备,“如全国一流的高等学府、全国一流医疗体系,各学科均有独当一面的领军人物,这对企业来说是巨大的吸引力。”

疫情期间趁势而起的还有大健康产业。安利(中国)总裁余放表示,“广州是安利中国的总部,是安利在中国的

家。”近年来,安利不断将全球产能向广州开发区的工厂转移,目前其产值占安利全球供应链总产值的50%。2021年,安利广州生产基地将新建扩建多条生产线,扎根广州、服务全国、辐射世界,继续发挥在华跨国企业在双循环格局中独特的枢纽作用。

座谈会上,多位总裁提及了近年广州营商环境优化改革所带来的一系列的便利。作为最早进入中国市场的世界500强大巨头,宝洁公司把亚洲最大的生产基地、最大的区域分销中心设在广州,近年又在广州启动了总投资约6亿元的宝洁新智造中心建设项目。宝洁大中华区董事长、总裁马睿思高度认可广州卓越的营商和投资环境,“以新智造中心为例,一个投资上亿美元的项目,在短短4个月完成立项,相信放眼全球没有多少个政府能有如此效率。”马睿思认为,广州政府与企业间建立的具有建设性和互利共赢的政商关系,赋予了这座城市对全球投资人的独特吸引力。