

## 天下

## 头条 上海:对部分商品住房实施5年限售政策

据新华社电 3日晚间,上海市住建委、规划资源局和房管局等3个部门联合发布《关于进一步加强本市房地产市场管理的通知》。《通知》发布了七条措施,主要包括严格新建商品住房价格备案管理,对部分住房实施5年限售等事项。

《通知》明确对部分住房实施限售政策。即居民按优先购房政策购买的新建商品住房,在购房合同网签备案满5年后方可转让。