

开局新春 其势若奔

高质量发展 实践报告

东莞·热点

滨海湾新区 打造引领东莞高质量发展的新引擎

获批省级高新技术开发区,支持滨海湾新区加快打造莞港特色合作平台,深入推进省制造业供给侧结构性改革创新实验区建设,出台专门政策鼓励企业开展成片改造,探索在滨海湾新区等进行试点推进……在今年发布的《政府工作报告》中,滨海湾新区9次被提及。作为引领东莞未来30年发展的新引擎,东莞国际化现代化的新名片,滨海湾新区的发展备受关注。

3月25日,东莞市委宣传部“新春看开局”走基层媒体集中采访系列活动走进滨海湾新区,2021年,滨海湾新区进入“五年大发展”的新阶段。

■新快报记者 杨英杰



■滨海湾港澳青年之家创新创业基地

滨海湾产业宏图初步显

在滨海湾展厅,记者看到,滨海湾新区发力构建高端电子信息、人工智能、生命健康、现代服务业的“1+2+1”产业体系,正抢抓世界新一轮技术革命和产业革命带来的“四新”经济机遇,担负着打造改革开放的新高地、引领东莞高质量发展的新引擎、践行国家制度型开放的示范区、塑造东莞“未来城市”形象展示区的时代使命。

背靠东莞40余年雄厚的制造业基

础,紧邻广深两大现代城市,优渥的产业配套服务,让滨海湾新区受到众多巨头企业青睐,产业宏图初步显现。

据滨海湾新区党工委副书记、管委会主任孙海波介绍,2020年滨海湾与4个重大产业项目进行了签约,包括OPPO全球总部、vivo智慧终端总部、华侨城文化旅游科技产业及综合创新示范项目等,协议投资额约278亿元。另外,新区还被纳入全市5G创新示范区、交

椅湾1084亩土地纳入上市企业总部基地,将进一步夯实新区人工智能、生命健康两大主导产业发展基础。

OPPO智能制造中心项目建设现场,机器轰鸣,工人们正快节奏而有序地施工。OPPO基建项目总监步杰平告诉记者,该项目占地1394亩,总投资额90亿元,包含工业项目和人才房项目两大区域。其中工业地块将主要建设智能制造厂房、数据中心、产品技术研发中心、

5G产业研发中心、AI人工智能实验室、新型移动终端研发中心,用于未来移动终端设备及周边产品的研发及生产。步杰平说,“我们致力将其打造成万物互融时代具有标志性的科技创新园区。”

孙海波表示,接下来滨海湾新区将坚持以产业培育为重点,激发经济可持续发展新动能。目前正创新招商引资模式,全方位、多层次精准地招引世界500强、产业链龙头和“独角兽”企业。

滨海湾大桥计划2022年4月完工

在滨海湾大桥的施工现场,机器轰鸣。据了解,滨海湾大桥两岸引桥的基础施工已经全部结束,正在进行施工的是混凝土箱梁。同时,主塔首节钢塔拼装已经结束,两侧钢板西南已经拼装了4节,计划今年10月份进行主桥钢箱梁合拢,整桥将于2022年4月完工。这座国内跨径最大的独塔扭索面斜拉桥寓意着“丝路明灯、玉兰花开”,届时

东莞市花“玉兰花”将临海绽放。

滨海湾大桥处于滨海湾新区规划内湾以及滨海景观活力长廊的重要节点位置,上跨磨碟河入海口,是连接新区交椅湾板块和沙角半岛板块的重要通道。该桥是新区规划建设跨度最大的桥梁,作为地标性建筑进行高规格打造,桥呈东西走向,西起规划教育路,向东跨越规划东环一路及交椅湾,

东止于规划福海路,路线两侧与滨海湾大道相接。

“如果不走沿江高速,交椅湾与沙角半岛两大板块的‘割裂’状态明显,车程来往两地之间的时间超半个小时。大桥建好之后,行驶时间可以缩短至几分钟,其提高滨海湾新区内联外通的作用可见一斑。”滨海湾大桥项目负责人陈伟宏介绍。

优化服务加快产业项目落地

“来莞创业生活的粤港澳台侨青年,我们不收取租金,仅收每人500元的服务费,前五年还打六折,300元就享受了办公空间、水电、宽带等齐全的创业支持服务。”滨海湾港澳青年之家创新创业基地执行董事黄宏波向记者介绍。基地内,会议室、餐吧、学习空间等配套设施应有尽有,环境简约明亮。

记者了解到,滨海湾港澳青年之家创新创业基地是滨海湾新区落实支持港澳青年融入湾区发展的重要举措,主要为来莞创业生活的粤港澳台侨青年提供企业孵化、交流平台、资源对接等全方位、多维度、专业化的贴心式服务,具备“产、学、研”产业转化升级、国际文化交流、一站式创新创业办公孵化、粤港澳台侨青年实习及就业、粤港澳社团联络、宣传推广六大功能。

栽得梧桐树,方能引凤来。滨海湾新区建立了完备的招商引资配套体系,全方位优化服务推动项目落地建设。目前,滨海湾新区已有5个产业配套项目揭牌,包括滨海湾青创广场、滨海湾青年人才驿站、滨海湾港澳青年之家创新创业基地、广东省创业投资协会大湾区总部以及滨海湾版权产业服务中心揭牌启用,为新区进一步营造高品质创新创业空间、优质营商配套环境提供了重要支撑。其中,港澳青年之家创新创业基地启用不到3个月时间,已有14家港澳青年企业入驻。

孙海波表示,新的一年,滨海湾将坚持以改革开放为动力,构筑东莞制度型开放新高地,借势借力争创更高层级平台,全方位打造特色莞港合作平台。并始终坚持以品质提升为牵引,打造宜居宜业宜游优质生活圈,筑牢新区高质量发展基础。



■建设中的滨海湾大桥



■东宝公园一角

生态优先发展理念建设显成效

走在滨海湾东宝公园的长廊上,阳光和煦,微风拂面,远处海天连接,帆影点点,近处花繁叶茂,绿草茵茵,实在很难和昔日的滩涂地联想起来。

近来,滨海湾新区全力提品质,优服务,提升交椅湾板块的生态环境,推进威远岛、沙角半岛土地整备,全力优化营商环境,助力滨海湾新区加速营造全国最优、国际一流的营商环境。

东宝公园项目工程的相关负责人介绍,原来的地块是一片荒凉的滩涂

地,土壤盐碱化严重,海岸线海水侵蚀明显,大量污水积存,环境景观较差。滨海湾新区坚持生态优先、绿色发展理念,通过采取土壤修复工程、海岸治理工程、公园美化工程等一系列措施,将地块打造成了公园步道、湿地植物、小桥草坪错落有致的滨海生态湿地公园。东宝公园的二期工程也计划于2021年6月动工,2022年4月完工。

据了解,滨海湾新区的两个生态项目即东宝公园、滨海景观活力长廊滨海驿站,在今年元旦正式对外开放,仅春

节假日七天便接待游客29万人次,靓丽滨海景观广受市民点赞,成为东莞及周边城市群众新的网红打卡点,充分体现了新区坚持生态优先发展理念的建设成效。

而随着滨海景观活力长廊、威远岛森林公园、沙角半岛中心农业公园、磨碟河湿地公园等一系列生态环境项目的逐步落地实施,滨海湾新区“一廊三绿心三水系”的生态空间格局将加速构建,成为新区坚持生态优先、绿色发展理念的对外形象展示窗口。