

开局新春 其势若奔

高质量发展实践报告

新东莞·凤岗

打造莞深深度融合先行区 高站位、高起点推动跨越式发展

“十三五”时期,凤岗镇党委、镇政府牢牢把握“三区”叠加重大机遇,坚持稳中求进工作总基调,统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定等各项工作,较好地完成了“十三五”确定的主要目标任务。“十四五”时期,将努力把凤岗打造成为东莞高质量发展重要增长极、莞深深度融合先行区、粤港澳大湾区优质生活新城,高站位、高起点推动凤岗跨越式发展。

■新快报记者 田晓霞



“十三五”

GDP 破 300 亿元

2020年凤岗全镇地区生产总值达318.5亿元,对比2015年,年均增长8.4%。财政总收入达102.5亿元,年均增长27.9%,其中:一般公共预算收入17.9亿元、税收总额60.9亿元,分别是2015年的1.1倍和1.4倍。社消零总额87.9亿元、规上工业增加值143.6亿元,均是2015年的1.5倍。完成固定资产投资80.1亿元,是2015年的1.2倍。村组两级总资产和经营性纯收入分别达到123.4亿元、10.5亿元,五年增长52.1%和69.2%。

引进重大产业项目 11 个 总投资额 354 亿元

五年来,凤岗引进重大产业项目11个,涉及总投资额354亿元,重点搭建了天安数码、京东智谷、都市智谷等重大产业平台,构建资源聚合优势,促进上下游产业链的整合和发展。

2019年度R&D(全社会研究与试验发展经费)经费支出7.2亿元,是2015年的2.5倍。2020年,国家高新技术企业达到171家,是2015年的6.6倍。推动建设企业工程中心和重点实验室等研发机构,省、市级工程技术研发中心达24家,是2015年的4倍;2020年,全镇市场主体4万多户,比2015年翻一番。规上工业企业399家,是2015年的1.5倍。规上工业总产值690.3亿元,是2015年的1.9倍,总产值达十亿元的企业12家。规上工业增加值143.6亿元,是2015年的1.5倍。

城市品质内涵全面升级

五年来,凤岗全力升级城市品质内涵,交通路网日趋完善,“七路八桥”工程项目顺利推进,道路品质显著提升。修建改造绿道43公里,升级改造公交风雨候车亭22处,移动、电信、联通三大运营商建成5G基站357个。

累计投入15亿元,推进中心城区灯光亮化、碧道绿道建设、公园升级等工程,打造一批街头小景,新增景观面积近10万平方米。投入1.3亿元实施中心区“一河两岸”文创夜景工程,在首届东莞

绣花奖中,雁田村、沿河西道路、永盛北大桥箱体、供电公司交通岛4个项目均进入参评奖项前五名,雁田村更是位列最美社区榜首。

群众幸福指数节节攀升

五年来,不断提高人居环境,全力增加群众幸福感。投入1.2亿元对各村(社区)人居环境整治进行差异化补贴,12个村(社区)均达到“美丽宜居村”标准。教育总投入17.4亿元,年均增长19.8%,公办学校持续扩容,累计提供优质学位近6500个;户籍困难人口基本医疗保险参保率达100%。

坚持每年开展系列侨特色文化惠民活动,全民艺术素养明显提高。“两中心一馆”、3个城市阅读驿站建成启用,全镇11个村图书馆纳入到镇级服务点。安全生产形势逐年稳定向好,公安工作成效连续四年排名全市前列,成功打造党建、反恐、智慧巡控等三个全省基层公安机关示范点。

与此同时,凤岗强力推进污染防治攻坚战。总投资22亿元的截污管网工程全面完成,建成截污次支管网215.8公里,全镇1928家重点排水户实现雨污分流。高质量打好打赢精准扶贫攻坚战,荣获“2016-2018广东省脱贫攻坚工作突出贡献集体”荣誉称号。

“十四五”

打造莞深深度融合先行区

今年是中国共产党成立100周年,也是实施“十四五”规划的开局之年,在东莞市委市政府“全力打造多元发展、多极支撑的现代化产业新体系”的总目标指引下,凤岗镇紧紧围绕“湾区创新重镇、智慧客侨新城”总体发展定位,以“湾区眼光、深圳标准、凤岗特色”为原则,努力把凤岗打造成为东莞高质量发展重要增长极、莞深深度融合先行区、粤港澳大湾区优质生活新城,高站位、高起点推动凤岗跨越式发展,以优异成绩向中国共产党建党100周年献礼。

打造新动能 推动经济高质量发展

为推动经济高质量发展,凤岗将着

力打造现代化产业发展高地。依托京东大湾区总部项目建设,大力促进总部经济集聚发展,探索打造具有凤岗特色的建筑业总部经济。着力引进深圳专业医疗设备企业,打造医疗器械行业集聚平台,推动“倍增计划”的成果转化和提质扩面,计划到2025年推动100家以上试点企业实现规模与效益倍增。大力支持中小企业利用资本市场直接融资,力争到2025年,全镇规上工业企业500家以上,规上工业增加值突破250亿元。

着力打造科技创新高地。争取到2025年,国家高企250家以上,市瞪羚企业10家以上,市百强企业1家以上。鼓励多元化科技创新平台建设,加快推进凤岗天安数码人工智能技术成果转化中心、深证通二期等项目建设进度,提高先进产业承载水平。深入推进高新技术企业“树标提质”,培育一批高新技术企业成为百强创新型企业。到2025年,全社会研发经费投入占GDP比重突破3%。

着力打造莞深融合发展引领高地。到2025年,全镇高水平对接和融入深圳中国特色社会主义先行示范区建设,在规划引领、扩大开放、科技产业等方面对接深圳、对标深圳,成为莞深深度融合、一体联动发展的样板。

提升环境品质 打造美丽凤岗

凤岗镇将坚持优化空间布局,全面增强城市承载力。明确全镇国土空间保护与利用的发展目标、战略定位和指标体系,强化“两心两轴,十字发展”的空间发展战略,形成用地布局方案。开展综合交通专项规划,从对外通道、主次干道、轨道、快速化和公共交通等方面全面与深圳对接。把握2条轨道交通将在凤岗镇设站的机遇,谋划站点TOD、TID开发。

积极探索“基础补偿+增值共享”土地收储整备的补偿和利益共享机制,力争到2025年收储整备约775亩产业用地。争取到2022年完成“工改工”约1300亩、到2025年完成约3000亩。

着力打造南部副中心品质生活圈,提升深圳与凤岗交接点市容市貌,打造官井头南区15分钟优质生活圈。2022年示范片区生活垃圾分类全覆盖,2025

年全镇基本建成生活垃圾分类处理城乡一体化系统。逐步与相邻的深圳各街道全面建立综合执法机制,推动两地形成联动、协同、错位、融合、共赢的市容环境整治格局。

凤岗将坚持绿色发展之路,全面改善城市环境品质,力争全镇内河涌消除黑臭。推进新一轮城市品质提升,加快推动休闲长廊、体育广场、石马河中心区段、兴贸公园、南门山森林公园等景观提升项目。增强城市对高质量发展的承载力,打造“点线面”结合的城市管理标杆,不断缩小与深圳城市环境的差距。

打造高端种植、旅游观光类都市农业;深入推进乡村振兴战略,完善农村生活设施,建设高品质、低成本、优环境的产城融合新社区。着力推动各村(社区)提升公共服务水平,让孩子在家门口就能上优质的学校,让群众在家门口就能逛美丽的公园、享受便捷的医疗、欣赏精彩的演出,让凤岗成为能够留住本地人、吸引外来人的好地方。

保障和改善民生 建设幸福凤岗

力争完成新建扩建改建学校、幼儿园项目10个,增加公办学位超1.2万个。大力引进高层次名医、专家,三至五年内创建广东省高等院校非直属附属医院;力争五年内新建一家三甲医院;实现全镇社区卫生服务中心规范化建设全覆盖。推行“民生大莞家”项目,加快建设“医养”结合的新型养老服务体系。探索莞深两地创新医保“跨市转诊”机制,推动两市实现门诊互通。

不断完善人才服务保障制度;建立健全低收入人群住房保障体系,对低收入困难家庭、新入人才给予租赁补贴。翻新改造影剧院,规划建设新图书馆,加快建设碧湖、官井头、金凤凰、雁田4个社区体育公园。深入实施“文化+”战略,统筹利用文化、生态、工业等各类资源,编制和实施全域旅游规划和三年行动计划,推动全镇文旅高质量发展。

与此同时,把安全发展贯穿全镇发展各领域、全过程,以防范化解重大风险为着力点,积极推进社会治理体系和治理能力现代化,多措并举深化平安凤岗建设。