

海珠以“双引擎”推动高质量发展 拓展“一区一谷一圈”新格局

2021年1月,一艘名为“海珠湖”号的高速客运船缓缓驶入琶洲客运码头,位于珠江南岸的琶洲港澳客运口岸码头主体工程已完工。不久之后,住在广州市中心区的人们即可在家门口乘船直达港澳。

在琶洲客运码头背后,建设如火如荼的“琶洲数字岛”吹响了“向世界一流数字经济示范区前进”的号角,成为海珠区加速高质量发展的生动缩影。通过做强人工智能与数字经济、城市更新“双引擎”,构建覆盖全区的“一区一谷一圈”发展新格局,一个集数字经济示范区、产城融合引领区、城央生态宜居区、文商旅融合样板区于一体的海上明珠,正在粤港澳大湾区冉冉升起。

■采写:新快报记者 朱清海

新动能

琶洲试验区进入爆发期

今年1月26日,琶洲人工智能与数字经济试验区智能网联(自动驾驶)汽车测试与应用正式启动。在海珠区阅江中路,琶洲大桥桥底——滨江东路广州国际媒体港北门约11公里的道路,成为广州“一江两岸”中心城区第一条获批的测试道路,为智能网联汽车发展敞开机遇大门。

近年来,琶洲人工智能与数字经济试验区(下称“琶洲试验区”)的变化可谓日新月异。2020年1月,《广州人工智能与数字经济试验区建设总体方案》出台,作为广州人工智能与数字经济试验区的核心片区,琶洲试验区将打造成为人工智能与数字经济产业创新集聚区。去年3月,琶洲试验区入选国家新型工业化产业示范基地,成为广东省首个大数据方向国家新型工业化产业示范基地。去年12月,琶洲试验区被认定为省级高新技术产业开发区。

近日,新快报记者了解到,琶洲地区38个重要建设项目中,唯品会、赫基、阿里巴巴等项目已投入使用。其余项目中1个主体已竣工,15个已封顶,9个正在进行主体结构施工等。预计至今年年底18个已投入使用和已封顶的项目将为琶洲新增建筑面积共计超过151万平方米。琶洲试验区集聚企业已达2.8万多家,其中2020年净增超4000家。进入爆发期的琶洲试验区,也交出了一份令人惊叹的成绩单。2020年,琶洲试验区营收达2690亿余元,是2015年的2.9倍。

值得一提的是,去年落户琶洲的人工智能与数字经济广东省实验室(广州)(下称“琶洲实验室”),将入驻华新科创岛新址,引入脑机智能研究中心、物联网技术中心、智能感知与无线传输中心、人工智能模型与算法研究中心等12个科研项目。“突出基础,原创技术,驱动产业。”中科院院士徐宗本曾在接受采访时透露琶洲实验室的“雄心”,建立核心技术,推动形成新的产业。



■琶洲试验区建设如火如荼。

新活力

1个多月7条城中村挂牌“招亲”

2020年,海珠区率先取得广州市人才绿卡审批权,累计审批人才绿卡198张;立足“1+6+1”产业政策,累计评定海珠人才424名,专项用于人才奖励的年度资金超亿元;全国首创《数字经济人才标准》……今年2月12日,一封致海珠区人才的慰问信令人动容。

为了引才聚才留才,海珠区建立首席人才服务官机制,首创“梦想·家”人才安居服务计划。在企业人才安居需求与优质公寓机构房源之间,由政府构建平台实现精准对接,既解决了人才安居需求问题,帮助人才获得低于市场价的优质安居服务,公寓运营机构得到优质稳定客源,又有效扶持企业,实现多方共赢。自去年3月“梦想·家”人才安居行动计划启动以来,累计储备市场化房源1.4万余套,为全区104家企业解决人才安居房3135套,惠及3000多人才。

去年12月,海珠区向琶洲实验室移交一批公寓房,及时解决其发展初期面临的人才住房问题。目前,海珠区属国有企业正在对部分国资公寓进行升级改造,并重点遴选相关楼宇用于建设人才公寓,有效保障创新创业人才的住房需求。

近年来,海珠加快推动城市更新,将为更多企业及人才营造更加宜业宜居的城市空间。引人瞩目的是,2020年11月至12月,在一个多月的时间内,海珠区瑞宝街石溪村、凤阳街凤和(康乐村、鹭江村)7条城中村相继挂牌“招亲”。其中,11月3日,瑞宝街石溪村更新改造项目公开招标;11月10日,江海街红卫村更新改造项目公开招标……12月6日,凤阳街五凤沙溪村、五凤五村、五凤泰宁村更新改造项目公开招标。

新快报记者了解到,上述7条城中

村更新改造项目,总用地面积430.729万平方米,建筑面积896.6084万平方米。此外,海珠沥滘更新改造项目正在建设当中,新市头村更新改造也已动工。随着一系列城市更新项目加快推进,未来,海珠城市面貌将焕然一新,为区域发展注入新的活力。

新征程

构建“一区一谷一圈”

三大空间布局

过去5年,海珠区经济社会发展取得新的重大进展。2021年是“十四五”规划开局之年,海珠对实现优质开局进行了谋篇布局。

今年,海珠区在《广州市海珠区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要(草案)》(下称“《规划纲要》”)中,提出致力于在打造人工智能与数字经济示范区、产城融合引领区、城央生态宜居区、文商旅融合样板区。

其中,《规划纲要》着眼区域协调发展,结合产业规划和城区功能提升等需求,提出构建覆盖海珠区全域的“一区一谷一圈”发展布局。即在东部建设琶洲人工智能与数字经济试验区,定位为广州“数字+会展+总部”融合创新的产业新高地;在中部建设中大国际创新生态谷,定位为粤港澳大湾区国际科技交流合作枢纽、创新创业集聚高地和生态休闲特色空间;在西部建设海珠新活力文商旅融合圈,定位为广州历史文化传承地与品质消费体验地。

首创CSO首席服务官工作机制,被列入广东省“民营经济十条”;开办企业全面推行“一网通办、一窗通取”模式,最快半天即可免费领取营业执照等“开业大礼包”……截至2021年2月底,海珠

好声音

海珠区有关部门负责人表示,在《规划纲要》中,海珠将科技创新的重要性提升到前所未有的高度,把构建高端创新要素集聚区作为第一项主要任务。“十四五”期间,海珠将坚持创新在现代化建设全局中的核心地位,建设完善的科技创新生态,进一步强化创新策源功能,力争在一些关键领域达到国际领先水平。

大数据

2086.93亿元

“十三五”时期,海珠区地区生产总值

453.4亿元

“十三五”时期,海珠区新一代信息技术产业营业收入

2.8万+

琶洲试验区集聚企业数量,其中2020年净增超4000家

2690亿余元

2020年琶洲试验区营收额

区今年新登记商事主体2993家,同比增长45.43%,其中企业新增2053家,同比增长51.51%。

新快报记者了解到,目前海珠区有关部门正在研究或修订相关政策,包括即将推出推动园区高质量发展政策措施,认定一批超星园区、星级园区,按照相关措施予以经济贡献奖和创新贡献奖,并对引进优质创新主体、举办创新推介活动、优化交通环境和运营企业发展予以重点服务和扶持等。同时,制定出台更加符合会展业集聚发展的政策。



■阅江路碧道上的新时代驿站。