

笃定村改决战决胜之志 佛山顺德走出高质量发展新路径

“‘七一’前,让村级工业园总体上退出历史舞台!”今年初,佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海发起决胜村改的号召,字字铿锵,掷地有声。2021年3月14日,作为顺德“头号工程”,全区382个村级工业园已有240个园区、482个项目启动改造,224个园区启动拆迁,在建工程项目148个,累计土地拆除整理88245亩,复垦复绿7148亩,已取得了决定性成果。

如今,顺德不但要啃下村改这块“硬骨头”,还要做好村改“后半篇文章”和谋划好项目建设,探索创造更多可复制可推广的“顺德样板”“顺德示范”。

■新快报记者 胡珊霞

党建引领 坚决打赢村改总攻战

红岗科技城产业项目洽谈会召开、大良村改第13个“双百”(100%股东参与,100%同意)表决通过、容桂南区社区合胜围工业区启动清拆……连日来,顺德相关部门、多个镇街纷纷召开村改研讨会议、现场督导拆除、落户宣传方案等,坚定不移以实际行动决战村改总攻,势如破竹。

三年来,顺德村改迎难而上,各镇街“比学赶帮超”,轰轰烈烈推动园区规划、产业招商、项目表决及企业搬迁等工作,积累了一系列的实践经验。特别是在村改过程中,涉及村民、村集体、业主等多方面复杂利益关系,顺德坚持在合法合理合情前提下最大限度维护好各方合法利益,群众上访或群体性事件发生率为零。

中国国际经济交流中心首席研究员张燕生对此高度赞赏,认为顺德充分发挥了党开展群众工作的优良传统,尊重民意,发扬民主,减少了改革的阻力,增强了改革的合力。

值得一提的是,村改总攻坚以来,顺德全区总动员,区四套班子靠前指挥,十大镇街军团冲锋,先后多次派出百名干部下镇街,以闻鸡起舞、日夜兼程、风雨无阻的奋斗姿态,大胆试、大胆闯、自主改,一场轰轰烈烈的“土地再革命”“效率再革命”在顺德大地上磅礴展开。

推进高质量发展,关键在党,核心在人。郭文海指出:“锻造出一支闻鸡起舞、日夜兼程、风雨无阻的顺德铁军,是这场攻坚战中最大的收获。”

顺德的问题在于村级工业园,未来也在于村级工业园。顺德村改,改出了新空间,也极大增强了本土企业坚守实业、增资扩产的信心和决心:美的集团投资10亿元建设工业互联网智能工厂,碧桂园投资800亿元打造博智林机器人谷,以万和、伊之密、科达电机、小熊电器等为代表的一大批本土骨干企业纷纷增资扩产,掀起了“二次创业”高潮。

浸淫于骨子里的改革精神,愈改愈强的顺德村改经验吸引了全国多地党政考察团前来学习取经。去年7月,中山市委书记赖泽华率中山党政代表团考察顺德村改,对于顺德找空间、找出路、破解安全隐患、环保等问题、平衡各方利益等做法表示肯定。赖泽华表示,对于问题要有胆识去碰、有情怀去解决,顺德层层解决村改疑难杂症的经验非常有价值。

再造顺德 奋力写好村改“后半篇文章”

近两年,顺德引入超百亿(元,下同)项目6个、10亿项目超40个、亿元项目达到480个。接下来,如何乘势布局未来发展,高质量书写好村改“后半篇文章”尤为关键。

新快报记者获悉,年初召开的顺德区委十三届十一次全会,为十大镇街的“错位竞争、差异化高质量发展”擘画了蓝图:

大良,要高质量规划建设红岗科技城,打造成年轻人创新创业的聚集地;容桂,要以开源芯片基地项目为重点,打造面向全球



■顺德区人民政府与盈合机器人全球研发及产业应用示范基地项目签约仪式在华桂园举行。顺宣/供图

的开源芯片生态链;北滘,要加快规划建设全国有影响力的机器人小镇;龙江,要加快建设20平方公里产业空间的龙江数字产业城,与省共建顺德高端装备产业基地。同时,加快伦敦智能装备及智慧家居产业园、勒流智慧家居产业园、陈村智能装备产业园、乐从生物医药产业园、杏坛新材料和智慧家居产业园,以及均安电子通信装备产业园、现代化食品产业园等主题产业园规划建设。

作为顺德村改标杆项目,红岗科技城这一超20平方公里的现代科技产业城被寄予厚望。今年1月已引进了中电光谷、京东智能制造等龙头企业,超百亿元的基础设施建设全面启动。大良街道党工委书记霍茂昌表示,大良将依托红岗科技城和现代产业园区,加快推进产业招商和现代产业城、产业园区建设。在西部红岗科技城片区和东部五沙工业园,将规划顺德(大良)电子信息产业园、国际数智科技园、“湾区智慧家·智造园”三个现代主题产业园。

顺德通过村级工业园改造腾出空间后,为全球大招商增添无限魅力。3月24日,又一百亿级先进制造业项目落户顺德,盈合(深圳)机器人与自动化科技有限公司签署项目合作协议,将在北滘机器人小镇投资百亿元,建设盈合机器人全球研发及产业应用示范基地。

借助村改东风,在乡村振兴、城乡环境形态提升方面,顺德多个镇街将结合区位优势

及文化特色,依托“百里芳华”乡村振兴示范带(顺德)精华段的建设,打造各自独具特色的乡村振兴重点村。

一子落,满盘活。村级工业园改造是顺德高质量发展大棋中的关键一子,有力撬动了产业、城乡、生态、公共服务和基层治理等领域高质量发展。“村级工业园改造是贯彻新发展理念、推动高质量发展的突破口,是顺德的战略性抉择、系统性改革和历史性机遇。”郭文海表示。

今年上半年,顺德将决战“村改”3万亩任务,应改尽改、应拆尽拆,让破旧落后的村级工业园在今年“七一”前总体退出顺德历史舞台,向建党100周年献礼。同时,顺德将坚定不移高水平规划建设好连片万亩现代主题产业园(城),坚决落实好已制定的“四定”标准,严把产业、企业准入关,规划建设好智慧、安全、生态、人文、美丽的现代园区,以一流园区承载世界级产业集群。

展望顺德村改的“后半篇”,广东省综合改革发展研究院副院长、南方民间智库专家委员会副主席彭澎建议,一方面,顺德要对标新发展理念,出台相关政策,鼓励龙头企业参与现代产业园区建设,引导带动各类产业载体及企业向产业集群化发展;另一方面,顺德要坚定不移推动城乡融合发展,推动顺德经济社会高质量发展,为全省提供可参考可复制的“顺德样板”“顺德经验”。



■顺德以村级工业园改造破题发展,奋力闯出一条高质量发展的顺德之路。图为顺德(龙江)数字装备园。顺宣/供图



■北滘村改干部入户和居民宣讲政策。顺宣/供图

“

好声音

村级工业园改造是贯彻新发展理念、推动高质量发展的突破口,是顺德的战略性抉择、系统性改革和历史性机遇。

——佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海

顺德充分发挥了党开展群众工作的优良传统,尊重民意,发扬民主,减少了改革的阻力,增强了改革的合力。

——中国国际经济交流中心首席研究员张燕生

”

大数据

480个

近两年,顺德引入超百亿项目6个、10亿项目超40个、亿元项目达到480个。

3万亩

今年上半年,顺德将决战“村改”3万亩任务,应改尽改、应拆尽拆,让破旧落后的村级工业园在今年“七一”前总体退出顺德历史舞台。