

通过“留、改、拆”混合改造，中央商务区将变身中央活力区 广州正推进环市东片区更新改造

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员穗规资宣报道 广州首个中央商务区环市东片区的更新改造有了进展。记者昨日从市规划和自然资源局获悉,广州正推进环市东片区更新改造,将其总体定位为“广州中央活力区”,并通过“留、改、拆”有机混合改造,改善人居环境品质,增加产业空间载体,焕发老城区新活力。

规划范围共 169 公顷

环市东片区是广州首个中央商务区,区位优势,拥有 70 年建设历程。进入 21 世纪后,片区发展加速趋

缓,亟需通过整体规划提升,激活片区活力。

环市东商圈片区更新项目探索“政府主导、国企参与、市场运作”模式,将通过现状保留、微改造、拆除重建相结合,通过成片连片更新改造,改善人居环境品质、增加产业空间载体,让老城区焕发新活力。目前正开展片区更新单元规划、改造策划方案等工作,并引入 Gensler、AECOM、GMP 三家国际机构完成环市东城市设计方案,规划范围共 169 公顷。

环市东片区总体定位为“广州中央活力区”,从传统中央商务区 CBD 转型

升级为中央活力区 CAZ,构建以贸易总部、创新金融、健康医疗为主导,城市服务为支撑,科技为驱动,文化为特色的现代服务业体系。

对片区历史价值原型进行延续与重构

广州通过“留、改、拆”混合改造,实现片区有机更新。尊重现有城市肌理,对片区历史价值原型进行延续与重构,以延续环东独特人文气质。综合价值判断与产业定位,划分整体保留、微改造、拆除重建三类改造方式。

同时,友谊广场及周边综合提升,构建环东文化活力体验环。以花园酒店、友谊商场、白云宾馆等围合环东文化聚合界面,打造环东品牌形象与文化地标。通过地下—地面联通的立体广场,缝合环市东路南北城市空间,连接建设街、天胜村、华侨新村三大主题文化街区。

此外,城市功能多元复合,打造面向未来城市的乐活街区。应用乐活街区理念,在最小尺度上实现功能业态的最大混合,通过数字化体验设计打造环东未来社区。公服设施扩容提质,提升居住片区和产业片区的整体服务水平。



学党史 悟思想 办实事 开新局

“从黄浦潮到珠江潮——庆祝中国共产党成立 100 周年特展”开展 全景呈现百年党史 打造水陆空“红色学堂”

新快报讯 记者李佳文 黎秋玲报道 广州市首个全景式、完整、直接反映中国共产党百年奋斗历史的主题展览在广州博物馆镇海楼展区专题展厅正式开展。

据了解,“从黄浦潮到珠江潮——庆祝中国共产党成立 100 周年特展”集合了广州、上海、北京三地,八家博物馆、100 件文物、近 200 幅图片,以上海和广州两座城市发展为视角,以城市史与党史相结合的策展方式,通过对三次浪潮的展示,全景式完整展现中国共产党百年奋斗历程。

展览展出国家一至三级文物共计 37 件(套),占比超过 1/3。其中一级文物 4 件、二级文物 15 件、三级 18 件。其中,就有广州博物馆藏的国家一级文物“广州解放升起的第一面五星红旗”。这面现在看来已经微微泛黄的红旗,见证了 1949 年 10 月 14 日广州解放,市民迎接解放军进城的重要历史时刻。

活动还联合了广州市一汽巴士有限公司和公交集团客轮公司和新白云国际机场策划陆、水、空三方联动的展陈宣传,实现全方位的党史学习教育。



■“从黄浦潮到珠江潮——庆祝中国共产党成立 100 周年特展”昨日在广州博物馆镇海楼展区开展。新快报记者 夏世焱/摄

结合本次特展,广州博物馆与一汽巴士公司联手在公交 10 路线、B1 路线上打造“红色公交·一车一党史”主题车厢,让市民群众通过公交这一流动的窗口进一步了解中国共产党百年奋斗历程和广州发展变化。其中在途经广州解放纪念像、第一次全国

劳动大会旧址等多个红色文化遗址的 10 路线上,以“循红色足迹,看英雄广州”为主题,通过别具一格的车身设计、车厢装饰,以视频、图文等形式向乘客展示多个英雄广州红色故事,带领市民一同学习党史、重温革命事迹,领略英雄风采。

我为群众办实事

失物招领 路线查询! “公交社区”小程序来了

新快报讯 记者许力夫 通讯员公交宣报道 为了推动公交服务品质的不断提升,满足人民群众对美好生活的需求,昨天上午,广州公交集团在 521 线石溪公交总站开展了“公交社区”为民办实事专场活动。活动设立了“我为群众办实事”服务点,志愿者面对面地为市民推介“公交社区”小程序的“失物招领”“线路聊天室”等各项便捷功能。体验过该小程序的市民都大赞方便。

“公交社区”是广州公交集团最新开发的便民小程序。广州公交集团相关负责人介绍,此次新推出试运行的“公交社区”小程序,是一个一站式综合性出行服务平台,涵盖日常公交出行的各类场景,整合了路线查询、投诉建议、失物招领、实时公交查询、线路调整通知,还有线路聊天室、司机点赞评价、大学城拼 BUS 和如约巴士等功能,还可查看公交出行、旅游、门票等相关热门资讯,方便市民日常出行和定制化通勤。

现场体会到“公交社区”小程序的好处后,市民乘客普遍好评:“这个真好用,二维码一扫,就可以进行线路查询,再也不怕坐错车了!”

目前,公交集团有超过 1 万辆公交车张贴有公交社区的二维码,市民乘客仅需打开手机微信“扫一扫”二维码,或通过微信搜索“广州公交社区”小程序进入,就可以体验到线路规划查询、公交到站信息、公交线路定制等便利的服务。

火力全开! 佛山南海开启村改“加速度”

新快报讯 记者胡珊霞 通讯员罗慧 黄建邦报道 4 月 28 日,佛山市南海区村改大攻坚 2020 年度表彰暨 2021 年上半年巡查大会举行。大会表扬先进典范,发挥标杆示范作用,决战决胜村改大攻坚,奋力推进实验区建设迈进新征程。

会上,南海区委副书记、区长顾耀辉部署村改大攻坚下阶段工作,并与《佛山市南海区村级工业园升级改造攻坚战三年行动计划(2021-2023 年)》各主要责任单位签订责任书。同时,南海区表彰了一批村改攻坚先进集体和先进个人,表彰了 40 个先进集体、60 位先进个人和向 10 个优秀项目授予荣誉牌匾。“2019 年,南海获批建设广东省城乡融合发展改革创新试验区,在省、市领导的支持

下,全区上下凝心聚力、聚焦攻坚,按照‘一个提升、两个连片’的总体思路,全面推进村级工业园升级改造,取得了积极的成效,并锻造了一支担当作为、敢打硬仗、能打胜仗的村改队伍。”顾耀辉说。

佛山市委常委、南海区委书记闫昊波在大会上称,过去一年,南海全区上下以“起跑就是冲刺、开局就是决战”的姿态推进村改攻坚战,全年拆除改造村级工业园 4.4 万亩,其中物理拆除 1.8 万亩,超额完成年初制定的拆除改造 3 万亩的目标任务。今年以来,南海迅速落实全市村改总攻坚工作部署,在全区掀起新一轮村改大攻坚的热潮,目前已完成年度计划任务 15.4%,顺利完成第



一季度工作目标。

“佛山市委、市政府要求各区在 2023 年底前总体完成村级工业园改造任务,顺德明确在今年‘七一’前总体完成。南海提出用两年时间总体完成,其中今年拆除改造 3 万亩。”闫昊波表示,“现在满打满算只有 20 个月时间。时间不等人,任务不等人!全区上下要切实增强等不起、坐不住、慢不得的责任感使命感紧迫感,对标学习顺德,按照时间节

点如期甚至提前完成目标任务。”

佛山市委副书记、代理市长郭文海来到大会现场,他充分肯定南海村改工作取得的显著成效,“南海村改的任务确实是非常繁重,但是气魄很大。”郭文海表示,村改是一场没有退路的战斗,希望南海坚持“工改工”不动摇,发挥南海干部敢想敢闯敢为人先的精气神,高质量完成村级工业园改造任务,为佛山、为南海的未来而战!